

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

## Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

(указывается полное фирменное наименование эмитента)

Код эмитента: 

0	1	5	5	6
---	---	---	---	---

 — 

A
---

за IV квартал 2 0 0 8 года

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 123242, г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1

(указывается место нахождения (адрес постоянно действующего исполнительного органа эмитента (иного лица, имеющего право действовать от имени эмитента без доверенности) эмитента)

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

**Президент**

Наименование должности руководителя эмитента

**К.В. Писарев**

подпись

И.О. Фамилия

Дата « 13 » февраля 20 09 г.

**Главный бухгалтер**

Наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента

**А.В. Титов**

подпись

И.О. Фамилия

Дата « 13 » февраля 20 09 г.

М.П.

Контактное лицо: Корпоративный секретарь Лапенков Владимир Анатольевич  
(указываются должность, фамилия, имя, отчество контактного лица эмитента)

Телефон: +7 (495) 505-97-33  
(указывается номер (номера) телефона контактного лица)

Факс: +7 (495) 229-90-11  
(указывается номер (номера) факса эмитента)

Адрес электронной почты: pikgroup@pik.ru  
(указывается адрес электронной почты контактного лица (если имеется))

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете www.pik.ru

## Оглавление

Введение .....	6
1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	7
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента .....	7
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента .....	8
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента .....	21
1.4. Сведения об оценщике эмитента .....	24
1.5. Сведения о консультантах эмитента .....	25
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	25
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	26
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	26
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	26
2.3. Обязательства эмитента .....	26
2.3.1. Кредиторская задолженность .....	26
2.3.2. Кредитная история эмитента .....	27
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам .....	34
2.3.4. Прочие обязательства эмитента .....	35
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг .....	35
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг .....	38
2.5.1. Отраслевые риски .....	38
2.5.2. Страновые и региональные риски .....	39
2.5.3. Финансовые риски .....	41
2.5.4. Правовые риски .....	43
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	43
2.5.6. Банковские риски .....	44
III. Подробная информация об эмитенте .....	45
3.1. История создания и развитие эмитента .....	45
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	45
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	45
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	46
3.1.4. Контактная информация .....	47
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	47
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента .....	48
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	48
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента .....	48
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	49
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента .....	49
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	49
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий .....	50
3.2.6. Совместная деятельность эмитента .....	50
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами .....	50

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	51
3.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.....	51
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	51
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.....	51
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента .....	54
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.....	98
3.6.1. Основные средства .....	98
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	99
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	99
4.1.1. Прибыль и убытки .....	99
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности .....	99
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	99
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	99
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	99
4.3.2. Финансовые вложения эмитента.....	100
4.3.3. Нематериальные активы эмитента.....	100
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	100
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	101
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	103
4.5.2. Конкуренты эмитента .....	105
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	107
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	107
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	120
5.3. Сведения о размере вознаграждений, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	145
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	146
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	148
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	153
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	153
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	153
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	154
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.....	154

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	154
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права («золотой акции»).....	156
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	156
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.....	158
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	165
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	166
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	166
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.....	166
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал.....	166
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год .....	166
7.4. Сведения об учетной политике эмитента.....	166
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	167
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года.....	167
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	167
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах .....	168
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	168
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	168
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	169
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента.....	170
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	171
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций.....	175
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	185
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента .....	185
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	186
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	190
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы) .....	190

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении .....	192
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	194
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска.....	194
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.....	197
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием .....	199
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	199
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	200
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента .....	200
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	205
8.10. Иные сведения .....	208
8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками .....	208

## **ВВЕДЕНИЕ**

### **Обязанность осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета у эмитента возникла в силу регистрации проспекта ценных бумаг<sup>1</sup>**

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

---

<sup>1</sup> Более подробная информация изложена в разделе VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах, настоящего ежеквартального отчета.

# 1. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ, ОБ АУДИТОРЕ, ОЦЕНЩИКЕ И О ФИНАНСОВОМ КОНСУЛЬТАНТЕ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

## 1.1. ЛИЦА, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА

Органы управления эмитента, предусмотренные учредительными документами: *согласно ст. 17 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК»* Органами управления Общества являются:

- *Общее собрание акционеров;*
- *Совет директоров;*
- *Правление Общества – коллегиальный исполнительный орган;*
- *Президент Общества – единоличный исполнительный орган*

Сведения о фамилиях, именах, отчествах, годах рождения каждого лица, входящего в состав каждого органа управления эмитента, предусмотренного учредительными документами, за исключением общего собрания акционеров:

### Персональный состав совета директоров эмитента:

*Персональный состав Совета директоров эмитента, избранный на годовом общем собрании акционеров эмитента 25 июня 2008г.:*

Фамилия, имя, отчество: *Жуков Юрий Владимирович - Председатель Совета директоров*

Год рождения: *1969*

Фамилия, имя, отчество: *Писарев Кирилл Валерьевич*

Год рождения: *1969*

Фамилия, имя, отчество: *Канаев Сергей Владимирович*

Год рождения: *1969*

Фамилия, имя, отчество: *Эйрамджаниц Артём Сергеевич*

Год рождения: *1969*

Фамилия, имя, отчество: *Марьянчик Алек (Maryanchik Alec)*

Год рождения: *1973*

Фамилия, имя, отчество: *Сен Шанти (Sen Shanti)*

Год рождения: *1960*

Фамилия, имя, отчество: *Собел Ричард Пол (Sobel Richard Paul)*

Год рождения: *1962*

Фамилия, имя, отчество: *Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee)*

Год рождения: *1961*

Фамилия, имя, отчество: *Шмукки Ансельм Оскар (Schmucki Anselm Oscar)*

Год рождения: *1969*

*Персональный состав Совета директоров эмитента на протяжении IV квартала 2008 года не изменялся*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления) эмитента:**

*Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления) эмитента в соответствии с решением Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» от 23 июля 2008 года:*

Фамилия, имя, отчество: *Канаев Сергей Владимирович*

Год рождения: *1969*

Фамилия, имя, отчество: *Эйрамджанц Артём Сергевич*

Год рождения: *1969*

Фамилия, имя, отчество: *Сапронов Федор Борисович*

Год рождения: *1973*

Фамилия, имя, отчество: *Лунеев Евгений Дмитриевич*

Год рождения: *1975*

*Функции Председателя Правления исполняет Президент ОАО «Группа Компаний ПИК» Писарев Кирилл Валерьевич.*

Фамилия, имя, отчество: *Писарев Кирилл Валерьевич – Президент, Председатель Правления*

Год рождения: *1969*

*Персональный состав Правления эмитента на протяжении IV квартала 2008 года не изменялся*

**Едиличный исполнительный орган (президент) эмитента:**

Фамилия, имя, отчество: *Писарев Кирилл Валерьевич – Президент, Председатель Правления*

Год рождения: *1969*

## **1.2. СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ ЭМИТЕНТА**

1. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «БанкЖилфинанс»*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «БанкЖилфинанс»*

Место нахождения кредитной организации: *123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, дом 24/27*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7709056550*

Номера и типы счетов:

Тип счета: *расчетный*

Номер счета: *40702810300005030670*

Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810100000000464*

БИК: *044585464*

2. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «БанкЖилфинанс»*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «БанкЖилфинанс»*

Место нахождения кредитной организации: *123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, дом 24/27*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7709056550*

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Текущий валютный*

Номер счета: *40702840202005030670*

Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810100000000464*

БИК: *044585464*

3. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «БанкЖилфинанс»*



Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «БанкЖилфинанс»**  
Место нахождения кредитной организации: **123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, дом 24/27**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7709056550**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840002205030670**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810100000000464**

БИК: **044585464**

4. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «БанкЖилфинанс»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «БанкЖилфинанс»**

Место нахождения кредитной организации: **123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, дом 24/27**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7709056550**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий рублевый (корпоративные карты)**

Номер счета: **40702810400015030670**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810100000000464**

БИК: **044585464**

5. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк «Сберегательный Банк РФ»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Сберегательный банк РФ» (ОАО)**

Место нахождения кредитной организации: **117817 г. Москва, ул. Вавилова, д.19**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7707083893**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810500020105466**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000000225**

БИК: **044525225**

6. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **(Акционерное общество) Акционерный коммерческий Сберегательный Банк РФ**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Сбербанк России**

Место нахождения кредитной организации: **117817 г. Москва, ул. Вавилова, д.19**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7707083893**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840800020105466**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000000225**

БИК: **044525225**

7. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **(Акционерное общество) Акционерный коммерческий Сберегательный Банк РФ**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Сбербанк России**

Место нахождения кредитной организации: **117817 г. Москва, ул. Вавилова, д.19**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7707083893**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840700020205466**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000000225**

БИК: **044525225**

8. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «УРАЛСИБ»**

Место нахождения кредитной организации: **119048 г. Москва, ул. Ефремова, д.8**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7707027313**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840300770000039**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810100000000774**

БИК: **044525774**

9. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «УРАЛСИБ»**

Место нахождения кредитной организации: **119048 г. Москва, ул. Ефремова, д.8**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7707027313**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840200770100039**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810100000000774**

БИК: **044525774**

10. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «УРАЛСИБ»**

Место нахождения кредитной организации: **119048 г. Москва, ул. Ефремова, д.8**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7707027313**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **407028100000770000039**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810100000000774**

БИК: **044525774**

11. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк «Национальный стандарт»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ООО КБ «Национальный стандарт»**

Место нахождения кредитной организации: **119017 г. Москва, ул. Большая Ордынка, д.52.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744002807**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840200000000673**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000498**

БИК: **044585498**

12. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк «Национальный стандарт»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ООО КБ «Национальный стандарт»**

Место нахождения кредитной организации: **119017 г. Москва, ул. Большая Ордынка, д.52.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744002807**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840500001000673**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000498**

БИК: **044585498**

**13.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Банк Зенит (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Банк Зенит (ОАО)**

Место нахождения кредитной организации: **129110 г. Москва, Банный пер., д.9.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7729405872**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810500000007669**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810000000000272**

БИК: **044525272**

**14.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810097210000118**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000031201**

БИК: **044525256**

**15.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840197210000017**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000031201**

БИК: **044525256**

**16.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840897210000016**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000031201**

БИК: **044525256**

**17.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Кредит Европа Банк»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Кредит Европа Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **115054 г. Москва, Павелецкая пл., д.2, стр.2.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7705148464**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810800000001052**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000767**  
БИК: **044525767**

**18.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Кредит Европа Банк»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Кредит Европа Банк»**  
Место нахождения кредитной организации: **115054 г. Москва, Павелецкая пл., д.2, стр.2.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7705148464**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Текущий валютный**  
Номер счета: **40702840100000001052**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000767**  
БИК: **044525767**

**19.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Кредит Европа Банк»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Кредит Европа Банк»**  
Место нахождения кредитной организации: **115054 г. Москва, Павелецкая пл., д.2, стр.2.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7705148464**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Транзитный валютный**  
Номер счета: **40702840400001001052**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000767**  
БИК: **044525767**

**20.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Промсвязьбанк» (Закрытое акционерное общество)**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Промсвязьбанк» (ЗАО)**  
Место нахождения кредитной организации: **109052 г. Москва, ул. Смирновская, д.10, стр.22.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000912**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Расчетный**  
Номер счета: **40702810040090808301**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000119**  
БИК: **044583119**

**21.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Промсвязьбанк» (Закрытое акционерное общество)**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Промсвязьбанк» (ЗАО)**  
Место нахождения кредитной организации: **109052 г. Москва, ул. Смирновская, д.10, стр.22.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000912**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Текущий валютный**  
Номер счета: **40702840340090808301**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000119**  
БИК: **044583119**

**22.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Промсвязьбанк» (Закрытое акционерное общество)**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Промсвязьбанк» (ЗАО)**  
Место нахождения кредитной организации: **109052 г. Москва, ул. Смирновская, д.10, стр.22.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000912**  
Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840640091808301**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000119**

БИК: **044583119**

23. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (Закрытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)**

Место нахождения кредитной организации: **127051 г. Москва, Цветной б-р, д.18.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7736046991**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810100000001831**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000976**

БИК: **044525976**

24. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (Закрытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)**

Место нахождения кредитной организации: **127051 г. Москва, Цветной б-р, д.18.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7736046991**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **407028405000000011831**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000976**

БИК: **044525976**

25. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (Закрытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)**

Место нахождения кредитной организации: **127051 г. Москва, Цветной б-р, д.18.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7736046991**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840600000021831**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000976**

БИК: **044525976**

26. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный Коммерческий Банк «Московский Деловой Мир» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «МДМ-Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **115172 г. Москва, Котельничская наб., д.33, стр.1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7706074960**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810300120033284**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000466**

БИК: **044525466**

27. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный Коммерческий Банк «Московский Деловой Мир» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «МДМ-Банк»**  
Место нахождения кредитной организации: **115172 г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр.1.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7706074960**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Текущий валютный**  
Номер счета: **40702840600120033284**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000466**  
БИК: **044525466**

28. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный Коммерческий Банк «Московский Деловой Мир» (открытое акционерное общество)**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «МДМ-Банк»**  
Место нахождения кредитной организации: **115172 г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр.1.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7706074960**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Транзитный валютный**  
Номер счета: **40702840900121033284**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000466**  
БИК: **044525466**

29. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк Австрия»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»**  
Место нахождения кредитной организации: **129090 г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **77440000302**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Расчетный**  
Номер счета: **40702810600001406329**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000700**  
БИК: **044525700**

30. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк Австрия»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»**  
Место нахождения кредитной организации: **129090 г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **77440000302**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Текущий валютный**  
Номер счета: **40702840900001406329**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000700**  
БИК: **044525700**

31. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк Австрия»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»**  
Место нахождения кредитной организации: **129090 г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **77440000302**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Транзитный валютный**  
Номер счета: **40702840600000406329**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000700**  
БИК: **044525700**

32. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк Австрия»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»**

Место нахождения кредитной организации: **129090 г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **77440000302**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный (корпоративные карты)**

Номер счета: **40702840200002406329**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000700**

БИК: **044525700**

33. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Внешторгбанк Розничные услуги»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Внешторгбанк Розничные услуги»**

Место нахождения кредитной организации: **г. Москва, ул.Долгоруковская,д.5.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7710353606**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810320000006425**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810100000000716**

БИК: **044525716**

34. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Внешторгбанк Розничные услуги»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Внешторгбанк Розничные услуги»**

Место нахождения кредитной организации: **г. Москва, ул.Долгоруковская,д.5.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7710353606**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840620000006425**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810100000000716**

БИК: **044525716**

35. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Внешторгбанк Розничные услуги»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Внешторгбанк Розничные услуги»**

Место нахождения кредитной организации: **г. Москва, ул.Долгоруковская,д.5.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7710353606**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840920001006425**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810100000000716**

БИК: **044525716**

36. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Московский банк Реконструкции и Развития»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «МБРР»**

Место нахождения кредитной организации: **119034 г. Москва, Еропкинский пер., д.5, стр.1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7702045051**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810600000001938**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000232**

БИК: **044525232**

37. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество «НОМОС-Банк»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «НОМОС-Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **109240 г. Москва, ул.Верхняя Радищевская, д.2**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7706092528**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810000000001946**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810300000000985**

БИК: **044525985**

38. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество «НОМОС-Банк»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «НОМОС-Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **109240 г. Москва, ул.Верхняя Радищевская, д.2**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7706092528**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840900000000363**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810300000000985**

БИК: **044525985**

39. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество «НОМОС-Банк»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «НОМОС-Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **109240 г. Москва, ул.Верхняя Радищевская, д.2**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7706092528**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840700001000368**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810300000000985**

БИК: **044525985**

40. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный рублевый**

Номер счета: **407028100231000038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

41. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный валютный**



Номер счета: **40702840531000038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

**42.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840831001038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

**43.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный валютный**

Номер счета: **40702978131000038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

**44.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702978431001038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

**45.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество Банк ВТБ**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения кредитной организации: **г. Москва ул. Плющиха, д.37**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7702070139**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный рублевый**

Номер счета: **40702810900060021781**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810700000000187**

БИК: **0447525187**

**46.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **(Акционерное общество) Акционерный коммерческий Сберегательный Банк РФ**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Сбербанк России ОАО**

Место нахождения кредитной организации: **117817 г. Москва, ул. Вавилова, д.19**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7707083893**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810938040018299**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000000225**

БИК: **044525225**

**47.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **«Газпромбанк» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **«Газпромбанк» (ОАО)**

Место нахождения кредитной организации: **117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744001497**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810100000004826**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000823**

БИК: **044525823**

**48.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **«Газпромбанк» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **«Газпромбанк» (ОАО)**

Место нахождения кредитной организации **117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744001497**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840400000004826**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000823**

БИК: **044525823**

**49.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **«Газпромбанк» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **«Газпромбанк» (ОАО)**

Место нахождения кредитной организации **117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744001497**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840500007004826**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000823**

БИК: **044525823**

**50.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»**

Место нахождения кредитной организации **121099 Москва, улица Новый Арбат, дом 29**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7703115760**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810300004032190**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000204**

БИК: **044525204**

**51.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»**

Место нахождения кредитной организации **121099 Москва, улица Новый Арбат, дом 29**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7703115760**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840900004032191**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000204**

БИК: **044525204**

**52.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»**

Место нахождения кредитной организации **121099 Москва, улица Новый Арбат, дом 29**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7703115760**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840800004032181**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000204**

БИК: **044525204**

**53.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **«Альфа-Банк» (Открытое Акционерное Общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «Альфа-Банк»**

Место нахождения кредитной организации **109017, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 40, стр. 1**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации:

Номер и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810101300000086**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000593**

БИК: **044525593**

**54.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810900000012584**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810000000000256**

БИК: **044525256**

**55.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840200000012584**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810000000000256**

БИК: **044525256**

**56.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840100003012584**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **3010181000000000256**

БИК: **044525256**

**57.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Морган Стэнли Банк (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ООО «Морган Стэнли Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **123056, г.Москва, ул. Большая Грузинская, д.71**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7750003929**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810100000000003**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000277**

БИК: **044525277**

**58.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Морган Стэнли Банк (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ООО «Морган Стэнли Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **123056, г.Москва, ул. Большая Грузинская, д.71**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7750003929**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840100000000002**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000277**

БИК: **044525277**

**59.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Внешэкономбанк**

Место нахождения кредитной организации: **107996, г.Москва, пр-т Академика Сахарова, 9**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7750004150**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810610844021394**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000060**

БИК: **044525060**

**60.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Внешэкономбанк**

Место нахождения кредитной организации: **107996, г.Москва, пр-т Академика Сахарова, 9**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7750004150**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840910844021394**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000060**

БИК: 044525060

**61.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *Внешэкономбанк*

Место нахождения кредитной организации: *107996, г.Москва, пр-т Академика Сахарова, 9*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7750004150*

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Транзитный валютный*

Номер счета: *40702840710844111394*

Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810500000000060*

БИК: 044525060

### **1.3. СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ (АУДИТОРАХ) ЭМИТЕНТА**

**Информация об аудитор (аудиторах), осуществляющих (осуществивших) независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора:**

*проверка финансово-хозяйственной деятельности аудитором в соответствии с правовыми актами Российской Федерации проводится по итогам финансового года, отдельно аудит отчетности за квартал не проводится.*

**Информация об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:**

Полное фирменное наименование аудиторской организации: *Закрытое акционерное общество БДО Юникон*

Сокращенное фирменное наименование аудиторской организации: *ЗАО БДО Юникон*

Место нахождения аудиторской организации: *117545, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11*

Номер телефона: *+7 (495)797-56-65*

Номер факса: *+7 (495) 797-56-60*

Адрес электронной почты: *reception@bdo.ru*

Номер лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *Е 000547*

Дата выдачи лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *25.06.2002*

Срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *пять лет*

*Срок действия лицензии продлен с 25 июня 2007 года на 5 лет (до 25 июня 2012 года) в соответствии с Приказом Министерства финансов Российской Федерации №418 от 15 июня 2007 года*

Орган, выдавший лицензию на осуществление аудиторской деятельности: *Министерство финансов Российской Федерации*

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

- *член международной сети аудиторских компаний BDO International с 2002 года;*
- *корпоративный член профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных бухгалтеров и аудиторов России» (ИПБ России), аккредитованного при Министерстве финансов РФ в соответствии с приказом от 24.07.2002 № 152, с 2005 года*

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: *2006 и 2007 год*

**Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):**

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: **долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента нет**

предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: **заемные средства не предоставлялись**

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: **участие в продвижении продукции (услуг) эмитента аудитором не осуществляется, совместная предпринимательская деятельность не ведется, родственные связи отсутствуют**

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): **должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором) нет**

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: **поскольку указанные выше факторы отсутствуют, эмитент предпринимает меры не по их снижению, а по их предотвращению в дальнейшем**

Порядок выбора аудитора эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: **выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера), контроль за проведением которого возлагается на Комитет по аудиту Совета директоров согласно Положению о Комитете по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров 10 марта 2006 года, протокол №8)**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: **кандидатура аудитора, утверждаемого общим собранием эмитента, определяется Советом директоров согласно рекомендациям Комитета по аудиту Совета директоров в соответствии с Положением о Комитете по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров 10 марта 2006 года, протокол №8)**

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

- **аудит бухгалтерской отчетности ряда дочерних компаний эмитента, составленной на 31 декабря 2006 года;**

- **правовое и финансовое исследование вопросов создания и деятельности юридических лиц, в приобретении ценных бумаг/долей которых было заинтересовано ОАО «Группа Компаний ПИК»;**

- **подтверждение информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг (зарегистрирован ФСФР России 09 октября 2008 года, государственные регистрационные номера выпусков ценных бумаг, в отношении которых зарегистрирован Проспект ценных бумаг: 4-06-01556-А, 4-07-01556-А, 4-08-01556-А)**

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

**В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.15 п.2 ст. 29 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров 10 марта 2006 года, протокол №8)**

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

№	Финансовый год, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета	Размер вознаграждения определенный договором, заключенным аудитором и эмитентом (в т.ч. НДС),	Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом (в т.ч. НДС), руб.
---	--	---	--

		руб.	
<b>1</b>	<b>2006</b>	<b>979 400</b>	<b>979 400</b>
<b>2</b>	<b>2007</b>	<b>1 376 352</b>	<b>1 376 352</b>

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: *отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги не имеется*

**Информация об аудиторе (аудиторах), осуществляющих (осуществивших) независимую проверку бухгалтерской отчетности эмитента по МСФО за 2007г., на основании заключенного с ним договора:**

Полное фирменное наименование аудиторской организации: *Закрытое акционерное общество «КПМГ»*

Сокращенное фирменное наименование аудиторской организации: *ЗАО «КПМГ»*

Место нахождения аудиторской организации: *129110, Москва г, Олимпийский пр-кт, 18/1*

Номер телефона: *+7 (495) 937-44-77, 926-54-44*

Номер факса: *+7 (495) 937-44-00, 926-54-45*

Адрес электронной почты: *kpmgmoscow@kpmg.ru*

Сведения о лицензии на осуществление аудиторской деятельности:

*Для проведения аудита финансовой отчетности, подготовленной в соответствии с МСФО, в соответствии с международными стандартами аудита, лицензии не требуется*

Номер лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *Е 003330*

Дата выдачи лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *17.01.2003*

Срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *пять лет*

Орган, выдавший лицензию на осуществление аудиторской деятельности: *Министерство финансов Российской Федерации*

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: *2007 год*

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: *долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента нет*

предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: *заемные средства не предоставлялись*

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *участие в продвижении продукции (услуг) эмитента аудитором не осуществляется, совместная предпринимательская деятельность не ведется, родственные связи отсутствуют*

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): *должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором) нет*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: *поскольку указанные выше факторы отсутствуют, эмитент предпринимает меры не по их снижению, а по их предотвращению в дальнейшем*

Порядок выбора аудитора эмитента:

*Данный аудитор не является аудитором бухгалтерской отчетности по РСБУ, на порядок его выбора не распространяются нормы Федерального закона «Об аудиторской деятельности» №119-ФЗ от 07.02.2001, Федерального закона «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 № 208-ФЗ. При выборе аудитора по МСФО Эмитент руководствовался, прежде всего, квалификацией и опытом этой компании.*

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

*Данный аудитор не является аудитором бухгалтерской отчетности по РСБУ, на порядок его выбора не распространяются нормы Федерального закона «Об аудиторской деятельности» №119-ФЗ от 07.02.2001, Федерального закона «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 №*

**208-ФЗ. При выборе аудитора по МСФО Эмитент руководствовался, прежде всего, квалификацией и опытом этой компании.**

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора: **процедура тендера при отборе аудитора отсутствует.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора: **отсутствует.**

Работы, проводимые аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: **специальных аудиторских заданий не имелось.**

Порядок определения размера вознаграждения аудитора: **размер вознаграждения аудитора определяется по соглашению с ним.**

Фактический размер вознаграждения, выплаченного Эмитентом аудитором:

**2007 год – 39 134 677,58 рублей (указывается размер вознаграждения, выплаченного данному аудитором в 2007 году за составления годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности, подготовленной в соответствии с МСФО в отношении 2007 г.).**

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: **отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги не имеется**

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

**КПМГ - это международная сеть фирм, предоставляющих аудиторские и консультационные услуги. В офисах КПМГ в 145 странах мира работают более 123 000 сотрудников.**

**КПМГ является членом следующих профессиональных ассоциаций:**

**Ассоциация Европейского бизнеса**

**Российско-британская торговая палата**

**Американская торговая палата в России**

**Японский Бизнес-Клуб**

**Международный Форум Лидеров Бизнеса**

**Союз Немецкой Экономики в Российской Федерации**

**Российско-Американский Деловой Совет**

**Французский Клуб**

**Канадско-Евразийская Деловая Ассоциация России**

**Аудиторская палата России**

**Ассоциация международного сообщества Нижнего Новгорода**

**Ассоциация российских банков**

**Национальный Совет по корпоративному управлению**

**Институт Профессиональных Бухгалтеров и Аудиторов**

**КПМГ участвует в различных проектах этих ассоциаций, является одним из основных спонсоров проводимого Российско-американской торговой палатой конкурса MBA, а также спонсором различных конференций и мероприятий, проводимых этими организациями.**

**КПМГ является стратегическим партнером Российского Экономического Форума, крупнейшего мероприятия, ежегодно проводимого в Лондоне.**

## **1.4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ ЭМИТЕНТА**

**В отчетном квартале оценщик не привлекался.**

**Информация об оценщике, привлеченном эмитентом в предыдущих отчетных периодах:**

Полное фирменное наименование оценщика: **Общество с ограниченной ответственностью Компания «Идея Н.Н.»**

Сокращенное фирменное наименование оценщика: **ООО Компания «Идея Н.Н.»**

Место нахождения оценщика: **109263, г. Москва, ул. Чистова, д.24А, стр.1**

Номер телефона: **+7 (495) 784-71-75, 585-49-85**

Номер факса: **+7 (495) 784-71-75, 585-49-85**

Адрес электронной почты: **idnn@idnn.ru**

Номер лицензии на осуществление оценочной деятельности: **000125**

Дата выдачи лицензии на осуществление оценочной деятельности: **15 августа 2001 года**



Срок действия лицензии на осуществление оценочной деятельности: *до 15 августа 2007 года*  
Орган, выдавший лицензию на осуществление оценочной деятельности: *Министерство имущественных отношений Российской Федерации*  
Информация об услугах по оценке, оказываемых (оказанных) оценщиком: *определение рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции ОАО «Группа Компаний ПИК» (в соответствии с Договором №44/1 на оказание услуг по оценке стоимости от 17 апреля 2007 года). Дата определения стоимости – 30 марта 2007 года*

## **1.5. СВЕДЕНИЯ О КОНСУЛЬТАНТАХ ЭМИТЕНТА**

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, оказывающий эмитенту соответствующие услуги на основании договора, а также иные лица, оказывающие эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие ежеквартальный отчет и/или зарегистрированный проспект ценных бумаг, находящихся в обращении: *финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг и подписавшие настоящий ежеквартальный отчет отсутствуют*

## **1.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ**

Иные лица, подписавшие ежеквартальный отчет и не указанные в предыдущих пунктах настоящего раздела:

Фамилия, имя, отчество физического лица: *Титов Александр Валентинович*

Год рождения: *1976г.*

Основное место работы: *Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Главный бухгалтер*

## II. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ЭМИТЕНТА

### 2.1. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 2.1 «Показатели финансово-экономической деятельности эмитента», не указывается.

### 2.2. РЫНОЧНАЯ КАПИТАЛИЗАЦИЯ ЭМИТЕНТА

Информация о рыночной капитализации эмитента на дату завершения каждого финансового года и на дату окончания последнего завершенного отчетного периода:

Наименование показателя	Рекомендуемая методика расчета	Расчет показателя на дату завершения каждого финансового года <sup>2</sup> (2007 год)	Расчет показателя на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (IV квартал 2008 года)
Рыночная капитализация, руб.	Количество акций соответствующей категории (типа) x Рыночная цена одной акции (по данным ЗАО «ФБ ММВБ» <sup>3</sup> )	$493\,260\,384 \times 739,42^4 =$ <u><b>364 726 593 137,28</b></u>	$493\,260\,384 \times 28,07^5 =$ <u><b>13 845 818 978,80</b></u>

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на рынке ценных бумаг и определяемую в соответствии с Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли, утвержденным постановлением ФКЦБ России от 24.12.2003 №03-52/пс (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 23.01.2004, регистрационный №5480).

### 2.3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЭМИТЕНТА

#### 2.3.1. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 2.3.1 «Кредиторская задолженность», не указывается.

<sup>2</sup> Поскольку ценные бумаги были допущены к торгам ММВБ 09.06.2007г. показатель рассчитывается с 2007 года.

<sup>3</sup> Поскольку акции эмитента допущены к обращению двумя организаторами торговли на рынке ценных бумаг, выбор организатора торговли на рынке ценных бумаг для расчета рыночной цены акции осуществляется эмитентом по собственному усмотрению.

<sup>4</sup> При расчете были использованы данные биржи о рыночной цене, раскрываемые на сайте <http://www.micex.ru>

<sup>5</sup> При расчете были использованы данные биржи о рыночной цене, раскрываемые на сайте <http://www.micex.ru>

## 2.3.2. КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ ЭМИТЕНТА

Информация об исполнении эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершённых финансовых лет и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными. Информация об исполнении эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска - на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций.

