

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

*Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

*Код эмитента: 01556-А*

**за 4 квартал 2009 г**

Место нахождения эмитента: **Российская Федерация, 123242, г.Москва, ул.Баррикадная д.19, стр.1**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

**Президент**

Дата: 15 февраля 2010 г.

\_\_\_\_\_ **П.А. Поселёнов**  
подпись

**Главный бухгалтер**

Дата: 15 февраля 2010 г.

\_\_\_\_\_ **А.В. Титов**  
подпись

**Контактное лицо: Лапенков Владимир Анатольевич, Корпоративный секретарь**

**Телефон: (495) 505-9733**

**Факс: (495) 229-9011**

**Адрес электронной почты: [pikgroup@pik.ru](mailto:pikgroup@pik.ru)**

**Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: [www.pik.ru](http://www.pik.ru)**

## Оглавление

Оглавление .....	2
Введение .....	5
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента .....	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента .....	7
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	18
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	20
1.5. Сведения о консультантах эмитента .....	21
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	21
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	21
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	21
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	21
2.3. Обязательства эмитента.....	21
2.3.1. Кредиторская задолженность.....	22
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	22
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.....	36
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	38
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг .....	38
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг .....	38
2.5.1. Отраслевые риски.....	38
2.5.2. Страновые и региональные риски .....	40
2.5.3. Финансовые риски .....	41
2.5.4. Правовые риски.....	43
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	44
III. Подробная информация об эмитенте .....	45
3.1. История создания и развитие эмитента.....	45
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	45
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	46
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	46
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	48
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	48
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	48
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	48
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	48
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента .....	48
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	48
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий.....	50
3.2.6. Совместная деятельность эмитента.....	50
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	50
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях .....	51

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента .....	53
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.....	107
3.6.1. Основные средства.....	107
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	107
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	107
4.1.1. Прибыль и убытки.....	107
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности .....	108
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	108
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	108
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	108
4.3.3. Нематериальные активы эмитента .....	108
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	108
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	109
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	111
4.5.2. Конкуренты эмитента .....	114
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	115
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	115
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	120
5.2.1. Состав совета директоров эмитента .....	120
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	135
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	136
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	143
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	143
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	146
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	149
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	149
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.....	149
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	150
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	152
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	152
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда)	

или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций .....	152
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	162
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	163
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	163
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.....	163
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал.....	163
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	164
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	164
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года .....	164
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента: .....	164
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах .....	165
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	165
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента .....	165
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента .....	167
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента .....	167
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций .....	171
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	184
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента .....	184
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	185
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	186
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы):.....	187
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении.....	189
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	191
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска.....	191
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.....	194
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием .....	196
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	196
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента .....	197
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	201
8.10. Иные сведения .....	204

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета:

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.*

*Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.*

**I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

**1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

**Совет директоров**

*В течение IV квартала 2009 года действовали два состава Совета директоров:*

*Персональный состав Совета директоров эмитента, избранный решением годового общего собрания акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК» 29.06.2009 г. (Протокол № 3 от 07.07.2009 г.):*

ФИО	Год рождения
<i>Писарев Кирилл Валерьевич</i>	<i>1969</i>
<i>Жуков Юрий Владимирович</i>	<i>1969</i>
<i>Марьянчик Алек</i>	<i>1973</i>
<i>Тимминс Стюарт Ли</i>	<i>1961</i>
<i>Ноздрачев Денис Александрович</i>	<i>1973</i>
<i>Губарев Александр Валерьевич</i>	<i>1973</i>
<i>Грачев Павел Сергеевич</i>	<i>1973</i>
<i>Мосионжик Александр Ильич</i>	<i>1961</i>
<i>Родионов Андрей Михайлович</i>	<i>1968</i>

*Персональный состав Совета директоров эмитента, избранный решением внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК» 02.10.2009 г. (Протокол № 4 от 06.10.2009 г.):*

ФИО	Год рождения
<i>Писарев Кирилл Валерьевич</i>	<i>1969</i>
<i>Жуков Юрий Владимирович</i>	<i>1969</i>
<i>Мосионжик Александр Ильич</i>	<i>1961</i>
<i>Липатов Олег Юрьевич</i>	<i>1968</i>
<i>Грачев Павел Сергеевич</i>	<i>1973</i>
<i>Родионов Андрей Михайлович</i>	<i>1968</i>
<i>Тимминс Стюарт Ли</i>	<i>1961</i>
<i>Марьянчик Алек</i>	<i>1973</i>
<i>Губарев Александр Валерьевич</i>	<i>1973</i>
<i>Лёвин Кирилл Юрьевич</i>	<i>1968</i>
<i>Романов Александр Владимирович</i>	<i>1980</i>
<i>Корриган Джеймс Джон</i>	<i>1977</i>

**Президент Общества – единоличный исполнительный орган**

*Единоличный исполнительный орган эмитента, избранный Советом директоров 28 июля 2009 года (Протокол № 2 от 29 июля 2009г.):*

ФИО	Год рождения
<i>Поселёнов Павел Александрович</i>	<i>1967</i>

**Правление Общества - коллегиальный исполнительный орган**

**Персональный состав Правления, образованный решением Совета директоров 28 июля 2009 года (Протокол № 2 от 29 июля 2009г.):**

ФИО	Год рождения
<i>Эйрамджанц Артём Сергевич</i>	<i>1969</i>
<i>Канаев Сергей Владимирович</i>	<i>1969</i>
<i>Сапронов Федор Борисович</i>	<i>1973</i>
<i>Кузнецов Константин Владимирович</i>	<i>1963</i>
<i>Колончина Анна Алексеевна</i>	<i>1972</i>

**Функции Председателя Правления осуществляются Президентом ОАО «Группа Компаний ПИК» - Поселёновым Павлом Александровичем.**

**1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

**1. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и**

**иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «БанкЖилфинанс»***

**Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «БанкЖилфинанс»***

**Место нахождения кредитной организации: *123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, дом 24/27***

**Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7709056550***

**Номера и типы счетов:**

**Тип счета: *расчетный***

**Номер счета: *40702810300005030670***

**Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810100000000464***

**БИК: *044585464***

**2. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и**

**иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «БанкЖилфинанс»***

**Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «БанкЖилфинанс»***

**Место нахождения кредитной организации: *123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, дом 24/27***

**Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7709056550***

**Номера и типы счетов:**

**Тип счета: *расчетный***

**Номер счета: *40702810600005030671***

**Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810100000000464***

**БИК: *044585464***

**3. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и**

**иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «БанкЖилфинанс»***

**Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «БанкЖилфинанс»***

**Место нахождения кредитной организации: *123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, дом 24/27***

**Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7709056550***

**Номера и типы счетов:**

**Тип счета: *Текущий валютный***

**Номер счета: *40702840202005030670***

**Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810100000000464***

**БИК: *044585464***

**4. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и**

**иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «БанкЖилфинанс»***

**Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «БанкЖилфинанс»***

**Место нахождения кредитной организации: *123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, дом 24/27***

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: 7709056550

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Транзитный валютный*

Номер счета: 40702840002205030670

Номер корреспондентского счета кредитной организации: 30101810100000000464

БИК: 044585464

5. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «БанкЖилфинанс»*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «БанкЖилфинанс»*

Место нахождения кредитной организации: *123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, дом 24/27*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: 7709056550

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Текущий рублевый (корпоративные карты)*

Номер счета: 40702810400015030670

Номер корреспондентского счета кредитной организации: 30101810100000000464

БИК: 044585464

6. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк «Сбергательный Банк РФ»*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *АКБ «Сбергательный банк РФ» (ОАО)*

Место нахождения кредитной организации: *117817 г. Москва, ул. Вавилова, д.19*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: 7707083893

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Расчетный*

Номер счета: 40702810500020105466

Номер корреспондентского счета кредитной организации: 30101810400000000225

БИК: 044525225

7. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *(Акционерное общество) Акционерный коммерческий Сбергательный Банк РФ*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *Сбербанк России*

Место нахождения кредитной организации: *117817 г. Москва, ул. Вавилова, д.19*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: 7707083893

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Текущий валютный*

Номер счета: 40702840800020105466

Номер корреспондентского счета кредитной организации: 30101810400000000225

БИК: 044525225

8. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *(Акционерное общество) Акционерный коммерческий Сбергательный Банк РФ*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *Сбербанк России*

Место нахождения кредитной организации: *117817 г. Москва, ул. Вавилова, д.19*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: 7707083893

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Транзитный валютный*

Номер счета: 40702840700020205466

Номер корреспондентского счета кредитной организации: 30101810400000000225

БИК: 044525225

9. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК»*



Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**  
Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Расчетный**  
Номер счета: **40702810097210000118**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000031201**  
БИК: **044525256**

**10.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**  
Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Текущий валютный**  
Номер счета: **40702840197210000017**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000031201**  
БИК: **044525256**

**11.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**  
Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Транзитный валютный**  
Номер счета: **40702840897210000016**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000031201**  
БИК: **044525256**

**12.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Кредит Европа Банк»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Кредит Европа Банк»**  
Место нахождения кредитной организации: **115054 г. Москва, Павелецкая пл., д.2, стр.2.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7705148464**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Расчетный**  
Номер счета: **40702810800000001052**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000767**  
БИК: **044525767**

**13.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Кредит Европа Банк»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Кредит Европа Банк»**  
Место нахождения кредитной организации: **115054 г. Москва, Павелецкая пл., д.2, стр.2.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7705148464**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Текущий валютный**  
Номер счета: **40702840100000001052**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000767**  
БИК: **044525767**

**14.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Кредит Европа Банк»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Кредит Европа Банк»**  
Место нахождения кредитной организации: **115054 г. Москва, Павелецкая пл., д.2, стр.2.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7705148464**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840400001001052**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000767**

БИК: **044525767**

**15.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Промсвязьбанк» (Закрытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Промсвязьбанк» (ЗАО)**

Место нахождения кредитной организации: **109052 г. Москва, ул. Смирновская, д.10, стр.22.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000912**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810040090808301**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000119**

БИК: **044583119**

**16.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Промсвязьбанк» (Закрытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Промсвязьбанк» (ЗАО)**

Место нахождения кредитной организации: **109052 г. Москва, ул. Смирновская, д.10, стр.22.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000912**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840340090808301**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000119**

БИК: **044583119**

**17.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Промсвязьбанк» (Закрытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Промсвязьбанк» (ЗАО)**

Место нахождения кредитной организации: **109052 г. Москва, ул. Смирновская, д.10, стр.22.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000912**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840640091808301**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000119**

БИК: **044583119**

**18.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (Закрытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)**

Место нахождения кредитной организации: **127051 г. Москва, Цветной б-р, д.18.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7736046991**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810100000001831**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000976**

БИК: **044525976**

19. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (Закрытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)*

Место нахождения кредитной организации: *127051 г. Москва, Цветной б-р, д.18.*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7736046991*

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Текущий валютный*

Номер счета: *407028405000000011831*

Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810500000000976*

БИК: *044525976*

20. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (Закрытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)*

Место нахождения кредитной организации: *127051 г. Москва, Цветной б-р, д.18.*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7736046991*

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Транзитный валютный*

Номер счета: *40702840600000021831*

Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810500000000976*

БИК: *044525976*

21. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк Австрия»*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»*

Место нахождения кредитной организации: *129090 г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1.*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *77440000302*

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Расчетный*

Номер счета: *40702810600001406329*

Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810200000000700*

БИК: *044525700*

22. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк Австрия»*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»*

Место нахождения кредитной организации: *129090 г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1.*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *77440000302*

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Текущий валютный*

Номер счета: *40702840900001406329*

Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810200000000700*

БИК: *044525700*

23. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк Австрия»*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»*

Место нахождения кредитной организации: *129090 г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1.*

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *77440000302*

Номера и типы счетов:

Тип счета: *Транзитный валютный*

Номер счета: *40702840600000406329*

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000700**  
БИК: **044525700**

24. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Райффайзенбанк Австрия»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»**

Место нахождения кредитной организации: **129090 г. Москва, ул. Троицкая, д.17, стр.1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **77440000302**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный (корпоративные карты)**

Номер счета: **40702840200002406329**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000700**