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга, руб./иностранная валюта	Срок кредита (займа) мес./срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
<b>по состоянию на 31.12.2005</b>				
коммерческий кредит	«Инвестиционно – банковская группа «НИКОйл»	240 000 000 руб.	31.03.2006	отсутствует
коммерческий кредит	ФК УРАЛСИБ	20 000 000 долларов США.	26.05.2005	отсутствует
коммерческий кредит	ФК УРАЛСИБ	4 800 000 долларов США.	15.08.2005	отсутствует
коммерческий кредит	КБ Нац.Стандарт	7 000 000 долларов США.	30.12.2005	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ Сбербанк РФ (ОАО)	80 000 000 долларов США	27.03.2006	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ Сбербанк РФ (ОАО)	200 000 000 долларов США	29.12.2005	отсутствует
коммерческий кредит	ЗАО «Финансбанк»	5 000 000 долларов США	26.12.2006	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	15 000 000 долларов США	20.02.2006	отсутствует

коммерческий кредит	АКБ Сбербанк РФ (ОАО)	210 000 000 долларов США	16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «РосБР»	280 000 000 руб.	08.09.2006	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «РосБР»	267 992 000 руб.	08.09.2006	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «РосБР»	112 000 000 руб.	08.09.2006	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «АвиоБанк-НИКОйл»	10 000 000 долларов США	08.09.2006	отсутствует
облигационный займ серия-05	Владельцы облигаций	1 120 000 000 руб.	20.05.2008	отсутствует
<b>по состоянию на 31.12.2006</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 855 914 100 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 049 276 000 руб.	10.11.2006 09.11.2007	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 272 000 000 руб.	22.03.2006 27.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	696 175 000 руб.	27.03.2006 21.03.2007	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 615 254 000 руб.	17.07.2006 29.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 279 641 238 руб.	08.09.2006 06.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	25 000 000 долларов США	18.08.2006 12.09.2007	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	495 000 000 руб.	18.09.2006 17.09.2007	отсутствует
коммерческий кредит	КБ «Национальный Стандарт»	10 000 000 долларов США	28.04.2006 27.04.2007	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «Промсвязьбанк»	35 000 000 долларов США	14.03.2006 13.03.2007	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «МДМ-Банк»	20 000 000 долларов США	13.06.2006 29.06.2007	отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	10 448 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ЗЕНИТ (ОАО)	1 000 000 000 руб.	09.08.2006 27.07.2007	отсутствует

коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	5 000 000 долларов США	28.12.2006 28.12.2007	отсутствует
облигационный займ серия-05	Владельцы облигаций	1 120 000 000 руб.	20.05.2008	отсутствует
<b>по состоянию на 31.12.2007</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 855 914 100 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 132 000 000 руб.	22.03.2006 27.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 100 000 000 руб.	08.09.2006 06.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	960 072 174 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 839 731 000 руб.	28.04.2007 25.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 700 000 000 руб.	17.08.2007 15.08.2008	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	95 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	19 193 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	«НОМОС-БАНК» ОАО	30 000 000 долларов США	02.03.2007 29.02.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Deutsche Bank, London	3 000 000 000 руб.	23.03.2007 26.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	750 000 000 руб.	18.09.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	717 000 000 руб.	12.11.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АБ «Оргрэсбанк» (ОАО)	12 238 753 долларов США	08.11.2007 07.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
облигационный займ серия-05	Владельцы облигаций	560 000 000 руб.	20.05.2008	отсутствует
<b>по состоянию на 31.03.2008</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 399 472 690 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует

коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	960 072 174 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 839 731 000 руб.	28.04.2007 25.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 928 000 000 руб.	17.08.2007 15.08.2008	отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	13 810 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	693 700 000 руб.	18.09.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	717 000 000 руб.	12.11.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО)	12 238 753 долларов США	08.11.2007 07.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	95 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	12.03.2008 08.09.2008	отсутствует
облигационный займ серия-05	Владельцы облигаций	280 000 000 руб.	20.05.2008	отсутствует
<b>по состоянию на 30.06.2008</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	4 799 531 280 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	960 072 174 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 891 622 000 руб.	28.04.2007 25.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	770 000 000 руб.	17.08.2007 15.08.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	3 683 593 440 руб.	17.06.2008 17.06.2011	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	47 677 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	715 700 000 руб.	18.09.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	716 000 000 руб.	12.11.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует

коммерческий кредит	АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО)	12 238 753 долларов США	08.11.2007 07.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	95 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	12.03.2008 08.09.2008	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»	1 000 000 000 руб.	25.04.2008 25.07.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	REACHCOM PUBLIC LTD	50 000 000 долларов США	05.06.2008 02.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	150 000 000 долларов США	06.06.2008 03.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Nomura International Plc	150 000 000 долларов США	06.06.2008 02.09.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	500 000 000 руб.	21.04.2008 22.07.2008	отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	50 000 000 руб.	21.05.2008 28.08.2008	отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	70 000 000 руб.	21.05.2008 27.11.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	130 000 000 руб.	21.05.2008 04.12.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	21.05.2008 10.12.2008	в процессе исполнения
<b>по состоянию на 30.09.2008</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	4 199 589 870 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	960 072 174 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	789 513 000 руб.	28.04.2007 12.12.2008	в процессе исполнения
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 915 982 440 руб.	17.06.2008 17.06.2011	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	35 755 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	750 000 000 руб.	18.09.2007 25.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует

коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	741 000 000 руб.	12.11.2007 25.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО)	12 238 753 долларов США	08.11.2007 07.11.2008	в процессе исполнения
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	95 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	08.09.2008 06.03.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»	1 000 000 000 руб.	25.04.2008 25.07.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	REACHCOM PUBLIC LTD	50 000 000 долларов США	05.06.2008 02.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	150 000 000 долларов США	06.06.2008 28.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Nomura International Plc	150 000 000 долларов США	06.06.2008 17.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	45 000 000 долларов США	11.08.2008 15.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	55 000 000 долларов США	05.09.2008 16.02.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	27.08.2008 30.09.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	70 000 000 руб.	21.05.2008 27.11.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	130 000 000 руб.	21.05.2008 04.12.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	21.05.2008 10.12.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	310 000 000 руб.	10.07.2008 23.10.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	18.07.2008 23.10.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	18.07.2008 18.11.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	50 000 000 руб.	18.07.2008 18.12.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	50 000 000 руб.	18.07.2008 16.01.2009	в процессе исполнения



инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	10.07.2008 27.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	10.07.2008 10.02.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	133 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ОАО «АКБ «Связь-Банк»	512 083 114 руб.	07.08.2008 07.10.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ОАО «АКБ «Связь-Банк»	512 083 114 руб.	08.08.2008 08.10.2008	в процессе исполнения

по состоянию на 31.12.2008				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	4 199 589 870 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	800 060 145 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 915 982 440 руб.	17.06.2008 17.06.2011	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	6 744 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	750 000 000 руб.	18.09.2007 25.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	741 000 000 руб.	12.11.2007 25.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	75 000 000 долларов США	26.11.2007 27.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в настоящий момент ведутся переговоры о продлонгации кредита
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	08.09.2008 06.03.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	REACHCOM PUBLIC LTD	12 500 000 долларов США	05.12.2008 05.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	15 000 000 долларов США	06.06.2008 01.08.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Nomura International Plc	10 000 000 долларов США	05.06.2008 31.03.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует

коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	22 500 000 долларов США	11.12.2008 11.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Nomura International Plc	12 500 000 долларов США	15.12.2008 11.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	40 000 000 долларов США	11.08.2008 22.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	55 000 000 долларов США	05.09.2008 16.02.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Внешэкономбанк	212 000 000 долларов США	28.11.2008 28.11.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Внешэкономбанк	50 000 000 долларов США	02.12.2008 28.11.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	50 000 000 руб.	18.07.2008 16.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	10.07.2008 27.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	10.07.2008 10.02.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	133 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	20 421 500 руб.	18.12.2008 22.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	КБ «РусНарБанк»	25 553 986 руб.	08.12.2008 22.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	КБ «ПрофитБанк»	25 588 865 руб.	08.12.2008 20.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ОАО «ТрансКредитБанк»	100 000 000 руб.	10.12.2008 29.01.2009	в процессе исполнения
коммерческие векселя	Ворчестер Энтерпрайзес Лимитед	20 573 663 доллара США	29.12.2008 04.12.2009	в процессе исполнения

### 2.3.3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЭМИТЕНТА ИЗ ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

Информация об общей сумме обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства (указанная информация приводится на дату окончания соответствующего отчетного периода):

*Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющем не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего предоставлению обеспечения: отсутствуют.*

#### **2.3.4. ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЭМИТЕНТА**

Указываются любые соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах:

*у Эмитента отсутствуют обязательства (включая срочные сделки), не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии Эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах.*

#### **2.4. ЦЕЛИ ЭМИССИИ И НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ**

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг в случае, если в отчетном квартале эмитентом осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки: *не указываются, поскольку в отчетном квартале не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки.*

Сведения о размещении эмитентом в отчетном квартале ценных бумаг с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции (приобретение активов,

необходимых для производства определенной продукции (товаров, работ, услуг); приобретение долей участия в уставном (складочном) капитале (акций) иной организации; уменьшение или погашение кредиторской задолженности или иных обязательств эмитента): *не указываются, поскольку в отчетном квартале не осуществлялось размещение ценных бумаг*

Сведения об осуществлении заимствования государственным или муниципальным унитарным предприятием: *не указываются, т.к. эмитент не является государственным или муниципальным унитарным предприятием*

*09 октября 2008 года ФСФР России были зарегистрированы:*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А);*

*- Проспект ценных бумаг (государственные регистрационные номера выпусков ценных бумаг, в отношении которых зарегистрирован Проспект ценных бумаг: 4-06-01556-А, 4-07-01556-А, 4-08-01556-А).*

*На дату окончания отчетного квартала единоличным исполнительным органом эмитента не было принято решение об определении даты начала размещения облигаций серии 06, 07 и 08.*

*Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А):*

*Вид размещаемых ценных бумаг: облигации*

*Серия: 06*

*Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

*Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

*Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:*

*5 000 000 (Пять миллионов) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей*

*Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: открытая подписка*

*Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:*

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А):**

**Вид размещаемых ценных бумаг: облигации**

**Серия: 07**

**Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев**

**Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**4 000 000 (Четыре миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: **открытая подписка**

**Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:**

**Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».**

**Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А):**

**Вид размещаемых ценных бумаг: облигации**

**Серия: 08**

**Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев**

**Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**3 000 000 (Три миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: **открытая подписка**

**Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:**

**Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

## **2.5. РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ РАЗМЕЩАЕМЫХ (РАЗМЕЩЕННЫХ) ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ**

Политика эмитента в области управления рисками:

*Политика Эмитента в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью снижения вероятности и размера потенциальных потерь. Эмитент рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля, в ходе которого Эмитент регулярно выявляет, оценивает и контролирует угрозы и возможности, адаптирует свою деятельность с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий угроз. В рамках своей политики управления рисками Общество учитывает не только интересы акционеров, но и возможные последствия своей деятельности для других заинтересованных сторон.*

Подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещенных эмиссионных ценных бумаг (по состоянию на дату окончания отчетного квартала), в частности:

- отраслевые риски (п. 2.5.1.),
- страновые и региональные риски (п. 2.5.2.),
- финансовые риски (п. 2.5.3.),
- правовые риски (п. 2.5.4.),
- риски, связанные с деятельностью эмитента (п. 2.5.5.)

### **2.5.1. ОТРАСЛЕВЫЕ РИСКИ**

**Риск снижения или стагнации цен на недвижимость:**

*Внешние риски в этом случае минимальны, так как эмитент не осуществляет внешнеторговой деятельности. Весь объем строительной продукции реализуется на внутреннем рынке. В связи с этим рисков, связанных с возможным изменением цен на продукцию эмитента на внешних рынках нет.*

Внутренние риски, связанные с возможностью снижения цен существуют. Предпринимаемые действия, направленные на управление рисками:

- Маркетинговые исследования и прогнозирование изменения ёмкости региональных рынков в зависимости от уровня цен на жилье;
- Снижение цен на продукцию нового строительства в рамках маржи Эмитента будет способствовать повышению доступности жилья для большего круга потенциальных покупателей;

- Использование при разработке стратегии Компании и приобретении девелоперских проектов консервативного сценария, предусматривающего возможность уменьшения «маржи» на долгосрочную перспективу по каждому направлению деятельности;
- Разработка комплекса мер по диверсификации рисков при осуществлении основной деятельности Компании в различных регионах и сегментах рынка недвижимости.

#### **Риск роста затрат:**

*Эмитент имеет возможность выбрать наиболее благоприятные ресурсные источники как на внешнем, так и на внутреннем рынке, что позволяет ему контролировать затраты на приобретаемые материалы и сырье.*

Во II полугодии 2008 года произошло некоторое снижение затрат на строительную продукцию, например, цена на цемент снизилась в 1,5 раза<sup>6</sup>, цена на металлопрокат снизилась на 14,6% (по сравнению с ноябрем 2008г.)<sup>7</sup>, а цены на подрядные работы снизились на 10-15%<sup>8</sup>, что улучшает показатели снижения себестоимости строительной продукции для Эмитента

В условиях снижения мировых цен на нефть возникают условия для снижения затрат на энергоносители, что также позитивно влияет на доходность операций эмитента, и позволяет более гибко управлять ценообразованием

#### **Риски изменения потребительских предпочтений:**

*Снижение спроса на продукцию Компании из-за несоответствия продукции потребительским предпочтениям целевого сегмента в результате их неучета либо изменения.*

В условиях острой потребности населения в жилье, роста доступности жилья при некотором снижении цен на жилье, а также с учетом переориентации части высокооплачиваемых слоев населения части с сегмента бизнес класса на сегмент более дешевого жилья, можно рассчитывать на рост спроса именно в сегменте экономкласса.

Предпринимаемые действия Эмитента, направленные на уменьшение риска:

- Изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития при реализации девелоперских проектов в регионах
- Регулярное проведение маркетинговых исследований в целях анализа предпочтений покупателей, объемов и структуры спроса
- Анкетирование покупателей и клиентов ГК ПИК с целью выявления предпочтений

## **2.5.2. СТРАНОВЫЕ И РЕГИОНАЛЬНЫЕ РИСКИ**

*Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность Эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.*

К страновым рискам относятся политические, экономические и социальные риски присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Общества.

Последние несколько лет в России отмечены политической стабильностью, создавшей благоприятный климат для инвестирования в отечественную экономику.

Вместе с тем, международное рейтинговое агентство Fitch Ratings 4 февраля 2009 г. снизило страновой рейтинг России с ВВВ+ до ВВВ, с прогнозом «негативный». Однако, рейтинг РФ все еще остается «инвестиционным»: что обеспечивает нормальные условия для заимствований на финансово-инвестиционных рынках.

---

<sup>6</sup> По данным МФБ

<sup>7</sup> По данным АСР

<sup>8</sup> Коммерсант

Приоритетами Правительства РФ являются сохранение резервов до 2010-2011 годов, избирательная помощь компаниям, а также оказание поддержки кредитно-денежной системе и крупным банкам (в размере \$39 млрд.)

Темпы роста ВВП РФ стабильно росли с 5,1% в 2001г. до 8,1% в 2007г. 2008 г. рост ВВП составил 5,6%<sup>9</sup>.

Инвестиции в основной капитал в России за 2008 г выросли на 9,1% по сравнению с 2007 годом.

Индекс промышленного производства в 2008г. по сравнению с 2007г. составил 2,1%, в декабре 2008г. по сравнению с декабрем 2007г. – 89,7%.

Общество учитывает возможность наступления страновых и региональных рисков. Эмитент по возможности быстро реагирует на возникновение отрицательных и чрезвычайных ситуаций стремись минимизировать и снизить негативные воздействия финансового кризиса на результаты своей деятельности.

***Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:***

Отдельные проявления терроризма могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма и насилия и как следствие появляется вероятность введения чрезвычайного положения в регионе деятельности Эмитента. Кроме того, в Регионах деятельности Эмитента существует возможность возникновения внутреннего конфликта (забастовок и народных волнений) из-за разницы социального уровня и качества жизни населения. Риски военных конфликтов, в Регионах деятельности Эмитента минимальны.

***Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.***

**Региональные риски:**

***В настоящее время деятельность Эмитента ведется в следующих городах и регионах: Москва, Московская область, Ростов на Дону, Таганрог, Новороссийск, Омск, Нижний Новгород, Ярославль, Калининград, Пермь, Калуга, Обнинск и пр. (всего около 20 городов РФ, включая города Московской области). Поскольку все указанные выше регионы России, на которых осуществляет свою деятельность Эмитент (далее так же Регионы деятельности Эмитента), находятся в равных геополитических и экологических условиях, указанные ниже региональные риски распространяются на них одинаково.***

Регионы деятельности Эмитента характеризуется отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеют устойчивый климат и в основном не подвержены природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварии и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения большого города и существенных объектах экономики может значительно ограничить возможности Эмитента, привести к наступлению форс-мажорных обстоятельств и невыполнению Эмитентом принятых на себя обязательств.

**Риски географической концентрации деятельности:**

***Географическая концентрация деятельности Компании в ограниченном количестве регионов и напротив, излишне высокая географическая диверсификация, приводящая к необоснованному росту издержек при создании региональной сети управления.***

Деятельность Эмитента, осуществляемая в 11 регионах РФ (20 городах с учетом городов Московской области) позволяет достаточно эффективно диверсифицировать риски, связанные с излишней географической концентрацией. Большинство городов, в которых сосредоточена

---

<sup>9</sup> По данным Росстат



деятельность Эмитента являются крупными промышленными центрами, с хорошо развитой социально-экономической инфраструктурой, диверсифицированной промышленностью.

В настоящее время с целью снижения издержек дальнейшее расширение деятельности в новые регионы приостановлено.

Предпринимаемые действия, направленные на уменьшение риска:

- В качестве приоритетного направления развития Компании рассматривается поддержание необходимой географической диверсификации деятельности в инвестиционно привлекательных регионах, в которых Эмитент имеет хорошую производственную базу, необходимый земельный банк, может рассчитывать на поддержку со стороны федеральных и региональных властей по стимулированию жилищного строительства.

### 2.5.3. ФИНАНСОВЫЕ РИСКИ

Участие в инвестиционной деятельности на рынке жилья накладывает на Эмитента обязательства по финансированию строительства. Реализация строительных проектов требует масштабных инвестиций, а также механизмов финансирования, включая:

- вложение собственных средств;
- использование заемных ресурсов, включая кредитные линии банков;
- иные инструменты финансирования строительных программ.

Привлечение заемных средств на ранних стадиях реализации строительного проекта позволяет получить значительный экономический эффект и является нормой для крупных застройщиков. В настоящее время с учетом сложной финансовой ситуации на рынке, привлечение средств на ранних стадиях строительства стало более сложной задачей.

Эмитент, являясь крупным заемщиком, не подвержен воздействию рисков, связанных с изменением процентных ставок по текущим кредитам, так как в основном кредитуются по фиксированным ставкам. Данные риски могут увеличить расходы Эмитента, связанные с обслуживанием долговых обязательств.

Рост стоимости вновь привлекаемых кредитов для Эмитента негативно скажется на показателях его платежеспособности и ликвидности

Эмитентом накоплен значительный опыт привлечения финансовых ресурсов: банковских кредитов, займов юридических лиц, облигационных займов, что дает возможность выбрать наиболее эффективный источник, минимизировать выплачиваемые проценты, и в итоге приводит к уменьшению финансовых рисков.

Хеджирование указанных рисков в настоящее время не осуществляется.

Эмитент возможно сможет снизить негативные последствия от повышения ставок по кредитам, поскольку вошел в список стратегически важных предприятий, утвержденный Правительственной Комиссией по повышению устойчивости развития российской экономики, и может рассчитывать на субсидирование процентных ставок и сотрудничество с крупными банками на льготных условиях.

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Финансовое состояние и результат финансово-хозяйственной деятельности Эмитента напрямую не зависит от колебания курса рубля к доллару США, что является фактором валютного риска. Основную часть расчетов Эмитент проводит в российской валюте. Эмитент использует в своей деятельности кредитные ресурсы. Часть кредитного портфеля Эмитента исчисляется в иностранной валюте (доллары США), стоимость которого в настоящее время увеличилась. Вследствие чего кредитный портфель Эмитента в рублевом эквиваленте значительно увеличился и продолжает расти.

Негативное влияние роста курса валют Эмитент пытается снизить за счет проведения реструктуризации кредитного портфеля и перевода его в рубли, что позволит сформировать активы и обязательства в одной валюте.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента:

Эмитент пересмотрит порядок и структуру финансирования и программы капиталовложений и заимствований.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, приводятся критические по мнению Эмитента значения инфляции, а также предполагаемые действия Эмитента по уменьшению указанного риска:

Инфляция сказывается как на деятельности дочерних обществ, так и на деятельности Эмитента. Рост инфляционных показателей в Российской Федерации может привести к росту расходов Эмитента, в частности на выплату заработной платы, приобретение товарно-материальных ценностей и т.д. и могут оказать негативное влияние на деятельность Эмитента. Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, и большинство расходов Эмитента выражены в российских рублях. В результате инфляции затруднен контроль расходов на сырье, материалы и выплату заработной платы работникам. Рост инфляции может негативно сказаться на результатах деятельности дочерних предприятий Эмитента и их финансовом состоянии, а следовательно косвенно сказаться на финансовом состоянии Эмитента.

Согласно информации Минэкономразвития и Федеральной службы государственной статистики, в 2001 году уровень инфляции составлял 18,6%, в 2002 году – 15,1%, в 2003 году – 12,0%, в 2004 году – 11,7%, в 2005 году – 10,9% годовых, в 2006 году –9,0%. в 2007 году - 11,9% .

По итогам 2008 года инфляция составила 13,3%. Согласно уточненному прогнозу МЭРТ, опубликованному 19.12.08г., в 2009 году инфляция не превысит 12,1%. Таким образом, по прогнозам Правительства РФ в России ближайшие годы будет поддерживаться тенденция к замедлению темпов роста цен.

В связи с неблагоприятными прогнозами увеличения инфляции в будущем Эмитент может столкнуться с инфляционными рисками, которые могут оказать негативное влияние на результаты его деятельности. Однако если одновременно с инфляцией будет понижаться курс рубля к доллару США, Эмитент может столкнуться с вызванным инфляцией повышением издержек по некоторым статьям затрат, например, по заработной плате, которую отличает чувствительность к повышению общего уровня цен в России. В подобной ситуации с учетом конкурентного давления Эмитент может оказаться не в состоянии в достаточной степени повысить цены на свою продукцию и услуги, чтобы обеспечить прибыльность деятельности. Соответствующим образом, высокие темпы инфляции в России могут привести к повышению издержек Эмитента и снижению операционной маржи.

Предполагаемые действия Эмитента на случай увеличения показателей инфляции:

Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат Эмитента, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности. Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами Правительства Российской Федерации, Эмитент планирует принять необходимые меры по ограничению роста непроизводственных затрат, снижению дебиторской задолженности и сокращению ее средних сроков.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно – при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции. Состав мероприятий, планируемых к осуществлению Эмитентом в случае возникновения отрицательного влияния изменения инфляции, схож с мерами, применяемыми для снижения негативного воздействия изменения валютных курсов и процентных ставок:

- пересмотреть структуру финансирования;
- оптимизировать затратную часть деятельности;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков:

Наиболее подвержена указанным финансовым рискам прибыль Эмитента.

Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Ухудшение ситуации на финансовых рынках может привести к снижению прибыли, возникновению трудностей в привлечении финансирования и в свою очередь может негативно сказаться на объемах деятельности Эмитента в будущем.

## 2.5.4. ПРАВОВЫЕ РИСКИ

**Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента, в том числе риски, связанные с:**

1) *изменением налогового законодательства:* Частое изменение налогового законодательства приводит к непоследовательному толкованию положений Налогового кодекса. По многим вопросам не существует надежного прецедента или судебной практики. В своей текущей деятельности Эмитент устраняет правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства, проводит мониторинг налогового законодательства, проходит аудиторские проверки, проводит кадровую политику отбора высококвалифицированных специалистов.

2) *изменением правил таможенного контроля и пошлин:* Эмитент не осуществляет свою деятельность на внешних рынках. Исходя из этого, Эмитент рассматривает риски связанные с изменением правил таможенного контроля, как минимальные.

3) *изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):* Основная деятельность, осуществляемая Эмитентом, не требует получения специального разрешения (лицензии). Эмитент рассматривает риски связанные с лицензированием своей деятельности как минимальные. Эмитентом зарегистрирован собственный товарный знак. Регистрация действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет и вероятность продления в будущем действия товарного знака велика.

4) *изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент:* Основные правовые риски в деятельности Эмитента могут возникнуть и в связи с изменением законодательства, регулирующего рынок ценных бумаг, порядка создания, деятельности и ликвидации юридического лица, порядка формирования и деятельности его основных органов управления, а также в связи с существенным изменением законодательства, регулирующей основной вид деятельности Эмитента. Примером может служить Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости», в соответствии с которым, застройщик имеет право продавать инвестиционные права на будущее жилье физическим лицам только после получения разрешения на строительство и государственной регистрации прав на застраиваемый земельный участок, что может несколько сократить денежные поступления застройщиков на первоначальном этапе строительства.

В целях снижения данного риска Эмитентом предусмотрены и активно используются другие способы финансирования на начальном этапе строительства: привлечение кредитных ресурсов, выпуск долговых ценных бумаг, использование собственных средств. Данные меры способствуют эффективному преодолению возникающих трудностей.

## 2.5.5. РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА

Риски, свойственные исключительно Обществу, в том числе риски, связанные с:

- Текущими судебными процессами, в которых участвует Общество:

*Риски, свойственные Эмитенту, связанные с судебными процессами в которых Эмитент может принять участие, незначительны. Кроме того, ни один из этих процессов в отдельности, ни все вместе, будут ли они решены в пользу Эмитента или его оппонентов, не окажут сколько-нибудь существенного влияния на деятельность Эмитента.*

- Отсутствием возможности продлить действие лицензии Общества на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

*В настоящее время деятельность Эмитента не требует получения специального разрешения (лицензии), поэтому риск отсутствия возможности продления лицензии для Эмитента отсутствует.*

- Возможной ответственностью Общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ:

*У Эмитента существует риск возможной ответственности по долгам третьих лиц. В основном третьими лицами являются дочерние общества Эмитента. В этой связи*

*вероятность наступления риска возможной ответственности не высока, это обусловлено контролем со стороны Эмитента за финансовой деятельностью своих дочерних обществ.*

- Возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг):

*Операционные риски в первую очередь могут быть связаны с возможной потерей потребителей, на оборот с которыми приходилось бы более 10 процентов общей выручки от продажи продукции. Основная доля продаж Эмитента приходится на реализацию жилья в розницу различным частным инвесторам, доля каждого из которых в общем обороте от продаж незначительна, то подобный риск можно считать для Эмитента несущественным.*

## **2.5.6. БАНКОВСКИЕ РИСКИ**

Подробный анализ факторов банковских рисков: *не указывается, поскольку эмитент не является кредитной организацией.*

## III. ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

### 3.1. ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ И РАЗВИТИЕ ЭМИТЕНТА

#### 3.1.1. ДАННЫЕ О ФИРМЕННОМ НАИМЕНОВАНИИ (НАИМЕНОВАНИИ) ЭМИТЕНТА

Полное фирменное наименование эмитента: *на русском языке – Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Сокращенное наименование эмитента: *на русском языке - ОАО «Группа Компаний ПИК»*

Сокращенное наименование эмитента: *на английском языке - «PIK Group»*

Сведения о юридическом лице, полное или сокращенное наименование которого, схоже с полным или сокращенным наименованием эмитента: *не указываются, поскольку полное или сокращенное фирменное наименование эмитента не является схожим с наименованием другого юридического лица*

Сведения о регистрации фирменного наименования эмитента как товарного знака или знака обслуживания:

*В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам).*

*19 сентября 2006г. в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации была внесена запись Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам (Приложение №1 к Свидетельству на товарный знак (знак обслуживания) №194966 от 19 сентября 2006г.), связанная с изменением наименования эмитента.*

Сведения обо всех предшествующих полным и сокращенных фирменных наименованиях и организационно-правовых формах эмитента:

1. *С 20.09.1994г. (с даты государственной регистрации юридического лица, в соответствии с решением общего собрания учредителей об учреждении эмитента (Протокол №1 от 14.09.1994г.) по 24.03.1996г.:*

Полное фирменное наименование эмитента: *на русском языке – Акционерное Общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное наименование эмитента: *на русском языке - АООТ «ПИК»*

Дата изменения: *25.03.1996г.*

Основание изменения: *основанием для изменения организационно-правовой формы явилось внесение изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах»; основанием изменения наименования эмитента – решение общего собрания акционеров (Протокол №3 от 07.03.1996г.)*

2. *С 25.03.1996г. по 25.09.2005г.:*

Полное фирменное наименование эмитента: *на русском языке – Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное наименование эмитента: *на русском языке - ОАО «ПИК»*

Дата изменения: *26.09.2005г.*

Основание изменения: *причиной для изменения наименования стала структурная реформа эмитента, в соответствии с которой эмитент выступил в роли корпоративного центра, основание - решение общего собрания акционеров (Протокол №4 от 16.09.2005г.)*

#### 3.1.2. СВЕДЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ЭМИТЕНТА

Эмитент зарегистрирован в качестве юридического лица до 1 июля 2002 года.

Номер государственной регистрации юридического лица в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о государственной регистрации юридического лица: **756.924**

Дата регистрации в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о государственной регистрации юридического лица: **20.09.1994**

Дата регистрации в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: **20.09.1994**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о государственной регистрации юридического лица: **Московская регистрационная палата**

Наименование регистрирующего органа в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: **Государственное учреждение Московская регистрационная палата**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года (ОГРН): **1027739137084**

Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: **30.08.2002**

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: **Межрайонная инспекция МЧС России №39 по г.Москве**

### **3.1.3. СВЕДЕНИЯ О СОЗДАНИИ И РАЗВИТИИ ЭМИТЕНТА**

История ГК ПИК – 15 лет на рынке недвижимости в РФ

- **1994 год** – Создание «Первой Ипотечной Компании» (ПИК), впоследствии – Группы Компаний ПИК, начало риэлтерской и девелоперской деятельности;
- **1998 год** – Запуск ипотечных программ совместно с Правительством г. Москвы и банками-партнерами;
- **1999 год** – Создание собственной службы эксплуатации жилых домов (ПИК Комфорт). В настоящее время на обслуживании более 2 млн. м<sup>2</sup>;
- **2001 год** – Приобретение московского Домостроительного комбината №2 (ДСК-2) в целях расширения девелоперской деятельности;
- **2002 год** – Группа становится первой российской девелоперской компанией, выпустившей рублевые облигации;
- **2003 год** – Приобретение Комбината железобетонных изделий №100 (100 КЖИ) в г. Сергиев Посад Московской области;
- **2004 год** – Расширение регионального присутствия. Выход на рынки Московской и Ростовской областей. Реконструкция и модернизация Домостроительного комбината № 2 (ДСК-2). Создание блока промышленности нерудных материалов (приобретение Сычевского ГОК - СПТК);
- **2005 год** – Приобретение московского Домостроительного комбината №3 (ДСК-3) и Сортавальского дробильно-сортировочного завода;
- **2006 год** – Расширение девелоперской деятельности в регионах России. Выход в Таганрог, Новороссийск, Омск, Нижний Новгород, Ярославль, Калининград, Пермь, Калужскую область. Приобретение Хромцовского ГОК;
- **2007 год** – Выход на международный финансовый рынок, успешное размещение акций (GDR) на London Stock Exchange, размещение акций Группы на РТС и ММВБ. Увеличение земельного банка Группы;
- **2008 год** - Первая половина: Разработка стратегии расширения бизнеса Группы и выхода на рынки стран СНГ, наращивание промышленного потенциала и ввод в эксплуатацию нового завода в г. Обнинске;
- **2008 год** - Вторая половина: Изменение стратегии, разработка антикризисного плана, начало реструктуризации кредитного портфеля.

- **ГК ПИК основана в 1994 г.** - крупнейший девелопер в России, специализирующийся на объектах массовой жилой застройки;
- **Публичная компания с акционерами в России, Западной и Центральной Европе, Северной Америке и Юго-Восточной Азии;**
- **Значительный объем завершенных проектов** – построено более 9.0 млн. м<sup>2</sup> жилья (~150,000 квартир), в т.ч. 1,5 млн. м<sup>2</sup> (~25 тыс. квартир) в 2007 г., с общей численностью проживающих 400 тыс. чел.
- **Группа ведет строительство жилья эконом-класса** в 11 регионах РФ, используя собственный промышленный потенциал;
- **В период 2005-2008 гг.** доля ГК ПИК в общем объеме многоэтажного строительства в РФ остается стабильно высокой (в среднем - 4%);
- **Земельный банк Группы** по состоянию на 1 июля 2008 г. составил 19,9 млн. м<sup>2</sup>;
- **2007 финансовый год** – выручка 69 млрд. руб., EBITDA - 24 млрд. руб. (данные согласно МСФО);

### 3.1.4. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Место нахождения эмитента в соответствии со ст. 1 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.): **Российская Федерация, 123242, г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1**

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа эмитента в соответствии со ст. 1 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.): **Российская Федерация, 123242, г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1**

Номер (номера) телефона: +7 (495) 505-97-33

Номер (номера) факса: +7 (495) 293-90-11

Адрес электронной почты: [pikgroup@pik.ru](mailto:pikgroup@pik.ru)

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах:

<http://www.pik.ru/>

Специальные подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

#### 1. **Аппарат корпоративного секретаря**

Контактное лицо: **Лапенков Владимир Анатольевич**

Место нахождения: **Российская Федерация, 123242, г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1**

Номер (номера) телефона: +7 (495) 505-97-33

Номер (номера) факса: +7 (495) 293-90-11

Адрес электронной почты: [LapenkovVA@pik.ru](mailto:LapenkovVA@pik.ru)

Адрес страницы в сети Интернет специального подразделения эмитента: **отдельная страница в сети Интернет специального подразделения не создана**

#### 2. **Отдел по связям с инвесторами**

Контактное лицо: **Салкаи Виктор**

Место нахождения: **Российская Федерация, 123242, г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1**

Номер (номера) телефона: +7 (495) 505-97-33

Номер (номера) факса: +7 (495) 293-90-11

Адрес электронной почты: [ir@pik.ru](mailto:ir@pik.ru)

Адрес страницы в сети Интернет специального подразделения эмитента: **отдельная страница в сети Интернет специального подразделения не создана**

### 3.1.5. ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ НОМЕР НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **7713011336**

### **3.1.6. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ЭМИТЕНТА**

Сведения о наименованиях, датах открытия, местах нахождения всех филиалов и представительств эмитента в соответствии с его уставом (учредительными документами): *филиалы и представительства не создавались, Устав не содержит данных о созданных филиалах и представительствах*

## **3.2. ОСНОВНАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА**

### **3.2.1. ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ ЭМИТЕНТА**

Коды основных отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ОКВЭД:

*70.11 70.12 70.20 70.31 70.32 65.23 65.23.1 65.23.3 45.21 45.21.1 71.34 65.21*



### **3.2.2. ОСНОВНАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА**

Информация, содержащаяся в настоящем пункте, в ежеквартальном отчете за четвертый квартал не указывается.

### **3.2.3. МАТЕРИАЛЫ, ТОВАРЫ (СЫРЬЕ) И ПОСТАВЩИКИ ЭМИТЕНТА**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал указанная информация не раскрывается.

### **3.2.4. РЫНКИ СБЫТА ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ) ЭМИТЕНТА**

ОАО «Группа Компаний ПИК» осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Первоначально Компания начинала свою деятельность в Москве. В 2004 году Компания вышла с масштабными строительными проектами комплексного освоения территорий в Московской и Ростовской областях. За 2006-2008 гг. география деятельности Компании значительно расширилась за счет других регионов России, включая города: Калининград, Калуга, Краснодар, Нижний Новгород, Новороссийск, Омск, Пермь, Ростов-на-Дону, Санкт-Петербург, Таганрог, Ярославль, а также ряда небольших городов Московской области – всего более 20 городов РФ в 11 регионах.

Основные рынки присутствия контрагента в период с 2000-2008 гг. характеризовались большой растущей емкостью. Ввод жилья в регионах присутствия увеличилось в 2-5 раз, средние цены реализации увеличились в 8-11 раз в номинальном или в 3-4 раза в реальном выражении. Стали разрабатываться новые крупномасштабные проекты, предполагающие комплексное освоение территории для строительства качественного жилья эконом класса, включающие необходимую для проживания инфраструктуру. Основными факторами роста региональных рынков являлись следующие: высокая потребность населения в жилье, рост доходов населения, развитие ипотечного кредитования, появление новых предприятий и отраслей, рост экспортных доходов страны.

Возможные негативные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт Эмитентом его продукции (работ, услуг):

- 1) *Снижение потребительского спроса на жилье;*
- 2) *Дефицит производственных мощностей;*
- 3) *Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье.*

**Возможные действия Эмитента по уменьшению такого влияния:**

#### 1. Снижение потребительского спроса:

- *Проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;*
- *снижение цен на жилье в пределах бюджета строительной программы;*
- *сокращение сроков ввода жилья в эксплуатацию;*
- *участие в государственных контрактах по оптовому закупок жилья на государственные нужды, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвитие;*
- *проведение исследовательских разработок и внедрение наиболее эффективных технологий производства, модернизация собственных производственных предприятий;*
- *улучшение потребительских свойств продукции;*

- региональное развитие, диверсификация бизнеса;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, ипотечный брокеридж, управление и эксплуатация построенных объектов);

2. Дефицит производственных площадей:

- Развитие собственной производственной базы;
- Создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

3. Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- максимально эффективное использование имеющихся участков в Московской области;
- развитие бизнеса в регионах – в условиях кризиса ликвидности в финансовой сфере предложение по земельным участкам будет увеличиваться.

Прогноз развития рынков на 2009г.: факторы отложенного спроса на жилье, сокращения объемов ввода новых объектов, при условии оживления рынка приведут к росту спроса и поддержке цен на жилую недвижимость, а затем и постепенному росту. С учетом длительности инвестиционно-строительного цикла заморозка новых жилищных проектов приведет к резкому сокращению предложения нового жилья, что будет служить фактором роста цен в перспективе. Большая часть экспертов рынка жилой недвижимости прогнозирует, что реализация отложенного спроса населения, при условии оживления ипотечного кредитования приведет к увеличению количества продаж и общему оживлению на рынке в конце 2009 г.

### **3.2.5. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ У ЭМИТЕНТА ЛИЦЕНЗИЙ**

Специальное разрешение (лицензия) разрешает осуществление: *строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом*

Номер специального разрешения (лицензии):

Номер бланка лицензии: *Д 873242*

Регистрационный номер: *ГС-1-99-02-27-0-7713011336-052696-1*

Дата выдачи специального разрешения (лицензии): *7 июня 2007г.*

Срок действия специального разрешения (лицензии): *по 7 июня 2012г.*

Выдавший орган: *Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству*

Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии): *вероятность продления специального разрешения (лицензии) высока*

### **3.2.6. СОВМЕСТНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА**

Информация о совместной деятельности, которую эмитент ведет с другими организациями: *непосредственно сам эмитент не ведет и не вел совместной деятельности с другими организациями*

### **3.2.7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЭМИТЕНТАМ, ЯВЛЯЮЩИМСЯ АКЦИОНЕРНЫМИ ИНВЕСТИЦИОННЫМИ ФОНДАМИ, СТРАХОВЫМИ ИЛИ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ИПОТЕЧНЫМИ АГЕНТАМИ**

*Сведения не указываются, поскольку эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.*

### **3.2.8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЭМИТЕНТАМ, ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ**

*Сведения не указываются, поскольку основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых.*

### **3.2.9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЭМИТЕНТАМ, ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ СВЯЗИ**

*Сведения не указываются, поскольку основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.*

## **3.3. ПЛАНЫ БУДУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА**

Краткое описание планов эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

*В условиях продолжающегося кризиса на финансовых рынках России и мира Группа компаний ПИК будет прилагать все усилия для сохранения существующих объемов строительства.*

*Кроме того, в целях оптимизации маржи Группа Компаний ПИК будет изыскивать ресурсы для снижения себестоимости строительства, с учетом имеющего место снижения цен.*

## **3.4. УЧАСТИЕ ЭМИТЕНТА В ПРОМЫШЛЕННЫХ, БАНКОВСКИХ И ФИНАНСОВЫХ ГРУППАХ, ХОЛДИНГАХ, КОНЦЕРНАХ И АССОЦИАЦИЯХ**

Информация о промышленных, банковских, финансовых группах, холдингах, концернах, ассоциациях, в которых участвует эмитент, роль (место), функции и срок участия эмитента в этих организациях:

*ОАО «Группа Компаний ПИК» является членом Национальной ассоциации участников ипотечного рынка (НАУИР), Ассоциации Строителей России (АСР), Московского строительного союза (МСС), Торгово-промышленной палаты Российской Федерации (ТПП РФ)*

**1. Некоммерческое партнерство «Национальная Ассоциация Участников Ипотечного Рынка» (НАУИР)**

*В соответствии с ежегодным посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию от 2003 года и, учитывая Перечень поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Президиума Государственного Совета Российской Федерации от 27 февраля 2003 года № Пр-529 от 27 марта 2003 года, Поручения Председателя Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2003 года № МК-П10-03728 и решения Правительственной Комиссии по жилищной политике от 18 апреля 2003 года, ряд организаций - профессиональных участников ипотечного рынка (представителей его основных сегментов) по инициативе Госстроя России приняли решение о целесообразности*

создания в Российской Федерации некоммерческой организации «Национальная Ассоциация Участников Ипотечного Рынка» (НАУИР) в форме некоммерческого партнерства на принципах саморегулирования.

**Основные цели, на достижение которых направлена деятельность НАУИР:**

- Совместно с органами исполнительной и законодательной власти Российской Федерации обеспечить формирование в России рынка ипотечного жилищного кредитования с учетом интересов всех его участников и регулирование отношений между ними.
- Стать центром выработки единых принципов функционирования ипотечного рынка, координации его деятельности, источником законодательных, нормативных и программных инициатив, осуществляемых в соответствии с принципами государственной жилищной политики, интересов участников ипотечного рынка.
- Проводить экспертизу государственных программ, а также обеспечение эффективного использования бюджетных средств, выделяемых на реализацию государственной ипотечной и жилищной политики.
- Содействовать развитию рынка недвижимости и земли, росту ликвидности объектов залога, качественному росту механизмов оценки закладываемого имущества, стимулирование ускоренного роста жилищного строительства и повышения его качества.
- Осуществлять информационно – разъяснительную и пропагандистскую работу с населением.
- Осуществлять профессиональную подготовку и переподготовку высоко квалифицированных кадров.

В 2004 году Национальная Ассоциация Участников Ипотечного Рынка была зарегистрирована в качестве юридического лица. ОАО «Группа Компаний ПИК» вошло в состав членов НАУИР также в 2004 году.

## **2. Ассоциация Строителей России (далее – «АСР»)**

Ассоциация Строителей России была создана в 2005г. С момента создания организации в ее состав входит ОАО «Группа Компаний ПИК», а Президент эмитента - Писарев Кирилл Валерьевич является Вице-президентом АСР.

**Целями Ассоциации являются:**

координация деятельности членов Ассоциации, направленной на развитие строительной отрасли в Российской Федерации, улучшение инвестиционного климата, внедрение новых технологий, эффективное использование имеющегося в строительстве потенциала для развития экономики России и повышения благосостояния российских граждан;

участие в разработке законопроектов и иных нормативных актов, направленных на создание оптимальных условий развития строительного сектора России;

оказание всесторонней помощи членам Ассоциации, представление и защита законных прав и интересов членов Ассоциации в органах государственной власти и местного самоуправления, в общественных объединениях и организациях и во взаимоотношениях с другими юридическими лицами;

участие в разработке и содействие реализации федеральных и региональных государственных программ и проектов социально-экономического развития, участие в формировании федеральной инвестиционной политики;

содействие развитию в России различных форм собственности и свободного предпринимательства в сфере строительства, формированию производственных связей и кооперации организаций и предприятий всех отраслей промышленности;

развитие международного сотрудничества в сфере строительства и смежных с ним отраслях с целью интеграции России в мировое экономическое сообщество.

**Ассоциация решает следующие задачи:**

содействует совершенствованию рыночной инфраструктуры в Российской Федерации, созданию благоприятных условий для деятельности предприятий строительного сектора, защите российского инвестиционного рынка от недобросовестных зарубежных партнеров;

разрабатывает предложения по формированию рынка доступного жилья и увеличению темпов жилищного строительства;

способствует развитию отечественной финансово-кредитной системы, ипотечного кредитования, страховой деятельности в строительной отрасли;

содействует профессиональной консолидации ученых и специалистов, занятых в строительной отрасли, повышению престижа профессии строителя;

поддерживает и стимулирует творческую активность отраслевой науки, участвует в проведении научных исследований и разработок, содействует внедрению достижений науки и техники в практику;

участвует в совершенствовании подготовки специалистов в строительных вузах, средних специальных учебных заведениях, в повышении квалификации специалистов, занятых в строительном комплексе;

участвует в работе постоянно действующих комиссий по социальному партнерству, в разработке и реализации планов и программ, законодательных актов и управленческих решений, а также в подготовке и заключению соглашений по вопросам социально-трудовых отношений, способствует выполнению принятых членами Ассоциации обязательств в области социально-экономического развития;

участвует в решении вопросов занятости населения, улучшения условий и охраны труда, снижения диспропорций в оплате труда в строительной отрасли;

содействует созданию условий для правовых и социальных гарантий самостоятельной деятельности членов Ассоциации.

3. Московский строительный союз (МСС) - это некоммерческая общественная организация, созданная в 2000 г. для лоббирования интересов столичных домостроителей, возводящих жилье по городскому заказу, в том числе бесплатного для очередников, молодых семей, и переселения жителей из районов реконструкции пятиэтажного и ветхого жилищного фонда (около 50% от общего объема жилья). Изначально в МСС входило семь компаний: ДСК-1, ДСК-2, ДСК-3, компании «Мосстроймеханизация-5», СУ-155, «Мосфундаментстрой-6» и СУ-83. Теперь членом МСС стало 11. В него вошли государственное унитарное предприятие «Мосстройресурс», компании «Мосводоканалстрой», «Главмосинжстрой» и АРКС. Все члены Союза согласно уставу полностью сохраняют свою юридическую и финансовую самостоятельность.

Предназначение МСС заключается в том, чтобы ведущие компании, занимающиеся строительством в Москве, могли совместно искать решения общих строительных проблем, формировать новые подходы к вопросам строительства, вместе разрабатывать стратегию и тактику застройки, обмениваться информацией и консультациями по разным вопросам градостроительной деятельности.

#### 4. Торгово-промышленная палата Российской Федерации (ТПП РФ)

С 2008 года ОАО «Группа Компаний ПИК» является членом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации (ТПП РФ).

ТПП – уникальная общественная структура. Она «по вертикали» представляет интересы всех слоев бизнеса – малого, среднего и крупного. А «по горизонтали» охватывает своей деятельностью все сферы предпринимательства – промышленность, торговлю – внутреннюю и внешнюю, сельское хозяйство, финансовую систему, услуги.

Торгово-промышленная палата Российской Федерации содействует развитию национальной экономики, опираясь на богатые отечественные традиции и мировой опыт предпринимательства.

Основными задачами ТПП РФ являются:

представление интересов российских предпринимателей в отношениях с органами власти; создание условий, необходимых для становления социально-ориентированной рыночной экономики;

помощь в формировании правовой среды и инфраструктуры предпринимательства.

Также приоритетным направлением ТПП РФ является оказание практической помощи российским предпринимателям в установлении деловых связей с иностранными партнерами. Тем самым Палата активно содействует развитию экспорта товаров и услуг, привлечению иностранных инвестиций в российскую экономику.

ТПП РФ объединила весь спектр отечественного предпринимательства - от представителей малого бизнеса до крупных концернов, промышленных и финансовых групп.

Территориальные торгово-промышленные палаты и объединения предпринимателей - члены ТПП РФ способствуют всесторонней реализации экономических интересов десятков тысяч участников хозяйственной деятельности по всей территории России.

*Объединяя более 36 тысяч предприятий и общественных организаций, Торгово-промышленная палата РФ способствует формированию благоприятного климата для предпринимательства в России.*

*В систему Палаты входят 171 территориальная торгово-промышленная палата, 192 объединения предпринимателей и 68 коммерческих организаций федерального уровня, около 350 предприятий и фирм, созданных с участием торгово-промышленных палат и образующих инфраструктуру обслуживания предпринимательства на региональном уровне, 16 зарубежных представительств в 15 странах мира, 5 смешанных палат, образованных с другими странами.*

### 3.5. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЩЕСТВА ЭМИТЕНТА

Информация о дочерних и/или зависимых обществах:

**1**

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «ДСК -2»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д. 1*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **97,799%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **97,799%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0 %**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *строительство жилых домов;*
- *производство железобетонных конструкций и изделий;*
- *производственно-техническая комплектация;*
- *проектная, научно-исследовательская деятельность;*
- *проведение технических, технико-экономических и иных экспертиз и консультаций;*
- *строительные, монтажные, пуско-наладочные работы и отделочные работы*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: **Жуков Юрий Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджани Артём Сергеевич**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Грибов Александр Петрович**

Год рождения: **1952**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Лунеев Евгений Дмитриевич**

Год рождения: **1975**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Обуханич Даромир Ростиславович**

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Тихонова Татьяна Владимировна**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: **Грибов Александр Петрович**

Год рождения: **1952**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Крутицкая Елена Александровна**

Год рождения: **1971**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Авраменко Валерий Иванович**

Год рождения: **1965**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Кононов Виктор Леонтьевич**

Год рождения: **1959**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджани Сергей Сергеевич**

Год рождения: **1974**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Карпетян Ерванд Оникович**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Попов Михаил Борисович**

Год рождения: **1976**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Кузнецов Константин Владимирович**

Год рождения: **1963**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Грибов Александр Петрович**

Год рождения: **1952**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ДСК-3»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 119618, г. Москва, Боровское шоссе, д. 2, строение 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **84,15%**  
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **84,15%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство жилых домов;**
- **производство железобетонных конструкций;**
- **материально-техническое снабжение, комплектация жилых домов и иных объектов социально-культурного и производственного назначения;**
- **посреднические услуги и торгово-закупочная деятельность**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: **Жуков Юрий Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджанц Артём Сергеевич**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Капырин Дмитрий Александрович**

Год рождения: **1965**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Сапронов Федор Борисович**

Год рождения: **1973**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Обуханич Даромир Ростиславович**

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Тихонова Татьяна Владимировна**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: **Капырин Дмитрий Александрович**

Год рождения: **1965**



Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Денисов Александр Станиславович**

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Горносько Александр Павлович**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Кузнецов Константин Владимирович**

Год рождения: **1963**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Каранетян Ерванд Оникович**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджанц Сергей Сергеевич**

Год рождения: **1974**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Крутицкая Елена Александровна**

Год рождения: **1971**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Киндеев Александр Николаевич**

Год рождения: **1951**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Федорушков Полиевкт Полиевктович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Капырин Дмитрий Александрович**

Год рождения: **1965**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**3**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «100 КЖИ»**

Место нахождения: **141364, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Скоропусковский, поселок Скоропусковский, производственная зона, 12**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **76,72 %**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **92,3%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство строительных конструкций и материалов, оказывающих влияние на несущую способность зданий и сооружений и окружающую среду;**

- строительство зданий и сооружений;
- общестроительные и строительно-монтажные работы при возведении несущих и ограждающих конструкций (зданий и сооружений высотой до 100 м);
- специальные строительные работы;
- устройство инженерных сетей;
- выполнение функций генерального подрядчика;
- выполнение функций заказчика-застройщика;
- технологический и строительный инжиниринг;
- производство товаров народного потребления

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджани Сергей Сергеевич**

Год рождения: **1974**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: **Коростелев Сергей Тихонович**

Год рождения: **1953**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Мионов Александр Михайлович**

Год рождения: **1962**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Арник Инна Николаевна**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Каранетян Ерванд Оникович**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Лемягов Александр Николаевич**

Год рождения: **1964**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Коростелев Сергей Тихонович**

Год рождения: **1953**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ПИК-Регион»**

Место нахождения: **141800, Московская область, г.Дмитров, ул.Профессиональная, д.4**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **совершение сделок с недвижимостью**
- **совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок с недвижимостью**
- **управление недвижимым имуществом по договору с собственником этого имущества**
- **привлечение соинвесторов к инвестированию строительства**
- **строительство и эксплуатация объектов недвижимости**
- **лизинговая деятельность**
- **организация и проведение выставок**
- **проведение зрелищных, культурно-массовых мероприятий**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**5**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Москва»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- 1. совершение сделок с недвижимостью**
- 2. совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок с недвижимостью**
- 3. управление недвижимым имуществом по договору с собственником этого имущества**
- 4. привлечение соинвесторов к инвестированию строительства**
- 5. строительство и эксплуатация объектов недвижимости**
- 6. лизинговая деятельность**
- 7. организация и проведение выставок**

**8. проведение зрелищных, культурно-массовых мероприятий**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган не сформирован**

**Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Тихонова Татьяна Владимировна**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**6**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Девелопмент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Девелопмент»**

Место нахождения: **121471, г. Москва, улица Рябиновая, д.22 А, стр. 2**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган не сформирован**

**Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Болдырев Александр Львович**

Год рождения: **1944**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**7**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Неруд»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Неруд»**

Место нахождения: **121471, г. Москва, ул. Рябиновая, д.22 «А», стр.2**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -  
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **оптовая торговля металлами и металлическими рудами, автотранспортными средствами,**
- **строительными материалами;**
- **розничная торговля по заказам;**
- **добыча камня, разработка гравийных и песчаных карьеров;**
- **деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами, строительными материалами, машинами и прочим оборудованием;**
- **деятельность автомобильного грузового неспециализированного транспорта**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: **Ропай Валерий Петрович**

Год рождения: **1954**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Кузнецов Константин Владимирович**

Год рождения: **1963**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Глебов Сергей Леонидович**

Год рождения: **1980**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Жванский Петр Станиславович**

Год рождения: **1967**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Томалак Сервер Маметович**

Год рождения: **1947**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Арник Инна Николаевна**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Ропай Валерий Петрович**

Год рождения: **1954**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Комфорт»**

Место нахождения: **107066, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 38/2, стр. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- предоставление услуг по содержанию, эксплуатации и ремонту в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда;**

**- проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения, а также производство строительных материалов и изделий;**

**- торговля и торгово-закупочная деятельность;**

**- разработка, внедрение, производство и продажа товаров народного потребления и производственно-технического назначения;**

**- оказание торгово-посреднических, дилерских, брокерских, лизинговых, инжиниринговых, агентских и рекламно-маркетинговых услуг**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Сидоров Владимир Николаевич**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**9**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Дизайн»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Дизайн»**

Место нахождения: **127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 46, корп. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- рекламная деятельность на всех видах рекламоносителей;**

**- редакционно-издательская и полиграфическая деятельность;**

**- выпуск и прокат кино-, аудио-, видеоматериалов;**

**- организация и проведение выставок, выставок продаж, ярмарок, аукционов**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: ***Ивлиев Дмитрий Вениаминович***

Год рождения: ***1969***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

***10***

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «МФС-ПИК»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «МФС-ПИК»***

Место нахождения: ***115114, г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, стр. 6***

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»***

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***-***

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***0%***

Описание основного вида деятельности общества:

***- проектирование, строительство, ремонт, реставрация и эксплуатация зданий и помещений в г.Москве, на других территориях и за границей, используемых под жилые дома, гостиницы, представительства фирм, производственные, торговые, культурные, спортивные, выставочные цели и бизнес центры, и для других целей, соответствующих уставной компетенции Общества, а также деятельность в указанных направлениях по заказам населения, предприятий и организаций;***

***- проектирование, строительство и ремонт дорог;***

***- производство строительно-монтажных, отделочных, специальных, проектно-изыскательских работ как своими силами, так и с привлечением субподрядчиков;***

***- осуществление полиграфической и издательской деятельности, тиражирование и ксерокопирование печатных материалов.***

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

***Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества***

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

***Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен***

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: ***Савин Алексей Владимирович***

Год рождения: ***1969***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Карапетян Ерванд Оникович***

Год рождения: ***1960***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Глебов Сергей Леонидович***

Год рождения: ***1980***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Савина Наталья Борисовна***

Год рождения: ***1965***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Кузнецов Константин Владимирович***

Год рождения: **1963**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Савин Алексей Владимирович*

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**11**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Автотранс»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Автотранс»*

Место нахождения: *119530, г.Москва, проезд Стройкомбината, д. 1, стр.34*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **51 %**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *деятельность автомобильного грузового транспорта;*
- *деятельность автомобильного (автобусного) пассажирского транспорта;*
- *деятельность такси;*
- *деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта, подчиняющегося расписанию;*
- *деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта;*
- *деятельность морского транспорта;*
- *транспортная обработка грузов;*
- *хранение и складирование;*
- *транспортно-экспедиционные услуги;*
- *организация перевозок грузов;*
- *обслуживание и ремонт автомобилей*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: *Невожай Сергей Николаевич*

Год рождения: **1962**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: *Горносько Сергей Николаевич*

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: *Грачев Валентин Михайлович*

Год рождения: **1955**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: *Мхитарьян Светлана Анатольевна*

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**



Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: **Кузнецов Константин Владимирович**

Год рождения: **1963**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Невожай Сергей Николаевич**

Год рождения: **1962**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

12

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Технолоджи»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Технолоджи»**

Место нахождения: **119530, г. Москва, пр-д Стройкомбината, д.1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **51%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **организация оптовой, розничной и комиссионной торговли оборудованием для металлообработки, а также другими видами товаров**

- **оказание торгово-посреднических, дилерских, брокерских, инжиниринговых и агентских услуг**

- **проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения, а также производство строительных материалов и изделий, в том числе изготовление и монтаж легких металлических конструкций**

- **проведение поисковых, научно-исследовательских, проектно-конструкторских, технологических разработок с их последующим внедрением**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Васильев Павел Николаевич**

Год рождения: **1970**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

13

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Инвест»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Инвест»**

Место нахождения: **109544, г. Москва, ул. Рабочая, д.93, стр. 2**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**  
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -  
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**  
Описание основного вида деятельности общества:

- **проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских, внедренческих, проектных, строительных работ, проведение инженерных изысканий для строительства (функции Заказчика);**  
- **получение и оформление исходных данных для проектирования объектов строительства и реконструкции;**

- **оформление разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов**  
Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Титочкин Александр Анатольевич**

Год рождения: **1957**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**14**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПОДЪЕМ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПОДЪЕМ»**

Место нахождения: **119618, г. Москва, Боровское шоссе, д.2, стр. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **70%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **предоставление услуг по производству, монтажу, ремонту и техническому обслуживанию подъемно-транспортного оборудования;**

- **производство электромонтажных работ;**

- **поставка подъемно-транспортного оборудования;**

- **проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских, внедренческих, проектных, строительных работ, проведение инженерных изысканий для строительства (функции Заказчика);**

- **координация деятельности проектных, строительно-монтажных, специализированных и других организаций, осуществляющих проектирование, строительство и реконструкцию объектов**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: **Наумов Игорь Владимирович**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Шаров Алексей Геннадьевич**

Год рождения: **1965**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджанц Сергей Сергеевич**

Год рождения: **1974**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Глебов Сергей Леонидович**

Год рождения: **1980**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Соловьев-Холмогоров Владислав Вадимович**

Год рождения: **1971**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Наумов Игорь Владимирович**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**15**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-профиль»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-профиль»**

Место нахождения: **127644, г. Москва, ул. Лобненская, д. 18, стр. 4**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство окон и дверей**

- **оказание торгово-посреднических, дилерских, брокерских, инжиниринговых и агентских услуг**

- **проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения, а также производство строительных материалов и изделий, в том числе изготовление и монтаж легких металлических конструкций**

- **проведение поисковых, научно-исследовательских, проектно-конструкторских, технологических разработок с их последующим внедрением**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Комаров Сергей Евгеньевич*

Год рождения: *1960*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*16*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Производственное Предприятие «ЭКСПЛИТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПП «ЭКСПЛИТ»*

Место нахождения: *119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, дом.1*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: *100 %*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *-*

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *сдача имущества в аренду*
- *производство изделий из неармированного бетона для использования в строительстве*
- *производство изделий из армированного бетона для использования в строительстве*
- *производство гипсовых изделий для использования в строительстве*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Кобизский Вячеслав Владимирович*

Год рождения: *1965*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*17*

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Проектно-архитектурная мастерская «ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ПИК Проект»*

Место нахождения: *123001, г. Москва, ул. Спиридоновка, д.27/24*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: *56%*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *56%*

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *архитектурное проектирование;*
- *генеральные планы объектов;*
- *реставрация зданий и сооружений;*

- оформление интерьеров;
- производство строительных материалов и изделий, в том числе изготовление и монтаж легких металлических конструкций

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Барсуковский Олег Николаевич*

Год рождения: *1961*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

18

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Энергосервис»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Энергосервис»*

Место нахождения: *123001, г. Москва, ул. Садовая Кудринская, д.24/27, стр.1*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: *100 %*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *100 %*

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- проектирование, строительство и эксплуатация инженерных систем и сооружений;
- производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- производство электромонтажных работ;
- производство санитарно-технических работ;
- деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не было принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Горбунов Алексей Николаевич*

Год рождения: *1962*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

19

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Системс»*

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Системс»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100 %**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- строительно-монтажные работы;**

**- выполнение проектно-сметных и изыскательных работ;**

**- работы по устройству внутренних инженерных сетей и оборудования: прокладка линий связи, радио, телевидения, в том числе волоконно-оптических кабелей связи;**

**- разработка программного обеспечения**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Сапронов Федор Борисович**

Год рождения: **1973**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**20**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК - РТ»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100 %**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- инвестиции в капитальное строительство;**

**- привлечение инвесторов, в т.ч. иностранных, для участия в современных инвестиционных проектах;**

**- вложение средств в современные научные разработки;**

**- выпуск ценных бумаг с целью привлечения средств для осуществления долгосрочных инвестиционных проектов**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Председатель совета директоров (наблюдательного совета):**

Фамилия, имя, отчество: **Сапронов Федор Борисович**

Год рождения: **1973**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Члены совета директоров (наблюдательного совета):

- Фамилия, имя, отчество: **Боев Игорь Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Андреенков Владимир Матвеевич**

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Тихонова Татьяна Владимировна**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Жуков Юрий Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Обуханич Даромир Ростиславович**

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Андреенков Владимир Матвеевич**

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

21

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Стройэкоресурс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стройэкоресурс»**

Место нахождения: **109028, г. Москва, ул. Солянка, д. 1/2, стр. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **консультирование по аппаратным средствам вычислительной техники;**
- **разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;**
- **деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;**
- **обработка данных;**
- **техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не было принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган не сформирован**

**Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Назаров Дмитрий Владимирович**

Год рождения: **1966**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**22**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Основа»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Торговый Дом «Основа»**

Место нахождения: **121374, г. Москва, Можайское шоссе, д. 4, корп.1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- торговля автотранспортными средствами;**

**- торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;**

**- розничная торговля моторным топливом**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Волков Василий Евгеньевич**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**23**

Полное фирменное наименование: **ПАО «ПИОЛЕНТА ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (PIOLENTA HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **-**

Место нахождения: **Гр. Ксенопоулоу, 17, П.С. 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочерней и/или зависимой коммерческой организации: **100%**



Доля обыкновенных акций дочерней и/или зависимой коммерческой организации, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочерней и/или зависимой коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочерней и/или зависимой коммерческой организации: 0%

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

**Приобретение компаний, занимающихся девелоперской деятельностью**

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Полномочия единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации возложены на юридическое лицо*

Полное фирменное наименование юридического лица: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: -

Место нахождения юридического лица: **Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля юридического лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих юридическому лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

24

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Виктор»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Виктор»**

Место нахождения: **123100, г. Москва, ул. Мантулинская, д. 7, стр. 3, пом.1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100 %**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100 %**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- разработка программных средств и выполнение иных научно-технических разработок;**

**- производство гипсовых изделий для использования в строительстве**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Боев Игорь Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**25**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Место нахождения: **г.Королев, ул. Калининградская, д.12**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **76,64%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **76,64%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство клееных деревянных конструкций;**
- **производство древесины гостовских ассортиментов;**
- **производство пластмассовых и алюминиевых конструкций;**
- **добыча древесины и лесовосстановление**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не было принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

**Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации**

Полное фирменное наименование управляющей организации: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: **ООО «ПИК - РТ»**

Место нахождения управляющей организации: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**26**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр.1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- производство общестроительных работ
- производство электромонтажных работ
- производство изоляционных работ
- сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Лукашин Александр Михайлович**

Год рождения: **1963**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

27

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Детский центр «КЛЕПА»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Детский центр «КЛЕПА»**

Место нахождения: **125047, г. Москва, ул. Александра Невского, д. 27, стр. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **осуществление издательской деятельности, тиражирование и ксерокопирование печатных материалов;**

- **организация детского и семейного досуга, культурно-просветительские мероприятия;**

- **оказание полиграфических услуг, в том числе выпуск и реализация информационной, художественной, рекламно-коммерческой литературы, периодических научно-методических изданий**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Смирнов Константин Владимирович**

Год рождения: **1965**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

28

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ИННОТЕК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИННОТЕК»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, д.24/27, стр.1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100 %**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100 %**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**Выполнение проектных работ для зданий и сооружений второго уровня ответственности, в том числе архитектурное проектирование, строительное проектирование и конструирование, проектирование инженерных сетей и систем, разработка проектов производства работ, сметной документации**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Ермолаев Андрей Николаевич**

Год рождения: **1970**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

29

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛАСТЕЯ-АРТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛАСТЕЯ-АРТ»**

Место нахождения: **109518, г. Москва, ул. Люблинская, д.1, стр. 1-9**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- проектирование, строительство, ремонт, реставрация и эксплуатация зданий и помещений, используемых под жилые дома, гостиницы, банковские учреждения, представительства фирм, производственные, торговые, культурные, спортивные, выставочные цели и бизнес центры, и для других целей, соответствующих уставной компетенции Общества, а также деятельность в указанных направлениях по заказам населения, предприятий и организаций;**

**- клиринговые услуги;**

**- производство и реализация товаров народного потребления;**

**- консалтинг, экспертиза работ, проектов;**

**- выполнение функций заказчика и генерального подрядчика;**

**- разработка, внедрение и осуществление инвестиционных проектов в различных областях хозяйственной деятельности**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

***Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен***

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган не сформирован***

***Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: ***Холодков Сергей Викторович***

Год рождения: ***1960***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

***30***

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Очаковский завод ЖБК»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «Очаковский завод ЖБК»***

Место нахождения: ***РФ, 119361, г. Москва, ул. Б. Очаковская, д.3, стр. 1***

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»***

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***51%***

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***51%***

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***0%***

Описание основного вида деятельности общества:

- ***производство товарного бетона и раствора;***
- ***производство спецжелезобетона;***
- ***производство конструкций и изделий из бетона и сборного железобетона;***
- ***производство асфальтобетонных смесей***

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

***Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества***

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

***Председатель совета директоров (наблюдательного совета):***

Фамилия, имя, отчество: ***Тихонова Татьяна Владимировна***

Год рождения: ***1960***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

***Члены совета директоров (наблюдательного совета):***

- Фамилия, имя, отчество: ***Сапронов Федор Борисович***

Год рождения: ***1973***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Назаров Дмитрий Владимирович***

Год рождения: ***1966***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Астрин Леонид Александрович***

Год рождения: ***1969***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Бельцева Мария Константиновна***

Год рождения: ***1966***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Кузнецов Алексей Викторович***

Год рождения: **1968**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Дайгородов Алексей Эдуардович*

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**31**

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО ТП «Красный Восток»*

Место нахождения: *105058, г. Москва, ул. Мироновская, д. 46*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **93,3%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **93,3%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *производство и реализация трикотажных изделий*
- *производство и торговля товарами народного потребления, в том числе и через сеть собственных магазинов*
- *разработка архитектурной и проектно-сметной документации на все виды строительства и строительных работ*
- *организация работ по очищению и благоустройству городских территорий*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: *Боев Игорь Владимирович*

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: *Андреенков Владимир Матвеевич*

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: *Землякова Ольга Николаевна*

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: *Сапронов Федор Борисович*

Год рождения: **1973**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: *Назаров Дмитрий Владимирович*

Год рождения: **1966**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

***Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации***

Полное фирменное наименование управляющей организации: ***Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»***

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: ***ООО «ПИК - РТ»***

Место нахождения управляющей организации: ***123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

32

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»; ОАО «КХЗ»***

Место нахождения: ***111394, г. Москва, ул. Перовская, д. 66***

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»***

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***92,43%***

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***92,43%***

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***0%***

Описание основного вида деятельности общества:

- ***производство синтетических смол и пластических масс***

- ***оказание посреднических услуг***

- ***приобретение и реализация автотранспортных средств***

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

***Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества***

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

***Председатель совета директоров (наблюдательного совета):***

Фамилия, имя, отчество: ***Боев Игорь Владимирович***

Год рождения: ***1969***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

***Члены совета директоров (наблюдательного совета):***

- Фамилия, имя, отчество: ***Андреенков Владимир Матвеевич***

Год рождения: ***1961***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Землякова Ольга Николаевна***

Год рождения: ***1961***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Сапронов Федор Борисович***

Год рождения: ***1973***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Назаров Дмитрий Владимирович***

Год рождения: ***1966***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

***Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации***

Полное фирменное наименование управляющей организации: ***Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»***

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: ***ООО «ПИК - РТ»***

Место нахождения управляющей организации: ***123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

33

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество Завод доборного железобетона «ВОЛГА ФОРМ»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО ЗДЖБ «ВОЛГА ФОРМ»***

Место нахождения: ***Российская Федерация, 603074, г. Нижний Новгород, ул. Народная, д.41 «Б»***

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»***

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***100%***

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***100%***

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***0%***

Описание основного вида деятельности общества:

***Выпуск строительных конструкций, изделий, материалов;***

***- сборный железобетон;***

***- стеновые блоки;***

***- раствор товарный;***

***- асфальтобетон;***

***- арматура товарная;***

***- металлоконструкции;***

***- прочие материалы и изделия***

***Выполнение работ по капитальному строительству и ремонту промышленных и гражданских зданий и сооружений;***

***Выполнение ремонтно-строительных и монтажных работ***

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

***Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества***

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

***Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен***

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Фамилия, имя, отчество: ***Забашта Юрий Степанович***

Год рождения: ***1952***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

34



Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Спеццветмед-Инвест»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Спеццветмед-Инвест»**

Место нахождения: **127521, Москва, 17-й проезд Марьиной рощи, дом 1, стр.1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **исследование конъюнктуры рынка;**
- **финансовое посредничество;**
- **устройство покрытий зданий и сооружений;**
- **производство земляных работ;**
- **разборка и снос зданий, расчистка строительных участков**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

**Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации**

Полное фирменное наименование управляющей организации: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: **ООО «ПИК - РТ»**

Место нахождения управляющей организации: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

35

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОПРОЕКТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЕВРОПРОЕКТ»**

Место нахождения: **123007, г. Москва, ул. 4-я Магистральная, д. 11, корп. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность в области архитектуры;**
- **инженерно-техническое проектирование;**
- **геолого-разведочные и геофизические работы;**
- **геодезическая и картографическая деятельность;**
- **деятельность в области стандартизации и метрологии;**
- **исследование конъюнктуры рынка**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Барсуковский Олег Николаевич**

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**36**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «480 КЖИ»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 301064, Тульская область г. Алексин, ул. Парковая, д. 5**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **Производство строительных материалов, конструкций, изделий;**
- **Выполнение инженеринговых услуг;**
- **Осуществление строительно-монтажных работ;**
- **Осуществление проектных и сметных работ;**
- **Осуществление функций заказчика**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Кузин Александр Владимирович**

Год рождения: **1970**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**37**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Статус Лэнд»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Статус Лэнд»**

Место нахождения: **117405, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 141, стр. 19**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -  
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **сдача в наем собственного недвижимого имущества;**
- **предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **подготовка строительного участка;**
- **строительство зданий и сооружений**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган не сформирован**

**Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Колокольцев Сергей Аркадьевич**

Год рождения: **1955**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

38

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «НСС»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «НСС»**

Место нахождения: **249033, Калужская область, г.Обнинск, ул. Менделеева, д.14**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -  
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство товарного бетона;**
- **производство изделий из бетона для использования в строительстве;**
- **производство битуминозных смесей на основе природного асфальта или битума, нефтяного битума, минеральных смол или пеков**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Васильев Николай Михайлович**

Год рождения: **1953**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**39**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ПИК-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ПИК-Запад»**

Место нахождения: **249033, Калужская область, г. Обнинск, ул. Менделеева, д. 14**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **100%**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**Операции с недвижимым имуществом, в том числе:**

- **подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;**
- **подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;**
- **подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Василевский Виктор Николаевич**

Год рождения: **1967**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**40**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Риэлти»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Риэлти»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;**
- **покупка и продажа собственного недвижимого имущества;**
- **сдача внаем собственного недвижимого имущества;**
- **деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом;**
- **управление недвижимым имуществом**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**  
**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Аветисян Гарегин Григорович*

Год рождения: *1978*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*41*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Подмосковье»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Подмосковье»*

Место нахождения: *141800, Московская область, г.Дмитров, ул.Профессиональная, д. 4*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: *100%*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *-*

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *строительство зданий и сооружений;*
- *монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;*
- *производство отделочных работ;*
- *осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;*
- *аренда строительных машин и оборудования с оператором;*
- *деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Обуханич Даромир Ростиславович*

Год рождения: *1972*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*42*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Северо-Запад»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК Северо-Запад»*