БИК: **044525700**

25. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Закрытое акционерное общество «Внешторгбанк Розничные услуги»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ЗАО «Внешторгбанк Розничные услуги»**

Место нахождения кредитной организации: **г. Москва, ул.Долгоруковская, д.5.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7710353606**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810320000006425**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810100000000716**

БИК: **044525716**

26. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «Московский банк Реконструкции и Развития»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **АКБ «МБРР»**

Место нахождения кредитной организации: **119034 г. Москва, Еропкинский пер., д.5, стр.1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7702045051**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810600000001938**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810600000000232**

БИК: **044525232**

27. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество «НОМОС-Банк»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «НОМОС-Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **109240 г. Москва, ул.Верхняя Радищевская, д.2**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7706092528**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810000000001946**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810300000000985**

БИК: **044525985**

28. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество «НОМОС-Банк»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «НОМОС-Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **109240 г. Москва, ул.Верхняя Радищевская, д.2**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7706092528**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840900000000363**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810300000000985**

БИК: **044525985**

**29.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество «НОМОС-Банк»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «НОМОС-Банк»**

Место нахождения кредитной организации: **109240 г. Москва, ул.Верхняя Радищевская, д.2**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7706092528**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840700001000368**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810300000000985**

БИК: **044525985**

**30.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный рублевый**

Номер счета: **40702810231000038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

**31.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный валютный**

Номер счета: **40702840531000038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

**32.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840831001038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

**33.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный валютный**

Номер счета: **40702978131000038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

34. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АБ «ОРГРЭСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **Москва, 3-я ул. Ямского поля, дом 19, стр. 1.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744000398**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702978431001038999**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000990**

БИК: **044583990**

35. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое акционерное общество Банк ВТБ**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО Банк ВТБ**

Место нахождения кредитной организации: **г. Москва ул. Плющиха, д.37**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7702070139**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный рублевый**

Номер счета: **40702810900060021781**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810700000000187**

БИК: **0447525187**

36. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **(Акционерное общество) Акционерный коммерческий Сберегательный Банк РФ**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Сбербанк России ОАО**

Место нахождения кредитной организации: **117817 г. Москва, ул. Вавилова, д.19**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7707083893**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810938040018299**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810400000000225**

БИК: **044525225**

37. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **«Газпромбанк» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **«Газпромбанк» (ОАО)**

Место нахождения кредитной организации: **117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744001497**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810100000004826**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000823**

БИК: **044525823**

38. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **«Газпромбанк» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **«Газпромбанк» (ОАО)**

Место нахождения кредитной организации: **117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744001497**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840400000004826**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000823**

БИК: **044525823**

39. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **«Газпромбанк» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **«Газпромбанк» (ОАО)**

Место нахождения кредитной организации **117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 63.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7744001497**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840500007004826**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000823**

БИК: **044525823**

40. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»**

Место нахождения кредитной организации **121099 Москва, улица Новый Арбат, дом 29**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7703115760**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810300004032190**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000204**

БИК: **044525204**

41. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»**

Место нахождения кредитной организации **121099 Москва, улица Новый Арбат, дом 29**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7703115760**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840900004032191**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000204**

БИК: **044525204**

42. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»**

Место нахождения кредитной организации **121099 Москва, улица Новый Арбат, дом 29**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7703115760**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840800004032181**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000204**

БИК: **044525204**

43. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **«Альфа-Банк» (Открытое Акционерное Общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «Альфа-Банк»**

Место нахождение кредитной организации **109017, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 40, стр. 1**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации:

Номер и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810101300000086**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810200000000593**

БИК: **044525593**

**44.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810900000012584**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810000000000256**

БИК: **044525256**

**45.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Текущий валютный**

Номер счета: **40702840200000012584**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810000000000256**

БИК: **044525256**

**46.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Акционерный коммерческий банк «РОСБАНК» (Открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО АКБ «РОСБАНК»**

Место нахождения кредитной организации: **107078 г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.11.**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7730060164**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Транзитный валютный**

Номер счета: **40702840100003012584**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810000000000256**

БИК: **044525256**

**47.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Внешэкономбанк**

Место нахождения кредитной организации: **107996, г.Москва, пр-т Академика Сахарова, 9**

Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7750004150**

Номера и типы счетов:

Тип счета: **Расчетный**

Номер счета: **40702810610844021394**

Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000060**

БИК: **044525060**

**48.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»**

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Внешэкономбанк**



Место нахождения кредитной организации: *107996, г.Москва, пр-т Академика Сахарова, 9*  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7750004150*  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: *Текущий валютный*  
Номер счета: *40702840910844021394*  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810500000000060*  
БИК: *044525060*

**49.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)»*  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *Внешэкономбанк*  
Место нахождения кредитной организации: *107996, г.Москва, пр-т Академика Сахарова, 9*  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7750004150*  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: *Транзитный валютный*  
Номер счета: *40702840710844111394*  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810500000000060*  
БИК: *044525060*

**50.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Акционерный коммерческий банк «Московский банк Реконструкции и Развития»*  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *АКБ «МБПП»*  
Место нахождения кредитной организации: *119034 г. Москва, Еропкинский пер., д.5, стр.1.*  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7702045051*  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: *Текущий валютный*  
Номер счета: *40702840900000001938*  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810600000000232*  
БИК: *044525232*

**51.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Акционерный коммерческий банк «Московский банк Реконструкции и Развития»*  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *АКБ «МБПП»*  
Место нахождения кредитной организации: *119034 г. Москва, Еропкинский пер., д.5, стр.1.*  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7702045051*  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: *Транзитный валютный*  
Номер счета: *40702840700000201938*  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810600000000232*  
БИК: *044525232*

**52.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Открытое Акционерное Общество «Бинбанк»*  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: *ОАО «Бинбанк»*  
Место нахождения кредитной организации: *121471 г. Москва, ул. Гродненская, д.5А*  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: *7731025412*  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: *Расчетный*  
Номер счета: *40702810500170000659*  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: *30101810200000000205*  
БИК: *044525205*

**53.** Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: *Открытое Акционерное Общество Банк ЗЕНИТ*

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО Банк ЗЕНИТ**  
Место нахождения кредитной организации: **129110 г. Москва, Банный пер., д.9**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7729405872**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Расчетный**  
Номер счета: **40702810100002007669**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810000000000272**  
БИК: **044525272**

54. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое Акционерное Общество Банк социального развития и строительства «Липецккомбанк» Московский филиал**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **Московский филиал ОАО «Липецккомбанк»**  
Место нахождения кредитной организации: **БАНК: 398600 г. Липецк, ул. Интернациональная, д.8**  
**Московский филиал: 125167 г. Москва, Ленинградский проспект, д.60а.**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **4825005381**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Расчетный**  
Номер счета: **40702810902000000406**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810500000000254**  
БИК: **044579254**

55. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое Акционерное Общество АКБ «СВЯЗЬ-БАНК»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «СВЯЗЬ-БАНК»**  
Место нахождения кредитной организации: **125375 г. Москва, ул. Тверская, д.7**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7710301140**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Расчетный**  
Номер счета: **40702840100001005606**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000848**  
БИК: **044525848**

56. Полное фирменное наименование кредитной организации, в которой открыты расчетные и иные счета Эмитента: **Открытое Акционерное Общество АКБ «СВЯЗЬ-БАНК»**  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации: **ОАО «СВЯЗЬ-БАНК»**  
Место нахождения кредитной организации: **125375 г. Москва, ул. Тверская, д.7**  
Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации: **7710301140**  
Номера и типы счетов:  
Тип счета: **Расчетный**  
Номер счета: **40702810500000005606**  
Номер корреспондентского счета кредитной организации: **30101810900000000848**  
БИК: **044525848**

### **1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента**

**Информация об аудитор (аудиторах), осуществляющих (осуществивших) независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, входящей в состав ежеквартального отчета, на основании заключенного с ним договора:**

проверка финансово-хозяйственной деятельности аудитором в соответствии с правовыми актами Российской Федерации проводится по итогам финансового года, отдельно аудит отчетности за квартал не проводится.

**Информация об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:**

Полное фирменное наименование аудиторской организации: *Закрытое акционерное общество «БДО»*

Сокращенное фирменное наименование аудиторской организации: *ЗАО «БДО»*

Место нахождения аудиторской организации: *117545, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11*

Номер телефона: *+7 (495)797-56-65*

Номер факса: *+7 (495) 797-56-60*

Адрес электронной почты: *reception@bdo.ru*

Номер лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *Е 000547*

Дата выдачи лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *25.06.2002*

Срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности: *пять лет*

*Срок действия лицензии продлен с 25 июня 2007 года на 5 лет (до 25 июня 2012 года) в соответствии с Приказом Министерства финансов Российской Федерации №418 от 15 июня 2007 года*

Орган, выдавший лицензию на осуществление аудиторской деятельности: *Министерство финансов Российской Федерации*

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

*- член международной сети аудиторских компаний BDO International с 2002 года;*

*- ЗАО БДО Юникон является членом профессионального аудиторского объединения Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» (Свидетельство о членстве № 3127), аккредитованного при Министерстве финансов РФ в соответствии с приказом от 29.12.2006 № 574 (Свидетельство № 9 об аккредитации профессионального аудиторского объединения при Министерстве финансов РФ).*

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: *2006-2008 г.г.*

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента: *долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента нет*

предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: *заемные средства не предоставлялись*

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *участие в продвижении продукции (услуг) эмитента аудитором не осуществляется, совместная предпринимательская деятельность не ведется, родственные связи отсутствуют*

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): *должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором) нет*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: *поскольку указанные выше факторы отсутствуют, эмитент предпринимает меры не по их снижению, а по их предотвращению в дальнейшем*

Порядок выбора аудитора эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: *выбор кандидатуры аудитора утверждаемого общим собранием эмитента осуществляется по средствам проведения конкурсного отбора (тендера), контроль, за проведением которого, возлагается на комитет по аудиту Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров 10 марта 2006 года, протокол №8)*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: *кандидатура аудитора утверждаемого общим собранием эмитента определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров 10 марта 2006 года, протокол №8)*

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: *Подтверждение информации, содержащейся в проспектах ценных бумаг эмитента, аудит бухгалтерской отчетности ряда дочерних компаний эмитента.*

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

*В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.15 п.1 ст. 29 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8) Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров 10 марта 2006 года, протокол №8)*

*В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп.15 п.2 ст. 29 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009г.) Совет директоров эмитента определяет размер оплаты услуг аудитора. Рекомендации совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено решением Совета директоров 10 марта 2006 года, протокол №8)*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

№	Финансовый год, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета	Размер вознаграждения определенный договором, заключенным аудитором и эмитентом (в т.ч. НДС), руб.	Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом (в т.ч. НДС), руб.
1	2006	979 400	979 400
2	2007	1 376 352	1 376 352
3	2008	920 400	920 400

Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: *отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги не имеется*

**Информация об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита сводной (консолидированной) бухгалтерской отчетности:**

*аудитор для аудита сводной (консолидированной) бухгалтерской отчетности не утверждался (не выбирался)*

#### 1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Полное фирменное наименование оценщика: *Общество с ограниченной ответственностью Компания «Идея Н.Н.»*

Сокращенное фирменное наименование оценщика: *ООО Компания «Идея Н.Н.»*

Место нахождения оценщика: *109263,г.Москва, ул. Чистова, д.24А, стр.1*

Номер телефона: *+7 (495) 784-71-75, 585-49-85*

Номер факса: *+7 (495) 784-71-75, 585-49-85*

Адрес электронной почты: *idnn@idnn.ru*

Номер лицензии на осуществление оценочной деятельности: *Деятельность не лицензируется*

Дата выдачи лицензии на осуществление оценочной деятельности: *Деятельность не лицензируется*

Срок действия лицензии на осуществление оценочной деятельности: *Деятельность не лицензируется*

Орган, выдавший лицензию на осуществление оценочной деятельности: *Деятельность не лицензируется*

Информация об услугах по оценке, оказываемых (оказанных) оценщиком: *определение рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции ОАО «Группа Компаний ПИК» (в соответствии с Договором №44/1 на оказание услуг по оценке стоимости от 17 апреля 2007 года). Дата определения стоимости – 30 марта 2007 года*

### 1.5. Сведения о консультантах эмитента

*Финансовые консультанты эмитентом не привлекались.*

### 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иные лица, подписавшие ежеквартальный отчет и не указанные в предыдущих пунктах настоящего раздела:

Фамилия, имя, отчество физического лица: *Титов Александр Валентинович*

Год рождения: *1976г.*

Основное место работы: *Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Должность: *Главный бухгалтер*

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 2.1 «Показатели финансово-экономической деятельности эмитента», не указывается.

### 2.2. Рыночная капитализация эмитента

*Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на рынке ценных бумаг и определяемую в соответствии с Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли, утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 24.12.2003 N 03-52/пс*

Информация о рыночной капитализации эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (на 31 декабря 2009 года):

Наименование показателя	4 кв. 2009
Рыночная капитализация, руб.	60 710 488 062,7

*Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:*

При расчете были использованы данные биржи о рыночной цене, раскрываемые на сайте <http://www.micex.ru> на 31.12.2009г.

### 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Кредиторская задолженность

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 2.3.1 «Кредиторская задолженность», не указывается.

### 2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершённых финансовых лет и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, *сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов* эмитента на дату окончания последнего завершённого отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора<sup>1</sup>, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, *совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов* эмитента на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска - на дату окончания последнего завершённого квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций.

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга, руб./иностранная валюта	Срок кредита (займа) мес./срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
<b>по состоянию на 31.12.2005</b>				
коммерческий кредит	«Инвестиционно – банковская группа «НИКойл»	240 000 000 руб.	31.03.2006	отсутствует
коммерческий кредит	ФК УРАЛСИБ	20 000 000 долларов США.	26.05.2005	отсутствует
коммерческий кредит	ФК УРАЛСИБ	4 800 000 долларов США.	15.08.2005	отсутствует
коммерческий кредит	КБ Нац.Стандарт	7 000 000 долларов США.	30.12.2005	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ Сбербанк РФ (ОАО)	80 000 000 долларов США	27.03.2006	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ Сбербанк РФ (ОАО)	200 000 000 долларов США	29.12.2005	отсутствует

<sup>1</sup> 5% от балансовой стоимости активов на 30.09.2009г. – 6 770 991,7тыс. руб.

коммерческий кредит	ЗАО «Финансбанк»	5 000 000 долларов США	26.12.2006	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	15 000 000 долларов США	20.02.2006	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ Сбербанк РФ (ОАО)	210 000 000 долларов США	16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «РосБР»	280 000 000 руб.	08.09.2006	Отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «РосБР»	267 992 000 руб.	08.09.2006	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «РосБР»	112 000 000 руб.	08.09.2006	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «АвиоБанк-НИКойл»	10 000 000 долларов США	08.09.2006	отсутствует
облигационный займ серия-05	Владельцы облигаций	1 120 000 000 руб.	20.05.2008	отсутствует
<b>по состоянию на 31.12.2006</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 855 914 100 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 049 276 000 руб.	10.11.2006 09.11.2007	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 272 000 000 руб.	22.03.2006 27.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	696 175 000 руб.	27.03.2006 21.03.2007	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 615 254 000 руб.	17.07.2006 29.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 279 641 238 руб.	08.09.2006 06.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	25 000 000 долларов США	18.08.2006 12.09.2007	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	495 000 000 руб.	18.09.2006 17.09.2007	отсутствует
коммерческий кредит	КБ «Национальный Стандарт»	10 000 000 долларов США	28.04.2006 27.04.2007	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «Промсвязьбанк»	35 000 000 долларов США	14.03.2006 13.03.2007	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО «МДМ-Банк»	20 000 000 долларов США	13.06.2006 29.06.2007	отсутствует

овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	10 448 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ЗЕНИТ (ОАО)	1 000 000 000 руб.	09.08.2006 27.07.2007	отсутствует
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	5 000 000 долларов США	28.12.2006 28.12.2007	отсутствует
облигационный займ серия-05	Владельцы облигаций	1 120 000 000 руб.	20.05.2008	отсутствует
<b>по состоянию на 31.12.2007</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 855 914 100 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 132 000 000 руб.	22.03.2006 27.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 100 000 000 руб.	08.09.2006 06.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	960 072 174 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 839 731 000 руб.	28.04.2007 25.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 700 000 000 руб.	17.08.2007 15.08.2008	отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	95 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	19 193 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	«НОМОС-БАНК» ОАО	30 000 000 долларов США	02.03.2007 29.02.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Deutsche Bank, London	3 000 000 000 руб.	23.03.2007 26.03.2008	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	750 000 000 руб.	18.09.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	717 000 000 руб.	12.11.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АБ «Оргрэсбанк» (ОАО)	12 238 753 долларов США	08.11.2007 07.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерче кий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
облигационный займ серия-05	Владельцы облигаций	560 000 000 руб.	20.05.2008	отсутствует



<b>по состоянию на 31.03.2008</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 399 472 690 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	960 072 174 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	2 839 731 000 руб.	28.04.2007 25.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 928 000 000 руб.	17.08.2007 15.08.2008	отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	13 810 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	693 700 000 руб.	18.09.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	717 000 000 руб.	12.11.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО)	12 238 753 долларов США	08.11.2007 07.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	95 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	12.03.2008 08.09.2008	отсутствует
облигационный займ серия-05	Владельцы облигаций	280 000 000 руб.	20.05.2008	отсутствует
<b>по состоянию на 30.06.2008</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	4 799 531 280 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	960 072 174 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	1 891 622 000 руб.	28.04.2007 25.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	770 000 000 руб.	17.08.2007 15.08.2008	отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	3 683 593 440 руб.	17.06.2008 17.06.2011	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	47 677 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует

коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	715 700 000 руб.	18.09.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	716 000 000 руб.	12.11.2007 05.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО)	12 238 753 долларов США	08.11.2007 07.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	95 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	12.03.2008 08.09.2008	отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»	1 000 000 000 руб.	25.04.2008 25.07.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	REACHCOM PUBLIC LTD	50 000 000 долларов США	05.06.2008 02.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	150 000 000 долларов США	06.06.2008 03.10.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Nomura International Plc	150 000 000 долларов США	06.06.2008 02.09.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	500 000 000 руб.	21.04.2008 22.07.2008	отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	50 000 000 руб.	21.05.2008 28.08.2008	отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	70 000 000 руб.	21.05.2008 27.11.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	130 000 000 руб.	21.05.2008 04.12.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	21.05.2008 10.12.2008	в процессе исполнения
<b>по состоянию на 30.09.2008</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	4 199 589 870 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	960 072 174 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	789 513 000 руб.	28.04.2007 12.12.2008	в процессе исполнения
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 915 982 440 руб.	17.06.2008 17.06.2011	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует

овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	35 755 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	750 000 000 руб.	18.09.2007 25.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	741 000 000 руб.	12.11.2007 25.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО)	12 238 753 долларов США	08.11.2007 07.11.2008	в процессе исполнения
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	95 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	08.09.2008 06.03.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК»	1 000 000 000 руб.	25.04.2008 25.07.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	REACHCOM PUBLIC LTD	50 000 000 долларов США	05.06.2008 02.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	150 000 000 долларов США	06.06.2008 28.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Nomura International Plc	150 000 000 долларов США	06.06.2008 17.11.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	45 000 000 долларов США	11.08.2008 15.12.2008	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	55 000 000 долларов США	05.09.2008 16.02.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	27.08.2008 30.09.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	70 000 000 руб.	21.05.2008 27.11.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	130 000 000 руб.	21.05.2008 04.12.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	21.05.2008 10.12.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	310 000 000 руб.	10.07.2008 23.10.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	18.07.2008 23.10.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	18.07.2008 18.11.2008	в процессе исполнения

инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	50 000 000 руб.	18.07.2008 18.12.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	50 000 000 руб.	18.07.2008 16.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	10.07.2008 27.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	10.07.2008 10.02.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	133 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ОАО «АКБ «Связь-Банк»	512 083 114 руб.	07.08.2008 07.10.2008	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ОАО «АКБ «Связь-Банк»	512 083 114 руб.	08.08.2008 08.10.2008	в процессе исполнения

<b>по состоянию на 31.12.2008</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	4 199 589 870 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	800 060 145 руб.	24.05.2007 20.05.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 915 982 440 руб.	17.06.2008 17.06.2011	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	6 744 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	750 000 000 руб.	18.09.2007 25.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	741 000 000 руб.	12.11.2007 25.01.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	75 000 000 долларов США	26.11.2007 27.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 700 000 000 руб.	27.12.2007 26.12.2008	в настоящий момент ведутся переговоры о продлонгации кредита
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	08.09.2008 06.03.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	REACHCOM PUBLIC LTD	12 500 000 долларов США	05.12.2008 05.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	15 000 000 долларов США	06.06.2008 01.08.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует

коммерческий кредит	Nomura International Plc	10 000 000 долларов США	05.06.2008 31.03.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	22 500 000 долларов США	11.12.2008 11.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Nomura International Plc	12 500 000 долларов США	15.12.2008 11.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	40 000 000 долларов США	11.08.2008 22.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	55 000 000 долларов США	05.09.2008 16.02.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Внешэкономбанк	212 000 000 долларов США	28.11.2008 28.11.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Внешэкономбанк	50 000 000 долларов США	02.12.2008 28.11.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	50 000 000 руб.	18.07.2008 16.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	10.07.2008 27.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	200 000 000 руб.	10.07.2008 10.02.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	133 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	20 421 500 руб.	18.12.2008 22.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	КБ «РусНарБанк»	25 553 986 руб.	08.12.2008 22.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	КБ «ПрофитБанк»	25 588 865 руб.	08.12.2008 20.01.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ОАО «ТрансКредитБанк»	100 000 000 руб.	10.12.2008 29.01.2009	в процессе исполнения
коммерческие векселя	Ворчестер Энтерпрайзес Лимитед	20 573 663 доллара США	29.12.2008 04.12.2009	в процессе исполнения
<b>по состоянию на 31.03.2009</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	4 199 589 870 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	796 818 511 руб.	24.05.2007 20.08.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов

коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 915 982 440 руб.	17.06.2008 15.06.2011	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов
овердрафт	ЗАО «Райффайзенбанк»	0 долларов США	30.08.2006 31.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	50 000 000 руб.	12.11.2007 25.01.2009	просрочка выплаты основного долга
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	1 256 000 000 руб.	30.03.2009 25.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	75 000 000 долларов США	26.11.2007 27.02.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 699 982 555 руб.	27.12.2007 26.12.2008	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	08.09.2008 06.03.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	REACHCOM PUBLIC LTD	12 500 000 долларов США	05.12.2008 05.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	15 000 000 долларов США	06.06.2008 01.08.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Nomura International Plc	10 000 000 долларов США	05.06.2008 31.03.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	22 500 000 долларов США	11.12.2008 11.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Nomura International Plc	12 500 000 долларов США	15.12.2008 11.06.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	40 000 000 долларов США	11.08.2008 22.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	55 000 000 долларов США	05.09.2008 16.02.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Внешэкономбанк	212 000 000 долларов США	28.11.2008 28.11.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	Внешэкономбанк	50 000 000 долларов США	02.12.2008 28.11.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
коммерческий кредит	АКБ «МБРР»	27 652 000 долларов США	03.03.2009 02.04.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов отсутствует
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	133 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	100 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	100 000 000 руб.	10.07.2008 27.01.2009	просрочка

инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	100 000 000 руб.	10.07.2008 10.02.2009	просрочка
инвестиционные векселя	КБ «РусНарБанк»	25 553 986 руб.	08.12.2008 22.01.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ОАО «ТрансКредитБанк»	60 000 000 руб.	10.12.2008 Погашение равными долями ежемесячно до 15.09.2009	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО КБ «Национальный стандарт»	19 599 344 руб.	10.12.2008 Погашение равными долями еженедельно до 19.08.2009	в процессе исполнения
коммерческие векселя	Ворчестер Энтерпрайзес Лимитед	20 573 663 доллара США	29.12.2008 04.12.2009	в процессе исполнения
<b>по состоянию на 30.06.2009</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	4 199 589 870 руб.	17.06.2005 16.06.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	796 818 511 руб.	24.05.2007 20.08.2010	в процессе исполнения,
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 915 982 440 руб.	17.06.2008 15.06.2011	в процессе исполнения,
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	50 000 000 руб.	12.11.2007 25.01.2009	просрочка выплаты основного долга
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	1 256 000 000 руб.	30.03.2009 25.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	75 000 000 долларов США	26.11.2007 15.08.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 699 982 555 руб.	27.12.2007 26.12.2008	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	08.09.2008 06.03.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	REACHCOM PUBLIC LTD	12 500 000 долларов США	05.12.2008 05.06.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	15 000 000 долларов США	06.06.2008 01.08.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Nomura International Plc	10 000 000 долларов США	05.06.2008 31.03.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	22 500 000 долларов США	11.12.2008 11.06.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Nomura International Plc	12 500 000 долларов США	15.12.2008 11.06.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга

коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	40 000 000 долларов США	11.08.2008 22.12.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	55 000 000 долларов США	05.09.2008 16.02.2010	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов
коммерческий кредит	Внешэкономбанк	262 000 000 долларов США	28.11.2008 28.11.2009	в процессе исполнения,
коммерческий кредит	ОАО «АФК «Система»	27 652 000 долларов США	03.03.2009 02.04.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
займ	FOXWORTH LTD	7 600 000 долларов США	02.06.2009 02.09.2009	в процессе исполнения,
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	200 000 000 руб.	10.07.2008 27.01.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	200 000 000 руб.	10.07.2008 10.02.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	30 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ОАО Банк ЗЕНИТ	85 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ОАО Банк ЗЕНИТ	25 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО фирма «Стройпрогресс»	18 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО фирма «Стройпрогресс»	20 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ОАО «АИКБ «Татфондбанк»	5 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ЗАО «ЦЭМИНТЕЛЛ»	20 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	30 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	просрочка
инвестиционные векселя	КБ «РусНарБанк»	25 553 986 руб.	08.12.2008 22.01.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ОАО «ТрансКредитБанк»	60 000 000 руб.	10.12.2008 29.01.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО КБ «Национальный стандарт»	8 599 344 руб.	10.12.2008 Погашение равными долями еженедельно до 19.08.2009	в процессе исполнения, просрочка
коммерческие векселя	Ворчестер Энтерпрайзес Лимитед	20 573 663 доллара США	29.12.2008 04.12.2009	в процессе исполнения
<b>по состоянию на 30.09.2009</b>				



коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	4 199 589 870 руб.	17.06.2005 12.09.2014	в процессе исполнения
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	796 818 511 руб.	24.05.2007 12.09.2014	в процессе исполнения
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	5 915 982 440 руб.	17.06.2008 12.09.2014	в процессе исполнения
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	50 000 000 руб.	12.11.2007 25.01.2009	просрочка выплаты основного долга
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	1 256 000 000 руб.	30.03.2009 25.12.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	75 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2009	в процессе исполнения
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	2 699 982 555 руб.	27.12.2007 26.12.2008	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	08.09.2008 06.03.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	REACHCOM PUBLIC LTD	12 500 000 долларов США	05.12.2008 05.06.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	15 000 000 долларов США	06.06.2008 01.08.2009	в процессе исполнения, просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Nomura International Plc	10 000 000 долларов США	05.06.2008 31.03.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	22 500 000 долларов США	11.12.2008 11.06.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Nomura International Plc	12 500 000 долларов США	15.12.2008 11.06.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	40 000 000 долларов США	11.08.2008 22.12.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	АКБ «Промсвязьбанк»	55 000 000 долларов США	05.09.2008 16.02.2010	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Внешэкономбанк	262 000 000 долларов США	28.11.2008 28.11.2009	в процессе исполнения
коммерческий кредит	ОАО «АФК «Система»	27 652 000 долларов США	03.03.2009 02.04.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	200 000 000 руб.	10.07.2008 27.01.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	200 000 000 руб.	10.07.2008 10.02.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	30 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка

инвестиционные векселя	ОАО Банк ЗЕНИТ	85 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ОАО Банк ЗЕНИТ	25 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО фирма «Стройпрогресс»	18 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО фирма «Стройпрогресс»	20 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ОАО «АИКБ «Татфондбанк»	5 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ЗАО «ЦЭМИНТЕЛЛ»	15 000 000 руб.	18.07.2008 07.09.2010	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	9 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	просрочка
инвестиционные векселя	Капитал Перестрахование	21 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ОАО «ТрансКредитБанк»	60 000 000 руб.	10.12.2008 29.01.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО КБ «Национальный стандарт»	8 599 344 руб.	10.12.2008 Погашение равными долями еженедельно до 19.08.2009	просрочка
коммерческие векселя	Ворчестер Энтерпрайзес Лимитед	20 573 663 доллара США	29.12.2008 04.12.2009	в процессе исполнения
<b>по состоянию на 31.12.2009</b>				
коммерческий кредит	Сбербанк России ОАО	15 844 155 386 руб.	23.12.2009 12.09.2014	в процессе исполнения
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	50 000 000 руб.	12.11.2007 25.01.2009	просрочка выплаты основного долга
коммерческий кредит	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	1 256 000 000 руб.	30.03.2009 25.12.2009	просрочка выплаты основного долга
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	75 000 000 долларов США	26.11.2007 27.11.2009	просрочка выплаты основного долга
коммерческий кредит	ОАО АКБ «РОСБАНК»	65 000 000 долларов США	18.12.2009 15.06.2015	задолженность отсутствует
коммерческий кредит	Банк ВТБ (ОАО)	3 055 603 039 руб.	30.12.2009 24.12.2012	в процессе исполнения
коммерческий кредит	ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК»	10 000 000 долларов США	09.09.2008 30.03.2012	в процессе исполнения
коммерческий кредит	TANMAY HOLDINGS LIMITED	459 136 285 руб.	03.11.2009 03.08.2012	в процессе исполнения

коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	15 000 000 долларов США	06.06.2008 01.08.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Nomura International Plc	10 000 000 долларов США	05.06.2008 31.03.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Morgan Stanley Senior Funding Inc	22 500 000 долларов США	11.12.2008 11.06.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	Nomura International Plc	12 500 000 долларов США	15.12.2008 11.06.2009	просрочка выплаты процентов и основного долга
коммерческий кредит	ОАО «НОМОС-БАНК»	262 000 000 долларов США	28.11.2008 28.11.2009	просрочка выплаты основного долга
коммерческий кредит	Банк ЗЕНИТ (ОАО)	93 845 000 руб.	13.11.2009 27.04.2011	в процессе исполнения
коммерческий кредит	ОАО «БИНБАНК»	1 900 000 000 руб.	10.11.2009 04.02.2011	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	200 000 000 руб.	10.07.2008 27.01.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	200 000 000 руб.	10.07.2008 10.02.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ФБ «Северная Казна»	30 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО фирма «Стройпрогресс»	20 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО фирма «Стройпрогресс»	18 000 000 руб.	18.07.2008 17.04.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ЗАО «ЦЭМИНТЕЛЛ»	15 000 000 руб.	18.07.2008 07.09.2010	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	ООО БК «Регион»	9 000 000 руб.	18.07.2008 21.07.2009	просрочка
инвестиционные векселя	Капитал Перестрахование	1 000 000 руб.	17.11.2009 17.11.2010	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	Капитал Перестрахование	3 000 000 руб.	17.11.2009 17.05.2010	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	Капитал Перестрахование	3 000 000 руб.	30.11.2009 30.05.2010	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	Капитал Перестрахование	3 000 000 руб.	15.12.2009 15.12.2010	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	Капитал Перестрахование	3 000 000 руб.	16.12.2009 16.12.2010	в процессе исполнения
инвестиционные векселя	Капитал Перестрахование	3 000 000 руб.	16.12.2009 16.12.2010	в процессе исполнения

инвестиционные векселя	ОАО «ТрансКредитБанк»	60 000 000 руб.	10.12.2008 29.01.2009	просрочка
инвестиционные векселя	ООО КБ «Национальный стандарт»	8 599 344 руб.	10.12.2008 Погашение равными долями еженедельно до 19.08.2009	просрочка
коммерческие векселя	Ворчестер Энтерпрайзес Лимитед	20 573 663 доллара США	29.12.2008 04.12.2009	просрочка

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Информация об общей сумме обязательств из предоставленного ОАО «Группа Компаний ПИК» обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым ОАО «Группа Компаний ПИК» предоставило третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства. Указанная информация приводится на дату окончания соответствующего отчетного периода.

#### 1. Сумма обязательств из обеспечения, которые эмитентом были даны третьим лицам для обеспечения обязательств третьих лиц (предоставленные эмитентом залогом/поручительства за третьих лиц) по состоянию на 31.12.2009:

Заемщик	Кредитор	Вид обязательства	№ договора	Валюта договора	Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение	Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения по обязательствам третьих лиц
ЗАО «Монетчик»	Сбербанк России ОАО	залог	№3934 от 28.11.2007	Рубли	3 075 000 000	7 187 256 187 руб.
ЗАО «ПИК-Регион»	АКБ «Бинбанк»	залог	№5086 от 24.03.2009	Рубли	1 000 000 000	553 673 627 руб.
ЗАО «ТП «Красный Восток»	ОАО АКБ «РОСБАНК»	поручительство	№ VK/134/08 от 27.11.2008	Доллары США	20 000 000	20 000 000 долл. США
ЗАО «ТП «Красный Восток»	ОАО АКБ «РОСБАНК»	залог	№ VK/134/08 от 27.11.2008	Доллары США	20 000 000	960 274 985,50 руб.
ЗАО «ПИК-Регион»	ООО КБ «СМП»	залог	Договор цессии б/н от 26.06.2009	Доллары США	20 550 000	150 000 долл. США
ЗАО «ПИК-Регион»	Сбербанк России ОАО	залог	№ 5181 от 18.09.2009	Рубли	12 750 000 000	23 822 843 384 руб.
ЗАО «ПИК-Регион»	Сбербанк России ОАО	поручительство	№ 5181 от 18.09.2009	Рубли	12 750 000 000	12 750 000 000 руб.
ЗАО «Стройбизнесцентр»	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	поручительство	№ КД-02/09-ВЛ от 18.03.2009	Рубли	1 520 887 600	1 520 887 600 руб.
ОАО «ДСК-2»	КБ «Гаранти Банк-Москва»	залог	№ 679 от 20.11.2008	Доллары США	2 655 000	175 610 530,26 руб.
ОАО «ДСК-2»	КБ «Гаранти Банк-Москва»	залог	№ 681 от 21.11.2008	Доллары США	3 000 000	175 610 530,26 руб.
ОАО «ДСК-2»	КБ «Гаранти Банк-Москва»	залог	№ 682 от 24.11.2008	Доллары США	5 345 000	175 610 530,26 руб.
ЗАО «ТП «Красный Восток»	ОАО АКБ «РОСБАНК»	поручительство	№ VK/046/09 от 18.12.2009	Доллары США	30 000 000	30 000 000 долл. США
ЗАО «ТП «Красный Восток»	ОАО АКБ «РОСБАНК»	залог	№ VK/046/09 от 18.12.2009	Доллары США	30 000 000	960 274 985,50 руб.