Место нахождения: *191124, г.Санкт-Петербург, ул.Пролетарской Диктатуры, д. 6, литер А*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**  
Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -  
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**  
Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство отделочных работ;**
- **осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;**
- **аренда строительных машин и оборудования с оператором;**
- **деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование;**
- **покупка и продажа собственного недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Селюков Александр Геннадиевич**

Год рождения: **1976**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

43

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Юг»**

Место нахождения: **344022, г.Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Пушкинская, д. 241/72**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство зданий и сооружений;**
- **монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;**
- **производство отделочных работ;**
- **осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;**
- **аренда строительных машин и оборудования с оператором;**
- **деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование;**
- **покупка и продажа собственного недвижимого имущества**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган не сформирован*

*Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Подольский Михаил Эдуардович*

Год рождения: *1960*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

44

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ростовское море»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Ростовское море»*

Место нахождения: *344022, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Пушкинская, д. 241/72*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: *100%*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *-*

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- строительство зданий и сооружений;*
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;*
- производство отделочных работ;*
- осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;*
- аренда строительных машин и оборудования с оператором;*
- деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование;*
- покупка и продажа собственного недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Канаев Сергей Владимирович*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

45

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Сервис»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Эксперт Сервис»*

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **деятельность в области бухгалтерского учета и аудита;**
- **деятельность в области права;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;**
- **консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;**
- **финансовое посредничество;**
- **исследование конъюнктуры рынка;**
- **деятельность по управлению холдинг - компаниями;**
- **деятельность холдинг - компаний в области финансового посредничества;**
- **управление эксплуатацией жилого и нежилого фондов**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Безилеева Наталья Александровна**

Год рождения: **1973**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**46**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Стройформат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стройформат»**

Место нахождения: **346400, Российская Федерация, Ростовская область, г. Новочеркасск, шоссе Харьковское, 28**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **сдача имущества в аренду;**
- **производство изделий из неармированного бетона для использования в строительстве;**
- **производство изделий из армированного бетона для использования в строительстве;**
- **производство гипсовых изделий для использования в строительстве;**
- **производство строительных металлических конструкций и деталей;**
- **производство железобетонных конструкций и деталей**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:



**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

***Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен***

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Тищенко Г.В.*

Год рождения:

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

47

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Монетчик»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Монетчик»*

Место нахождения: *107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.19, корп.1*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: *100%*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *100%*

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *строительство зданий и сооружений, объектов жилищного, производственного и социального назначения;*
- *реконструкция зданий и сооружений;*
- *инвестирование средств в жилищное и иное строительство;*
- *изготовление стройматериалов;*
- *оценка стоимости недвижимости*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

***Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества***

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

***Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен***

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Божко Сергей Леонидович*

Год рождения: *1966*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

48

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «160 Домостроительный комбинат»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «160 Домостроительный комбинат»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 141075, Московская область, г. Королев, ул. Калининградская, д.12*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: *100%*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *100%*

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**  
Описание основного вида деятельности общества:

- **выпуск изделий из лесопроductии;**
- **производство стандартного сборного домостроения;**
- **производство изделий из химических материалов и пластмасс;**
- **производство деревоалюминевых блоков**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

**Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации**

Полное фирменное наименование управляющей организации: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: **ООО «ПИК - РТ»**

Место нахождения управляющей организации: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**49**

Полное фирменное наименование: **Товарищество с ограниченной ответственностью «ПИК-Казахстан» («ПИК-Казахстан» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі)**

Сокращенное фирменное наименование: **ТОО «ПИК-Казахстан» («ПИК-Казахстан» ЖШС)**

Место нахождения: **Республика Казахстан, город Астана, Сарыаркинский район, улица Ауэзова, дом 8, 12-й этаж, левая половина офисного помещения 6 «А» (Қазақстан Республикасы, Сарыарқа ауданы, Ауэзов көшесі, 8 үй, 12 қабат, 6 «А» кеңсе жайының сол жағы)**

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочерней и/или зависимой коммерческой организации: **100%**

Доля обыкновенных акций дочерней и/или зависимой коммерческой организации, принадлежащих эмитенту: **-**

Размер доли участия дочерней и/или зависимой коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочерней и/или зависимой коммерческой организации: **0%**

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

- **строительство и эксплуатация объектов недвижимости;**
- **общее строительство;**
- **деятельность генерального подрядчика по строительству;**
- **строительство, ремонтно-строительные и строительско-монтажные работы**

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

Фамилия, имя, отчество: *Новохатько Александр Васильевич*

Год рождения: *1958*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*50*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Домостроительная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «УДСК»*

Место нахождения: *119618, г. Москва, ул. Боровское шоссе, д. 2, стр. 1*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: *100%*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: *-*

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- деятельность по управлению холдинг - компаниями;*
- деятельность холдинг - компании в области финансового посредничества;*
- управление эксплуатацией жилого и нежилого фондов*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган не сформирован*

*Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Деревяго Вячеслав Геннадьевич*

Год рождения: *1951*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*51*

Полное фирменное наименование: *ОРЕГОЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (OREGOL INVESTMENTS LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: *-*

Место нахождения: *Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)*

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочерней и/или зависимой коммерческой организации: *100%*

Доля обыкновенных акций дочерней и/или зависимой коммерческой организации, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочерней и/или зависимой коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочерней и/или зависимой коммерческой организации: 0%

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

**Осуществление деятельности и коммерческих операций в качестве холдинговой и инвестиционной компании**

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

**Полномочия единоличного исполнительного органа возложены на юридическое лицо**

Полное фирменное наименование юридического лица: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: -

Место нахождения юридического лица: **Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доли юридического лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доли принадлежащих юридическому лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

52

Полное фирменное наименование: **ФЕНТРУМА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (FENTROUMA HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: **Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочерней и/или зависимой коммерческой организации: 100%

Доля обыкновенных акций дочерней и/или зависимой коммерческой организации, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочерней и/или зависимой коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочерней и/или зависимой коммерческой организации: 0%

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

**Осуществление деятельности и коммерческих операций в качестве холдинговой и инвестиционной компании**

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Полномочия единоличного исполнительного органа возложены на юридическое лицо*

Полное фирменное наименование юридического лица: *АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: -

Место нахождения юридического лица: *Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)*

Доли юридического лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доли принадлежащих юридическому лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

53

Полное фирменное наименование: *БЛЕЙКСТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BLAKESTON HOLDINGS LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: *Кипр, 3105 г.Лимассол, Арч.Макариу III, 229, МЕЛИЗА КОРТ, 4-ый эт. (Arch. Makariou III, 229 MELIZA COURT, 4<sup>th</sup> floor P.C. 3105, Limassol, Cyprus)*

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: *статья 106 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочерней и/или зависимой коммерческой организации: *50%*

Доля обыкновенных акций дочерней и/или зависимой коммерческой организации, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочерней и/или зависимой коммерческой организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочерней и/или зависимой коммерческой организации: *0%*

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

*Приобретение, владение, использование, продажа или иное отчуждение или обмен на любых условиях, которые могут быть сочтены должными, полностью или частично доли в любом бизнесе*

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Лица, осуществляющие функции исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

- Фамилия, имя, отчество: *Ева Агатагелу*

Год рождения: *1957*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Стелиос Саввидес*

Год рождения: *1943*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**54**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Иж-строй»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Иж-строй»*

Место нахождения: *Российская Федерация, Удмуртская Республика, 426000, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 30*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: *100%*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *Осуществление строительства, расширения, реконструкции, капитального и текущего ремонта и технического перевооружения зданий, строений и сооружений;*

- *Выполнение строительно-монтажных работ, в том числе общестроительных, отделочных, санитарно-технических, специальных и монтажных работ;*

- *Производство общестроительных работ по возведению зданий;*

- *Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества;*

- *Покупка и продажа собственных не жилых зданий и помещений;*

*Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Креницын Владимир Семенович*

Год рождения: *1961*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**55**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий ОАО «Стройиндустрия»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Завод ЖБИ ОАО «Стройиндустрия»*

Место нахождения: *Россия, 614056, г. Пермь, улица Переездная, 1*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -  
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- производство строительных материалов, конструкций и строительных модулей;  
- ремонтные работы, строительно-монтажные работы**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Вишников Станислав Анатольевич**

Год рождения: **1959**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**56**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Энергия-С»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Энергия-С»**

Место нахождения: **Россия, 614056, г. Пермь, улица Переездная, 1**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -  
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);  
- деятельность по обеспечению работоспособности котельных и тепловых сетей**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Вишников Станислав Анатольевич**

Год рождения: **1959**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**57**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СтройИнвест»**

Место нахождения: 248031, г. Калуга, ул. Светлая, д. 25

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **100%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- Сдача в наем собственного недвижимого имущества;
- Аренда строительных машин и оборудования;
- Производство изделий из бетона для использования в строительстве;
- Производство сухих бетонных смесей;
- Производство изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента;
- Аренда прочего автомобильного транспорта и оборудования;
- Исследование конъюнктуры рынка и выявление общественного мнения

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган не сформирован**

**Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Миркушин Денис Александрович**

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

58

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ИЛБАУ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ИЛБАУ»**

Место нахождения: **121471, г. Москва, ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 106 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: **50%**

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения в том числе выполнение проектных работ, строительно-монтажных работ, инжиниринговые и другие услуги**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**



**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Фарокниа Махмод**

Год рождения: **1959**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**59**

Полное фирменное наименование: **КАЛТЕНБЕРГ ЛИМИТЕД (KALTENBERG LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: **Κυπρ, 1105 Νικοσία, Αγιοσ Ανδρεασ, Αγιοу Павлоу Στрит, 15, ΛΕΔΡΑ ΧΑΥС (Agiou Pavlou, 15 LEDRA HOUSE Agios Andreas P.C. 1105, Nicosia, Cyprus)**

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочерней и/или зависимой коммерческой организации: **100%**

Доля обыкновенных акций дочерней и/или зависимой коммерческой организации, принадлежащих эмитенту: -

Размер доли участия дочерней и/или зависимой коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочерней и/или зависимой коммерческой организации: **0%**

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

**ведение единолично или совместно с другими компаниями в любой стране мира предпринимательской деятельности**

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

**Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

**Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

**Полномочия единоличного исполнительного органа возложены на юридическое лицо**

Полное фирменное наименование юридического лица: **МИТТЕЛЬМЕЕР ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД (MITTELMEER DIRECTORS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: -

Место нахождения юридического лица: **ул.Дойранис, 10 Энгоми, Никосия, Кипр (Doiranis, 10 Egkomi, Nicosia, Cyprus)**

Доли юридического лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доли принадлежащих юридическому лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

### **3.6. СОСТАВ, СТРУКТУРА И СТОИМОСТЬ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА, ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНАХ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ, ЗАМЕНЕ, ВЫБЫТИЮ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, А ТАКЖЕ ОБО ВСЕХ ФАКТАХ ОБРЕМЕНЕНИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА**

#### **3.6.1. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА**

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации: *в ежеквартальном отчете за четвертый квартал данная информация не раскрывается.*

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 последних завершённых финансовых лет, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки: *за время существования Эмитента переоценки основных средств не производилось.*

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента, и иных основных средств по усмотрению Эмитента: *приобретение, выбытия и замены основных средств, стоимостью 10 и более процентов общей стоимости основных средств не планируется. Фактов обременения основных средств Эмитента нет.*

Сведения обо всех фактах обременения основных средств Эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению Эмитента): *обременения основных средств Эмитента отсутствуют.*

## **IV. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА**

### **4.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.1 «Результаты финансово-экономической деятельности эмитента» не указывается.

#### **4.1.1. ПРИБЫЛЬ И УБЫТКИ**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.1 «Результаты финансово-экономической деятельности эмитента» не указывается.

#### **4.1.2. ФАКТОРЫ, ОКАЗАВШИЕ ВЛИЯНИЕ НА ИЗМЕНЕНИЕ РАЗМЕРА ВЫРУЧКИ ОТ ПРОДАЖИ ЭМИТЕНТОМ ТОВАРОВ, ПРОДУКЦИИ, РАБОТ, УСЛУГ И ПРИБЫЛИ (УБЫТКОВ) ЭМИТЕНТА ОТ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.1 «Результаты финансово-экономической деятельности эмитента» не указывается.

### **4.2. ЛИКВИДНОСТЬ ЭМИТЕНТА, ДОСТАТОЧНОСТЬ КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.2 «Ликвидность эмитента» не указывается.

### **4.3. РАЗМЕР И СТРУКТУРА КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА**

#### **4.3.1. РАЗМЕР И СТРУКТУРА КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.3.1 «Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента» не указывается.

### **4.3.2. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ ЭМИТЕНТА**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.3.2 «Финансовые вложения эмитента» не указывается.

### **4.3.3. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ ЭМИТЕНТА**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.3.3 «Нематериальные активы эмитента» не указывается.

## **4.4. СВЕДЕНИЯ О ПОЛИТИКЕ И РАСХОДАХ ЭМИТЕНТА В ОБЛАСТИ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, В ОТНОШЕНИИ ЛИЦЕНЗИЙ И ПАТЕНТОВ, НОВЫХ РАЗРАБОТОК И ИССЛЕДОВАНИЙ**

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития на соответствующий отчетный период, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента в такой отчетный период:

- 1. Ведется работа по патентованию объектов, относящихся к крупнопанельному домостроению.*
- 2. Ведется лицензионная работа по приобретению авторских прав.*
- 3. Заключены лицензионные договоры на право пользования патентами, связанными с производством и строительством домов по новым современным технологиям.*
- 4. Проводятся тематические и информационные поиски по отбору других перспективных способов строительства.*
- 5. Ведется работа по патентованию новых способов строительства.*
- 6. Ведется патентно-лицензионная работа по передаче прав на патенты на изобретения и полезные модели.*

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности:

- 1. В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного (ПИК) и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам).  
19 сентября 2006г. в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации была внесена запись Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам (Приложение №1 к Свидетельству на товарный знак (знак обслуживания) №194966 от 19 сентября 2006г.), связанная с изменением наименования эмитента.*
- 2. В апреле 2007 г. эмитентом было получено свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) в виде сочетания словесного (куПИКквартиру) и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №324596, зарегистрировано 17 апреля 2007г. Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам).*
- 3. В настоящее время эмитентом поданы несколько Заявок на регистрацию товарных знаков и знаков обслуживания в Федеральную службу по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам (Роспатент), использование которых планируется осуществлять в рамках основной деятельности эмитента.*
- 4. Ведется патентно-лицензионная работа по передаче прав на товарные знаки.*

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков: *регистрация товарного знака действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет, эмитент считает, что вероятность продления действия товарных знаков в будущем велика.*

## 4.5. АНАЛИЗ ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность:

В 2008г. введено в эксплуатацию 765,6 тыс.квартир общей площадью 63,8 млн.кв.метров, что составило 104,5% к предыдущему году, темп роста жилищного строительства к 2007г. составлял 120,6%.

### ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ<sup>10</sup> (млн. квадратных метров общей площади)

Годы	Всего введено в эксплуатацию (млн. кв. метров общей площади)	в том числе:  Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) (млн. кв. метров общей площади)	Удельный вес ИЖС в общем вводе, процентов  (%)
2002	33,8	14,2	41,9
2003	36,4	15,2	41,6
2004	41,0	16,1	39,2
2005	43,6	17,5	40,2
2006	50,6	20,0	39,5
2007	60,4	25,7	42,6
2008	63,76	27,2	42,7

Среди субъектов Российской Федерации наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись в Московской области, где введено 12,2% от сданной в эксплуатацию общей площади жилья по России в целом, Краснодарском крае - 6,0%, Москве - 5,1%, Санкт-Петербурге - 5,0%.

В 2008г. продолжался рост объемов индивидуального жилищного строительства. Населением за счет собственных и заемных средств введено 196,7 тыс. жилых домов общей площадью 27,2 млн.кв.метров, что составило 104,3% к 2007 году. При этом доля индивидуального домостроения в общей площади завершенного строительством жилья составила: в целом по России - 42,7%.

До 2004 г. Москва лидировала по объемам ввода жилья, однако в 2004 г. первенство захватила Московская область. Это обусловлено быстрым развитием в Московской области индивидуального строительства, а также значительным увеличением активности крупных инвестиционно-строительных компаний в городах Московской области, что связано как с сокращением свободных площадок для жилищного строительства в г. Москве, так и ростом инвестиционной привлекательности городов ближайшего Подмосковья.

<sup>10</sup> По данным Федеральной службы государственной статистики, представленным на официальном сайте <http://www.gks.ru>

**Ввод в действие жилых домов (тыс.кв.м. общей площади)<sup>11</sup>**

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
г.Москва	4274.1	4443	4578.6	4648.5	4802	4827,7	3279,9
Московская область	3414.8	4136.4	5738.2	5296.5	6484	7586,6	7781,2

Анализируя основные тенденции развития строительной отрасли, а также сложившуюся в 2008 году ситуацию на рынке жилой недвижимости в России, необходимо отметить действия разнонаправленных факторов: с одной стороны факторов, определяющих спрос и потребность в дальнейшем ускоренном развитии отрасли, а также факторов, отражающих воздействие финансового кризиса, развернувшегося на мировых рынка, последствия которого сказались на состоянии строительного комплекса.

Последствия мирового финансового кризиса повлияли на развитие российской экономики, в частности, на строительную отрасль. В первую очередь, это связано с угрозой сокращения объемов финансирования строительства, ростом стоимости заемных средств :

- В условиях кризиса банки, стремясь снизить собственные риски, минимизируют предоставление кредитов другим банкам, предприятиям реального сектора и населению.

Снижение доступности финансовых ресурсов может привести к тому, что:

- застройщики (в первую очередь региональные) не смогут рефинансировать краткосрочные займы, взятые под долгосрочные проекты
- на рынке начнется заморозка жилищных проектов
- возникнет риск недофинансирования и недостроя объектов, по которым у застройщиков есть обязательства перед покупателями по предварительным договорам продажи
- частные лица будут испытывать затруднения с получением кредитов на приобретение жилья

Вместе с тем, существует ряд факторов, говорящих в пользу устойчивости российского рынка недвижимости:

Во-первых, недостаточная обеспеченность населения качественным жильем формирует долгосрочный спрос на недвижимость эконом-класса.

Во-вторых, отток денежных средств с финансовых рынков, банковских депозитов, позволяет говорить о том, что в настоящее время нет надежных и доходных долгосрочных инвестиционных инструментов, доверие к инструментам фондового рынка снизилось. В связи с этим рынок недвижимости рассматривается как один из перспективных инструментов вложения средств.

В-третьих, Правительством Российской Федерации было разработано несколько программ господдержки, свидетельствующих о том, что строительная отрасль стратегически важна для страны:

- Государство планирует оптом выкупать готовое жилье у застройщиков по установленным ценам в объемах, позволяющих осуществить завершение всех начатых проектов жилищного строительства, в частности через специализированные фонды по содействию развитию ЖКХ;
- Поддержка рынка ипотеки будет осуществляться через созданные инструменты Агентства по Ипотечному Жилищному Кредитованию (АИЖК)
- Выделяются дополнительные денежные средства на обеспечение жильем военнослужащих, а также на финансирование расселения аварийного жилья
- Обеспечение необходимых объемов ввода жилья будет достигаться за счет дополнительного привлечения средств региональных бюджетов

Представленные меры говорят о высокой заинтересованности Правительства РФ в поддержание строительной отрасли в долгосрочной перспективе.

<sup>11</sup> По данным Федеральной службы государственной статистики, представленным на официальном сайте <http://www.gks.ru>

Всего на приобретение жилья для военных и переселенцев из ветхого жилья в ноябре—декабре 2008 года в рамках программы поддержки строительной отрасли в период кризиса государство направило 82,6 млрд руб., Минобороны выделило 21 млрд руб., Минрегионразвития — 11,6 млрд руб., фонд содействия ЖКХ — 50 млрд руб. В 2009 году на реализацию антикризисной программы в строительной отрасли планируется направить более 1 трлн руб., из которых 320 млрд руб. выделяет федеральный бюджет, 80 млрд руб. — региональные бюджеты, столько же — фонд содействия ЖКХ, 570 млрд руб. — средства частных инвесторов и банков.<sup>12</sup>

Одновременно идет интенсивное развитие и внедрение новых технологий, строительных материалов, типов жилья, рассчитанных на различные потребительские запросы и доходные группы.

В условиях развивающегося рынка жилой недвижимости деятельность Эмитента полностью соответствовала тенденциям отрасли. С 1994г., и до настоящего времени, Эмитент является одним из ведущих участников девелоперского и строительного рынка России. Основные направления деятельности Эмитента: девелоперская деятельность, инвестиционно-строительная деятельность, операции с недвижимостью. Эмитент обладает высоким техническим и интеллектуальным потенциалом, большими стратегическими и финансовыми ресурсами, которые позволяют воплотить в жизнь яркие, масштабные проекты.

Сравнивая темпы развития строительства жилья в связи с деятельностью Эмитента и по отрасли в целом, следует отметить, что за период с 2002г. по 2007г., деятельность Эмитента по инвестированию и строительству жилья развивалась опережающими темпами.

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности:

- предложение по всем классам и типам домов (панельных, кирпичных, кирпично-монолитных);
- разнообразие предложений в различных районах Москвы и Московской области, а также еще более чем 20 городах РФ;
- эффективная инвестиционная политика Компании.

Указанная информация приводится в соответствии с единогласным мнением органов управления Эмитента. Членами Правления Эмитент или членами Совета директоров Эмитента особого мнения не высказано.

#### **4.5.1. АНАЛИЗ ФАКТОРОВ И УСЛОВИЙ, ВЛИЯЮЩИХ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА**

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

**Факторы:**

- изменение цен;
- рост доходов населения;
- рост инфляции;
- ситуация на ипотечном рынке;
- падение цен на энергоносители на мировых рынках;
- совершенствование законодательства в области строительства и операций с недвижимостью.

**Описание степени влияния факторов в сложившихся условиях.**

- Изменение цен.

---

<sup>12</sup> Ведомости, Минрегионразвития

На протяжении длительного периода с 2003 года цены на жилье непрерывно росли. В 2008 году в целом цены выросли в среднем по стране на 10,3% (к уровню декабря 2007 года), при этом в Москве цены за тот же период выросли на 12,7%, в Московской области - на 16,2%.

Однако в результате развернувшегося кризиса на финансово-кредитных рынках в РФ и за рубежом, сокращения объемов ипотечного кредитования, рост цен на жилищном рынке остановился, в ряде регионов произошла определенная коррекция цен в сторону снижения. В IV квартале 2008г. цены на жилье в РФ начали снижаться в квартальном выражении – снижение составило 0,6% к III кварталу 2008 года.

Снижение цен и объемов продаж, а также сложности с получением финансирования в 2009 году скажутся, прежде всего, на снижении объемов предложения на первичном рынке жилья, что создаст эффект отложенного спроса с последующим ростом цен. Так, потребности населения в жилье в РФ в целом оценивается в 1,6 млрд. кв. метров нового жилья (Институт Экономики Города). Они формируются прежде всего за счет необходимости замены аварийного и ветхого жилья, модернизации и качественного обновления существующего жилого фонда, демографических сдвигов. Возможная заморозка застройщиками, которые не смогут найти достаточное финансирование, чтобы реализовать начатые жилищные проекты, также может привести к дефициту предложения, что в свою очередь увеличит дисбаланс на рынке жилья и будет способствовать росту цен.

- **Доходы населения и риски снижения объема платежеспособного спроса.**

В период 2000-2008 гг. рост среднедушевых доходов населения в РФ в целом соответствовал индексу цен на первичном рынке жилья. Среднегодовые доходы населения в 2008 году увеличились на 19,9% относительно показателя 2007 года.

Снижение темпов роста цен при сохранении имеющейся тенденции к росту доходов увеличит доступность жилья для населения.

- **Рост инфляции.**

Текущий уровень инфляции (13,3% в 2008г.) не является критичным для финансово-хозяйственной деятельности Эмитента. В своей деятельности Эмитент будет ориентироваться, прежде всего, на наиболее стабильные и рентабельные направления деятельности.

- **Развитие ипотечного кредитования.**

Доля ипотечных сделок при продаже квартир по экспертным оценкам, сделанным на основе данных Федеральной регистрационной службы РФ и АИЖК в среднем по РФ составляет 11-15%. Объем выданных жилищных кредитов в 2007 г. составил около 650 млрд. рублей, из них ипотечных кредитов – 556,4 млрд. рублей. В 2008г. ипотечных кредитов было выдано на сумму 630 млрд. рублей, что на 13% больше, чем в 2007г. (предварительные данные)

В настоящий момент в системе ипотечного кредитования произошло замедление объемов кредитования – трудности, возникшие в сфере фондирования и рефинансирования ипотечных банков в связи с мировым ипотечным кризисом, привели к сокращению числа выдаваемых ипотечных кредитов и росту ставок по ипотеке в российских банках, которые зависели от привлечения зарубежных ресурсов. Основную долю в объемах выдаваемых ипотечных ресурсов в IV квартале 2008 г. составляли банки с государственным участием: Сбербанк РФ и ВТБ.

Процентные ставки по кредитам выросли в среднем на 3% - 5%, условия получения ипотечного кредита ужесточились, часть банков, не имеющих самостоятельной депозитной базы, а также возможности привлекать и рефинансировать ипотечные кредиты приостановили программы ипотечного кредитования. Однако в начале февраля 2009 года ряд банков, ранее приостановивших ипотечное кредитование, возобновили выдачу ипотечных кредитов населению

В настоящее время, Правительство РФ принимает меры для стабилизации ситуации на ипотечном рынке – на рефинансирование кредитов АИЖК в 2008г. выделено 60 млрд.руб., в 2009г. будет выделено еще не менее 250 млрд.руб., что позволит АИЖК снизить ставку по ипотечным кредитам с текущих 13-18% годовых до 11-15%.



- **Значительное падение цен на энергоносители на мировых рынках.**

В случае значительного снижения цен на нефть (по оценкам экспертов - ниже уровня 50 долларов за баррель) и другие энергоносители, могут возникнуть проблемы в связи с возникновением дефицита бюджета РФ, что в свою очередь может повлечь за собой определенные проблемы с финансированием социальных программ и национальных проектов, стимулирующих развитие рынка недвижимости и платежеспособного спроса на нем. В краткосрочной перспективе в бюджет страны заложена среднегодовая стоимость барреля нефти марки Urals - \$41 в 2009 (январь 2008). Долговременное падение цены ниже данного уровня может привести как к снижению платежеспособного спроса на недвижимость, так и к заморозке социальных программ. С целью снизить эти риски Правительство РФ создало стабилизационный фонд, позволяющий в среднесрочной перспективе снизить риски падения цен на энергоносители.

- **Изменение законодательства.**

Совершенствуется законодательство, связанное с девелоперской деятельностью. Приняты новые Градостроительный и Жилищный кодексы; нормативно-правовыми актами регулируется частное инвестирование в новое строительство; развивается законодательство и программы ипотечного кредитования; предоставлены для частных лиц имущественные вычеты, стимулирующие приобретение жилья за счет собственных средств; сформирована законодательная база по созданию механизма саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства. В рамках Приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» создаются условия для развития жилищного строительства в РФ и сбалансированного стимулирования спроса и предложения на жилищном рынке. На федеральном уровне приняты меры, направленные на обеспечение жильем военнослужащих и их семей. Правительство направляет бюджетные средства на цели развития инфраструктуры для комплексной жилищной застройки регионов, а также оказание помощи семьям с невысокими доходами в приобретении жилья на доступных условиях.

Для сохранения достигнутого уровня и предотвращения возможного влияния негативной рыночной конъюнктуры Эмитент планирует осуществлять:

- непрерывный мониторинг текущих цен на жилье на первичном рынке для оперативной корректировки ценовой политики Эмитента;
- расширение участия в инвестировании строительства не только в качестве основного (генерального) инвестора, но и на условиях соинвестирования;
- развитие различных программ ипотечного кредитования населения с различными кредитными организациями.

Основными факторами, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, являются:

- более устойчивое макроэкономическое положение РФ по сравнению с другими странами
- замедление темпов инфляции
- устойчивая политическая ситуация в России

Меры Правительства РФ, направленные на выход из кризисной ситуации, поддержание курса национальной валюты, сдерживание инфляции, по поддержанию ипотечного кредитования, доходов населения и спроса на рынке жилья, а также по поддержанию деятельности системообразующих предприятий (перечень которых утвержден Правительственной комиссией по повышению устойчивости развития российской экономики 26.12.2008).

Эмитент рассматривает вышеуказанные факторы как значимые и оценивает возможность их наступления с высокой степенью вероятности. В то же время, большинство данных факторов носит макроэкономический характер и не зависит от воли Эмитента.

## 4.5.2. КОНКУРЕНТЫ ЭМИТЕНТА

Основные существующие и предполагаемые конкуренты Эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом. Перечень факторов конкурентоспособности с

описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

ОАО «Группа компаний ПИК» работает на российском рынке недвижимости с 1994 года. Основные направления деятельности компании — девелоперская деятельность, инвестиции в жилищное строительство.

Основные конкуренты Компании по основным видам деятельности в сегменте жилья эконом-класса в регионах присутствия:

- ЗАО «СУ-155» – Москва, Московская область, Нижний Новгород, Калининград
- ОАО ХК «Главмосстрой» – Москва, Московская область, Ярославль (всего 7 регионов)
- ДСК 1 – Москва и Московская область
- ОАО «Группа ЛСР» – Московская область

Помимо этого в сегменте эконом-класса есть отдельные заявленные проекты у ряда других застройщиков, работающих в других сегментах рынка – «Сити XXI век», «Интеко» и др. В большинстве регионов есть 1-2 местных застройщика, занимающих 25-30% рынка.

***Ключевыми факторами конкурентоспособности ГК ПИК являются:***

1. Наличие сильного, узнаваемого бренда:

влияние на конкурентоспособность Компании – узнаваемость торговой марки, восприятие потребителями компании как надежной, стабильной, выполняющей свои обязательства.

2. Наличие собственных промышленных, строительных и НИОКР ресурсов

влияние на конкурентоспособность Компании – минимизация производственных издержек, возможность организации производств, наиболее эффективно отвечающих целям и задачам Группы, сокращение сроков реализации проектов за счет уменьшения транзакционных издержек, диверсификация бизнеса

3. Большое время работы на рынке - 14 лет

влияние на конкурентоспособность Компании: сокращение производственных и управленческих издержек, устойчивая репутация в деловых и правительственных кругах, возможность эффективной реализации крупных, масштабных проектов, отличное знание и понимание рынка недвижимости, наличие высокопрофессиональной команды

4. Региональная диверсификация на федеральном и региональном рынках

стратегия региональной диверсификации деятельности контрагента привела к расширению географии строительства и поддержанию доли ГК ПИК на федеральном рынке многоквартирного жилья на стабильно высоком уровне, которая оценивается в 3-4%. Доля компании на региональных рынках в 2008 году составила 4,1%. Тенденции смещения потребительского спроса в сегменте жилья эконом-класса из Москвы в Московскую область привело к снижению доли контрагента в г. Москве с уровня 16% в 2005 г. до 6% в 2008 году. Доля контрагента на крупнейшем растущем рынке Московской области за период увеличилась с 2,9% в 2005 году до 15,6 % в 2008 году

**Значительные финансовые ресурсы, наличие банка земельных участков**

влияние на конкурентоспособность Эмитента: синергетический эффект от комплексного освоения территорий, возможность эффективного географического и продуктового развития, формирование долгосрочной стратегии комплексного освоения территорий, возможность реализации востребованных проектов.

5. Развитая система партнерских отношений с ведущими российскими банками

влияние на конкурентоспособность Эмитента: увеличение количества сделок за счет широкого спектра предлагаемых ипотечных и банковских продуктов, увеличение темпов регионального развития.

## **V. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, ОРГАНОВ ЭМИТЕНТА ПО КОНТРОЛЮ ЗА ЕГО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, И КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О СОТРУДНИКАХ (РАБОТНИКАХ) ЭМИТЕНТА**

### **5.1. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*В соответствии с учредительным документом общества - Уставом (ст.17 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) ОАО «Группа Компаний ПИК» органами управления Общества являются:*

- *Общее собрание акционеров;*
- *Совет директоров;*
- *Правление Общества - коллегиальный исполнительный орган;*
- *Президент Общества - единоличный исполнительный орган.*

*В соответствии со ст.29 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) ОАО «Группа Компаний ПИК» и Положением о Совете директоров Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК», утвержденным решением Общего собрания акционеров 01.03.2007г. (Протокол №1 от 01.03.2007г.) по решению Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» в Обществе создаются комитеты Совета директоров и утверждаются Положения о них.*

*В соответствии со ст.2.6. Кодекса корпоративного управления ОАО «Группа Компаний ПИК» (редакция №3), утвержденного решением Совета директоров (Протокол №17 от 27.04.2007) Совет директоров создает Комитет по аудиту, Комитет по кадрам и вознаграждениям, Комитет по стратегическому планированию и может создавать другие комитеты.*

*Комитеты Совета директоров на регулярной основе информируют Совет директоров о своей деятельности. В состав комитетов Совета директоров могут входить только члены Совета директоров.*

*Деятельность комитетов Совета директоров регулируется соответствующими положениями, которые утверждаются Советом директоров согласно действующему законодательству, нормам и требованиям.*

*В случае необходимости к работе комитетов могут привлекаться эксперты, обладающие необходимыми профессиональными знаниями для работы в конкретном комитете.*

*Отчет о деятельности комитетов отражается в годовом отчете Компании утверждаемом акционерами.*

*Решениями Совета директоров Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» были утверждены следующие Положения о комитетах Совета директоров:*

- *Положение о Комитете по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК», утверждено решением Совета директоров (Протокол №8 от 10.03.2006);*
- *Положение о Комитете по кадрам и вознаграждениям Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК», утверждено решением Совета директоров (Протокол №8 от 10.03.2006);*

- Положение о Комитете по стратегии Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК», утверждено решением Совета директоров (Протокол №17 от 27.04.2007).