ЗАО «ТП «Красный Восток»	ОАО АКБ «РОСБАНК»	залог	№ VK/046/09 от 18.12.2009	Доллары США	30 000 000	616 502 000 руб.
--------------------------	-------------------	-------	---------------------------	-------------	------------	------------------

**2. Сумма обязательств из обеспечения, предоставленного третьим лицам по исполнению обязательств эмитента перед данными третьими лицами (предоставленные третьими лицами залоги/поручительства за эмитента) по состоянию на 31.12.2009:**

Заемщик	Кредитор	Вид обязательства	№ договора	Валюта договора	Общая сумма обязательств эмитента, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение	Общая сумма предоставленного эмитентом обеспечения
ОАО «Группа Компаний ПИК»	АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО)	Залог	№ 003/КМ-09 от 24.03.2009	Рубли	1 306 000 000	1 383 900 919,40 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	ОАО «АФК «Система»	Залог	№ 2761-4/09 от 03.03.2009	Доллары США	27 652 000	1 611 900 000 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	ОАО «Промсвязьбанк»	Залог	№ 810-08-1-0 от 11.08.2008	Доллары США	40 000 000	770 986 336 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	ОАО «Промсвязьбанк»	Залог	№ 865-08-1-0 от 05.09.2008	Доллары США	55 000 000	
ОАО «Группа Компаний ПИК»	ОАО «АКБ «РОСБАНК»	Поручительство	№ VK/150/07 от 15.11.2007	Доллары США	75 000 000	150 000 000 долл. США
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Сбербанк России ОАО	Залог	№ 4181 от 17.06.2005	Рубли	4 199 589 870	173 651 606,80 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Сбербанк России ОАО	Залог	№ 3769 от 24.05.2007	Рубли	796 818 511	
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Сбербанк России ОАО	Залог	№ 5012 от 17.06.2008	Рубли	5 915 982 440	
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Сбербанк России ОАО	Поручительство	№ 4181 от 17.06.2005	Рубли	4 199 589 870	4 199 589 870 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Сбербанк России ОАО	Поручительство	№ 3769 от 24.05.2007	Рубли	796 818 511	1 593 637 022 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Сбербанк России ОАО	Поручительство	№ 5012 от 17.06.2008	Рубли	5 915 982 440	11 831 964 880 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Сбербанк России ОАО	Залог	№ 5180 от 18.09.2009	Рубли	16 000 000 000	5 531 411 606,80 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Сбербанк России ОАО	Поручительство	№ 5180 от 18.09.2009	Рубли	16 000 000 000	80 000 000 000 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Внешэкономбанк	Залог	№110100/P8 от 28.11.2008	Доллары США	262 000 000	9 977 149 973 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	АКБ «РОСБАНК» (ОАО)	Поручительство	№ VK/045/09 от 18.12.2009	Доллары США	65 000 000	130 000 000 долл. США
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Банк ВТБ ОАО	Поручительство	№ 2452 от 21.12.2009	Рубли	3 055 603 039	9 166 809 117 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	Банк ВТБ ОАО	Поручительство	№ IGR08/MSHD/5152 от 29.08.2008	Рубли	2 661 452 977	2 661 452 977 руб.

ОАО «Группа Компаний ПИК»	Банк ВТБ ОАО	Залог	№ 2452 от 21.12.2009	Рубли	3 055 603 039	7 496 956 407 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	ЗАО «Кредит Европа Банк»	Залог	№ 000001000507 от 12.03.2008	Доллары США	10 000 000	312 032 340 руб.
ОАО «Группа Компаний ПИК»	ОАО «БИНБАНК»	Залог Поручительство	№ 5138 от 06.11.2009	Рубли	1 900 000 000	3 317 495 159 руб.

#### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется.*

#### 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

*В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки.*

#### 2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

*Политика Эмитента в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью снижения вероятности и размера потенциальных потерь. Эмитент рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля, в ходе которого Эмитент регулярно выявляет, оценивает и контролирует угрозы и возможности, адаптирует свою деятельность с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий угроз. В рамках своей политики управления рисками Общество учитывает не только интересы акционеров, но и возможные последствия своей деятельности для других заинтересованных сторон.*

Подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещенных эмиссионных ценных бумаг (по состоянию на дату окончания отчетного квартала), в частности:

- отраслевые риски (п. 2.5.1.),
- страновые и региональные риски (п. 2.5.2.),
- финансовые риски (п. 2.5.3.),
- правовые риски (п. 2.5.4.),
- риски, связанные с деятельностью эмитента (п. 2.5.5.)

##### 2.5.1. Отраслевые риски

###### Риск снижения или стагнации цен на недвижимость:

*Внешние риски в этом случае минимальны, так как эмитент не осуществляет внешнеторговой деятельности. Весь объем строительной продукции реализуется на внутреннем рынке. В связи с этим рисков, связанных с возможным изменением цен на продукцию эмитента на внешних рынках нет.*

*Внутренние риски, связанные с возможностью снижения цен существуют. Наибольшая коррекция цен отмечается в долларовом выражении за счет девальвации, а затем постепенного укрепления курса рубля. Снижение цен в рублях на первичном рынке жилья за прошедший год с сентября 2008 года в Москве и Московской области составило менее 10%, а в других регионах присутствия Эмитента - от 10% до 30%. В настоящее время курс национальной валюты стабилизировался, цены на энергоносители показывают рост, среднедушевые доходы населения перестали сокращаться, все это создает предпосылки для активизации спроса на внутреннем рынке. По оценке большинства экспертов, в настоящее*

время цены, стабилизировались и в ряде регионов формируется тенденция к постепенному росту цен.

**Предпринимаемые действия, направленные на управление рисками:**

- маркетинговые исследования и прогнозирование изменения спроса, объема предложения, динамики цен на жилье, а также конкурентной ситуации на региональных рынках
- снижение цен на продукцию нового строительства в рамках маржи Эмитента будет способствовать повышению доступности жилья для большего круга потенциальных покупателей;
- использование при разработке стратегии Эмитента и приобретении девелоперских проектов консервативного сценария, предусматривающего возможность уменьшения «маржи» на долгосрочную перспективу по каждому направлению деятельности;
- разработка комплекса мер по диверсификации рисков при осуществлении основной деятельности Эмитента в различных регионах и сегментах рынка недвижимости.

**Риск роста затрат:**

Эмитент имеет возможность выбирать наиболее благоприятные ресурсные источники как на внешнем, так и на внутреннем рынке, что позволяет ему контролировать затраты на приобретаемые материалы и сырье.

За период с января по ноябрь 2009 года себестоимость строительства жилья в России снизилась на 3,45%, а с начала кризиса в сентябре 2008 года на 11,89%.<sup>2</sup> Однако, осенью 2009 г. себестоимость строительства после длительного периода снижения стабилизировалась, ежемесячные изменения составили + 0,07% в августе и +1,16% в сентябре, +1,16% в сентябре, +0,12% в октябре и -0,09% в ноябре 2009 г.

Это связано в первую очередь со стабилизацией цен на основные строительные материалы, которое зафиксировано в августе-ноябре 2009 г.

Общее снижение цен на основные строительные материалы с начала кризиса составило 16,64%.<sup>3</sup>

Снижение цен на основные строительные материалы улучшает показатели снижения себестоимости строительной продукции для Эмитента.

**Предпринимаемые действия Эмитента, направленные на уменьшение риска:**

- развитие и поддержание собственной производственной базы;
- проектное финансирование и контроль расходов по всем проектам;
- оптимизация поставщиков

**Риски изменения потребительских предпочтений:**

Снижение спроса на продукцию Компании из-за несоответствия продукции потребительским предпочтениям целевого сегмента в результате их неучета либо изменения.

В условиях острой потребности населения в жилье, роста доступности жилья при некотором снижении цен на жилье, а также с учетом переориентации части высокооплачиваемых слоев населения части с сегмента бизнес класса на сегмент более дешевого жилья, можно рассчитывать на рост спроса именно в сегменте эконом-класса.

**Предпринимаемые действия Эмитента, направленные на уменьшение риска:**

- изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития при реализации девелоперских проектов в регионах;

---

<sup>2</sup> Данные АСР

<sup>3</sup> Данные АСР

- *регулярное проведение маркетинговых исследований в целях анализа предпочтений покупателей, объемов и структуры спроса;*

*анкетирование покупателей и клиентов ГК ПИК с целью выявления предпочтений*

### **2.5.2. Страновые и региональные риски**

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность Эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг.

*Основная производственная деятельность Эмитента осуществляется в Российской Федерации, преимущественно в Московском регионе.*

*К страновым рискам относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Общества.*

*Последние несколько лет в России отмечены политической стабильностью, создавшей благоприятный климат для инвестирования в отечественную экономику.*

*Международное рейтинговое агентство Fitch Ratings<sup>4</sup> 22 января 2010 г. пересмотрело страновой рейтинг России как ВВВ, с прогнозом «Стабильный» (ранее был «Негативный»). Решение о пересмотре прогноза по рейтингу России на "Стабильный" поддерживается повышением цен на нефть, восстановлением чистого притока капитала в частный сектор и экономической активности, снижением инфляции, уменьшением рисков в банковском секторе и более низким, чем ожидалось, бюджетным дефицитом в 2009 г. Пересмотр рейтинга в ближайшее время приведет к улучшению условий для заимствований на финансово-инвестиционных рынках.*

*Приоритетами Правительства РФ являются сохранение резервов до 2010-2011 годов, поддержка организаций и компаний, вошедших в перечень системообразующих предприятий, а также оказание поддержки кредитно-денежной системе и крупным банкам.*

*Темпы роста ВВП РФ стабильно росли с 5,1% в 2001г. до 8,1% в 2007г. В 2008 г. рост ВВП составил 5,6%<sup>5</sup>. В период кризиса за январь-декабрь 2009 г. ВВП РФ сократился на 7,9% по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года. В 2010 г. прогнозируется рост ВВП на 3,5-4,5%*

*Общество учитывает возможность наступления страновых и региональных рисков. Эмитент по возможности быстро реагирует на возникновение отрицательных и чрезвычайных ситуаций стремится минимизировать и снизить негативные воздействия финансового кризиса на результаты своей деятельности.*

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

*Отдельные проявления терроризма могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма и насилия и как следствие появляется вероятность введения чрезвычайного положения в регионе деятельности Эмитента. Кроме того, в регионах деятельности Эмитента существует возможность возникновения внутреннего конфликта (забастовок и народных волнений) из-за разницы социального уровня и качества жизни населения. Риски военных конфликтов, в Регионах деятельности Эмитента минимальны.*

Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.

Региональные риски:

*В настоящее время деятельность Эмитента ведется в следующих городах и регионах:*

---

<sup>4</sup> <http://www.fitchratings.ru>

<sup>5</sup> По данным Росстат



*Москва, Московская область (г. Мытищи, г. Люберцы, г. Дмитров), Ростов на Дону, Новороссийск, Омск, Нижний Новгород, Ярославль, Калининград, Пермь, Калуга, Обнинск*  
Поскольку все указанные выше регионы России, на которых осуществляет свою деятельность Эмитент (далее так же Регионы деятельности Эмитента), находятся примерно в равных геополитических и экологических условиях, указанные ниже региональные риски распространяются на них одинаково.

*Регионы деятельности Эмитента характеризуется отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеют устойчивый климат и в основном не подвержены природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварии и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения большого города и существенных объектах экономики может значительно ограничить возможности Эмитента, привести к наступлению форс-мажорных обстоятельств и невыполнению Эмитентом принятых на себя обязательств.*

Риски географической концентрации деятельности:

*Географическая концентрация деятельности Компании в ограниченном количестве регионов и напротив, излишне высокая географическая диверсификация, приводящая к необоснованному росту издержек при создании региональной сети управления.*

*Большинство городов, в которых сосредоточена деятельность Эмитента являются крупными промышленными центрами, с хорошо развитой социально-экономической инфраструктурой, диверсифицированной промышленностью.*

*В настоящее время с целью снижения издержек дальнейшее расширение деятельности в новые регионы приостановлено.*

*Предпринимаемые действия, направленные на уменьшение риска:*

- *В качестве приоритетного направления развития Компании рассматривается поддержание необходимой географической диверсификации деятельности в инвестиционно привлекательных регионах, в которых Эмитент имеет хорошую производственную базу, необходимый земельный банк, может рассчитывать на поддержку со стороны федеральных и региональных властей по стимулированию жилищного строительства.*

### **2.5.3. Финансовые риски**

Участие в инвестиционной деятельности на рынке жилья накладывает на Эмитента обязательства по финансированию строительства. Реализация строительных проектов требует масштабных инвестиций, а также механизмов финансирования, включая:

- вложение собственных средств;
- использование заемных ресурсов, включая кредитные линии банков;
- иные инструменты финансирования строительных программ.