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

В соответствии со ст. 19 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;
- 7) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций по закрытой подписке;
- 8) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций по открытой подписке в случае, если количество дополнительно размещаемых акций составляет более 25 процентов, ранее размещенных Обществом обыкновенных акций;
- 9) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций по открытой подписке в случае, если количество дополнительно размещаемых акций составляет 25 и менее процентов, ранее размещенных Обществом обыкновенных акций, и не достигнуто единогласие по данному вопросу на заседании Совета директоров Общества;
- 10) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 11) размещение Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, если указанные облигации (иные эмиссионные ценные бумаги) размещаются посредством закрытой подписки или посредством открытой подписки, когда при открытой подписке конвертируемые облигации (иные эмиссионные ценные бумаги) могут быть конвертированы в обыкновенные акции Общества, составляющие более 25 процентов, ранее размещенных обыкновенных акций;
- 12) передача полномочий единоличного исполнительного органа по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);
- 13) принятие решения о досрочном прекращении полномочий управляющей организации или управляющего;
- 14) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 15) утверждение Аудитора Общества;
- 16) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
- 17) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;
- 18) определение порядка ведения общего собрания акционеров;

- 19) избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;
- 20) дробление и консолидация акций;
- 21) принятие решений об одобрении сделок, в которых имеется заинтересованность в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 22) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 23) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, когда в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и иными нормативными актами принятие такого решения не может быть отнесено к компетенции Совета директоров Общества;
- 24) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 25) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества, в том числе:
  - Положения «Об общем собрании»,
  - Положения «О Совете директоров»,
  - Положения «О Ревизионной комиссии»,
  - Положения «О Правлении»;
- 26) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

В соответствии со ст. 29 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) к компетенции Совета директоров общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение годового бюджета, бюджетов на среднесрочную и долгосрочную перспективу, стратегий и программ развития Общества, внесение изменений в указанные документы, рассмотрение итогов их выполнения;
- 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст.55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;
- 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;
- 5) увеличение уставного капитала Общества путем размещения Обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций, определенных настоящим Уставом, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также пп. 7, 8 п. 1 ст. 19 и абз. 2 п. 2 ст. 19 настоящего Устава;
- 6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп. 11 п. 1 ст. 19, а также абз. 3 п. 2 ст. 19 настоящего Устава;
- 7) утверждение решений о выпуске ценных бумаг, проспектов ценных бумаг, отчетов об итогах выпуска ценных бумаг Общества, отчетов об итогах приобретения акций Общества в целях их погашения;
- 8) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
- 9) приобретение размещенных Обществом акций в соответствии с п.2 ст. 72 Федерального закона «Об акционерных обществах» и в других случаях, предусмотренных указанным законом и иными нормативными актами, когда принятие такого решения может быть

- отнесено к компетенции Совета директоров Общества, за исключением случаев, предусмотренных п.4 ст.10 и абз. 6 п. 2 ст. 19 настоящего Устава;
- 10) приобретение облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
  - 11) образование коллегиального исполнительного органа – Правления Общества, определение срока его полномочий, а также досрочное прекращение полномочий членов Правления;
  - 12) назначение единоличного исполнительного органа (Президента) Общества, определение срока его полномочий, а также досрочное прекращение его полномочий;
  - 13) рекомендация общему собранию акционеров по принятию решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации или управляющему;
  - 14) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации или управляющего, решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества, а также о проведении внеочередного общего собрания акционеров для решения следующих вопросов: о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) или о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества другой управляющей организации (управляющему);
  - 15) рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, утверждение условий заключаемого с Аудитором договора, в том числе определение размера оплаты его услуг;
  - 16) рекомендации по размеру дивиденда по акциям, форме и сроку его выплаты, утверждение внутреннего документа о дивидендах по акциям Общества;
  - 17) использование резервного фонда и иных фондов Общества;
  - 18) утверждение внутренних документов Общества, регламентирующих вопросы, входящие в компетенцию Совета директоров Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции общего собрания акционеров и исполнительных органов Общества;
  - 19) создание филиалов, открытие представительств, их ликвидация, утверждение Положений о них;
  - 20) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
  - 21) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;
  - 22) утверждение Регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
  - 23) назначение и освобождение от должности Корпоративного секретаря Общества, утверждение Положения о Корпоративном секретаре и Аппарате Корпоративного секретаря Общества;
  - 24) утверждение внутреннего документа, определяющего процедуры внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;
  - 25) утверждение Положения о структурном подразделении Общества, осуществляющем функции внутреннего контроля, согласование кандидатов на должность его руководителя, а также рассмотрение иных вопросов, решения по которым должны приниматься Советом директоров в соответствии с Положением об указанном подразделении;
  - 26) избрание (переизбрание) Председателя Совета директоров Общества;
  - 27) согласование совмещения лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, членами Правления Общества должностей в органах управления других организаций;
  - 28) разрешение лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа, работы по совместительству в оплачиваемой должности в других организациях;
  - 29) создание постоянно действующих или временных (для решения определенных вопросов) комитетов Совета директоров, утверждение Положений о них;
  - 30) утверждение условий договоров (дополнительных соглашений), заключаемых с Президентом, членами Совета директоров, членами Правления, руководителем структурного подразделения Общества, осуществляющего функции внутреннего

- контроля, Корпоративным секретарем Общества, а также рассмотрение вопросов, решения по которым должны приниматься Советом директоров в соответствии с указанными договорами;
- 31) принятие решений об участии Общества в других коммерческих организациях (вхождение в состав участников, выход из состава участников, изменении доли участия) путем приобретения, продажи или иного отчуждения акций, долей и/или частей долей, а также путем внесения дополнительных вкладов в уставные капиталы других организаций, при условии, что сумма любой из вышеуказанных сделок превышает эквивалент 100 млн. долларов США;
- 32) принятие решений об участии Общества в некоммерческих организациях путем вступления в качестве участника, прекращения участия, внесения дополнительных вкладов (взносов), связанных с участием Общества в некоммерческих организациях, при условии, что сумма любой из вышеуказанных сделок превышает эквивалент 100 млн. долларов США, за исключением случаев, предусмотренных пп. 24 п. 1 ст. 19 настоящего Устава;
- 33) утверждение внутренних документов (документа), определяющих правила и подходы к раскрытию информации об Обществе, порядок использования информации о деятельности Общества, о ценных бумагах Общества и сделках с ними, которая не является общедоступной;
- 34) утверждение Кодекса корпоративного управления Общества, внесение изменений и дополнений в него;
- 35) утверждение иных внутренних документов Общества, утверждение которых не относится к компетенции общего собрания акционеров и исполнительных органов Общества;
- 36) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом Общества.

В соответствии со ст. 2 Положения о Комитете по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров - Протокол №8 от 10.03.2006) к компетенции Комитета по аудиту относятся следующие вопросы:

1. Взаимодействие Общества с независимым аудитором:

- а) подготовка рекомендаций Совету директоров по определению кандидатуры независимого аудитора Общества, а также по вопросам, касающимся отказа от услуг данного независимого аудитора;
- б) контроль за проведением конкурсного отбора (тендера) Аудитора Общества;
- в) подготовка рекомендаций Совету директоров по проекту договора, заключаемого с независимым аудитором, в том числе по размеру выплачиваемого ему вознаграждения;
- г) одобрение стоимости и условий оказания всех аудиторских, сопутствующих аудиту и неаудиторских услуг, оказываемых Обществу независимым аудитором и подготовка соответствующих рекомендаций Совету директоров;
- д) контроль за работой независимого аудитора;
- е) разрешение разногласий между руководством Общества и независимым аудитором в отношении финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества;
- ж) рассмотрение и обсуждение с независимым аудитором результатов аудита, всей информации, содержащейся в аудиторском заключении, перед его рассмотрением Советом директоров. Оценка заключения аудитора Общества и представление Совету директоров рекомендации относительно заключения аудитора. Контроль за учетом руководством Общества рекомендаций независимого аудитора.

2. Взаимодействие с Ревизионной комиссией:

- а) рассмотрение заключения Ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества, годовой бухгалтерской отчетности Общества и достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества и годовой бухгалтерской отчетности;
- б) участие в совместных заседаниях по вопросам, относящимся к компетенции Комитета по аудиту и Ревизионной комиссии;

в) выработка рекомендаций по внесению изменений и дополнений во внутренние документы Общества, регламентирующие деятельность Ревизионной комиссии.

3. Взаимодействие со структурным подразделением, осуществляющим функции внутреннего контроля:

а) подготовка рекомендаций по кандидатуре руководителя структурного подразделения, осуществляющего функции внутреннего контроля, штатному расписанию и Положению о данном подразделении;

б) рассмотрение плана годовых проверок, проводимых указанным структурным подразделением;

в) рассмотрение отчета по результатам работы подразделения за год;

г) выработка рекомендаций по внесению изменений и дополнений во внутренние документы Общества, регламентирующие деятельность указанного структурного подразделения.

4. Рассмотрение стандартов и процедур внутреннего контроля в Обществе:

а) рассмотрение совместно с подразделением, осуществляющим функции внутреннего контроля и руководством Общества, предложений и выработка рекомендаций по организации процесса оценки и управления рисками, возникающими в процессе финансово-хозяйственной деятельности Общества;

б) рассмотрение предложений и выработка совместно с подразделением, осуществляющим функции внутреннего контроля, рекомендаций по организации управления кризисными ситуациями;

в) оценка планируемых Обществом к заключению крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в части раскрытия информации;

г) выработка рекомендаций по установлению порядка:

- получения, хранения и рассмотрения сообщений в адрес Общества в отношении финансовой (бухгалтерской) отчетности, внутреннего контроля и вопросов, касающихся проведения аудита;

- предоставления конфиденциальных и анонимных сообщений сотрудниками Общества в отношении вопросов подготовки и аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности, вызывающие их сомнения;

д) выработка рекомендаций в отношении рыночной стоимости имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг Общества, когда в соответствии с действующим законодательством и Уставом Общества указанные условия определяются решением Совета директоров;

е) разработка совместно с руководством Общества и структурным подразделением, осуществляющим функции внутреннего контроля Общества, процедур внутреннего контроля;

ж) рассмотрение совместно с подразделением, осуществляющим функции внутреннего контроля, предложений и выработка рекомендаций по совершенствованию систем внутреннего контроля в Обществе;

з) контроль за применением процедур внутреннего контроля, оценка эффективности системы внутреннего контроля и управления рисками.

5. Рассмотрение финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества:

а) оперативный контроль за финансовой (бухгалтерской) отчетностью Общества;

б) обсуждение и рассмотрение годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности и результатов аудита с внешними аудиторами и руководством Общества до вынесения ее на рассмотрение Совета директоров Общества;

в) рассмотрение значительных бухгалтерских и аудиторских вопросов, корректировок, изменений в учетной политике, которые могут оказать влияние на финансовые результаты Общества.

По решению Совета директоров на рассмотрение Комитета могут быть вынесены и другие вопросы.

В соответствии со ст. 2 Положения о Комитете по кадрам и вознаграждениям Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров - Протокол №8 от 10.03.2006) к компетенции Комитета по кадрам и вознаграждениям относятся следующие вопросы:

1. определение критериев подбора кандидатов в члены Совета директоров, члены Правления и на должность Президента Общества, а также предварительная оценка указанных кандидатов;

2. формирование предложений по составу Комитетов Совета директоров Общества;



3. определение принципов и критериев определения размеров вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров, Президенту Общества, членам Правления и членам Ревизионной комиссии Общества;
  4. рассмотрение кандидатуры Президента Общества, срока полномочий и досрочного прекращения полномочий Президента Общества;
  5. формирование предложений по составу Правления, определению срока его полномочий, а также досрочному прекращению полномочий членов Правления;
  6. выработка предложений по определению существенных условий договоров (дополнительных соглашений) с Президентом Общества и членами Правления;
  7. оценка деятельности Президента Общества и членов Правления;
  8. подготовка предложений Совету директоров по размеру вознаграждения членам Совета директоров, членам Комитетов Совета директоров, Президента Общества, членов Правления и членов Ревизионной комиссии Общества;
- По решению Совета директоров на рассмотрение Комитета могут быть вынесены и другие вопросы.

В соответствии со ст. 2 Положения о **Комитете по стратегии Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК»** (утверждено решением Совета директоров - Протокол №17 от 27.04.2007) к компетенции Комитета по стратегии относится рассмотрение следующих вопросов:

1. предложений по приоритетным направлениям деятельности Общества, перспективным планам, стратегиям и программам развития Общества;
  2. инвестиционной политики Общества;
  3. стратегии работы с акционерным и заемным капиталом;
  4. стратегии в отношении ключевых финансовых показателей;
  5. стратегии повышения капитализации;
  6. в области сделок «слияний-поглощений» и купле-продаже активов превышающей сумму эквивалентную 100 млн. долларов США;
  7. сделок совершаемых вне рамок утвержденной стратегии Общества на сумму, превышающую эквивалент 10 млн. долларов США;
  8. сделок совершаемых в рамках утвержденной стратегии Общества на сумму, превышающую эквивалент 100 млн. долларов США.
- По решению Совета директоров на рассмотрение Комитета могут быть вынесены и другие вопросы.

В соответствии со ст. 33 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) руководство текущей деятельностью Общества осуществляет Правление Общества – коллегиальный исполнительный орган, которое возглавляет Президент, являющийся единоличным исполнительным органом.

В соответствии со ст. 34 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) к компетенции Правления Общества относится:

- 1) принятие решений о назначении руководителей филиалов и представительств Общества;
- 2) выдвижение кандидатур генерального директора, управляющей организации, управляющего, членов правления, членов советов директоров иных обществ, в которых Общество является участником;
- 3) утверждение внутренних документов, регламентирующих вопросы, входящие в компетенцию Правления Общества, за исключением документов, утверждаемых общим собранием акционеров и Советом директоров Общества;
- 4) разработка предложений по основным направлениям деятельности Общества, в том числе проектов годового бюджета, бюджетов на среднесрочную и долгосрочную перспективу, стратегий и программ развития Общества, предложений по внесению изменений в указанные документы;

- 5) принятие решений по вопросам организации выполнения решений общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 6) анализ результатов работы структурных подразделений Общества, в т.ч. обособленных, и выработка обязательных для исполнения указаний по совершенствованию их работы;
- 7) определение перечня сведений, составляющих коммерческую тайну, порядок работы с такой информацией и ответственность за нарушение этого порядка;
- 8) определение кадровой и социальной политики Общества;
- 9) утверждение внутреннего документа, регламентирующего общие положения мотивации труда, а также рассмотрение и принятие решения о заключении коллективных договоров и соглашений;
- 10) подготовка материалов и проектов решений по вопросам, подлежащим рассмотрению на общем собрании акционеров, Совете директоров и представление материалов комитетам Совета директоров;
- 11) определение учетной политики, контроль за совершенствованием методологии бухгалтерского и управленческого учета, а также за внедрением отчетности по международным стандартам бухгалтерского учета Общества;
- 12) определение методологии планирования, бюджетирования и контроллинга Общества;
- 13) определение политики обеспечения безопасности Общества;
- 14) определение порядка наделения филиала имуществом и изъятие закрепленного за филиалом имущества;
- 15) согласование кандидатов на должность заместителей руководителей, главных бухгалтеров филиалов и представительств и освобождения указанных лиц от занимаемой должности;
- 16) утверждение условий договоров (дополнительных соглашений), заключаемых с заместителями руководителей, главными бухгалтерами филиалов и представительств, а также рассмотрение вопросов, решения по которым должны приниматься Правлением в соответствии с указанными договорами;
- 17) утверждение организационной структуры Общества, включая основные функции;
- 18) определение порядка взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;
- 19) Правление Общества вправе также принимать решения по иным вопросам руководства текущей деятельности Общества по поручению Совета директоров или по предложению Президента Общества.

В соответствии со ст. 35 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) Президент Общества подотчетен Совету директоров Общества и общему собранию акционеров Общества. Президент Общества организует выполнение решений общего собрания акционеров, Совета директоров и Правления Общества.

Президент Общества осуществляет функции Председателя Правления Общества.

Президент Общества:

- без доверенности действует от имени Общества;
- совершает от имени Общества сделки и иные юридические действия в пределах компетенции, установленной настоящим Уставом и действующим законодательством;
- распоряжается движимым и недвижимым имуществом Общества;
- представляет Общество и защищает его интересы;
- нанимает и увольняет работников Общества, от имени Общества заключает с ними трудовые договоры, применяет к работникам меры поощрения и взыскания;
- утверждает штатное расписание, должностные инструкции, правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- в соответствии с решениями общего собрания акционеров, Совета директоров, Правления и своей компетенцией издает приказы, дает указания и распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;

- **решает вопросы прямо не отнесенные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом к компетенции общего собрания акционеров, Совета директоров и Правления Общества.**

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента либо иного аналогичного документа: **последняя действующая редакция Кодекса Корпоративного Управления эмитента утверждена решением Совета директоров - Протокол № 17 от 27.04.2007г.**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст кодекса корпоративного поведения (управления): **[http://www.pik.ru/doc\\_iner/](http://www.pik.ru/doc_iner/)**

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента: **в отчетном периоде не вносились изменения в Устав эмитента**

**Сведения о последних внесенных изменениях в Устав ОАО «Группа Компаний ПИК»:**

**21 марта 2008 года внеочередным общим собранием акционеров Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (протокол №1 от 31.03.2008г.) было принято решение - «Утвердить Устав ОАО «Группа Компаний ПИК» в редакции №7».**

**08 апреля 2008г. была внесена соответствующая запись в единый государственный реестр юридических лиц о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица (Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц от 08.04.2008г., Серия 77 №010328590).**

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях во внутренние документы, регулирующие деятельность органов эмитента: **в отчетном периоде не вносились изменения во внутренние документы, регулирующие деятельность органов управления эмитента**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: **[http://www.pik.ru/doc\\_iner/](http://www.pik.ru/doc_iner/)**

**Поскольку акции Эмитента включены в котировальные списки бирж (Котировальный список «Б» ОАО «РТС» и Котировальный список ЗАО «ФБ ММВБ» «Б») Эмитент обязан ежеквартально отчитываться о соблюдении норм корпоративного поведения. Ниже представлен Квартальный отчет ОАО «Группа Компаний ПИК» о соблюдении норм корпоративного поведения (для поддержания акций в котировальном списке «Б» Биржи) за IV квартал 2008 года:**

№	Перечень норм корпоративного поведения	Соблюдается (полностью, частично, не соблюдается)	Примечание
1.	Эмитентом должен быть сформирован совет директоров.	<b>Соблюдается полностью</b>	<b>Совет директоров сформирован</b> 1) П. 1 ст.17, пп.4 п.1 ст.19, ст.28-32 Устава, утвержденного решением Общего собрания акционеров 21.03.2008г. (Протокол № 1 от 31.03.2008г.)  2) Состав действующего на момент составления отчета Совета директоров:

			<p>1. Жуков Юрий Владимирович - Председатель Совета директоров; 2. Писарев Кирилл Валерьевич; 3. Канаев Сергей Владимирович; 4. Эйрамджанц Артём Сергеевич; 5. Марьянчик Алек (Maryanchik Alec); 6. Сен Шанти (Sen Shanti); 7. Собел Ричард Пол (Sobel Richard Paul); 8. Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee); 9. Шмукки Ансельм Оскар (Schmucki Anselm Oscar)</p> <p>3) Действующий состав Совета директоров избран решением Годового общего собрания акционеров 25.06.2008г. (Протокол № 2 от 04.07.2008г.)</p>
2.	<p>В совете директоров эмитента должно быть не менее 1 члена совета директоров, отвечающего следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не являться на момент избрания и в течение 1 года, предшествующих избранию, должностными лицами или работниками эмитента (управляющего);</li> <li>- не являться должностными лицами другого хозяйственного общества, в котором любое из должностных лиц этого общества является членом комитета совета директоров по кадрам и вознаграждениям;</li> <li>- не являться супругами, родителями, детьми, братьями и сестрами должностных лиц (управляющего) эмитента (должностного лица управляющей организации эмитента);</li> <li>- не являться аффилированными лицами эмитента, за исключением члена совета директоров эмитента;</li> <li>- не являться сторонами по обязательствам с эмитентом, в соответствии с условиями которых они могут приобрести имущество</li> </ul>	<p><b>Соблюдается полностью</b></p>	<p>1) Члены Совета директоров, отвечающие предъявляемым требованиям:</p> <p>1. Марьянчик Алек (Maryanchik Alec); 2. Сен Шанти (Sen Shanti); 3. Собел Ричард Пол (Sobel Richard Paul); 4. Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee); 5. Шмукки Ансельм Оскар (Schmucki Anselm Oscar)</p> <p>2) П. 6.1 Кодекса Корпоративного Управления, утвержденного решением Совета директоров (Протокол № 17 от 27.04.2007г.)</p>

	<p>(получить денежные средства), стоимость которого составляет 10 и более процентов совокупного годового дохода указанных лиц, кроме получения вознаграждения за участие в деятельности совета директоров общества;</p> <p>- не являться представителями государства, т. е. лицами, которые являются представителями Российской Федерации или субъектов Российской Федерации в совете директоров акционерных обществ, в отношении которых принято решение об использовании специального права («золотой акции») и лицами, избранными в совет директоров из числа кандидатов, выдвинутых Российской Федерацией, а также субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, если такие члены совета директоров должны голосовать на основании письменных директив (указаний и т.д.) соответственно субъекта Российской Федерации или муниципального образования.</p>		
3.	<p>1) В совете директоров эмитента должен быть сформирован комитет, исключительными функциями которого являются оценка кандидатов в аудиторы акционерного общества, оценка заключения аудитора, оценка эффективности процедур внутреннего контроля эмитента и подготовка предложений по их совершенствованию (комитет по аудиту), возглавляемый директором, отвечающим требованиям, предусмотренным пунктом 2 настоящего Приложения.</p> <p>2) Комитет по аудиту должен состоять только из членов совета директоров, не являющихся единоличным исполнительным органом и (или) членами коллегиального исполнительного органа эмитента.</p> <p>3) Оценка заключения аудитора эмитента, подготовленная комитетом по аудиту, должна предоставляться в качестве материалов к годовому общему собранию участников эмитента.</p>	<p><b>Соблюдается полностью</b></p>	<p>1) Положение о комитете по аудиту Совета директоров, утвержденное решением Совета директоров (Протокол № 8 от 10.03.2006г.)</p> <p>2) Действующий состав комитета по аудиту утвержден решением Совета директоров от 09.07.2008г. (Протокол № 1 от 09.07.2008г.):</p> <p>1. Шмукки Ансельм Оскар (Schmucki Anselm Oscar) – председатель Комитета – независимый и неисполнительный директор;</p> <p>2. Марьянчик Алек (Maryanchik Alec) – независимый и неисполнительный директор</p> <p>3) П. 2 Положения о</p>

			<p>комитете по аудиту Совета директоров, утвержденного решением Совета директоров (Протокол № 8 от 10.03.2006г.) К годовому общему собранию акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК» от 25.06.2008г. в Перечень информации (материалов), предоставляемой лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании акционеров, Советом директоров 15.05.2008г. была включена «Оценка заключения внешнего аудитора о достоверности данных финансовой отчетности ОАО «Группа Компаний ПИК» за год, закончившийся 31 декабря 2007 года» Комитета по аудиту Совета директоров Общества (Протокол № 20 от 16.05.2008г.) - <a href="http://www.pik.ru/rus/doc/management/sobraniya/">http://www.pik.ru/rus/doc/management/sobraniya/</a></p>
4.	<p>Во внутренних документах эмитента должны быть предусмотрены обязанности членом совета директоров, членом коллегиального исполнительного органа управления, лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа, в том числе управляющей организации и ее должностных лиц, раскрывать информацию о владении ценными бумагами эмитента, а также о продаже и (или) покупке ценных бумаг эмитента.</p>	<p><b>Соблюдается полностью</b></p>	<p>В отношении Совета директоров – п.3.2.11 Положения о Совете директоров Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК», утвержденного решением Общего собрания акционеров 01.03.2007г. (Протокол №1 от 01.03.2007г.), п.6.3. Кодекса Корпоративного Управления, утвержденного решением Совета директоров (Протокол № 17 от 27.04.2007г.)</p> <p>В отношении Правления - п.7.2. Кодекса Корпоративного Управления,</p>

			<p>утвержденного решением Совета директоров (Протокол № 17 от 27.04.2007г.)</p> <p>В отношении Президента – п.5 ст.35 Устава, утвержденного решением Общего собрания акционеров 21.03.2008г. (Протокол № 1 от 31.03.2008г.)</p>
5.	<p>Совет директоров эмитента должен утвердить документ по использованию информации о деятельности эмитента, о ценных бумагах общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость ценных бумаг эмитента.</p>	<p><b>Соблюдается полностью</b></p>	<p>Положение об инсайдерской информации, утвержденное решением Совета директоров (Протокол № 13 от 28.04.2006г.)</p>
6.	<p>Совет директоров эмитента должен утвердить документ, определяющий процедуры внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, контроль за соблюдением которых осуществляет отдельное структурное подразделение эмитента, сообщающее о выявленных нарушениях комитету по аудиту.</p>	<p><b>Соблюдается полностью</b></p>	<p>1) Департамент внутреннего аудита ОАО «Группа Компаний ПИК» создан в соответствии с решением Совета директоров об утверждении Положения о Департаменте внутреннего аудита (Протокол № 13 от 28.04.2006г.), решением единоличного исполнительного органа ОАО «Группа Компаний ПИК» - Президента (Приказ № 68/7 от 03.07.2006г.).</p> <p>2) Ст.3, Ст.4, Ст.6, п.п.3.1.9 «Департамент внутреннего аудита ОАО «Группа Компаний ПИК». Положение о подразделении», утвержденное решением Совета директоров (Протокол № 17 от 27.04.2007г.)</p>

7.	В уставе эмитента должно быть предусмотрено, что сообщение о проведении годового общего собрания акционеров должно делаться не менее чем за 30 дней его проведения, если законодательством не предусмотрен больший срок.	<b>Соблюдается полностью</b>	<i>П.2 ст. 24 Устава, утвержденного решением Общего собрания акционеров 21.03.2008г. (Протокол № 1 от 31.03.2008г.)</i>
----	--	------------------------------	---

## 5.2. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА

Персональный состав органов управления эмитента, указанных в пункте 5.1. ежеквартального отчета (за исключением общего собрания акционеров (участников)):

### Совет директоров:

*Персональный состав Совета директоров эмитента, избранный на годовом общем собрании акционеров эмитента 25 июня 2008г.:*

Фамилия, имя, отчество: **Жуков Юрий Владимирович - Председатель Совета директоров**

Год рождения: **1969**

Фамилия, имя, отчество: **Писарев Кирилл Валерьевич**

Год рождения: **1969**

Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджани Артём Сергевич**

Год рождения: **1969**

Фамилия, имя, отчество: **Марьянчик Алек (Maryanchik Alec)**

Год рождения: **1973**

Фамилия, имя, отчество: **Сен Шанти (Sen Shanti)**

Год рождения: **1960**

Фамилия, имя, отчество: **Собел Ричард Пол (Sobel Richard Paul)**

Год рождения: **1962**

Фамилия, имя, отчество: **Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee)**

Год рождения: **1961**

Фамилия, имя, отчество: **Шмукки Ансельм Оскар (Schmucki Anselm Oscar)**

Год рождения: **1969**

*Персональный состав Совета директоров эмитента на протяжении IV квартала 2008 года не изменялся*

### *Информация о лицах, входящих в состав Совета директоров эмитента:*

**1**

Фамилия, имя, отчество: **Жуков Юрий Владимирович - Председатель Совета директоров**

Год рождения: **1969**

Краткие биографические данные:

**Жуков Юрий Владимирович родился 22 августа 1969 году в городе Потсдам (ГДР).**

**Является Председателем Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» с декабря 2005 г. В настоящий момент г-н Жуков является Председателем Совета директоров ОАО «ДСК-2» и ОАО «ДСК-3», членом Совета директоров ООО «ПИК-РТ». Каждая из этих компаний является аффилированным лицом ОАО «Группа Компаний ПИК».**



**С 1996 года г-н Жуков является членом Совета директоров ЗАО «Банк Жилищного Финансирования».**

**До прихода в Группу Компаний ПИК работал на предприятиях стройиндустрии на руководящих должностях. С 1999 по 2004 гг. являлся Исполнительным директором инвестиционно-строительной компании ЗАО «Жилстройиндустрия».**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Московский Государственный институт электроники и математики:**

**Инженер, специальность «Электронные приборы и устройства»**

**- Московский институт коммунального хозяйства и строительства:**

**Менеджер, специальность «Государственное и муниципальное управление»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **1996 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **1999 - 02.2004**

Организация: **Закрытое акционерное общество «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Исполнительный директор**

Период: **11.2000 – 20.12.2007**

Организация: **представительство «ДЭЛТ ЭДЖЕНСИ ЛТД»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор**

Период: **11.2001 - 01.12.2007**

Организация: **Компания «Лондон Интернэшнл Бизнес Лимитед»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2001 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Период: **2001 - 03.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Период: **08.2005 - 03.2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Президент**

Период: **08.2005 - 2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **04.2006 – 30.08.2007**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **08.2005 – 16.06.2008**

Организация: **Открытое акционерное общество «160 Домостроительный комбинат»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **06.2006 – 01.04.2008**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Интерьер»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **30.06.2008 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

2

Фамилия, имя, отчество: **Писарев Кирилл Валерьевич**

Год рождения: **1969**

Краткие биографические данные:

**Писарев Кирилл Валерьевич родился 16 июня 1969 года в г. Москве.**

**Является Президентом ОАО «Группа Компаний ПИК» с 1994 года, членом Совета директоров с декабря 2005 г. и Председателем Правления ОАО «Группа Компаний ПИК» с марта 2006 года.**

**С 1996 года г-н Писарев является Председателем Совета директоров ЗАО «Банк Жилищного Финансирования» и членом Наблюдательного совета «СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД» с ноября 2007 г.**

**В 1992-1994 гг. работал в банковском секторе.**

**Г-н Писарев является членом Совета по вопросам жилищного строительства при Председателе Совета Федерации Федерального Собрания РФ, а также является Вице-президентом Ассоциации Строителей России.**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Государственная финансовая академия при Правительстве РФ:**

**Экономист, специальность «Финансы и кредит»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **09.1994 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК» (с 20.09.1994 до 24.03.1996 - Акционерное Общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»; с 25.03.1996 до 26.09.2005 - Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Президент**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **1996 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Период: **02.1998 - 05.2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙТЕХИНВЕСТ»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **11.2001 – 01.12.2007**

Организация: **Компания «Лондон Интернэшнл Бизнес Лимитед»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2001 – 06.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **2005 - 06.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **03.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Правления**

Период: **21.06.2007 – 01.06.2008**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **30.08.2007 - 01.04.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **29.11.2007 - наст. время**

Организация: **СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Наблюдательного Совета**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

3

Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Краткие биографические данные:

**Канаев Сергей Владимирович родился 25 марта 1969 года в г. Москве.**

**С 1997 года работает в Группе Компаний ПИК на управляющих должностях, с декабря 2005 г. является членом Совета директоров, с марта 2008 года - Первым Вице-президентом, и с июля 2008 года - членом Правления ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**С 1999 года г-н Канаев является Генеральным директором ЗАО «ПИК-Регион». В настоящий момент входит в составы Советов директоров ОАО «ДСК-2», ОАО «ДСК-3», ОАО «100 КЖИ», ЗАО «Подмосковье 160 ДСК» и ОАО «Новоросгражданпроект». С декабря 2007 года является Директором ВИНИСО ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД. С марта 2008 года г-н Канаев назначен на должность Генерального директора ООО «ПИК-Юг» и ООО «Ростовское море». Все указанные компании является аффилированными лицами ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**18 февраля 2005 года г-н Канаев за осуществление ряда благотворительных и спонсорских программ награжден Знаком Губернатора Московской области «БЛАГОДАРЮ». В августе 2005 года удостоен звания Почетный Строитель России. В настоящее время является Членом Президиума Торгово-Промышленной Палаты Московской области.**

**До прихода в Группу Компаний ПИК работал в системе министерства внешнеэкономических связей.**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Московский экономико-статистический институт:**

**Инженер-экономист, специальность «Организация механизированной обработки экономической информации»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **14.12.1999 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион» (до 06.2004 - ЗАО «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2001 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **15.12.2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.04.2006 - 01.04.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **06.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **06.2006 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Подмосковье 160 Домостроительный комбинат»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **20.12.2007 - наст. время**

Организация: **VINISO INVESTMENTS LIMITED / ВИНИСО ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор**

Период: **01.03.2008 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Первый Вице-президент**

Период: **13.03.2008 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Юг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **13.03.2008 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Ростовское море»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **11.06.2008 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Новоросгражданпроект»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **23.07.2008 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

4

Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджани Артём Сергевич**

Год рождения: **1969**

Краткие биографические данные:

**Эйрамджани Артём Сергевич родился 12 августа 1969 года в г. Москве.**

**С 1996 года работает в Группе Компаний ПИК на управляющих должностях, с августа 2006 года является Первым Вице-президентом, с декабря 2005 г. - членом Совета директоров и с марта 2006 года - членом Правления ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**Также г-н Эйрамджани является членом Совета директоров ОАО «ДСК-2», ОАО «ДСК-3». Каждая из этих компаний является аффилированным лицом ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**С 2000 года г-н Эйрамджани является членом Совета директоров ЗАО «Банк Жилищного Финансирования», с ноября 2007 г. - членом Наблюдательного совета «СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД».**

**До прихода в Группу Компаний ПИК работал в банковском секторе.**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Государственная финансовая академия:**

**Экономист, специальность «Международные экономические отношения»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2000 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **2002 – 05.2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2002 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **2005 – 06.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.2005 – 17.06.2008**

Организация: **Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **03.2006 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **04.2006 - 01.04.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **05.2006 – 11.2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **08.2006 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Первый Вице-президент**

Период: **21.06.2007 - 01.06.2008**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **29.11.2007 - наст. время**

Организация: **СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Наблюдательного Совета**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

5

Фамилия, имя, отчество: **Марьянчик Алек (Maryanchik Alec)**

Год рождения: **1973**

Краткие биографические данные:

**Марьянчик Алек (Maryanchik Alec) родился 13 августа 1973 года в Украине.**

**Является независимым директором ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**Г-н Марьянчик Алек в период с 2002 по 2006 год работал в Группе Спутник на различных ведущих должностях, с 2006 по 2007 год занимал должность Вице-президента DRESDNER KLEINWORT. В настоящее время является главой представительства компании KLEVER GROUP LTD.**

Сведения об образовании: *высшее*

- Университет БРАНДАЙС (Уолтхэм, штат Массачусетс, США):

*Магистр наук в области биохимии*

- Бизнес-школа «Коламбия» (Нью-Йорк, США):

*Магистр делового администрирования, финансы*

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **2002 – 2004**

Организация: **THE SPUTNIK GROUP / Группа Спутник**

Занимаемая должность в указанной организации: **Senior Associate / Старший партнер**

Период: **2004 – 2006**

Организация: **THE SPUTNIK GROUP / Группа Спутник**

Занимаемая должность в указанной организации: **Vice President / Вице-президент**

Период: **2006**

Организация: **THE SPUTNIK GROUP / Группа Спутник**

Занимаемая должность в указанной организации: **Director / Директор**

Период: **2006 – 2007**

Организация: **DRESDNER KLEINWORT / ДРЕЗДНЕР КЛЯЙНВОРТ**

Занимаемая должность в указанной организации: **Vice President / Вице-президент**

Период: **2008 – наст. время**

Организация: **KLEVER GROUP LTD / КЛЕВЕР ГРУП ЛТД**

Занимаемая должность в указанной организации: **Director / Глава Представительства**

Период: **25.06.2008 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**



6

Фамилия, имя, отчество: **Сен Шанти (Sen Shanti)**

Год рождения: **1960**

Краткие биографические данные:

**Сен Шанти (Sen Shanti) родилась 7 августа 1960 года в Соединенном Королевстве.**

**Является независимым директором ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**Г-жа Сен Шанти является уважаемым банковским сотрудником старшего звена в сфере недвижимости с 22-летним опытом успешной работы на международном уровне, как в качестве консультанта, так и в качестве руководителя в области инвестиций. Во время работы в трех ведущих финансовых центрах - в Лондоне, Сингапуре и Нью-Йорке - она приобрела опыт работы с глобальными сделками. Г-жа Сен начинала свою карьеру в ведущих финансовых организациях, включая Goldman Sachs и Warburgs (в Нью-Йорке и Лондоне). С конца 1996 года она работала на руководящих позициях в таких предпринимательских организациях, как Parkes & Co и Assettrust. С 2005 года она возглавляла государственный инвестиционный фонд (группу по корпоративным инвестициям в недвижимость компании GIC) в Сингапуре. В октябре 2007 года она переехала в Нью-Йорк, где руководит глобальным направлением компании Citigroup Inc. по особым ситуациям в сфере недвижимости.**

**Г-жа Сен обладает уникальными знаниями в области развитых и развивающихся или быстрорастущих рынков недвижимости, работала с различными типами и видами инвестиций в акционерный капитал и долговых инвестиционных продуктов на публичных и частных рынках. Г-жа Сен Шанти, использующая новаторский подход к работе, участвовала в нескольких знаковых публичных сделках, включая первую секьюритизацию «одного актива» в Великобритании, секьюритизированное глобальное размещение Рокфеллер-центра в Нью-Йорке и секьюритизацию портфеля гипермаркетов британской компании J Sainsbury. Недавно она осуществила корпоративные инвестиции от имени GIC в новые рынки, включая Россию, Индию, Китай и Японию.**

**Является зарегистрированным представителем Лондонской и Нью-Йоркской фондовых бирж, авторизована в Управлении по финансовому регулированию и надзору Великобритании.**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Gray's Inn (Лондон, Соединенное Королевство):**

**Барристер**

**- University College (Лондон, Соединенное Королевство):**

**Бакалавр права**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **11.2000 – 06.2002**

Организация: **MWB Group Plc**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор по особым проектам**

Период: **09.2002 – 08.2005**

Организация: **Assettrust Ltd**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор по структурному финансированию**

Период: **09.2005 – 07.2007**

Организация: **GIC Real Estate Pte Ltd**

Занимаемая должность в указанной организации: **Старший Вице-президент, Глава Группы корпоративных инвестиций (SIG)**

Период: **10.2007 – наст. время**

Организация: **Citi Alternative Investments / Citi Альтернатив Инвестментс**

Занимаемая должность в указанной организации: **Управляющий директор по банковской деятельности в секторе недвижимости**

Период: **25.06.2008 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

7

Фамилия, имя, отчество: **Собел Ричард Пол (Sobel Richard Paul)**

Год рождения: **1962**

Краткие биографические данные:

**Собел Ричард Пол (Sobel Richard Paul) родился 3 марта 1962 года в Нью-Йорке, США.**

**Является независимым директором ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**С 1984 по 1987гг. г-н Собел был консультантом по стратегии Bain & Company в Бостоне, а с 1989 по 1991гг. – Вице-президентом Amara Capital в Бостоне.**

**После этого г-н Собел работал в Москве Директором по военной конверсии в Batterymarch Financial Management, а также консультантом и ведущим банковским сотрудником в команде по приватизации и реструктуризации Европейского банка реконструкции и развития.**

**С 1994 по 1997гг. г-н Собел был соучредителем и руководителем высшего звена инвестиционного фонда First NIS Regional Fund с капиталом в размере 160 млн. долларов США, управляющей компанией которого была компания Baring Asset Management. Данный фонд явился предшественником фондов Baring Vostok. В Barings он определял инвестиционную стратегию и инвестиционный процесс и возглавлял команду по инвестициям в фонд в течение двух лет.**

**Затем г-н Собел работал в CIBC Oppenheimer & Co. в России до конца 1999г. С 1999г. по начало 2003г. он занимал различные руководящие должности в PartMiner, Inc. в Нью-Йорке.**

**В настоящее время г-н Собел является Главным Управляющим директором компании Alfa Capital Partners. В Alfa Capital Partners г-н Собел начал работать в ноябре 2003 года. Он отвечает за создание и управление бизнеса, подбор кадров, формирование и организацию фондов, выработку инвестиционной стратегии и руководство инвестиционным процессом.**

Сведения об образовании: **высшее**

- **Гарвардская школа бизнеса:**

**Магистр делового администрирования**

- **Стэнфордский университет:**

**Бакалавр экономики**

- **Университет имени Леланда Стенфорда (младшего) (Калифорния):**

**Бакалавр искусств**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **11.2003 – наст. время**

Организация: **Alfa Capital Partners**

Занимаемая должность в указанной организации: **Главный Управляющий директор**

Период: **08.06.2006 – наст. время**

Организация: **Marbleton GP, Ltd.**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **25.06.2008 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

8

Фамилия, имя, отчество: **Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee)**

Год рождения: **1961**

Краткие биографические данные:

**Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee) родился 30 октября 1961 года в г. Техасс, США.**

**Является независимым директором ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**Г-н Тимминс возглавляет представительство компании «Хайнс» в России.**

**После прихода в компанию «Хайнс» в 1988 году г-н Тимминс работал несколько лет над проектами по строительству офисных и многофункциональных зданий на юго-западе США, в частности, руководил управлением проектами строительства многофункционального комплекса «Парк Сквер» в Альбукерке, реконструкции исторического здания «Кирнс Билдинг» в Солт-Лейк-Сити, и курировал строительство объектов городах Остин, Альбукерке и Феникс.**

**В 1993 году г-н Тимминс приехал в Москву для работы над первым совместным проектом «Хайнс» в Восточной Европе. С 1993 года под руководством Л. Тимминса было осуществлено проектов недвижимости более чем на 950 млн.долл.США, в числе которых строительство офисного центра «Дукат Плейс III» площадью 50 000 кв.м., и многофункционального комплекса «Парк Плейс Москоу» площадью 60 000 кв.м. Г-н Тимминс также руководил структурированием сделки и строительством коттеджного поселка «Покровские Холмы» и новой Российско-Американской Школы в Москве.**

**Являясь главой представительства Компании в России, г-н Тимминс курирует управление активами, строительство и маркетинг следующих проектов: комплекс «Дукат Плейс II»,**

**«Гоголевский, 11», офисно-деловой комплекс «Донской Посад», бизнес-центр «Станиславский», а также штаб-квартира Всемирного Банка в Москве.**

Сведения об образовании: **высшее**

- **Университет штата Техас в городе Остин (США):**

**Бакалавр Делового Администрирования**

- **Южный Методистский университет (г. Даллас, Техас, США):**

**Магистр Делового Администрирования**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **1993 – наст. время**

Организация: **Hines International, Inc. / Хайнс Интернэшнл, Инк (США)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Глава московского представительства фирмы Хайнс Интернэшнл, Инк (США)**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **29.06.2006 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

9

Фамилия, имя, отчество: **Шмукки Анзельм Оскар (Schmucki Anselm Oscar)**

Год рождения: **1969**

Краткие биографические данные:

**Шмукки Анзельм Оскар (Schmucki Anselm Oscar) родился 21 ноября 1969 года в г. Бухс (Швейцария).**

**Является независимым директором ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**С 1999 года г-н Шмукки работает в компании UBS AG. Свою карьеру в UBS AG он начал в Цюрихе (Швейцария) в Отделе банковских услуг для частных клиентов, Восточная Европа (Россия). К 2002 под управлением г-на Шмукки находились активы на сумму 200 млн. швейцарских франков. С июня 2002 года по настоящий день г-н Шмукки является Главным Представителем UBS AG в России, отвечающим за московский регион. Кроме этого г-ном Шмукки налажены тесные деловые контакты в Казахстане и, в меньшей степени, на Украине.**

**До прихода в компанию UBS AG г-н Шмукки занимался преподавательской деятельностью в Академии Санкт-Галлена (Weiterbildung im KV-Zentrum), Санкт-Галлен, Швейцария. С 2000 по 2001 год им был прочитан курс лекций на тему «Ответственность в инвестиционном консультировании».**

Сведения об образовании: **высшее**

- **Университет Санкт-Галлена (Швейцария):**

**лицензиат права**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **06.2006 – наст. время**

Организация: **UBS AG**

Занимаемая должность в указанной организации: **Исполнительный Директор, Заместитель Главы Представительства банка «Ю Би Эс АГ» (Швейцария), Москва**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **29.06.2006 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

Персональные составы комитетов Совета директоров:

**Персональный состав Комитета по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК», избранный решением Совета директоров (Протокол №1 от 09.07.2008):**

- Шмукки Анзельм Оскар (Schmucki Anselm Oscar) – Председатель Комитета;

- Марьянчик Алек (Maryanchik Alec) – член Комитета

Персональный состав Комитета по аудиту Совета директоров эмитента на протяжении IV квартала 2008 года не изменялся

**Персональный состав Комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК», избранный решением Совета директоров (Протокол №1 от 09.07.2008):**

- Собел Ричард Пол (Sobel Richard Paul) – Председатель Комитета;
- Жуков Юрий Владимирович – член Комитета

Персональный состав Комитета по кадрам и вознаграждениям Совета директоров эмитента на протяжении IV квартала 2008 года не изменялся

**Персональный состав Комитета по стратегии Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК», избранный решением Совета директоров (Протокол №1 от 09.07.2008):**

- Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee) – Председатель Комитета;
- Сен Шанти (Sen Shanti) – член Комитета;
- Эйрамджанц Артём Сергевич – член Комитета;
- Писарев Кирилл Валерьевич – член Комитета;
- Жуков Юрий Владимирович – член Комитета

Персональный состав Комитета по стратегии Совета директоров эмитента на протяжении IV квартала 2008 года не изменялся

#### **Правление Общества - коллегиальный исполнительный орган**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления) эмитента в соответствии с решением Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» от 23 июля 2008 года:**

Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджанц Артём Сергевич**

Год рождения: **1969**

Фамилия, имя, отчество: **Сапронов Федор Борисович**

Год рождения: **1973**

Фамилия, имя, отчество: **Лунеев Евгений Дмитриевич**

Год рождения: **1975**

**Функции Председателя Правления исполняет Президент ОАО «Группа Компаний ПИК» Писарев Кирилл Валерьевич.**

Фамилия, имя, отчество: **Писарев Кирилл Валерьевич – Президент, Председатель Правления**

Год рождения: **1969**

Персональный состав Правления эмитента на протяжении IV квартала 2008 года не изменялся

#### **Информация о Председателе Правления эмитента:**

Фамилия, имя, отчество: **Писарев Кирилл Валерьевич – Председатель Правления**

Год рождения: **1969**

Краткие биографические данные:

**Писарев Кирилл Валерьевич родился 16 июня 1969 года в г. Москве.**

**Является Президентом ОАО «Группа Компаний ПИК» с 1994 года, членом Совета директоров с декабря 2005 г. и Председателем Правления ОАО «Группа Компаний ПИК» с марта 2006 года.**

**С 1996 года г-н Писарев является Председателем Совета директоров ЗАО «Банк Жилищного Финансирования» и членом Наблюдательного совета «СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД» с ноября 2007 г.**

**В 1992-1994 гг. работал в банковском секторе.**

**Г-н Писарев является членом Совета по вопросам жилищного строительства при Председателе Совета Федерации Федерального Собрания РФ, а также является Вице-президентом Ассоциации Строителей России.**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Государственная финансовая академия при Правительстве РФ:**

**Экономист, специальность «Финансы и кредит»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **09.1994 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК» (с 20.09.1994 до 24.03.1996 - Акционерное Общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»; с 25.03.1996 до 26.09.2005 - Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Президент**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **1996 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Период: **02.1998 - 05.2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙТЕХИНВЕСТ»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **11.2001 – 01.12.2007**

Организация: **Компания «Лондон Интернэшнл Бизнес Лимитед»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2001 – 06.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **2005 - 06.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **03.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Правления**

Период: **21.06.2007 – 01.06.2008**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **30.08.2007 - 01.04.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **29.11.2007 - наст. время**

Организация: **СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Наблюдательного Совета**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**  
Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

#### **Информация о лицах, входящих в состав Правления эмитента:**

##### **1**

Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Краткие биографические данные:

**Канаев Сергей Владимирович родился 25 марта 1969 года в г. Москве.**

**С 1997 года работает в Группе Компаний ПИК на управляющих должностях, с декабря 2005 г. является членом Совета директоров, с марта 2008 года - Первым Вице-президентом, и с июля 2008 года - членом Правления ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**С 1999 года г-н Канаев является Генеральным директором ЗАО «ПИК-Регион». В настоящий момент входит в составы Советов директоров ОАО «ДСК-2», ОАО «ДСК-3», ОАО «100 КЖИ», ЗАО «Подмосковье 160 ДСК» и ОАО «Новоросгражданпроект». С декабря 2007 года является Директором ВИНИСО ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД. С марта 2008 года г-н Канаев назначен на должность Генерального директора ООО «ПИК-Юг» и ООО «Ростовское море». Все указанные компании является аффилированными лицами ОАО «Группа Компаний ПИК». 18 февраля 2005 года г-н Канаев за осуществление ряда благотворительных и спонсорских программ награжден Знаком Губернатора Московской области «БЛАГОДАРИЮ». В августе 2005 года удостоен звания Почетный Строитель России. В настоящее время является Членом Президиума Торгово-Промышленной Палаты Московской области.**

**До прихода в Группу Компаний ПИК работал в системе министерства внешнеэкономических связей.**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Московский экономико-статистический институт:**

**Инженер-экономист, специальность «Организация механизированной обработки экономической информации»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **14.12.1999 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион» (до 06.2004 - ЗАО «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2001 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**



Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2005 - наст. время**  
Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **15.12.2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.04.2006 - 01.04.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **06.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **06.2006 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Подмосковье 160 Домостроительный комбинат»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **20.12.2007 - наст. время**

Организация: **VINISO INVESTMENTS LIMITED / ВИНИСО ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Директор**

Период: **01.03.2008 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Первый Вице-президент**

Период: **13.03.2008 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Юг»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **13.03.2008 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Ростовское море»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **11.06.2008 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Новоросгражданпроект»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **23.07.2008 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не**

**имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

2

Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджани Артём Сергевич**

Год рождения: **1969**

Краткие биографические данные:

**Эйрамджани Артём Сергевич родился 12 августа 1969 года в г. Москве.**

**С 1996 года работает в Группе Компаний ПИК на управляющих должностях, с августа 2006 года является Первым Вице-президентом, с декабря 2005 г. - членом Совета директоров и с марта 2006 года - членом Правления ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**Также г-н Эйрамджани является членом Совета директоров ОАО «ДСК-2», ОАО «ДСК-3». Каждая из этих компаний является аффилированным лицом ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**С 2000 года г-н Эйрамджани является членом Совета директоров ЗАО «Банк Жилищного Финансирования», с ноября 2007 г. - членом Наблюдательного совета «СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД».**

**До прихода в Группу Компаний ПИК работал в банковском секторе.**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Государственная финансовая академия:**

**Экономист, специальность «Международные экономические отношения»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2000 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **2002 – 05.2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2002 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **2005 – 06.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.2005 – 17.06.2008**

Организация: **Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **03.2006 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **04.2006 - 01.04.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **05.2006 – 11.2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **08.2006 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Первый Вице-президент**

Период: **21.06.2007 - 01.06.2008**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **29.11.2007 - наст. время**

Организация: **СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Наблюдательного Совета**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

3

Фамилия, имя, отчество: **Сапронов Федор Борисович**

Год рождения: **1973**

Краткие биографические данные:

**Сапронов Федор Борисович** родился 2 сентября 1973 года в г. Москве.

Является Директором Юридического департамента ОАО «Группа Компаний ПИК» с 2002 года и членом Правления ОАО «Группа Компаний ПИК» с марта 2006 года. Г-н Сапронов также является Председателем Совета директоров ОАО КСРЗ и ООО «ПИК-РТ», членом Совета директоров ОАО «ДСК-3», ЗАО ТП «Красный Восток», ЗАО «Очаковский завод ЖБК», членом Наблюдательного совета «СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД». Все указанные компании является аффилированными лицами ОАО «Группа Компаний ПИК».

Г-н Сапронов работает в Группе Компаний ПИК с 1998 года. До прихода в Группу с 1995 по 1996 гг. работал в органах военной юстиции и с 1996 по 1997 гг. преподавал в Военном Университете МО РФ по предметам административное, финансовое и гражданское право. С 1997 по 1998 гг. работал в банковском секторе в ОАО Акционерный коммерческий банк «СБС-Агро».

Имеет благодарность Президента Российской Федерации. Является участником рабочих групп по приоритетному национальному проекту «Доступное и комфортное жилье – гражданам России». Победитель конкурса «Лучшие юридические департаменты России» в 2007 году в номинации «Строительство, операции с недвижимостью».

Сведения об образовании: *высшее*

- **Военный Университет Министерства Обороны РФ:**

**Юрист, специальность «Юриспруденция»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **15.04.2002 – 31.01.2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор Юридического департамента**

Период: **2004 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Системс»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **2005 – 06.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **20.06.2005 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Очаковский завод ЖБК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **01.02.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор Юридического департамента**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **03.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **04.2006 - 01.04.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **06.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **06.2006 - 16.06.2008**

Организация: **Открытое акционерное общество «160 Домостроительный комбинат»**  
Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **20.06.2007 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Краснопресненский сахарорафинадный завод»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Период: **21.06.2007 - 01.06.2008**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **28.09.2007 – 01.07.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **29.11.2007 - наст. время**

Организация: **СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Наблюдательного Совета**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **03.12.2007 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **11.12.2007 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **30.06.2008 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии

судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

**4**

Фамилия, имя, отчество: **Лунеев Евгений Дмитриевич**

Год рождения: **1975**

Краткие биографические данные:

**Лунеев Евгений Дмитриевич родился 7 декабря 1975 года в г. Астрахани.**

**Является Вице-президентом ОАО «Группа Компаний ПИК» по экономике и финансам с августа 2006 г. и членом Правления ОАО «Группа Компаний ПИК» с марта 2006 года. Господин Лунеев также является членом Совета директоров ОАО «ДСК-2» и членом Наблюдательного совета «СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД» с ноября 2007 г.**

**До прихода в Группу Компаний ПИК г-н Лунеев с 1999 по 2002 гг. работал на должностях старшего бухгалтера и ведущего бухгалтера в компании Halliburton International Inc. в нефтегазовом секторе и с 2002 по 2003 гг. - в Представительстве компании «Спутник Инвестментс Лимитед» на должности Финансового контролера. С 2003 по 2004 гг. занимал должность Финансового контролера и с 2004 по 2006 гг. - Финансового директора ЗАО «Национальная Лесоиндустриальная Компания» в лесоперерабатывающем секторе, где занимался вопросами экономики и финансов.**

**Преподавал на курсах подготовки кандидатов к сдаче экзаменов на получение международных сертификатов CPA/CMA/CMF/CFA в компании Центр Развития Деловых Навыков (CBSD – Center for Business Skills Development/Thunderbird).**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Московский Государственный институт международных отношений:**

**Экономист по международным экономическим отношениям со знанием иностранного языка**

**- Сертификат публичного бухгалтера, США**

**- Сертификат «Сертифицированный Публичный Бухгалтер» (CPA), штат Мейн (США)**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **02.12.2002 – 29.08.2003**

Организация: **Представительство компании «Спутник Инвестмент Лимитед»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Финансовый контролёр**

Период: **01.09.2003 – 24.03.2006**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Национальная Лесоиндустриальная Компания»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Финансовый директор**

Период: **03.2006 – 08.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Финансовый директор**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **03.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **05.2006 - 01.04.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **06.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **08.2006 – наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Вице-Президент по экономике и финансам**

Период: **21.06.2007 - 01.06.2008**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **29.11.2007 - наст. время**

Организация: **СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Наблюдательного Совета**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

#### **Президент Общества - единоличный исполнительный орган**

Фамилия, имя, отчество: **Писарев Кирилл Валерьевич – Председатель Правления**

Год рождения: **1969**

Краткие биографические данные:

**Писарев Кирилл Валерьевич родился 16 июня 1969 года в г. Москве.**

**Является Президентом ОАО «Группа Компаний ПИК» с 1994 года, членом Совета директоров с декабря 2005 г. и Председателем Правления ОАО «Группа Компаний ПИК» с марта 2006 года.**

**С 1996 года г-н Писарев является Председателем Совета директоров ЗАО «Банк Жилищного Финансирования» и членом Наблюдательного совета «СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД» с ноября 2007 г.**

**В 1992-1994 гг. работал в банковском секторе.**

**Г-н Писарев является членом Совета по вопросам жилищного строительства при Председателе Совета Федерации Федерального Собрания РФ, а также является Вице-президентом Ассоциации Строителей России.**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Государственная финансовая академия при Правительстве РФ:**

**Экономист, специальность «Финансы и кредит»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **09.1994 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК» (с 20.09.1994 до 24.03.1996 - Акционерное Общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»; с 25.03.1996 до 26.09.2005 - Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Президент**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **1996 - наст. время**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Период: **02.1998 - 05.2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙТЕХИНВЕСТ»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **11.2001 – 01.12.2007**

Организация: **Компания «Лондон Интернэшнл Бизнес Лимитед»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2001 – 06.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **2005 - 06.2006**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **12.2005 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **03.2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Правления**

Период: **21.06.2007 – 01.06.2008**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **30.08.2007 - 01.04.2008**

Организация: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **29.11.2007 - наст. время**

Организация: **СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Наблюдательного Совета**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**



Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**  
Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

### **5.3. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЙ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО КАЖДОМУ ОРГАНУ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА**

Все виды вознаграждений, которые были выплачены эмитентом по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента), которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

*Вознаграждения членам Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» выплачиваются в соответствии с Положением о Совете директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утвержден Общим собранием акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК», Протокол №1 от 01 марта 2007 года).*

*Вознаграждения членам Правления ОАО «Группа Компаний ПИК» выплачиваются в соответствии с Положением о Правлении ОАО «Группа Компаний ПИК» (утвержден Общим собранием акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК», Протокол №10 от 20 апреля 2006 года).*

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году Совету директоров эмитента:

*Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году, в соответствии с Уставом и Положением о Совете директоров, предусматриваются Положением о Совете директоров Общества, а также договорами, заключенными с членами Совета директоров. Помимо этого, соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году могут устанавливаться общим собранием акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК» в случае принятия соответствующего решения данным органом управления.*

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году коллегиальному исполнительному органу эмитента - Правлению:

*Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году, в соответствии с Уставом и Положением о Правлении Общества, предусматриваются решениями Совета директоров, а также договорами, заключенными с членами Правления.*

## **5.4. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО- ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА**

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*В соответствии со ст. 38 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием избирается ревизионная комиссия общества в количестве 3 человек.*

*В компетенцию Ревизионной комиссии входит:*

- проверка достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах;
- выявление фактов нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности;
- проверка соблюдения правовых норм при исчислении и уплате налогов;
- выявление фактов нарушения правовых актов Российской Федерации, в соответствии с которыми Общество осуществляет финансово-хозяйственную деятельность;
- оценка экономической целесообразности финансово-хозяйственных операций Общества.

*В соответствии со ст.2.1.-2.2. Положения о Ревизионной комиссии ОАО «Группа Компаний ПИК», утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) к компетенции ревизионной комиссии относятся решение следующих вопросов:*

*2.1. Ревизионная комиссия осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, включая его филиалы и представительства.*

*2.2. Ревизионная комиссия в пределах своей компетенции осуществляет контроль за деятельностью Общества по следующим направлениям:*

- проверка финансово-хозяйственной документации Общества, в том числе, при необходимости, данных первичного бухгалтерского учета;
- проверка законности решений и действий исполнительных органов Общества, в том числе заключенных договоров и совершенных сделок;
- проверка соответствия условий совершенных Обществом сделок условиям сделок, совершаемых при сравнимых обстоятельствах;
- анализ соответствия ведения бухгалтерского и статистического учета и отчетности существующим нормативным документам;
- анализ финансового положения Общества, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества;
- анализ своевременности и правильности расчетов с контрагентами, бюджетами различного уровня, акционерами и иными кредиторами Общества;
- анализ расчетов с дебиторами Общества, в том числе в части своевременности и полноты мер, предпринимаемых исполнительными органами;
- по иным направлениям деятельности Общества в рамках компетенции Ревизионной комиссии.

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента осуществляется:*

1. Ревизионной комиссией, избираемой общим собранием акционеров;
2. Комитетом по аудиту Совета директоров;
3. Структурными подразделениями эмитента – Департаментом внутреннего аудита и Контрольно-ревизионным управлением.

**Указанные орган, комитет и структурные подразделения осуществляют свои полномочия по контролю за финансово хозяйственной деятельностью в соответствии с локальными актами эмитента, регламентирующими их деятельность и субординацию.**

Информация о наличии службы внутреннего аудита, сроке ее работы и ее ключевых сотрудниках: **В июле 2006 года в соответствии с внесенными изменениями в штатное расписание эмитента о создании структурного подразделения эмитентом был сформирован Департамент внутреннего аудита, осуществлявший свою деятельность и в отчетном периоде. Ключевым сотрудником Департамента является его руководитель - Директор департамента.**

Основные функции службы внутреннего аудита:

**В соответствии с локальным актом - «Департамент внутреннего аудита ОАО «Группа Компаний ПИК». Положение о подразделении», утвержденным решением Совета директоров (Протокол № 17 от 27.04.2007г.) Департамент внутреннего аудита выполняет следующие функции:**

**проведение объективного анализа аудиторских доказательств с целью осуществления независимой оценки и выражения мнения о надежности и эффективности систем, процессов, операций, осуществляемых в ОАО «Группа Компаний ПИК», а также оказание консультационной поддержки в этой части Совету Директоров, высшему руководству и менеджменту ОАО «Группа Компаний ПИК»;**

**планирование деятельности и определение приоритетов внутреннего аудита на основании проведенного анализа рисков и в соответствии с целями ОАО «Группа Компаний ПИК»;**

**реализация / выполнение плана деятельности, формирование и предоставление отчетов о результатах проделанной работы менеджменту ОАО «Группа Компаний ПИК»;**

**оказание содействия Совету Директоров, Комитету по аудиту Совета Директоров, высшему руководству и менеджменту ОАО «Группа Компаний ПИК» по разработке мероприятий (корректирующих шагов) по результатам проведенных аудитов, а также осуществление мониторинга результатов выполнения мероприятий;**

**консультирование менеджмента ОАО «Группа Компаний ПИК» по вопросам управления рисками, контроля, корпоративного управления;**

**осуществление взаимодействий с подразделениями ОАО «Группа Компаний ПИК» в части оказания поддержки по вопросам, относящимся к ведению внутреннего аудита;**

**координация своей деятельности с деятельностью внешнего аудитора с целью избежать дублирования усилий и минимизировать затраты на аудит;**

**оказание содействия в расследовании мошенничеств, информирование Совета Директоров и высшего руководства ОАО «Группа Компаний ПИК» о результатах проделанной работы;**

**периодическая отчетность перед Советом Директоров и высшим руководством ОАО «Группа Компаний ПИК» о деятельности Департамента внутреннего аудита о результатах проведенного аудита, выявленных недостатках, существенных рисках, проблемах контроля и корпоративного управления, других сведениях, необходимых Совету Директоров и высшему руководству в соответствии с их зонами ответственности;**

**информирование Совета Директоров, высшего руководства и менеджмента ОАО «Группа Компаний ПИК» о результатах и качестве выполнения мероприятий (корректирующих шагов), проведенных по результатам аудита;**

**выполнение прочих заданий, поручений и участие в прочих проектах – по поручению Совета Директоров и высшего руководства ОАО «Группа Компаний ПИК».**

Подотчетность службы внутреннего аудита, взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

**В соответствии с локальным актом - «Департамент внутреннего аудита ОАО «Группа Компаний ПИК». Положение о подразделении», утвержденным решением Совета директоров (Протокол № 17 от 27.04.2007г.) Департамент внутреннего аудита подчиняется функционально – Совету Директоров ОАО «Группа Компаний ПИК», а административно Президенту ОАО «Группа Компаний ПИК».**

**Департамент внутреннего аудита во взаимодействии с Советом Директоров, Комитетом по аудиту Совета Директоров, высшим руководством и менеджментом ОАО «Группа**

**Компаний ПИК» участвует в совершенствовании систем управления рисками, контроля и корпоративного управления с целью обеспечения:**

**эффективности процесса управления рисками;**

**надежности и эффективности системы внутреннего контроля;**

**достоверности финансовой и управленческой отчетности;**

**обеспечение соблюдения ОАО «Группа Компаний ПИК» законодательства.**

Взаимодействие службы внутреннего аудита и внешнего аудитора эмитента:

**Получение информации, данных. Проведение встреч, обсуждений с целью выявления рисков, получения оценки внешнего аудитора о состоянии системы внутреннего контроля.**

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации: **внутренним документом эмитента, устанавливающим правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации является Положение об инсайдерской информации (утверждено решением Совета директоров – Протокол № 13 от 28.04.2006г.)**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации: [http://www.pik.ru/doc\\_iner/](http://www.pik.ru/doc_iner/)

## **5.5. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА**

**Информация о лицах, входящих в состав ревизионной комиссии эмитента:**

**Персональный состав ревизионной комиссии эмитента, избранный на годовом общем собрании акционеров эмитента 25 июня 2008г.:**

Фамилия, имя, отчество: **Крутицкая Елена Александровна**

Год рождения: **1971**

Фамилия, имя, отчество: **Назаров Дмитрий Владимирович**

Год рождения: **1966**

Фамилия, имя, отчество: **Ропай Валерий Петрович**

Год рождения: **1954**

**Персональный состав ревизионной комиссии на протяжении IV квартала 2008 года не изменялся.**

Персональный состав ревизионной комиссии:

**1**

Фамилия, имя, отчество: **Крутицкая Елена Александровна**

Год рождения: **1971**

Краткие биографические данные:

**Крутицкая Елена Александровна родилась 19 апреля 1971 года в г. Рязани. С 2003 года работает в Группе Компаний ПИК, с 2006 года работает Директором Департамента стратегического развития ОАО «Группа Компаний ПИК».**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Липецкий политехнический институт:**

**Инженер-металлург-физик, специальность «Физика металлов»**

**- Российская экономическая академия им. Плеханова:**

**Экономист, специальность «Финансы и кредит»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **2002 - 2003**

Организация: **Закрытое акционерное общество «ПАКК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **старший консультант Департамента консалтинга**

Период: **2003 - 2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг» (после - 19.04.2007 - Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Развитие территории»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **заместитель директора Департамента экономической политики**

Период: **2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор Департамента стратегического развития**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **2006 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Период: **2007 - 20.06.2008**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Правления**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными членами органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

2

Фамилия, имя, отчество: **Назаров Дмитрий Владимирович**

Год рождения: **1966**

Краткие биографические данные:

**Назаров Дмитрий Владимирович** родился 20 июля 1966 года в Москве. С 2002 года работает в Группе Компаний ПИК.

Сведения об образовании: *высшее*

- *Всероссийский заочный финансово-экономический институт:*

*Экономист, специальность «Бухгалтерский учет и аудит»*

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: *17.04.2002 - 31.01.2006*

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг» (после - 19.04.2007 - Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Развитие территории»)*

Занимаемая должность в указанной организации: *Директор Департамента экономики и финансов*

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): *2004 - 2006*

Организация: *Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Член Совета директоров*

Период: *2005 - наст. время*

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью «Стройэкоресурс»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Генеральный директор*

Период: *2005 - наст. время*

Организация: *Закрытое акционерное общество «ПрофСервис»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Генеральный директор*

Период: *2005 - 2006*

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью «Новатор»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Генеральный директор*

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): *20.06.2005 - наст. время*

Организация: *Закрытое акционерное общество «Очаковский завод ЖБК»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Член Совета директоров*

Период: *2006 - 30.04.2008*

Организация: *Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Директор Департамента инвестиционной политики*

Период: *2006 - наст. время*

Организация: *Закрытое акционерное общество «Генеральный Девелопер»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Генеральный директор*

Период: *28.09.2007 - 01.07.2008*

Организация: *Закрытое акционерное общество «160 ДСК Стройконструкция-2»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Член Совета директоров*

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): *03.12.2007 - наст. время*

Организация: *Закрытое акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Член Совета директоров*

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): *11.12.2007 - наст. время*

Организация: *Открытое акционерное общество «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»*

Занимаемая должность в указанной организации: *Член Совета директоров*

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): *17.01.2008 - наст. время*

Организация: *Открытое акционерное общество «Завод «Газстроймаш»*

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **01.05.2008 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Заместитель генерального директора по девелоперской деятельности**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными членами органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**

3

Фамилия, имя, отчество: **Ропай Валерий Петрович**

Год рождения: **1954**

Краткие биографические данные:

**Ропай Валерий Петрович родился 7 августа 1954 года в Псковской области, Великие Луки. С 2002 года работает в Группе Компаний ПИК, с 2006 года Начальник контрольно-ревизионного управления ОАО «Группа Компаний ПИК».**

Сведения об образовании: **высшее**

**- Государственная Академия управления им. Орджоникидзе:**

**Экономист-менеджер, специальность «Экономика и управление производством»**

Должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период: **2002 - 2003**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Начальник управления экономической политики**

Период: **2003 - 2005**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Директор Департамента экономической политики**

Период: **2005 - 2006**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Начальник экспертно-ревизионного управления Департамента экономики и финансов**

Период: **2006 – 12.12.2008**

Организация: **Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Начальник контрольно-ревизионного управления**

Период (общий срок, без указания дат переизбрания на указанную должность): **01.06.2007 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Неруд»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Правления**

Период: **26.12.2007 - наст. время**

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Неруд»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Генеральный директор**

Период: **18.03.2008 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Сортавальский дробильно-сортировочный завод»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Период: **11.04.2008 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Хромцовский карьер»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Член Совета директоров**

Период: **17.04.2008 - наст. время**

Организация: **Открытое акционерное общество «Хромцовский карьер»**

Занимаемая должность в указанной организации: **Председатель Совета директоров**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **0**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **не указывается, поскольку опционы эмитентом не размещались**

Доля участия лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: **0**

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: **лицу не принадлежат опционы дочерних или зависимых обществ эмитента**

Характер любых родственных связей с иными членами органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: **лицо не имеет родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо не привлекалось к указанной ответственности**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо не занимало должности в органах управления указанных коммерческих организациях**



## **5.6. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО ОРГАНУ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА**

Все виды вознаграждений, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента – Ревизионной комиссии:

*В соответствии с Положением о Ревизионной комиссии ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено Общим собранием акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК», Протокол № 1 от 31 марта 2008 года) членам Ревизионной комиссии компенсируются все подтвержденные расходы, связанные с исполнением ими обязанностей членов Ревизионной комиссии.*

## **5.7. ДАННЫЕ О ЧИСЛЕННОСТИ И ОБОБЩЕННЫЕ ДАННЫЕ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О СОСТАВЕ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЧИСЛЕННОСТИ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в настоящем пункте, не указывается.