Привлечение заемных средств на ранних стадиях реализации строительного проекта позволяет получить значительный экономический эффект и является нормой для крупных застройщиков. В настоящее время с учетом сложной финансовой ситуации на рынке, привлечение средств на ранних стадиях строительства стало более сложной, почти невыполнимой задачей.

Эмитентом накоплен значительный опыт привлечения финансовых ресурсов, а также большой опыт взаимодействия с финансовыми институтами, что дало возможность Эмитенту провести реструктуризацию задолженности и выбрать наиболее эффективные графики погашения основного долга и процентов, что в итоге приведет к уменьшению финансовых рисков.

Несмотря на то, что в текущей рыночной ситуации привлечение новых займов для финансирования основной деятельности является труднореализуемой задачей, Эмитент заключил со Сбербанком России договор о предоставлении нового финансирования в размере 12,75 миллиарда рублей.

Эмитент вошел в список стратегически важных предприятий, утвержденный Правительственной Комиссией по повышению устойчивости развития российской экономики, это позволило получить

Государственные гарантии Российской Федерации, в качестве обеспечения задолженности перед Сбербанком России, а также в дальнейшем Эмитент может рассчитывать на субсидирование процентных ставок и сотрудничество с крупными банками на льготных условиях.

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски): Финансовое состояние и результат финансово-хозяйственной деятельности Эмитента напрямую не зависит от колебания курса рубля к доллару США, что является фактором валютного риска. Основную часть расчетов Эмитент проводит в российской валюте. Эмитент использует в своей деятельности кредитные ресурсы. Часть кредитного портфеля Эмитента исчисляется в иностранной валюте (доллары США), стоимость которого в настоящее время увеличилась. Вследствие чего кредитный портфель Эмитента в рублевом эквиваленте значительно увеличился.

Негативное влияние роста курса валют Эмитент пытается снизить за счет проведения реструктуризации кредитного портфеля и перевода его в рубли, что позволит сформировать активы и обязательства в одной валюте.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента:

Эмитент пересмотрит порядок и структуру финансирования и программы капиталовложений и заимствований.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению Эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия Эмитента по уменьшению указанного риска:

Инфляция сказывается как на деятельности дочерних обществ, так и на деятельности Эмитента. Рост инфляционных показателей в Российской Федерации может привести к росту расходов Эмитента, в частности на выплату заработной платы, приобретение товарно-материальных ценностей и т.д. и могут оказать негативное влияние на деятельность Эмитента. Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, и большинство расходов Эмитента выражены в российских рублях. В результате инфляции затруднен контроль расходов на сырье, материалы и выплату заработной платы работникам. Рост инфляции может негативно сказаться на результатах деятельности дочерних предприятий Эмитента и их финансовом состоянии, а следовательно косвенно сказаться на финансовом состоянии Эмитента.

Согласно информации Минэкономразвития и Федеральной службы государственной статистики, в 2001 году уровень инфляции составлял 18,6%, в 2002 году – 15,1%, в 2003 году – 12,0%, в 2004 году – 11,7%, в 2005 году – 10,9%, в 2006 году – 9,0%, в 2007 году – 11,9%, в 2008 году – 13,3%.

По итогам 2009 года инфляция составила 8,8% годовых. Согласно уточненному прогнозу МЭРТ, опубликованному 15.07.09г., в 2010 году инфляция не превысит 10%. Таким образом, по прогнозам Правительства РФ в России ближайшие годы будет поддерживаться тенденция к замедлению темпов роста цен.

В связи с неблагоприятными прогнозами увеличения инфляции в будущем Эмитент может столкнуться с инфляционными рисками, которые могут оказать негативное влияние на результаты его деятельности. Однако если одновременно с инфляцией будет понижаться курс рубля к доллару США, Эмитент может столкнуться с вызванным инфляцией повышением издержек по некоторым статьям затрат, например, по заработной плате, которую отличает чувствительность к повышению общего уровня цен в России. В подобной ситуации с учетом конкурентного давления Эмитент может оказаться не в состоянии в достаточной степени повысить цены на свою продукцию и услуги, чтобы обеспечить прибыльность деятельности. Соответствующим образом, высокие темпы инфляции в России могут привести к повышению издержек Эмитента и снижению операционной маржи.

Предполагаемые действия Эмитента на случай увеличения показателей инфляции:

Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат Эмитента, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности. Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами Правительства Российской Федерации, Эмитент планирует принять необходимые меры по ограничению роста непроизводственных затрат, снижению дебиторской задолженности и сокращению ее средних сроков.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно – при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Состав мероприятий, планируемых к осуществлению Эмитентом в случае возникновения отрицательного влияния изменения инфляции, схож с мерами, применяемыми для снижения негативного воздействия изменения валютных курсов и процентных ставок:

- пересмотреть структуру финансирования;
- оптимизировать затратную часть деятельности;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков:

Наиболее подвержена указанным финансовым рискам прибыль Эмитента.

Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Ухудшение ситуации на финансовых рынках может привести к снижению прибыли, возникновению трудностей в привлечении финансирования и в свою очередь может негативно сказаться на объемах деятельности Эмитента в будущем.

#### **2.5.4. Правовые риски**

***Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента, в том числе риски, связанные с:***

1) *изменением налогового законодательства:* Частое изменение налогового законодательства приводит к непоследовательному толкованию положений Налогового кодекса. По многим вопросам не существует надежного прецедента или судебной практики. Также существует риск изменения норм налогового законодательства, ухудшающего положение тех или иных групп налогоплательщиков.

В своей текущей деятельности Эмитент устраняет правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства, проводит мониторинг налогового законодательства, проходит аудиторские проверки.

По мнению Эмитента, данные риски влияют на Эмитента так же, как и на всех субъектов рынка. Эмитент рассматривает данный риск как приемлемый.

2) *изменением правил таможенного контроля и пошлин:* Эмитент не осуществляет свою деятельность на внешних рынках. Исходя из этого, Эмитент рассматривает риски связанные с изменением правил таможенного контроля, как минимальные.

3) *изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):* Все лицензионные условия и требования действующего законодательства РФ соблюдаются эмитентом. С 1 января 2010 года основная деятельность Эмитента не лицензируется

Эмитентом зарегистрирован собственный товарный знак. Регистрация действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет и вероятность продления в будущем действия товарного знака велика.

4) *изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент:* Основные правовые риски в деятельности Эмитента могут возникнуть и в связи с изменением законодательства, регулирующего рынок ценных бумаг, порядка создания, деятельности и ликвидации юридического лица, порядка формирования и деятельности его основных органов управления, а также в связи с существенным изменением законодательства, регулирующей основной вид деятельности Эмитента. Примером может служить Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости», в соответствии с которым, застройщик имеет право продавать строящееся жилье физическим лицам только после получения разрешения на строительство и государственной регистрации прав на застраиваемый земельный участок, что может несколько сократить денежные поступления застройщиков на первоначальном этапе строительства.

В целях снижения данного риска Эмитентом предусмотрены и активно используются другие способы финансирования на начальном этапе строительства: привлечение кредитных ресурсов, выпуск долговых ценных бумаг, использование собственных средств. Данные меры способствуют эффективному преодолению возникающих трудностей.

Наличие квалифицированного персонала позволяет быстро и адекватно реагировать на любые изменения в законодательном поле, в том числе связанные с изменением валютного

регулирования, налогового законодательства и так далее, что позволяет значительно снизить соответствующие риски.

#### **2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

Риски, свойственные исключительно Обществу, в том числе риски, связанные с:

- Текущими судебными процессами, в которых участвует Общество:

*20 июля 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-52241/09-47-351 по иску ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК» к ОАО «Группа Компаний ПИК» и ОАО «ДСК-3» о солидарном взыскании задолженности по Кредитному соглашению № 000001000507 в размере 10 840 917,67 долларов США, в том числе: 10 000 000 – основной долг, 162 099,18 – проценты за пользование кредитом и 678 818,49 – неустойка за просрочку основного долга и проценты за пользование кредитом с 06.03.2009г. по 09.04.2009г. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 20.07.2009г. исковое заявление было принято к производству. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 30.07.2009г. иски удовлетворены частично: с ОАО «Группа Компаний ПИК» и ОАО «ДСК-3» солидарно взыскана в полном объеме сумма основного долга и процента. Сумма неустойки уменьшена до 200 тыс. руб. ОАО «ДСК-3» обратилось с апелляционной жалобой на судебный акт. Определением Девятого арбитражного апелляционного суда от 16.11.2009 г. производство по апелляционной жалобе прекращено в связи с отказом Ответчика. ОАО «Группа Компаний ПИК» обратилось с кассационной жалобой. В настоящее время между сторонами достигнуто соглашение о мирном урегулировании спора. Судебное разбирательство предполагается прекратить.*

*08 июля 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-6550/09-56-368 по иску ОАО «Северная Казна» к ОАО «Группа Компаний ПИК» о взыскании задолженности в размере 81 345 832,6 рублей. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 08.07.2009г. исковое заявление было принято к производству. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 08.09.2009г. иски удовлетворены в полном объеме. Ответчик обратился с апелляционной жалобой. 02.11.2009 г. Девятый арбитражный апелляционный суд отменил судебный акт первой инстанции, назначив повторное рассмотрение дела. Постановление Девятого арбитражного суда от 02.12.2009 иск удовлетворен в полном объеме.*

*28 июля 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-91901/09-56-486 по иску ОАО «Северная Казна» к ОАО «Группа Компаний ПИК» о взыскании вексельного долга в размере 135 076 388,00 рублей, из которых: сумма вексельного долга в размере 125 000 000 рублей по простым векселям №№062267-062291, проценты в размере 4 663 194,00 рублей, пени в размере 4 663 194,00 рублей, госпошлина в размере 100 000 рублей. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 28.07.2009г. исковое заявление было принято к производству. Решением арбитражного суда г. Москвы от 18.11.2009 г. иски удовлетворены частично.*

*15 сентября 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-18741/09-56-685 по иску ОАО «Северная Казна» к ОАО «Группа Компаний ПИК» о взыскании вексельного долга в размере 132 881 944,5 рублей, из которых: сумма вексельного долга в размере 125 000 000,00 рублей (векселя №№062217-062241), проценты в размере 3 565 972,25 рублей, пеня в размере 3 565 972,25, 750 000 рублей – издержки по протесту, государственная пошлина в размере 100 000 рублей. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 15 сентября 2009 года исковое заявление было принято к производству. Решением Арбитражного суда города Москвы от 09.12.2009 г. иски удовлетворены частично в сумме 132 131 944,5 рублей, а так же госпошлина в сумме 100 000 рублей. Ответчик обратился с апелляционной жалобой.*

*22 сентября 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-122484/09-56-706 по иску ОАО «Северная Казна» к ОАО «Группа Компаний ПИК» о взыскании вексельного долга в размере 81 345 832,6 рублей, из которых сумма вексельного долга в размере 75 000 000,00 рублей (векселя №№062292-062316), проценты в размере 2 797 916,3 рублей, пеня в размере 2 797 916,3 рублей, 750 000 рублей – издержки по протесту, а также государственную пошлину в размере 100 000 рублей. Определением Арбитражного суда г.*

*Москвы от 22 сентября 2009 года исковое заявление было принято к производству.*

*ОАО «Группа Компаний ПИК» в настоящее время прилагает все усилия, направленные на благоприятное разрешение указанных выше спорных ситуаций.*

*Иных судебных процессов, участие в которых может существенным образом отразиться на финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Группа Компаний ПИК», нет.*

- Отсутствием возможности продлить действие лицензии Общества на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

В настоящее время риск отсутствия возможности продления лицензии для Эмитента отсутствует. С 1 января 2010 года основная деятельность Эмитента не лицензируется

- Возможной ответственностью Общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ:

*У Эмитента существует риск возможной ответственности по долгам третьих лиц. В основном третьими лицами являются дочерние общества Эмитента. В этой связи вероятность наступления риска возможной ответственности не высока, это обусловлено контролем со стороны Эмитента за финансовой деятельностью своих дочерних обществ.*

- Возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг):

*Операционные риски в первую очередь могут быть связаны с возможной потерей потребителей, на оборот с которыми приходилось бы более 10 процентов общей выручки от продажи продукции. Основная доля продаж Эмитента приходится на реализацию жилья в розницу различным частным инвесторам, доля каждого из которых в общем обороте от продаж незначительна, то подобный риск можно считать для Эмитента несущественным.*

### **III. Подробная информация об эмитенте**

#### **3.1. История создания и развитие эмитента**

##### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО «Группа Компаний ПИК»*

*Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания*

Сведения о регистрации указанных знаков: *В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам).*

##### **Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования:**

Полное фирменное наименование: *Акционерное Общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *АООТ «ПИК»*

Дата введения наименования: *20.09.1994*

Основание введения наименования:

*Государственная регистрация юридического лица, в соответствии с решением общего собрания учредителей об учреждении эмитента (Протокол №1 от 14.09.1994г.)*

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «ПИК»*

Дата введения наименования: **25.03.1996**

Основание введения наименования:

*основанием для изменения организационно-правовой формы явилось внесение изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах»; основанием изменения наименования эмитента – решение общего собрания акционеров (Протокол №3 от 07.03.1996г.)*

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ГК ПИК»**

Дата введения наименования: **26.09.2005**

Основание введения наименования:

*причиной для изменения наименования стала структурная реформа эмитента, в соответствии с которой эмитент выступил в роли корпоративного центра, основание - решение общего собрания акционеров (Протокол №4 от 16.09.2005г.)*

### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Данные о первичной государственной регистрации:

Номер государственной регистрации: **756.924**

Дата государственной регистрации: **20.09.1994**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Московская регистрационная палата**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027739137084**

Дата регистрации: **30.08.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция МЧС России №39 по г.Москве**

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

**15 лет, эмитент создан на неопределенный срок**

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

**ОАО «Группа Компаний ПИК» является головной компанией одноименного холдинга, в состав которого входит свыше 50 дочерних компаний Общества. ОАО «Группа Компаний ПИК» работает на российском рынке недвижимости с 1994 г. и является одним из ведущих его участников. Основными направлениями деятельности Группы Компаний ПИК являются девелоперские проекты в секторе жилой недвижимости, инвестиционная деятельность, проектирование и комплексное ведение проектов, строительство, производство строительных конструкций и материалов, а также управление жилищным фондом.**

**Группа Компаний ПИК обладает техническим и интеллектуальным потенциалом, узнаваемым брендом, а также обширным земельным банком в разных регионах России, что позволяет воплощать в жизнь крупные проекты в сфере строительства и управления недвижимостью.**

**Группа Компаний ПИК – компания национального масштаба, цель которой – осуществление девелоперской деятельности в ключевых регионах России.**

**Основные этапы развития ОАО «Группа Компаний ПИК»:**

**1994 год – Создание «Первой Ипотечной Компании» (ПИК), впоследствии – Группы Компаний ПИК, начало риэлтерской и девелоперской деятельности;**

1998 год – Запуск ипотечных программ совместно с Правительством Москвы и банками-партнерами;

1999 год – Создание собственной службы эксплуатации жилых домов (ПИК Комфорт). В настоящее время на обслуживании более 2,7 млн. кв. м;

2001 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №2 (ДСК-2) в целях расширения девелоперской деятельности;

2002 год – Группа Компаний ПИК становится первой российской девелоперской компанией, выпустившей рублевые облигации;

2003 год – Приобретение Комбината железобетонных изделий №100 (100 КЖИ) в г. Сергиев Посад Московской области;

2004 год – Расширение регионального присутствия. Выход на рынки Московской и Ростовской областей. Реконструкция и модернизация Домостроительного комбината № 2 (ДСК-2). Создание блока промышленности нерудных материалов - приобретение Сычевского ГОК - СПТК;

2005 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №3 (ДСК-3) и Сортавальского дробильно-сортировочного завода;

2006 год – Расширение девелоперской деятельности в регионах России. Выход в Таганрог, Новороссийск, Омск, Нижний Новгород, Ярославль, Калининград, Пермь, Калугу, Обнинск. Приобретение Хромцовского ГОК;

2007 год – Выход на международный финансовый рынок, успешное размещение акций (GDR) на London Stock Exchange, размещение акций Группы Компаний ПИК на РТС и ММВБ. Увеличение земельного банка Группы;

2008 год - Первая половина: разработка стратегии расширения бизнеса Группы и выхода на рынки стран СНГ, наращивание промышленного потенциала и ввод в эксплуатацию нового завода в г. Обнинске;

2008 год - Вторая половина: Изменение стратегии, разработка антикризисного плана, начало реструктуризации кредитного портфеля.

Группа Компаний ПИК основана в 1994 г. - крупнейший девелопер в России, специализирующийся на объектах массовой жилой застройки;

Публичная компания с акционерами в России, Западной и Центральной Европе, Северной Америке и Юго-Восточной Азии;

Значительный объем завершенных проектов – построено более 9 млн. м<sup>2</sup> жилья (~150,000 квартир), в т.ч. более 1,5 млн. м<sup>2</sup> (~25 тыс. квартир) в 2007 г. и свыше 800 тыс. м<sup>2</sup> в 2008 г. (более 14 тыс. квартир).

Группа Компаний ПИК ведет строительство жилья эконом-класса в 11 регионах РФ, используя собственный промышленный потенциал;

В период 2005-2008 гг. доля ГК ПИК в общем объеме многоэтажного строительства в РФ остается стабильно высокой (в среднем - 4%);

Земельный банк Группы по состоянию на 1 июля 2008 г. составил 19,9 млн. м<sup>2</sup>;

2007 финансовый год – выручка 69 млрд. руб., EBITDA - 24 млрд. руб. (данные согласно МСФО);

2008 финансовый год – выручка 35,6 млрд. руб., EBITDA - 3 млрд. руб.;

Объем ввода в 2008 г. составил 813 тыс. кв.м.

В 2009 году объем ввода жилья составил 884 тыс. кв.м.

Цели создания эмитента:

В соответствии с Уставом целью деятельности Общества является получение прибыли в интересах развития самого Общества и его акционеров.

#### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения: 123242, Россия, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

123242, Россия, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1

Адрес для направления корреспонденции

123242, Россия, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1

Телефон: (495) 505-97-33

Факс: (495) 229-90-11

Адрес электронной почты: [pikgroup@pik.ru](mailto:pikgroup@pik.ru)

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: [www.pik.ru/](http://www.pik.ru/)

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

7713011336

### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

*Эмитент не имеет филиалов и представительств*

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

### **3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента**

*Коды основных отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ОКВЭД:*

70.11 70.12 70.20 70.31 70.32 65.23 65.23.1 65.23.3 45.21 45.21.1 71.34 65.21

### **3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

Информация, содержащаяся в настоящем пункте, в ежеквартальном отчете за четвертый квартал не указывается.

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал указанная информация не раскрывается.

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

*ОАО «Группа Компаний ПИК» осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Первоначально Компания начинала свою деятельность в Москве. В 2004 году Компания вышла с масштабными строительными проектами комплексного освоения территорий в Московской и Ростовской областях. За 2006-2008 гг. география деятельности Компании значительно расширилась за счет других регионов России, включая города: Калининград, Калуга, Краснодар, Нижний Новгород, Новороссийск, Омск, Пермь, Ростов-на-Дону, Санкт-Петербург, Таганрог, Ярославль, а также ряда небольших городов Московской области – всего более 20 городов РФ в 11 регионах.*

*Основные рынки присутствия контрагента в период с 2000 г. по август 2008г. характеризовались растущей емкостью. Ввод жилья в регионах присутствия увеличился в 2-5 раз, средние цены реализации увеличились в 8-11 раз. Стали разрабатываться новые крупномасштабные проекты, предполагающие комплексное освоение территории для строительства качественного жилья эконом класса, включающие необходимую для проживания инфраструктуру. Основными факторами роста региональных рынков являлись следующие: высокая потребность населения в жилье, рост доходов населения, развитие ипотечного кредитования, появление новых предприятий и отраслей, рост экспортных доходов страны.*

*Кризис, разразившийся осенью 2008 года отрицательно отразился на сбыте продукции. В условиях кризиса потенциальные потребители жилья заняли выжидательную позицию, надеясь на существенное снижение цен, что негативно отразилось на объемах реализации жилья в 1-3 квартале 2009 года. Приостановка банками ипотечного кредитования, рост*



*процентных ставок по кредитам также оказало влияние на сокращение оборотов рынка. Произошло снижение рублевых цен на жилье на 9%-10% в Московском регионе и на 10%-35% в других городах РФ, что повысило доступность жилья для потребителей.*

*Однако начиная с августа 2009 г. - органы государственной регистрации и эксперты рынка отмечают увеличение спроса на жилье. Так, в Москве в декабре 2009 г. количество сделок превысило показатель 2008 г. на 35%, в Санкт-Петербурге – на 7,5%. При этом цены в рублях в большинстве локальных рынков жилой недвижимости РФ стабилизировались, а в некоторых городах сформировалась тенденция к росту цен. Эксперты ожидают дальнейшее укрепление тренда на восстановление рынка жилья зимой-весной 2010 года. Эти ожидания связаны как с объективной существующей потребностью граждан в улучшении жилищных условий, так и мерами Правительства РФ по выкупу жилья на стадии строительства с целью поддержки отрасли жилищного строительства и решения социальных задач. В условиях кризиса произошло существенное сокращение числа новых проектов, что уже в ближайшей перспективе при стабилизации макроэкономических показателей приведет к превышению спроса над предложением и создаст условия для постепенного роста цен на жилье и повышения инвестиционной привлекательности строительной отрасли.*

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

- 1) Снижение потребительского спроса на жилье;*
- 2) Продолжение снижения цен на жилье;*
- 3) Дефицит производственных мощностей;*
- 4) Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье.*

**Возможные действия Эмитента по уменьшению такого влияния:**

#### **1. Снижение потребительского спроса:**

- Проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;*
- снижение цен на жилье в пределах бюджета строительной программы;*
- сокращение сроков ввода жилья в эксплуатацию;*
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;*
- проведение исследовательских разработок и внедрение наиболее эффективных технологий производства, модернизация собственных производственных предприятий;*
- улучшение потребительских свойств продукции;*
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);*

#### **2. Продолжение снижения цен на жилье:**

- проведение маркетинговых исследований, изучение рынка, тенденций развития потребительского спроса и предпочтений;*
- цены на жилье эконом-класса в Московском регионе, а также в других городах РФ поддерживаются за счет высокого неудовлетворенного спроса и нехватки качественных современных объектов в этом сегменте рынка;*
- повышение эффективности управления, за счет снижения производственных и управленческих издержек позволяют поддерживать достаточный уровень рентабельности;*

- стабилизация макроэкономической ситуации и восстановление ипотечного кредитования активизируют рынок и приведут к стабилизации и постепенному росту цен в этом сегменте

### **3. Дефицит производственных площадей:**

- Развитие собственной производственной базы;
- Создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

### **4. Сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:**

- в условиях кризиса на рынке появляется все больше свободных площадок, реализуемых на более выгодных условиях;
- государство усиливает работу по предоставлению застройщикам земельных участков с подготовленной инфраструктурой для застройки в сегменте эконом-класса

*Прогноз развития рынков на 2010 г.: благоприятное развитие макроэкономических факторов (стабилизация или плавный рост цен на нефть), дальнейший рост спроса за счет возвращения отложенного спроса на рынок, сокращение объемов ввода новых объектов, при условии оживления рынка приведут к дальнейшему росту спроса и поддержке цен на жилую недвижимость, а затем и постепенному росту цен. С учетом длительности инвестиционно-строительного цикла, заморозка в 2008-2009гг. новых жилищных проектов строительными компаниями, испытывающими недостаток средств для финансирования строительства, приведет в 2010-2011 гг. к резкому сокращению предложения нового жилья, что будет служить фактором роста цен в перспективе. Большая часть экспертов рынка жилой недвижимости прогнозирует, что реализация отложенного спроса населения, при условии оживления ипотечного кредитования, приведет к увеличению количества продаж и общему оживлению на рынке в конце 2009 г. - начале 2010 г.*

#### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий**

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству*

Номер: *ГС-1-99-02-27-0-7713011336-052696-1*

Наименование вида (видов) деятельности: *строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом*