## **5.8. СВЕДЕНИЯ О ЛЮБЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ЭМИТЕНТА ПЕРЕД СОТРУДНИКАМИ (РАБОТНИКАМИ), КАСАЮЩИХСЯ ВОЗМОЖНОСТИ ИХ УЧАСТИЯ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ЭМИТЕНТА**

Сведения о любых соглашениях или обязательствах эмитента, касающихся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном капитале: *соглашений или обязательств эмитента, касающихся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном капитале не имеется*

Сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента: *опционы эмитента не представлялись работникам эмитента, поскольку эмиссия опционов эмитента не осуществлялась*

## **VI. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА И О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**

### **6.1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА**

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала - 31 декабря 2008г.: **8 (Восемь)**

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **8 (Восемь)**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента (если в состав лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента, входят номинальные держатели акций эмитента): **4 (Четыре)**

### **6.2. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ТАКИХ ЛИЦ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ ИХ ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ**

Сведения о лицах входящих в состав акционеров эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного капитала или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций:

#### ***Номинальные держатели***

Сведения о номинальных держателях, на которых зарегистрированы в реестре акционеров эмитента акции, составляющие не менее чем 5 процентов уставного капитала или не менее чем 5 процентов обыкновенных акций эмитента:

1) Полное фирменное наименование номинального держателя:

**«Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью**

Сокращенное фирменное наименование номинального держателя:

**ООО «Дойче Банк»**

Место нахождения:

**Российская Федерация, 129090, город Москва, улица Щепкина, 4**

Контактный телефон: **+7 (495) 797-50-00**

Факс: **+7 (495) 797-50-17**

Адрес электронной почты:

**[db.moscow@db.com](mailto:db.moscow@db.com)**

**1) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-05616-000100**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **04.09.2001**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг**

**2) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-05600-100000**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **04.09.2001**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг**

**3) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-05608-010000**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **04.09.2001**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг**

**4) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-09679-001000**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **14.11.2006**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **261 011 766 обыкновенных акций эмитента, что составляет 52,92 % от общего числа обыкновенных акций эмитента**

2) Полное фирменное наименование номинального держателя:

**Закрытое Акционерное Общество «Депозитарно-Клиринговая Компания»**

Сокращенное фирменное наименование номинального держателя:

**ЗАО «ДКК»**

Место нахождения:

**Российская Федерация, 115162, город Москва, улица Шаболовка, дом 31, строение Б**

Контактный телефон: **+7 (495) 956-09-99; 411-83-38**

Факс: **+7 (495) 232-68-04; 411-83-37**

Адрес электронной почты:

**dcc@dcc.ru**

**1) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-06236-000100**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **09.10.2002**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

**2) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление клиринговой деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-06229-000010**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **07.10.2002**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **225 724 743 обыкновенных акций эмитента, что составляет 45,76 % от общего числа обыкновенных акций эмитента**

### **6.3. СВЕДЕНИЯ О ДОЛЕ УЧАСТИЯ ГОСУДАРСТВА ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ЭМИТЕНТА, НАЛИЧИИ СПЕЦИАЛЬНОГО ПРАВА («ЗОЛОТОЙ АКЦИИ»)**

Сведения о доле государства (муниципального образования) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента и специальных правах:

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: **0 (Ноль)**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом («золотой акции»): **специальное право отсутствует**

### **6.4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ НА УЧАСТИЕ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ЭМИТЕНТА**

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, установленные уставом эмитента, являющегося акционерным обществом: **такие ограничения отсутствуют**

Ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации: **такие ограничения отсутствуют**

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента:

**Законодательством Российской Федерации предусмотрены следующие ограничения в обращении эмиссионных ценных бумаг, которые могут повлиять на обращение акций эмитента:**

**1) В соответствии со статьей 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах», лицо, которое приобрело более 30 процентов общего количества обыкновенных акций и привилегированных акций открытого общества, предоставляющих право голоса в соответствии с пунктом 5 статьи 32 Федерального закона «Об акционерных обществах», с учетом акций, принадлежащих этому лицу и его аффилированным лицам, в течение 35 дней с момента внесения соответствующей приходной записи по лицевому счету (счету депо) или с момента, когда это лицо узнало или должно было узнать о том, что оно самостоятельно или совместно с его аффилированными лицами владеет указанным количеством таких акций, обязано направить акционерам - владельцам остальных акций соответствующих категорий (типов) и владельцам эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в такие акции, публичную оферту о приобретении у них таких ценных бумаг (далее - обязательное предложение).**

*В соответствии с п.6 статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» с момента приобретения более 30 процентов общего количества обыкновенных акций и привилегированных акций открытого общества, предоставляющих право голоса в соответствии с пунктом 5 статьи 32 Федерального закона «Об акционерных обществах», и до даты направления в открытое общество обязательного предложения, лицо, которое приобрело более 30 процентов общего количества таких акций открытого общества, и его аффилированные лица имеют право голоса только по акциям, составляющим 30 процентов таких акций. При этом остальные акции, принадлежащие этому лицу и его аффилированным лицам, голосующими акциями не считаются и при определении кворума не учитываются.*

*Правила статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» распространяются на приобретение доли обыкновенных акций и привилегированных акций открытого общества, предоставляющих право голоса в соответствии с пунктом 5 статьи 32 Федерального закона «Об акционерных обществах», превышающей 50 и 75 процентов общего количества таких акций открытого общества. В этом случае установленные п.6 статьи 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» ограничения распространяются только в отношении вновь приобретенных акций, превышающих соответствующую долю.*

*2) В соответствии со статьей 28 Федерального закона «О защите конкуренции», в случае, если суммарная стоимость активов по последним балансам лиц (групп лиц), приобретающих акции и лица (группы лиц), акции которого приобретаются, превышает три миллиарда рублей или если их суммарная выручка от реализации товаров за последний календарный год превышает шесть миллиардов рублей и при этом стоимость активов по последнему балансу лица (группы лиц), акции, превышает сто пятьдесят миллионов рублей, либо если одно из указанных лиц включено в реестр с предварительного согласия антимонопольного органа осуществляются следующие сделки с акциями:*

*приобретение лицом (группой лиц) голосующих акций акционерного общества, если такое лицо (группа лиц) получает право распоряжаться более чем двадцатью пятью процентами указанных акций при условии, что до этого приобретения такое лицо (группа лиц) не распоряжалось голосующими акциями данного акционерного общества или распоряжалось менее чем двадцатью пятью процентами голосующих акций данного акционерного общества; приобретение голосующих акций акционерного общества лицом (группой лиц), распоряжающимся не менее чем двадцатью пятью процентами и не более чем пятьюдесятью процентами голосующих акций акционерного общества, если это лицо (группа лиц) получает право распоряжаться более чем пятьюдесятью процентами таких голосующих акций;*

*приобретение голосующих акций акционерного общества лицом (группой лиц), распоряжающимся не менее чем пятьюдесятью процентами и не более чем семьюдесятью пятью процентами голосующих акций акционерного общества, если это лицо (группа лиц) получает право распоряжаться более чем семьюдесятью пятью процентами таких голосующих акций.*

## **6.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОСТАВЕ И РАЗМЕРЕ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ**

Составы акционеров эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного капитала эмитента, а также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала:

**2003 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 05 июня 2003 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ» (после 06.2004 - Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»)**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ» (после 06.2004 - ЗАО «ПИК-Регион»)**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

**2004 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 20 мая 2004 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ» (после 06.2004 - Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»)**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ» (после 06.2004 - ЗАО «ПИК-Регион»)**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 09 сентября 2004 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

**2005 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 07 июня 2005 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 15 августа 2005 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 07 октября 2005 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 18 октября 2005 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

**2006 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 07 февраля 2006 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 01 марта 2006 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**



Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 28 апреля 2006 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 29 мая 2006 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

**2007 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 29 января 2007 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,986%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,986%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,986%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,986%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 30 марта 2007 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,986%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,986%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,986%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,986%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 30 мая 2007 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **50%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **50%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **50%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **50%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 03 августа 2007 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **41,74%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **41,74%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **41,74%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **41,74%**

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0,44%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0,44%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0,44%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0,44%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Трост Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **10,84%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,84%**

**2008 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 04 февраля 2008 года

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **35,68%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **35,68%**

2) Полное фирменное наименование:

**Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **41,9%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **41,9%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Трост Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **18,38%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **18,38%**

Клиенты Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Трост Компани Америкас»)

Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **6,22%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **6,22%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 15 мая 2008 года

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **35,68%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **35,68%**

2) Полное фирменное наименование:

**Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **38,45%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **38,45%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **21,86%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **21,86%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 21 ноября 2008 года

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **30,508%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **30,508%**

2) Полное фирменное наименование:

**Clearstream Banking S.A. (Клирстрим Бэнкинг Сосаеде Аноним)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **10,000%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,000%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **24,997%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **24,997%**

Клиенты номинального держателя Закрытого Акционерного Общества «Депозитарно-Клиринговая Компания»

1) Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **28,707%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **28,707%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 11 декабря 2008 года

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **30,508%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **30,508%**

2) Полное фирменное наименование:

**Clearstream Banking S.A. (Клирстрим Бэнкинг Сосаеде Аноним)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **10,000%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,000%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **24,927%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **24,927%**

**Клиенты номинального держателя Закрытого Акционерного Общества «Депозитарно-Клиринговая Компания»**

1) Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **28,707%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **28,707%**

## **6.6. СВЕДЕНИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала:

Наименование показателя	Отчетный период – IV квартал 2008г.
Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента, штук / руб.	<b>59 шт. / 2 569 688 094,50 руб.</b>
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента, штук / руб.	<b>52 шт. / 536 878 094,50 руб.</b>
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом) эмитента, штук / руб.	<b>7 шт. / 2 032 810 000 руб.</b>
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента, штук / руб.	<b>0</b>

Сведения по сделкам (группам взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за

последний отчетный квартал: сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов стоимости активов эмитента в отчетном квартале не совершались

## **6.7. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал указанная информация не раскрывается.

# **VII. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

## **7.1. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА**

Состав годовой бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету: *годовая бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации включается в состав ежеквартального отчета за первый квартал.*

## **7.2. КВАРТАЛЬНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ПОСЛЕДНИЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ОТЧЕТНЫЙ КВАРТАЛ**

Состав квартальной бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету

а) квартальная бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации: *не прилагается к ежеквартальному отчету за четвертый квартал;*

б) квартальная бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США: *указанная квартальная отчетность не составляется и не прилагается.*

## **7.3. СВОДНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ПОСЛЕДНИЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД**

Состав сводной (консолидированной) бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету: *не указывается, поскольку сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность к ежеквартальному отчету за IV квартал не прилагается.*

## **7.4. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ЭМИТЕНТА**

Учетная политика эмитента, самостоятельно определенная эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденная приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента: *в ежеквартальном отчете за IV квартал учетная политика эмитента, не подлежит раскрытию, поскольку изменения в учетную политику эмитента в отчетном квартале не вносились.*

## 7.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ СУММЕ ЭКСПОРТА, А ТАКЖЕ О ДОЛЕ, КОТОРУЮ СОСТАВЛЯЕТ ЭКСПОРТ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОДАЖ

Информация, содержащаяся в настоящем пункте, в ежеквартальном отчете за четвертый квартал не указывается.

## 7.6. СВЕДЕНИЯ О СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА И СУЩЕСТВЕННЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ, ПРОИЗОШЕДШИХ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА ПОСЛЕ ДАТЫ ОКОНЧАНИЯ ПОСЛЕДНЕГО ЗАВЕРШЕННОГО ФИНАНСОВОГО ГОДА

Общая стоимость недвижимого имущества (руб.) на дату окончания отчетного квартала - 31.12.2008	Величина начисленной амортизации (руб.) на дату окончания отчетного квартала - 31.12.2008
<b>90 381 472,26</b>	<b>5 527 777,08</b>

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала:

Краткое описание объекта недвижимого имущества	Причина изменения (покупка, продажа, ввод в эксплуатацию, иные причины)	Сведения о привлечении оценщика для оценки данного объекта недвижимого имущества	Стоимости недвижимого имущества, определенная оценщиком	Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества	Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано
<b>Жилое помещение, площадью 180,6 кв.м. по адресу Москва, ул. Спиридоновка, д. 27/24, кв.5</b>	<b>Приобретение жилого помещения на основании Договора купли-продажи квартиры: б/н от 29.05.2008.</b>	<b>Оценщик для оценки данного объекта недвижимости не привлекался</b>	-	<b>Не указывается по причине приобретения Эмитентом имущества</b>	<b>59 600 000 рублей</b>

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента: *указанных приобретений или выбытий не было*

Сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года до даты окончания отчетного квартала: *указанных изменений не было*

## 7.7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ЭМИТЕНТА В СУДЕБНЫХ ПРОЦЕССАХ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ТАКОЕ УЧАСТИЕ МОЖЕТ СУЩЕСТВЕННО ОТРАЗИТЬСЯ НА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

Сведения об участии эмитента в судебных процессах (с указанием наложенных на эмитента судебным органом санкций) в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала: *эмитент не участвовал в судебных процессах, которые могли существенно отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности.*

## VIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ

### 8.1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

#### 8.1.1. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ, СТРУКТУРЕ УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОВОГО ФОНДА) ЭМИТЕНТА

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала:  
**30 828 774 000 (Тридцать миллиардов восемьсот двадцать восемь миллионов семьсот семьдесят четыре тысячи) рублей**

Разбивка уставного капитала эмитента на обыкновенные и привилегированные акции с указанием общей номинальной стоимости каждой категории акций и размера доли каждой категории акций в уставном капитале эмитента:

Категория размещенных акций	Количество ценных бумаг (шт.)	Общая номинальная стоимость акций указанной категории (руб.)	Размер доли в Уставном капитале (%)
<i>Обыкновенные</i>	<b>493 260 384</b>	<b>30 828 774 000</b>	<b>100</b>
<i>Привилегированные</i>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Часть акций эмитента обращается за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента:*

*Часть акции эмитента обращается за пределами Российской Федерации в виде Глобальных депозитарных расписок (ГДР) - Global depositary receipt (GDR):*

Категория (тип) акций, обращающихся за пределами Российской Федерации в виде GDR: *акции обыкновенные именные*

Доля акций, обращающихся за пределами Российской Федерации в виде GDR, от общего количества акций соответствующей категории (типа):

*по состоянию на 31.12.2008г. – 172 547 017 обыкновенных именных акций, что составляет 34,985% от общего числа размещенных обыкновенных именных акций эмитента*

Наименование иностранного эмитента, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента соответствующей категории (типа): *Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)*

Место нахождения иностранного эмитента, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента соответствующей категории (типа): *60 Wall Street New York, NY 10005, United States of America (60 Уолл Стрит, Нью-Йорк, штат Нью-Йорк, США)*

Краткое описание программы (типа программы) выпуска ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении акций соответствующей категории (типа): *Компания Deutsche Bank Trust Company Americas выпустила в соответствии с иностранным правом Global depositary receipt (GDR), удостоверяющие права в отношении обыкновенных именных акций эмитента. GDR выпущены в соответствии с двумя депозитарными соглашениями:*



**GDR по Правилу 144А и GDR по Регламенту S. При этом одна GDR представляет одну обыкновенную акцию эмитента.**

Сведения о получении разрешения федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг на допуск акций эмитента соответствующей категории (типа) к обращению за пределами Российской Федерации (если применимо):

- В соответствии с Приказом ФСФР России от 08 мая 2007 года №07-963/пз-и разрешено размещение и обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-02-01556-А от 10.11.98, государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг 1-02-01556-А-003D от 08.05.2007, в количестве 107 940 000 (Сто семь миллионов девятьсот сорок тысяч) обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК»;

- В соответствии с Приказом ФСФР России от 10 апреля 2008 года №08-797/пз-и разрешено обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-02-01556-А от 10.11.98, в количестве 64 701 131 (Шестидесяти четырех миллионов семьсот одной тысячи сто тридцати одной) обыкновенной именной бездокументарной акции

Наименование иностранного организатора торговли (организаторов торговли), через которого обращаются ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении акций эмитента (если такое обращение существует): **London Stock Exchange (10 Paternoster Square, London, EC4M 7LS)**

Иные сведения об обращении акций эмитента за пределами Российской Федерации:

Депозитарные расписки на акции ОАО «Группа Компаний ПИК» с 30 ноября 2007 года учитываются при расчете индексов MSCI Emerging Markets (MSCI EM) и MSCI Russia.

Индекс MSCI Emerging Markets (MSCI EM), куда входит MSCI Russia, рассчитывается подразделением инвестиционного банка Morgan Stanley. Он ориентирован на инвестфонды, вкладывающие денежные средства в российские акции.

Вес (зависит от капитализации эмитента, количества акций в свободном обращении и их доступности) GDR на акции ОАО «Группа Компаний ПИК» при включении в MSCI Emerging Markets (MSCI EM) составил 0,34%, в MSCI Russia - 0,7%.

## 8.1.2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ РАЗМЕРА УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ЭМИТЕНТА

Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, а также в отчетном квартале:

Период	Размер уставного капитала	Структура уставного капитала (категория размещенных акций)				Номер протокола собрания органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента, дата составления протокола	Количество и категория ценных бумаг размещенных в рамках принятого решения об изменении уставного капитала	Размер уставного капитала эмитента после изменения
		Обыкновенные		Привилегированные				
		Количество (шт.)	Доля от уставного капитала (%)	Количество (шт.)	Доля от уставного капитала (%)			

01.01. 2002- 31.12. 2002	10000000	160000	100	0	0	-	-	-
01.01. 2003- 31.12. 2003	10000000	160000	100	0	0	-	-	-
01.01. 2004- 31.12. 2004	10000000	160000	100	0	0	-	-	-
01.01. 2005- 20.03. 2006 <sup>13</sup>	10000000	160000	100	0	0	Протокол №5 общего собрания акционеров от 07.11.2005	456100384 обыкновенн ых акций	28516274000
21.03. 2006- 31.03. 2006	28516274000	456260384	100	0	0	-	-	-
01.01. 2007- 28.09. 2007 <sup>9</sup>	28516274000	456260384	100	0	0	Протокол №1 общего собрания акционеров	37000000 обыкновенн ых акций	30828774000
29.09. 2007- 31.12. 2007	30828774000	493260384	100	0	0	-	-	-
01.01. 2008- 31.12. 2008	30828774000	493260384	100	0	0	-	-	-

### 8.1.3. СВЕДЕНИЯ О ФОРМИРОВАНИИ И ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ РЕЗЕРВНОГО ФОНДА, А ТАКЖЕ ИНЫХ ФОНДОВ ЭМИТЕНТА

Сведения о резервном фонде, а также каждому иному фонду эмитента, формирующемуся за счет его чистой прибыли (на 31 декабря 2008 года):

**В соответствии со ст. 15 Устава ОАО «Группа Компаний ПИК» в обществе создается один фонд, формирующийся за счет чистой прибыли:**

Название фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **Уставом ОАО «Группа Компаний ПИК» предусмотрено создание Резервного фонда в размере 5 процентов от уставного капитала общества**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания соответствующего отчетного периода – на 31 декабря 2008 года: **11 583 тыс.руб.**

Размер фонда в процентах от уставного капитала эмитента: **0,03757%**

Размер отчислений в фонд в течение соответствующего отчетного периода: -

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода, и направления использования этих средств: **в течение отчетного периода средства Резервного фонда не использовались**

<sup>13</sup> Дата регистрации Устава эмитента, содержащего сведения об измененном размере уставного капитала

Наименование показателя	2003 год, 31 декабря	2004 год, 31 декабря	2005 год, 31 декабря	2006 год, 31 декабря	2007 год, 31 декабря	2008 год, 31 декабря
Размер фонда, установленный учредительными документами	5 % от уставного капитала	5 % от уставного капитала	5 % от уставного капитала	5 % от уставного капитала	5 % от уставного капитала	5 % от уставного капитала
Размер резервного фонда, тыс. рублей	344	500	4 479	4 479	4 888	11 583
Размер фонда в процентах от уставного капитала эмитента	3,44	5	0,0157	0,0157	0,01586	0,03757
Размер отчислений в фонд в течение соответствующего отчетного периода, тыс. рублей	344	156	3 979	-	409	-
Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода, тыс. рублей	-	-	-	-	-	-

#### 8.1.4. СВЕДЕНИЯ О ПОРЯДКЕ СОЗЫВА И ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ (ЗАСЕДАНИЯ) ВЫСШЕГО ОРГАНА УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА

Наименование высшего органа управления эмитента:

**В соответствии со ст.47 Федерального закона «Об акционерных обществах» и ст.18 Устава ОАО «Группа Компаний ПИК» высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания высшего органа управления эмитента:

**Общий порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания высшего органа управления предусмотрен Федеральным законом «Об акционерных обществах» и конкретизирован Уставом эмитента.**

**В соответствии с п.1 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) Совет директоров Общества определяет порядок сообщения акционерам о проведении общего собрания акционеров.**

**В соответствии с п.2 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.**

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до даты его проведения в следующих случаях:**

- **если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества;**
- **если повестка дня общего собрания акционеров содержит вопрос о реорганизации Общества в форме слияния, выделения или разделения и вопрос об избрании Совета**

**директоров Общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, выделения или разделения.**

**В соответствии с п.3 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) в указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом либо опубликовано в газете «Коммерсант». Конкретный способ направления уведомления определяется Советом директоров при назначении общего собрания акционеров.**

**В соответствии с п.4 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров путем размещения соответствующего сообщения в различных периодических печатных изданиях или через иные средства массовой информации (телевидение, радио), а также путем размещения соответствующей информации на сайте Общества в сети Интернет.**

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

**В соответствии с п.1 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций Общества на дату предъявления требования.**

**В соответствии с п.2 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.**

**В соответствии с п.3 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, то такое предложение должно содержать имена кандидатов и данные документов, удостоверяющих их личность: серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ, в случае, если кандидат является акционером Общества, также указывается количество и категория (тип) принадлежащих ему акций, наименование органа, для избрания в который предлагается кандидат. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций. Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров.**

**В соответствии с п.5 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) в течение 5 дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания**

акционеров Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.

В соответствии с п.10 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) в случае если в течение установленного Федеральным законом «Об акционерных обществах» срока Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, внеочередное общее собрание акционеров может быть созвано органами и лицами, требующими его созыва. При этом органы и лица, созывающие внеочередное общее собрание акционеров, обладают предусмотренными Федеральным законом «Об акционерных обществах» полномочиями, необходимыми для созыва и проведения общего собрания акционеров. В этом случае расходы на подготовку и проведение общего собрания акционеров могут быть возмещены по решению общего собрания акционеров за счет средств Общества.

Порядок направления (предъявления) требований о созыве (о проведении) внеочередного собрания высшего органа управления эмитента предусмотрен Положением о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров (утв. постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 31 мая 2002 г. №17/пс).

В соответствии с п.2.1. Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут быть представлены путем:

- направления почтовой связью по адресу (месту нахождения) единоличного исполнительного органа общества, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц, по адресам, указанным в уставе общества или в ином внутреннем документе общества, регулирующем деятельность общего собрания;
- вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа общества, председателю совета директоров (наблюдательного совета) общества, корпоративному секретарю общества или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную обществу.

Порядок определения даты проведения собрания высшего органа управления эмитента:

Общий порядок определения даты проведения собрания высшего органа управления предусмотрен Федеральным законом «Об акционерных обществах» и конкретизирован уставом эмитента.

В соответствии с п.1 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) при подготовке к проведению Общего собрания акционеров Совет директоров Общества определяет дату проведения общего собрания акционеров.

В соответствии с п.1 ст.18 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) годовое общее собрание акционеров проводится в сроки не ранее чем через два месяца и не позднее, чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

В соответствии с п.6 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 % голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

В соответствии с п.6 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, повестка дня которого содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, должно

*быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.*

*В случае, когда количество членов Советов директоров Общества становится менее количества, составляющего кворум для проведения заседаний Совета директоров Общества, внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы для решения вопроса об избрании Совета директоров Общества, должно быть проведено в течение 70 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

*Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания высшего органа управления предусмотрены Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом эмитента.*

*В соответствии с п.3 ст.18 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2% голосующих акций Общества, в срок не позднее 45 дней после окончания финансового года Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества, Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа.*

*В соответствии с п.4 ст.18 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров вносится в письменной форме, содержащей формулировку вопроса, имя (наименование) акционера (акционеров), вносящего вопрос, количества и категории (типа) принадлежащих ему акций и должно быть подписано акционером (акционерами). Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.*

*В соответствии с п.1 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций Общества на дату предъявления требования.*

*В соответствии с п.3 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, то такое предложение должно содержать имена кандидатов и данные документов, удостоверяющих их личность: серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ, в случае, если кандидат является акционером Общества, также указывается количество и категория (тип) принадлежащих ему акций, наименование органа, для избрания в который предлагается кандидат. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций. Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров.*

*Порядок внесения предложений в повестку для собрания высшего органа управления эмитента предусмотрен Положением о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров (утв. постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 31 мая 2002 г. №17/пс).*

*В соответствии с п.2.1. Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров предложения о внесении в повестку для собрания акционеров могут быть внесены путем:*

*- направления почтовой связью по адресу (месту нахождения) единоличного исполнительного органа общества, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц, по адресам, указанным в уставе общества или в ином внутреннем документе общества, регулирующем деятельность общего собрания;*

*- вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа общества, председателю совета директоров (наблюдательного совета) общества, корпоративному секретарю общества или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную обществу.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

*Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами) предусмотрены Федеральным законом «Об акционерных обществах».*

*В соответствии с п.4 ст.52 Федерального закона «Об акционерных обществах» информация (материалы), предоставляемые для подготовки и проведения собрания высшего органа управления, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров предоставляется лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) предоставляется лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, также во время его проведения.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления предусмотрен Федеральным законом «Об акционерных обществах».*

*В соответствии с п.4 ст.62 Федерального закона «Об акционерных обществах» решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.*

### **8.1.5. СВЕДЕНИЯ О КОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, В КОТОРЫХ ЭМИТЕНТ ВЛАДЕЕТ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ЛИБО НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ**

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций:

**1**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ДСК-2»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **97,799%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **97,799%**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**2**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ДСК-3»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 119618, г. Москва, Боровское шоссе, д. 2, строение 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **84,15 %**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **84,15 %**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**3**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «100 КЖИ»**

Место нахождения: **141364, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Скоропусковский, поселок Скоропусковский, производственная зона, 12**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **76,72 %**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **92,3%**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**4**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания - Регион»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ПИК-Регион»**

Место нахождения: **141800, Московская область, г.Дмитров, ул.Профессиональная, д.4**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100%**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**5**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Москва»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**6**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Девелопмент»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Девелопмент»**

Место нахождения: **121471, г.Москва, улица Рябиновая, д.22 А, стр. 2**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**



7

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Неруд»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Неруд»**  
Место нахождения: **121471, г. Москва, ул. Рябиновая, д.22 «А», стр.2**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

8

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Комфорт»**  
Место нахождения: **107066, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 38/2, стр. 1**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

9

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Дизайн»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Дизайн»**  
Место нахождения: **127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 46, корп. 1**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

10

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «МФС-ПИК»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «МФС-ПИК»**  
Место нахождения: **115114, г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, стр. 6**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

11

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Автотранс»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Автотранс»**  
Место нахождения: **119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д. 1, стр.34**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **51%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

12

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Технолоджи»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Технолоджи»**  
Место нахождения: **119530, г. Москва, пр-д Стройкомбината, д.1**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **51%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

13

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Инвест»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Инвест»**

Место нахождения: **109544, г. Москва, ул. Рабочая, д.93, стр. 2**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**14**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПОДЪЕМ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-ПОДЪЕМ»**

Место нахождения: **119618, г. Москва, Боровское шоссе, д.2, стр. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **70%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**15**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-профиль»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-профиль»**

Место нахождения: **127644, г. Москва, ул. Лобненская, д. 18, стр. 4**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**16**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Производственное Предприятие «ЭКСПЛИТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПП «ЭКСПЛИТ»**

Место нахождения: **119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д.1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100 %**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**17**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Проектно-архитектурная мастерская «ПИК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ПИК Проект»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Спиридоновка, д.27/24**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **56%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **56%**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**18**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Энергосервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Энергосервис»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Садовая Кудринская, д.24/27, стр.1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100 %**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**19**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Системс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Системс»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100 %**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**20**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК - РТ»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100 %**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**21**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Стройэкоресурс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стройэкоресурс»**

Место нахождения: **109028, г. Москва, ул. Солянка, д. 1/2, стр. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**22**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Основа»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Торговый Дом «Основа»**

Место нахождения: **121374, г. Москва, Можайское шоссе, д. 4, корп.1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**23**

Полное фирменное наименование: **ПИОЛЕНТА ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД («PIOLENTA HOLDINGS LIMITED»)**

Сокращенное фирменное наименование: **-**

Место нахождения: **Гр. Ксенопоулоу, 17, П.С. 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**24**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Виктор»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Виктор»**

Место нахождения: **123100, г. Москва, ул. Мантулинская, д. 7, стр. 3, пом.1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100 %**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100 %**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**25**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Место нахождения: **г.Королев, ул. Калининградская, д.12**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **76,64%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **76,64%**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

26

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Стройбизнесцентр»**  
Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр.1**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100%**  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

27

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Детский центр «КЛЕПА»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Детский центр «КЛЕПА»**  
Место нахождения: **125047, г. Москва, ул. Александра Невского, д. 27, стр. 1**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100%**  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

28

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ИННОТЕК»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИННОТЕК»**  
Место нахождения: **123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, д.24/27, стр.1**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100 %**  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

29

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ЛАСТЕЯ-АРТ»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ЛАСТЕЯ-АРТ»**  
Место нахождения: **109518, г. Москва, ул. Люблинская, д.1, стр. 1-9**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100%**  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

30

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Очаковский завод ЖБК»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Очаковский завод ЖБК»**  
Место нахождения: **РФ, 119361, г. Москва, ул. Б. Очаковская, д.3, стр. 1**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **51%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **51%**  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

31

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО ТП «Красный Восток»**  
Место нахождения: **105058, г. Москва, ул. Мироновская, д. 46**  
Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **93,3%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **93,3%**  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

32

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»; ОАО «КХЗ»**  
Место нахождения: **111394, г. Москва, ул. Перовская, д. 66**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **92,43%**  
Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **92,43%**  
Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**33**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество Завод доборного железобетона «ВОЛГА ФОРМ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО ЗДЖБ «ВОЛГА ФОРМ»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 603074, г. Нижний Новгород, ул. Народная, д.41 «Б»**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100%**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**34**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Спеццветмед-Инвест»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Спеццветмед-Инвест»**

Место нахождения: **127521, Москва, 17-й проезд Марьиной рощи, дом 1, стр.1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**35**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОПРОЕКТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЕВРОПРОЕКТ»**

Место нахождения: **123007, г. Москва, ул. 4-я Магистральная, д. 11, корп. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**36**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «480 КЖИ»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 301064, Тульская область г. Алексин, ул. Парковая, д. 5**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100%**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**37**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Статус Лэнд»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Статус Лэнд»**

Место нахождения: **117405, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 141, стр. 19**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**38**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «НСС»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «НСС»**

Место нахождения: **249033, Калужская область, г.Обнинск, ул. Менделеева, д.14**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%  
Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

39

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ПИК-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ПИК-Запад»**

Место нахождения: **249033, Калужская область, г. Обнинск, ул. Менделеева, д. 14**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: 100%

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

40

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Риэлти»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Риэлти»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

41

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Подмосковье»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Подмосковье»**

Место нахождения: **141800, Московская область, г. Дмитров, ул. Профессиональная, д. 4**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

42

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Северо-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Северо-Запад»**

Место нахождения: **191124, г. Санкт-Петербург, ул. Пролетарской Диктатуры, д. 6, литер А**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

43

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Юг»**

Место нахождения: **344022, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Пушкинская, д. 241/72**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

44

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Ростовское море»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Ростовское море»**

Место нахождения: **344022, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Пушкинская, д. 241/72**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

45

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Сервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Эксперт Сервис»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**46**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Стройформат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стройформат»**

Место нахождения: **346400, Российская Федерация, Ростовская область, г. Новочеркасск, шоссе Харьковское, 28**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**47**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Монетчик»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения: **107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.19, корп.1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100%**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**48**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «160 Домостроительный комбинат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «160 Домостроительный комбинат»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 141075, Московская область, г. Королев, ул. Калининградская, д.12**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **100%**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**49**

Полное фирменное наименование: **Товарищество с ограниченной ответственностью «ПИК-Казахстан» («ПИК-Казахстан» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі)**

Сокращенное фирменное наименование: **ТОО «ПИК-Казахстан» («ПИК-Казахстан» ЖШС)**

Место нахождения: **Республика Казахстан, город Астана, Сарыаркинский район, улица Ауэзова, дом 8, 12-й этаж, левая половина офисного помещения 6 «А» (Қазақстан Республикасы, Сарыарқа ауданы, Ауэзов көшесі, 8 үй, 12 қабат, 6 «А» кеңсе жайының сол жағы)**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**50**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Домостроительная Компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УДСК»**

Место нахождения: **119618, г. Москва, ул. Боровское шоссе, д. 2, стр. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

51

Полное фирменное наименование: **ОРЕГОЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (OREGOL INVESTMENTS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: **Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

52

Полное фирменное наименование: **ФЕНТРУМА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (FENTROUMA HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: **Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

53

Полное фирменное наименование: **БЛЕЙКСТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BLAKESTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: **Кипр, 3105 г.Лимассол, Арч.Макариу III, 229, МЕЛИЗА КОРТ, 4-ый эт. (Arch. Makariou III, 229 MELIZA COURT, 4<sup>th</sup> floor P.C. 3105, Limassol, Cyprus)**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 50%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

54

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Иж-строй»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Иж-строй»**

Место нахождения: **Российская Федерация, Удмуртская Республика, 426000, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 30**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

55

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий ОАО «Стройиндустрия»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Завод ЖБИ ОАО «Стройиндустрия»**

Место нахождения: **Россия, 614056, г. Пермь, улица Переездная, 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: 0%

56

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Энергия-С»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Энергия-С»**

Место нахождения: **Россия, 614056, г. Пермь, улица Переездная, 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: 100%

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: -

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: 0%



Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**57**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «СтройИнвест»**

Место нахождения: **248031, г. Калуга, ул. Светлая, д. 25**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**58**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ИЛБАУ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ИЛБАУ»**

Место нахождения: **121471, г. Москва, ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **50%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**59**

Полное фирменное наименование: **КАЛТЕНБЕРГ ЛИМИТЕД (KALTENBERG LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **-**

Место нахождения: **Κυπρ, 1105 Νικοσία, Αγίος Ανδρέας, Αγίου Παύλου Στρίτ, 15, ΛΕΔΡΑ ΧΑΥΣ (Agiou Pavlou, 15 LEDRA HOUSE Agios Andreas P.C. 1105, Nicosia, Cyprus)**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**60**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Компания реабилитации промышленных территорий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Компания реабилитации промышленных территорий»**

Место нахождения: **119017, г. Москва, Старомонетный пер., д. 9, стр. 1**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **16%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

## **8.1.6. СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВЕННЫХ СДЕЛКАХ, СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ**

Сведения о сделке (группе взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки (существенной сделке): *сделки (группа взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки, в отчетном квартале не совершались.*

## **8.1.7. СВЕДЕНИЯ О КРЕДИТНЫХ РЕЙТИНГАХ ЭМИТЕНТА**

Сведения по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за 5 последних завершенных финансовых лет:

**Долгосрочный РДЭ (рейтинг дефолта эмитента) в иностранной валюте**

Объект присвоения кредитного рейтинга: **эмитент**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания последнего отчетного квартала:

**Долгосрочный РДЭ (рейтинг дефолта эмитента) в иностранной валюте: CCC (RW Негативный)**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала:

№	Значение кредитного рейтинга	Дата присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга
1	<b>BB- (Стабильный)</b>	<b>«21» декабря 2007г.</b>
2	<b>BB- (RW Негативный)</b>	<b>«19» сентября 2008г.</b>
3	<b>CCC (RW Негативный)</b>	<b>«27» ноября 2008г.</b>

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг:

**Fitch Ratings, 101 Finsbury Pavement London EC2A 1RS UK**

**Fitch Ratings CIS Ltd., Дукам Плейс III ул. Гашека, д. 6 Москва Россия, 125047**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <http://www.fitchratings.com>  
<http://www.fitchratings.ru>

**С 11 декабря 2008 г. Fitch Ratings не рейтингует ОАО «Группа Компаний ПИК» и не проводит по нему анализ.**

**Краткосрочный РДЭ (рейтинг дефолта эмитента) в иностранной валюте**

Объект присвоения кредитного рейтинга: **эмитент**

Значение кредитного рейтинга на дату окончания последнего отчетного квартала:

**Краткосрочный РДЭ (рейтинг дефолта эмитента) в иностранной валюте: C / RW Негативный**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала:

№	Значение кредитного рейтинга	Дата присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга
1	<b>B</b>	<b>«21» декабря 2007г.</b>
2	<b>B / RW Негативный</b>	<b>«19» сентября 2008г.</b>
3	<b>C / RW Негативный</b>	<b>«27» ноября 2008г.</b>

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг:

**Fitch Ratings, 101 Finsbury Pavement London EC2A 1RS UK**

**Fitch Ratings CIS Ltd., Дукам Плейс III ул. Гашека, д. 6 Москва Россия, 125047**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <http://www.fitchratings.com>  
<http://www.fitchratings.ru>

**С 11 декабря 2008 г. Fitch Ratings не рейтингует ОАО «Группа Компаний ПИК» и не проводит по нему анализ.**

## **8.2. СВЕДЕНИЯ О КАЖДОЙ КАТЕГОРИИ (ТИПЕ) АКЦИЙ ЭМИТЕНТА**

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции: **номинальная стоимость одной акции 62 (Шестьдесят два) рубля 50 копеек**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **493 260 384 (Четыреста девяносто три миллиона двести шестьдесят тысяч триста восемьдесят четыре) обыкновенных именных акции**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0 (Ноль) обыкновенных именных акции**

Количество объявленных акций: **363 000 000 (Триста шестьдесят три миллиона) штук обыкновенных именных акций**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0 (Ноль) обыкновенных именных акции**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0 (Ноль) обыкновенных именных акции**

Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации:

**1-02-01556-А от 10.11.1998г. (дата государственной регистрации первого из объединенных выпусков ценных бумаг)**

**13.11.2007г. ФСФР России осуществлено аннулирование индивидуального номера (кода) 003D государственного регистрационного номера последнего дополнительного выпуска ценных бумаг ОАО «Группа Компаний ПИК» 1-02-01556-А-003D от 08.05.2007г., соответствующая запись в реестре акционеров общества была сделана Регистратором общества 28.11.2007г.**

**Права, предоставляемые акциями их владельцам:**

Права акционера на получение объявленных дивидендов, а в случае, когда уставом эмитента предусмотрены привилегированные акции двух и более типов, по каждому из которых определен размер дивиденда, - также об очередности выплаты дивидендов по определенному типу привилегированных акций:

**В соответствии с п.4 ст.11 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) акционеры – владельцы обыкновенных акций имеют право получать дивиденды в порядке и способами, предусмотренными Уставом.**

**В соответствии с п.1 ст.16 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) решение о выплате (объявлении) дивидендов, размере дивиденда и форме его выплаты принимается общим собранием акционеров. Размер дивидендов не может быть больше рекомендованного Советом директоров Общества.**

**Уставом ОАО «Группа Компаний ПИК» привилегированные акции не предусмотрены, информация о выплате (объявлении) дивидендов по привилегированным акциям не указывается.**

Права акционера - владельца обыкновенных акций на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а в случае размещения привилегированных акций - права акционера - владельца привилегированных акций на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по вопросам его компетенции в случаях, порядке и на условиях, установленных в соответствии с законодательством об акционерных обществах:

**В соответствии с п.4 ст.11 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) акционеры – владельцы обыкновенных акций имеют право участвовать в общем собрании акционеров как лично, так и через своего представителя, с правом голоса по всем вопросам его компетенции.**

**Уставом ОАО «Группа Компаний ПИК» привилегированные акции не предусмотрены, права акционера - владельца привилегированных акций на участие в общем собрании акционеров не указываются.**

Права акционера - владельца привилегированных акций определенного типа на их конвертацию в обыкновенные акции или привилегированные акции иных типов и порядке осуществления такой конвертации (количестве, категории (типе) акций, в которые осуществляется конвертация, и иных условиях конвертации) в случае, когда уставом эмитента предусмотрена возможность такой конвертации: **Уставом ОАО «Группа Компаний ПИК» привилегированные акции не предусмотрены, права акционера - владельца привилегированных акций определенного типа**

**на их конвертацию в обыкновенные акции или привилегированные акции иных типов и порядке осуществления такой конвертации не указываются**

Права акционера на получение части имущества эмитента в случае его ликвидации, а в случае, когда уставом эмитента предусмотрены привилегированные акции двух и более типов, по каждому из которых определена ликвидационная стоимость, - также об очередности выплаты ликвидационной стоимости по определенному типу привилегированных акций:

**В соответствии с п.4 ст.11 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) акционеры – владельцы обыкновенных акций имеют право получать часть имущества или стоимость части имущества Общества, оставшегося при ликвидации Общества после расчетов с кредиторами, пропорционально принадлежащим акционеру акциям в очередности и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.**

**Уставом ОАО «Группа Компаний ПИК» привилегированные акции не предусмотрены, очередность выплаты ликвидационной стоимости по определенному типу привилегированных акций не указывается.**

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

**В соответствии со ст.11 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) юридические и физические лица, приобретшие в установленном Уставом и правовыми актами Российской Федерации порядке акции Общества, являются его акционерами.**

**В случае смерти физического лица – акционера или реорганизации юридического лица – акционера, право на его акции и участие в Обществе переходит к наследникам (правопреемникам) в соответствии с гражданским законодательством РФ.**

**Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.**

**Права акционеров-владельцев обыкновенных акций общества**

**В соответствии с п.4 ст.11 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право:**

- участвовать в общем собрании акционеров как лично, так и через своего представителя, с правом голоса по всем вопросам его компетенции;
- получать дивиденды в порядке и способами, предусмотренными настоящим Уставом;
- получать часть имущества или стоимость части имущества Общества, оставшегося при ликвидации Общества после расчетов с кредиторами, пропорционально принадлежащим акционеру акциям в очередности и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации;
- продавать, обменивать, вносить в уставный капитал, передавать в залог, в доверительное управление и иным образом распоряжаться принадлежащими им акциями в любое время без какого-либо согласования с иными акционерами и органами Общества;
- преимущественного приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки дополнительных акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций Общества этой категории (типа);
- получать доступ к документам, предусмотренным п.1 ст.89 Федерального закона «Об акционерных обществах», в порядке, предусмотренном ст.91 указанного закона;
- требовать у Регистратора Общества подтверждения прав акционера на акции путем выдачи ему выписки из реестра акционеров Общества;
- получать у Регистратора Общества информацию о всех записях на его лицевом счете, а также иную информацию, предусмотренную правовыми актами Российской Федерации, устанавливающими порядок ведения реестра акционеров;
- требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих акционеру акций в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;
- продать акции Обществу в случае, если Обществом принято решение о приобретении данных акций;

- акционер, владеющий более 1 процентом голосующих акций Общества, вправе требовать у Регистратора Общества информацию об имени (наименовании) зарегистрированных в реестре акционеров владельцев акций и о количестве, категории и номинальной стоимости, принадлежащих им акций;
- акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в органы управления и контроля Общества, избираемые общим собранием акционеров;
- акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе требовать у Совета директоров Общества созыва внеочередного общего собрания акционеров. В случае, если в течение установленного действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом срока Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, внеочередное собрание может быть созвано указанными акционерами (акционером);
- акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе во всякое время требовать проведения ревизии финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Общества, имеют право доступа, а также имеют право на получение копий документов бухгалтерского учета и протоколов заседаний коллегиального исполнительного органа Общества;
- получать информацию о деятельности Общества;
- имеют иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящим Уставом.

**Обязанности акционеров-владельцев обыкновенных акций общества**

В соответствии с п.5 ст.11 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №7), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.):

Акционер обязан:

- оплатить приобретаемые им акции в сроки и в порядке, установленные настоящим Уставом и действующим законодательством РФ;
- соблюдать требования Устава и выполнять решения органов управления Общества, принятые в рамках их компетенции;
- своевременно информировать держателя реестра акционеров Общества об изменении своих данных;
- соблюдать режим конфиденциальности в отношении информации Общества, составляющей коммерческую тайну.

Акционеры, приобретшие (в том числе совместно со своими аффилированными лицами) более 30 процентов голосующих акций Общества, обязаны (за исключением случаев, предусмотренных ст. 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах») направить акционерам - владельцам остальных акций соответствующих категорий (типов) и владельцам эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в такие акции, публичную оферту о приобретении у них таких ценных бумаг (обязательное предложение) в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также соблюдать иные положения закона, регламентирующие порядок приобретения акций Общества.

Акции эмитента допущены к обращению отечественными организаторами торговли на рынке ценных бумаг - ОАО «РТС», ЗАО «ФБ ММВБ» (Котировальный список «Б» ОАО «РТС» и Котировальный список ЗАО «ФБ ММВБ» «Б»). Депозитарные расписки на акции эмитента (GDR) торгуются на London Stock Exchange.

Депозитарные расписки на акции ОАО «Группа Компаний ПИК» с 30 ноября 2007 года учитываются при расчете индексов MSCI Emerging Markets (MSCI EM) и MSCI Russia.

*Индекс MSCI Emerging Markets (MSCI EM), куда входит MSCI Russia, рассчитывается подразделением инвестиционного банка Morgan Stanely. Он ориентирован на инвестфонды, вкладывающие денежные средства в российские акции.*

*Вес (зависит от капитализации эмитента, количества акций в свободном обращении и их доступности) GDR на акции ОАО «Группа Компаний ПИК» при включении в MSCI Emerging Markets (MSCI EM) составил 0,34%, в MSCI Russia - 0,7%.*

### **8.3. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ВЫПУСКАХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ ЭМИТЕНТА, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АКЦИЙ ЭМИТЕНТА**

Информация о предыдущих выпусках ценных бумаг эмитента, за исключением его акций, раскрывается отдельно по выпускам, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы), выпускам, ценные бумаги которых находятся в обращении, и выпускам, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены

#### **8.3.1. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКАХ, ВСЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ КОТОРЫХ ПОГАШЕНЫ (АННУЛИРОВАНЫ)**

Сведения по каждому выпуску, все ценные бумаги которого погашены (аннулированы):

**1**

##### **ПИК-01**

Вид ценных бумаг: *облигации*

Серия (тип) ценных бумаг: *01*

Форма ценных бумаг: *документарные*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

*на предъявителя*

*процентные*

*неконвертируемые*

*с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-01-01556-А*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *30.11.2001*

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: *ФКЦБ России*

Количество ценных бумаг выпуска: *100 000 шт.*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *100 000 000 руб.*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *14.07.2002*

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *исполнение обязательств по ценным бумагам*

**2**

##### **ПИК-02**

Вид ценных бумаг: *облигации*

Серия (тип) ценных бумаг: *02*

Форма ценных бумаг: *документарные*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

*на предъявителя*

*процентные*

*неконвертируемые*

*с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-02-01556-А*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *30.11.2001*

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: *ФКЦБ России*

Количество ценных бумаг выпуска: *100 000 шт.*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **100 000 000 руб.**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **14.08.2002**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

**3**

**ПИК-03**

Вид ценных бумаг: **облигации**

Серия (тип) ценных бумаг: **03**

Форма ценных бумаг: **документарные**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

**на предъявителя**

**процентные**

**неконвертируемые**

**с обязательным централизованным хранением**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-03-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **20.09.2002**

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: **ФКЦБ России**

Количество ценных бумаг выпуска: **500 000 шт.**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **500 000 000 руб.**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **11.10.2003**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

**4**

**ПИК-04**

Вид ценных бумаг: **облигации**

Серия (тип) ценных бумаг: **04**

Форма ценных бумаг: **документарные**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

**на предъявителя**

**процентные**

**неконвертируемые**

**с обязательным централизованным хранением**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-04-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **06.06.2003**

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: **ФКЦБ России**

Количество ценных бумаг выпуска: **750 000 шт.**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **750 000 000 руб.**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **29.06.2005**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

**5**

**ПИК-05**

Вид ценных бумаг: **облигации**

Серия (тип) ценных бумаг: **05**

Форма ценных бумаг: **документарные**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

**на предъявителя**

**процентные**

**неконвертируемые**

**с обязательным централизованным хранением**

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-05-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **28.04.2005**

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: **ФСФР России**

Количество ценных бумаг выпуска: **1 120 000 шт.**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **1 120 000 000 руб.**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **20.05.2008**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *исполнение обязательств по ценным бумагам*

### **8.3.2. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКАХ, ЦЕННЫЕ БУМАГИ КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В ОБРАЩЕНИИ**

Информация об общем количестве и объеме по номинальной стоимости (при наличии номинальной стоимости для данного вида ценных бумаг) всех ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида, которые находятся в обращении (не погашены): *эмиссионных ценных бумаг эмитента, находящихся в обращении, за исключением акций эмитента, нет*

*09 октября 2008 года ФСФР России были зарегистрированы:*

- *Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А);*
- *Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А);*
- *Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А);*
- *Проспект ценных бумаг (государственные регистрационные номера выпусков ценных бумаг, в отношении которых зарегистрирован Проспект ценных бумаг: 4-06-01556-А, 4-07-01556-А, 4-08-01556-А).*

*На дату окончания отчетного квартала единоличным исполнительным органом эмитента не было принято решение об определении даты начала размещения облигаций серии 06, 07 и 08.*

*Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А):*

*Вид размещаемых ценных бумаг: облигации*

*Серия: 06*

*Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

*Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

*Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:*

*5 000 000 (Пять миллионов) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей*

*Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: открытая подписка*

*Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:*

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*



*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А):**

**Вид размещаемых ценных бумаг: облигации**

**Серия: 07**

**Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев**

**Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**4 000 000 (Четыре миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: **открытая подписка**

**Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:**

**Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».**

**Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А):**

**Вид размещаемых ценных бумаг: облигации**

**Серия: 08**

**Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев**

**Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**3 000 000 (Три миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: **открытая подписка**

*Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:*

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

### **8.3.3. СВЕДЕНИЯ О ВЫПУСКАХ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЭМИТЕНТА ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ КОТОРЫХ НЕ ИСПОЛНЕННЫ (ДЕФОЛТ)**

Информация об общем количестве и объеме по номинальной стоимости (при наличии номинальной стоимости для данного вида ценных бумаг) всех ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида, по которым при наличии наступившего срока исполнения каких-либо обязательств по ценным бумагам такие обязательства эмитентом не исполнены или исполнены ненадлежащим образом (дефолт): *сведения не указываются, так как эмитентом полностью и надлежащим образом исполнены все обязательства по его ценным бумагам.*

### **8.4. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ (ЛИЦАХ), ПРЕДОСТАВИВШЕМ (ПРЕДОСТАВИВШИХ) ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА**

Сведения о лице (лицах), предоставивших обеспечение по размещенным облигациям, которые находятся в обращении (не погашены):

*09 октября 2008 года ФСФР России были зарегистрированы:*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А);*

*- Проспект ценных бумаг (государственные регистрационные номера выпусков ценных бумаг, в отношении которых зарегистрирован Проспект ценных бумаг: 4-06-01556-А, 4-07-01556-А, 4-08-01556-А).*

*На дату окончания отчетного квартала единоличным исполнительным органом эмитента не было принято решение об определении даты начала размещения облигаций серии 06, 07 и 08.*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А):**

**Вид размещаемых ценных бумаг: облигации**

**Серия: 06**

**Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев**

**Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**5 000 000 (Пять миллионов) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: **открытая подписка**

**Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:**

**Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».**

**Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: **обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется**

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А):**

**Вид размещаемых ценных бумаг: облигации**

**Серия: 07**

**Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев**

**Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**4 000 000 (Четыре миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: **открытая подписка**

**Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:**

**Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с**

**законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».**

**Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

**Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется**

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А):**

**Вид размещаемых ценных бумаг: облигации**

**Серия: 08**

**Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев**

**Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

**Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:**

**3 000 000 (Три миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

**Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: открытая подписка**

**Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:**

**Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».**

**Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

**Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется**

## 8.5. УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА

Способ предоставленного обеспечения по размещенным облигациям, которые находятся в обращении (не погашены):

*09 октября 2008 года ФСФР России были зарегистрированы:*

- *Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А);*
- *Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А);*
- *Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А);*
- *Проспект ценных бумаг (государственные регистрационные номера выпусков ценных бумаг, в отношении которых зарегистрирован Проспект ценных бумаг: 4-06-01556-А, 4-07-01556-А, 4-08-01556-А).*

*На дату окончания отчетного квартала единоличным исполнительным органом эмитента не было принято решение об определении даты начала размещения облигаций серии 06, 07 и 08.*

*Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А):*

*Вид размещаемых ценных бумаг: облигации*

*Серия: 06*

*Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

*Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

*Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:*

*5 000 000 (Пять миллионов) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей*

*Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: открытая подписка*

*Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:*

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: *обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А):**

**Вид размещаемых ценных бумаг:** облигации

**Серия:** 07

**Иные идентификационные признаки:** документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев

**Форма размещаемых ценных бумаг:** документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**4 000 000 (Четыре миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: **открытая подписка**

**Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:**

**Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».**

**Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: *обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А):**

**Вид размещаемых ценных бумаг:** облигации

**Серия:** 08

**Иные идентификационные признаки:** документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев

**Форма размещаемых ценных бумаг:** документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**3 000 000 (Три миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: **открытая подписка**

**Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:**

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

*Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется*

### **8.5.1. УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ С ИПОТЕЧНЫМ ПОКРЫТИЕМ**

*Сведения о размещенных облигациях с ипотечным покрытием, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт): не указываются, так как эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием*

## **8.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ УЧЕТ ПРАВ НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента:  
*регистратор*

Сведения о регистраторе:

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.»*

Место нахождения регистратора: *г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13*

Номер лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: *10-000-1-00264*

Дата выдачи лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: *03.12.2002г.*

Срок действия лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший лицензию регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: *Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг*

Иные сведения о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: -

Сведения о депозитарии (депозитариях эмитента):

*Сведения не указываются, поскольку на дату окончания отчетного квартала единоличным исполнительным органом эмитента не было принято решение об определении даты начала размещения облигаций эмитента серии 06, 07 и 08, зарегистрированных ФСФР России 09 октября 2008 года.*

## **8.7. СВЕДЕНИЯ О ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТАХ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ВОПРОСЫ ИМПОРТА И ЭКСПОРТА КАПИТАЛА, КОТОРЫЕ МОГУТ ПОВЛИЯТЬ НА ВЫПЛАТУ ДИВИДЕНДОВ, ПРОЦЕНТОВ И ДРУГИХ ПЛАТЕЖЕЙ НЕРЕЗИДЕНТАМ**

Названия и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату окончания последнего отчетного квартала, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату нерезидентам дивидендов по акциям эмитента, а также на выплату процентов и других платежей, причитающихся нерезидентам - владельцам иных ценных бумаг эмитента, находящихся в обращении:

*Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. №173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (с изменениями от 29 июня 2004 г., 18 июля 2005 г., 26 июля, 30 декабря 2006 г., 17 мая, 5 июля, 30 октября 2007 г., 22 июля 2008 г.);*

*Федеральный закон от 9 июля 1999 г. №160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» (с изменениями от 21 марта, 25 июля 2002 г., 8 декабря 2003 г., 22 июля 2005 г., 3 июня 2006 г., 26 июня 2007 г., 29 апреля 2008 г.);*

*Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (с изменениями от 2 января 2000 г., 22 августа 2004 г., 2 февраля, 18 декабря 2006 г., 24 июля 2007 г.);*

*Налоговый кодекс Российской Федерации часть первая от 31 июля 1998 г. №146-ФЗ и часть вторая от 5 августа 2000 г. №117-ФЗ (с изменениями от 30 марта, 9 июля 1999 г., 2 января, 5 августа, 29 декабря 2000 г., 24 марта, 30 мая, 6, 7, 8 августа, 27, 29 ноября, 28, 29, 30, 31 декабря 2001 г., 29 мая, 24, 25 июля, 24, 27, 31 декабря 2002 г., 6, 22, 28 мая, 6, 23, 30 июня, 7 июля, 11 ноября, 8, 23 декабря 2003 г., 5 апреля, 29, 30 июня, 20, 28, 29 июля, 18, 20, 22 августа, 4 октября, 2, 29 ноября, 28, 29, 30 декабря 2004 г., 18 мая, 3, 6, 18, 29, 30 июня, 1, 18, 21, 22 июля, 20 октября, 4 ноября, 5, 6, 20, 31 декабря 2005 г., 10 января, 2, 28 февраля, 13 марта, 3, 30 июня, 18, 26, 27 июля, 16 октября, 3, 10 ноября, 4, 5, 18, 29, 30 декабря 2006 г., 23 марта, 26 апреля, 16, 17 мая, 19, 24 июля, 30 октября, 4, 8, 29 ноября, 1, 4, 6 декабря 2007 г., 30 апреля, 26, 30 июня, 22, 23 июля, 13 октября 2008 г.);*

*Федеральный закон от 7 августа 2001 г. №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (с изменениями от 25 июля, 30 октября 2002 г., 28 июля 2004 г., 16 ноября 2005 г., 27 июля 2006 г., 12 апреля, 19, 24 июля, 28 ноября 2007 г.);*

*Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (с изменениями от 26 ноября 1998 г., 8 июля 1999 г., 7 августа 2001 г., 28 декабря 2002 г., 29 июня, 28 июля 2004 г., 7 марта, 18 июня, 27 декабря 2005 г., 5 января, 15 апреля, 27 июля, 16 октября, 30 декабря 2006 г., 26 апреля, 17 мая, 2 октября, 6 декабря 2007 г.);*

*Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах» (с изменениями от 13 июня 1996 г., 24 мая 1999 г., 7 августа 2001 г., 21 марта, 31 октября 2002 г., 27 февраля 2003 г., 24 февраля, 6 апреля, 2, 29 декабря 2004 г., 27, 31 декабря 2005 г., 5 января, 27 июля, 18 декабря 2006 г., 5 февраля, 24 июля, 1 декабря 2007 г., 29 апреля 2008 г.);*

*Международные договоры и соглашения Российской Федерации по вопросам избегания двойного налогообложения, заключенные с правительствами иностранных государств, резидентами которых являются владельцы ценных бумаг эмитента*

## **8.8. ОПИСАНИЕ ПОРЯДКА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДОХОДОВ ПО РАЗМЕЩЕННЫМ И РАЗМЕЩАЕМЫМ ЭМИССИОННЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ ЭМИТЕНТА**



**Налоговые ставки, действующие на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (31 декабря 2008 г.):**

Вид дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Резиденты	Нерезиденты	Резиденты	Нерезиденты
Доход от реализации ценных бумаг	24% (из которых: фед. бюджет – 6,5%; бюджет субъекта – 17,5%)	20%	13%	30%
Доход в виде дивидендов: А) Доля участия получающей дивиденды организации в уставном (складочном) капитале (фонде) не менее 50% или владение депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов в сумме, соответствующей не менее 50% общей суммы выплачиваемых дивидендов при условии, что стоимость приобретения и/или получения в собственность в непрерывный период владения долей или депозитарными расписками не менее 365 дн. Б) Все остальные случаи	0%	15%	9%	15%
	9%	15%	9%	15%

### **ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**Вид налога – налог на доходы.**

**К доходам от источников в Российской Федерации относятся:**

дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ; доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций.

**Налоговая база.**

Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;

купли - продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком.

К указанным расходам относятся:

суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;  
оплата услуг, оказываемых депозитарием;  
комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг, скидка, уплачиваемая (возмещаемая) управляющей компании паевого инвестиционного фонда при продаже (погашении) инвестором инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;  
биржевой сбор (комиссия);  
оплата услуг регистратора;  
налог на наследование, уплаченный налогоплательщиком при получении ценных бумаг в порядке наследования;  
налог, уплаченный налогоплательщиком при получении в порядке дарения акций, паев в соответствии с пунктом 18.1 статьи 217 НК;  
другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные за услуги, оказываемые профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается (увеличивается) на сумму процентов, уплаченных за пользование денежными средствами, привлеченными для совершения сделки купли - продажи ценных бумаг, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

По операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, размер убытка определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.

К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.

Если расходы налогоплательщика на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг не могут быть отнесены непосредственно к расходам на приобретение, реализацию и хранение конкретных ценных бумаг, указанные расходы распределяются пропорционально стоимостной оценке ценных бумаг, на долю которых относятся указанные расходы. Стоимостная оценка ценных бумаг определяется на дату осуществления этих расходов.

Убыток по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученный по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям купли - продажи ценных бумаг данной категории.

Доход по операциям купли - продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения отвечали требованиям, установленным для ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, может быть уменьшен на сумму убытка, полученного в налоговом периоде, по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Дата фактического получения дохода:  
день выплаты дохода, в том числе перечисления дохода на счета налогоплательщика в банках либо по его поручению на счета третьих лиц - при получении доходов в денежной форме;  
день приобретения ценных бумаг.

Налоговая база по операциям купли - продажи ценных бумаг и операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода. Расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода.

При осуществлении выплаты денежных средств налоговым агентом до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, определяемого в соответствии с настоящей статьей, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств. Доля дохода определяется как произведение общей суммы дохода на отношение суммы выплаты к стоимостной оценке ценных бумаг, определяемой на

дату выплаты денежных средств, по которым налоговый агент выступает в качестве брокера. При осуществлении выплаты денежных средств налогоплательщику более одного раза в течение налогового периода расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

Стоимостная оценка ценных бумаг определяется исходя из фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на их приобретение.

Под выплатой денежных средств понимаются выплата наличных денежных средств, перечисление денежных средств на банковский счет физического лица или на счет третьего лица по требованию физического лица.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 НК.

Удержанный налог подлежит перечислению налоговыми агентами в течение одного месяца с даты окончания налогового периода или с даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг).

#### **ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Вид налога – налог на прибыль.

К доходам относятся:

выручка от реализации имущественных прав (доходы от реализации);

внерезидентские доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам и/или от долевого участия в других организациях.

Налоговая база.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику Эмитентом. При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;

2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;

3) если по ним рассчитывается рыночная котировка, когда это предусмотрено соответствующим национальным законодательством.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных

бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству календарных дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;

2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг. При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- 2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);
- 3) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется отдельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.

## 8.9. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) И О ВЫПЛАЧЕННЫХ ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ О ДОХОДАХ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА

Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет: *решения о выплате (объявлении) дивидендов высшим органом управления эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет не принимались*

Сведения о доходах по облигациям эмитента:

	Выпуск 1	Выпуск 2	Выпуск 3	Выпуск 4	Выпуск 5
Вид ценных бумаг - облигации	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Способ размещения	Закрытая подписка	Закрытая подписка	Открытая подписка	Открытая подписка	Открытая подписка
Серия, форма выпуска	01 (ПИК-01) Документарные	02 (ПИК-02) Документарные	03 (ПИК-03) Документарные	04 (ПИК-04) Документарные	05 (ПИК-05) Документарные
Государственный рег. № выпуска облигации и дата регистрации	4-01-01556-А 30.11.2001г.	4-02-01556-А 30.11.2001г.	4-03-01556-А 20.09.2002г.	4-04-01556-А 06.06.2003г.	4-05-01556-А 28.04.2005г.
Андеррайтер	ФК «Уралсиб»	ФК «Уралсиб»	ФК «Уралсиб», ЗАО «Банк ЖилФинанс»	ФК «Уралсиб»	ФК «Уралсиб»
Поручители по займу	ФК «Уралсиб»	ЗАО «Банк ЖилФинанс»	ЗАО «ПИК-Регион», ОАО «ДСК-2»	ЗАО «ПИК-Регион», ОАО «ДСК-2»	ЗАО «ПИК-Регион», ОАО «ДСК-2», ООО «ПИК-Девелопмент»
Дата начала размещения	15 января 2002	16 января 2002	16 октября 2002	10 июня 2003	24 мая 2005
Дата погашения	14 июля 2002	14 августа 2002	11 октября 2003	29 июня 2005	20 мая 2008
Срок обращения, дней	180	210	360	720	1092
Цена размещения	100%	100%	99,51%	97%	100%
Доходность при размещении	23,5 % к оферте	23,5 % к оферте	21,6% к погашению	15,95% к погашению	13,65% к погашению

Дата гос. регистрации отчета об итогах выпуска облигации	17.01.2002 г.	17.01.2002 г.	19.11.2002 г.	29.07.2003 г.	16.06.2005 г.
Количество облигаций выпуска (шт.)	100 тыс.	100 тыс.	500 тыс.	750 тыс.	1120 тыс.
Оферта	На дату окончания 1 купонного периода	На дату окончания 1 купонного периода	Через 200 дней от даты размещения	Не предусмотрен а	На дату окончания 4 и 8 купонного периода
Амортизация	Не предусмотрен а	Не предусмотрен а	25 % от номинальной стоимости облигации на 180-ый день от даты размещения	По 25 % от номинальной стоимости облигации на дату окончания 5, 6 и 7 купонного периода	По 25 % от номинальной стоимости облигации на дату окончания 9, 10 и 11 купонного периода
Номинальная стоимость каждой облигации	1 тыс. руб.	1 тыс. руб.	1 тыс. рублей	1 тыс. рублей	1 тыс. рублей
Объем выпуска	общ. ном. ст-тью 100 миллионов рублей	общ. ном. ст-тью 100 миллионов рублей	общ. ном. ст-тью 500 миллионов рублей	общ. ном. ст-тью 750 миллионов рублей	общ. ном. ст-тью 1120 миллионов рублей
Вид дохода	купон (2 купона)	купон (2 купона)	купон(8 купонов)	купон (8 купонов)	купон (12 купонов)
Срок, отведенный для выплаты доходов	1-ый купон - на 90-й день, 2-ой купон – на 180-й день со дня начала размещения	1-ый купон на 90-й день, 2-ой купон – на 210 день со дня начала размещения	Купонный период-90 дней, срок обращения-360 дней	Купонный период-90 дней. Срок обращения 2 года	Купонный период-91 день Срок обращения 1092 дня
Размер дохода на одну облигацию					
<b>1 купон</b>	57,95 руб. (23,5 % годовых, общая сумма выплаты- 5795000 руб.)	57,95 руб. (23,5 % годовых, общая сумма выплаты 5795000 руб.)	51,78 руб. (21% годовых, общая сумма выплаты 25890000 руб.)	34,52 руб.(14% годовых, общая сумма выплаты 25890000 руб.)	32,41 руб.(13% годовых, общая сумма выплаты 36299200 руб.)

<b>2 купон</b>	56,81 руб. (23,04 % годовых, общая сумма выплаты 5681000 руб.)	75,75 руб. (23,04 % годовых, общая сумма выплаты 7575000 руб.)	51,78 руб. (21% годовых, общая сумма выплаты 25890000 руб.)	34,52 руб. (14 % годовых, общая сумма выплаты 25890000руб)	32,41 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 36299200 руб.)
<b>3 купон</b>			38,84 руб. (21% годовых, общая сумма выплаты 19420000 руб.)	34,52 руб. (14 % годовых общая сумма выплаты 25890000 руб.)	32,41 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 36299200 руб.)
<b>4 купон</b>			38,84 руб. (21% годовых, общая сумма выплаты 19420000 руб.)	34,52 руб. (14% годовых, общая сумма выплаты 25890000 руб.)	32,41 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 36299200 руб.)
<b>5 купон</b>				32,05 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 24037500 руб.)	25,43 руб. (10,2% годовых, общая сумма выплаты 28481600 руб.)
<b>6 купон</b>				24,04 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 18030000 руб.)	25,43 руб. (10,2% годовых, общая сумма выплаты 28481600 руб.)
<b>7 купон</b>				16,03 руб. (13 % годовых, общая сумма выплаты 12022500 руб.)	25,43 руб. (10,2% годовых, общая сумма выплаты 28481600 руб.)
<b>8 купон</b>				8,01 руб. (13 % годовых, общая сумма выплаты 6007500 руб.)	25,43 руб. (10,2% годовых, общая сумма выплаты 28481600 руб.)
<b>9 купон</b>					22,94 руб. (9.2% годовых, общая сумма выплаты 25692800 руб.)

<b>10 купон</b>					17,2 руб. (9.2% годовых, общая сумма выплаты 19264000 руб.)
<b>11 купон</b>					11,47 руб. (9.2% годовых, общая сумма выплаты 12846400 руб.)
<b>12 купон</b>					5,73 руб. (9.2% годовых, общая сумма выплаты 6417600 руб.)
Текущее состояние	<b>Погашен</b>	<b>Погашен</b>	<b>Погашен</b>	<b>Погашен</b>	<b>Погашен</b>

## 8.10. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ

*Иных сведений об эмитенте и его ценных бумагах, предусмотренных Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами, нет.*

## 8.11. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ И ЭМИТЕНТЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ, ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА КОТОРЫЕ УДОСТОВЕРЯЕТСЯ РОССИЙСКИМИ ДЕПОЗИТАРНЫМИ РАСПИСКАМИ

*Раздел не заполняется, поскольку право собственности на ценные бумаги эмитента не удостоверяется Российскими депозитарными расписками.*