Дата выдачи: *07.06.2007*

Дата окончания действия: *07.06.2012*

*С 1 января 2010 основная деятельность Эмитента не лицензируется*

#### **3.2.6. Совместная деятельность эмитента**

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

Краткое описание планов эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

*В течение 2008-2009 годов ОАО «Группа Компаний ПИК» на производственных промышленных площадках в г.Обнинск Калужской области и г.Нижний Новгород внедрило новые, более гибкие технологии панельного и каркасного домостроения. В настоящий момент ОАО «Группа Компаний ПИК» закончило модернизацию производственных площадок в г.Обнинск и в г.Нижний Новгород, что позволило увеличить существующие мощности Группы приблизительно на 140 000 квадратных метров жилья в 2009-2010 гг.*

*В 2009 году промышленная политика ОАО «Группа Компаний ПИК» была направлена на реновацию существующих мощностей без расширения производства.*

*В условиях выхода из финансового кризиса Группа компаний ПИК будет использовать свой «фокус» на сегменте доступного жилья как конкурентное преимущество на рынке недвижимости, и прилагать все усилия для сохранения существующих объемов строительства.*

*Кроме того, Группа Компаний ПИК будет продолжать наращивать эффективность использования имеющегося промышленно-строительного комплекса и изыскивать ресурсы для снижения себестоимости строительства, с учетом имеющегося места снижения цен.*

### **3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях**

#### **1**

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации:

*Некоммерческое партнерство «Национальная Ассоциация Участников Ипотечного Рынка» (НАУИР).*

Год начала участия: **2004.**

Роль (место) и функции эмитента в организации:

*В соответствии с ежегодным посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию от 2003 года и, учитывая Перечень поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Президиума Государственного Совета Российской Федерации от 27 февраля 2003 года № Пр-529 от 27 марта 2003 года, Поручения Председателя Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2003 года № МК-П10-03728 и решения Правительственной Комиссии по жилищной политике от 18 апреля 2003 года, ряд организаций - профессиональных участников ипотечного рынка (представителей его основных сегментов) по инициативе Госстроя России приняли решение о целесообразности создания в Российской Федерации некоммерческой организации «Национальная Ассоциация Участников Ипотечного Рынка» (НАУИР) в форме некоммерческого партнерства на принципах саморегулирования.*

*Основные цели, на достижение которых направлена деятельность НАУИР:*

- Совместно с органами исполнительной и законодательной власти Российской Федерации обеспечить формирование в России рынка ипотечного жилищного кредитования с учетом интересов всех его участников и регулирование отношений между ними.*
- Стать центром выработки единых принципов функционирования ипотечного рынка, координации его деятельности, источником законодательных, нормативных и программных инициатив, осуществляемых в соответствии с принципами государственной жилищной политики, интересов участников ипотечного рынка.*
- Проводить экспертизу государственных программ, а также обеспечение эффективного использования бюджетных средств, выделяемых на реализацию государственной ипотечной и жилищной политики.*
- Содействовать развитию рынка недвижимости и земли, росту ликвидности объектов залога, качественному росту механизмов оценки закладываемого имущества, стимулирование ускоренного роста жилищного строительства и повышения его качества.*
- Осуществлять информационно – разъяснительную и пропагандистскую работу с населением.*
- Осуществлять профессиональную подготовку и переподготовку высококвалифицированных кадров.*

#### **2**

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации:

*Ассоциация Строителей России (далее – «АСР»).*

Год начала участия: **2005.**

Роль (место) и функции эмитента в организации:

*Ассоциация Строителей России была создана в 2005г. С момента создания организации в ее*

*состав входит ОАО «Группа Компаний ПИК».*

*Целями Ассоциации Строителей России являются:*

- координация деятельности членов Ассоциации, направленной на развитие строительной отрасли в Российской Федерации, улучшение инвестиционного климата, внедрение новых технологий, эффективное использование имеющегося в строительстве потенциала для развития экономики России и повышения благосостояния российских граждан;*
- участие в разработке законопроектов и иных нормативных актов, направленных на создание оптимальных условий развития строительного сектора России;*
- оказание всесторонней помощи членам Ассоциации, представление и защита законных прав и интересов членов Ассоциации в органах государственной власти и местного самоуправления, в общественных объединениях и организациях и во взаимоотношениях с другими юридическими лицами;*
- участие в разработке и содействие реализации федеральных и региональных государственных программ и проектов социально-экономического развития, участие в формировании федеральной инвестиционной политики;*
- содействие развитию в России различных форм собственности и свободного предпринимательства в сфере строительства, формированию производственных связей и кооперации организаций и предприятий всех отраслей промышленности;*
- развитие международного сотрудничества в сфере строительства и смежных с ним отраслях с целью интеграции России в мировое экономическое сообщество.*

*Ассоциация решает следующие задачи:*

- содействует совершенствованию рыночной инфраструктуры в Российской Федерации, созданию благоприятных условий для деятельности предприятий строительного сектора, защите российского инвестиционного рынка от недобросовестных зарубежных партнеров;*
- разрабатывает предложения по формированию рынка доступного жилья и увеличению темпов жилищного строительства;*
- способствует развитию отечественной финансово-кредитной системы, ипотечного кредитования, страховой деятельности в строительной отрасли;*
- содействует профессиональной консолидации ученых и специалистов, занятых в строительной отрасли, повышению престижа профессии строителя;*
- поддерживает и стимулирует творческую активность отраслевой науки, участвует в проведении научных исследований и разработок, содействует внедрению достижений науки и техники в практику;*
- участвует в совершенствовании подготовки специалистов в строительных вузах, средних специальных учебных заведениях, в повышении квалификации специалистов, занятых в строительном комплексе;*
- участвует в работе постоянно действующих комиссий по социальному партнерству, в разработке и реализации планов и программ, законодательных актов и управленческих решений, а также в подготовке и заключению соглашений по вопросам социально-трудовых отношений, способствует выполнению принятых членами Ассоциации обязательств в области социально-экономического развития;*
- участвует в решении вопросов занятости населения, улучшения условий и охраны труда, снижения диспропорций в оплате труда в строительной отрасли;*
- содействует созданию условий для правовых и социальных гарантий самостоятельной деятельности членов Ассоциации.*

### 3

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации:

*Московский строительный союз (МСС).*

Год начала участия: *2001.*

Роль (место) и функции эмитента в организации:

*Московский строительный союз (МСС) - это некоммерческая общественная организация, созданная в 2000 г. для лоббирования интересов столичных домостроителей, возводящих*

жилье по городскому заказу, в том числе бесплатного для очередников, молодых семей, и переселения жителей из районов реконструкции пятиэтажного и ветхого жилищного фонда (около 50% от общего объема жилья). Изначально в МСС входило семь компаний: ДСК-1, ДСК-2, ДСК-3, компании “Мосстроймеханизация-5”, СУ-155, “Мосфундаментстрой-6” и СУ-83. Теперь членом МСС стало 11. В него вошли государственное унитарное предприятие “Мосстройресурс”, компании “Мосводоканалстрой”, “Главмосинжстрой” и АРКС. Все члены Союза согласно уставу полностью сохраняют свою юридическую и финансовую самостоятельность.

Предназначение МСС заключается в том, чтобы ведущие компании, занимающиеся строительством в Москве, могли совместно искать решения общих строительных проблем, формировать новые подходы к вопросам строительства, вместе разрабатывать стратегию и тактику застройки, обмениваться информацией и консультациями по разным вопросам градостроительной деятельности.

#### 4

Наименование группы, холдинга, концерна или ассоциации:

**Торгово-Промышленная Палата Российской Федерации (ТПП РФ).**

Год начала участия: 2008.

Роль (место) и функции эмитента в организации:

*ТПП – уникальная общественная структура. Она по вертикали представляет интересы всех слоев бизнеса – малого, среднего и крупного. А по горизонтали охватывает своей деятельностью все сферы предпринимательства – промышленность, торговлю – внутреннюю и внешнюю, сельское хозяйство, финансовую систему, услуги.*

*Торгово-промышленная палата Российской Федерации содействует развитию национальной экономики, опираясь на богатые отечественные традиции и мировой опыт предпринимательства.*

*Основными задачами ТПП РФ являются:*

*- представление интересов российских предпринимателей в отношениях с органами власти;*

*создание условий, необходимых для становления социально-ориентированной рыночной экономики;*

*- помощь в формировании правовой среды и инфраструктуры предпринимательства.*

*Также приоритетным направлением ТПП РФ является оказание практической помощи российским предпринимателям в установлении деловых связей с иностранными партнерами. Тем самым Палата активно содействует развитию экспорта товаров и услуг, привлечению иностранных инвестиций в российскую экономику.*

*ТПП РФ объединила весь спектр отечественного предпринимательства - от представителей малого бизнеса до крупных концернов, промышленных и финансовых групп.*

*Территориальные торгово-промышленные палаты и объединения предпринимателей - члены ТПП РФ способствуют всесторонней реализации экономических интересов десятков тысяч участников хозяйственной деятельности по всей территории России.*

*Объединяя более 36 тысяч предприятий и общественных организаций, Торгово-промышленная палата РФ способствует формированию благоприятного климата для предпринимательства в России.*

*В систему Палаты входят 171 территориальная торгово-промышленная палата, 192 объединения предпринимателей и 68 коммерческих организаций федерального уровня, около 350 предприятий и фирм, созданных с участием торгово-промышленных палат и образующих инфраструктуру обслуживания предпринимательства на региональном уровне, 16 зарубежных представительств в 15 странах мира, 5 смешанных палат, образованных с другими странами.*

### 3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Информация о дочерних и/или зависимых обществах:

**1**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ДСК -2»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д. 1**

ИНН: **7729022911**

ОГРН: **1027700180309**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **97,799%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **97,799%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство жилых домов;**
- **производство железобетонных конструкций и изделий;**
- **производственно-техническая комплектация;**
- **проектная, научно-исследовательская деятельность;**
- **проведение технических, технико-экономических и иных экспертиз и консультаций;**
- **строительные, монтажные, пуско-наладочные работы и отделочные работы**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: **Жуков Юрий Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: **Кузнецов Константин Владимирович**

Год рождения: **1963**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Грибов Александр Петрович**

Год рождения: **1952**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Колончина Анна Алексеевна**

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: ***Обуханич Даромир Ростиславович***

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: ***Тихонова Татьяна Владимировна***

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: ***Грибов Александр Петрович***

Год рождения: **1952**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: ***Локтионов Вячеслав Николаевич***

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: ***Авраменко Валерий Иванович***

Год рождения: **1965**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: ***Кононов Виктор Леонтьевич***

Год рождения: **1959**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: ***Эйрамджанц Сергей Сергеевич***

Год рождения: **1974**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: ***Каранетян Ерванд Оникович***

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: ***Миронов Александр Михайлович***

Год рождения: **1962**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: ***Грибов Александр Петрович***

Год рождения: **1952**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ДСК-3»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 119618, г. Москва, Боровское шоссе, д. 2, строение 1**

ИНН: **7732002200**

ОГРН: **1027739013664**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **87,3%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **87,3%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительство жилых домов;**
- **производство железобетонных конструкций;**
- **материально-техническое снабжение, комплектация жилых домов и иных объектов социально-культурного и производственного назначения;**
- **посреднические услуги и торгово-закупочная деятельность**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: **Жуков Юрий Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: **Эйрамджанц Артём Сергевич**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Капырин Дмитрий Александрович**

Год рождения: **1965**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Колончина Анна Алексеевна**

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**



Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: *Поселёнов Павел Александрович*

Год рождения: 1967

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: *Тихонова Татьяна Владимировна*

Год рождения: 1960

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: *Капырин Дмитрий Александрович*

Год рождения: 1965

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: *Денисов Александр Станиславович*

Год рождения: 1961

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: *Горносько Александр Павлович*

Год рождения: 1960

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: *Миронов Александр Михайлович*

Год рождения: 1962

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: *Карапетян Ерванд Оникович*

Год рождения: 1960

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: *Эйрамджанц Сергей Сергеевич*

Год рождения: 1974

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: *Киндеев Александр Николаевич*

Год рождения: 1951

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

- Фамилия, имя, отчество: *Федорушков Полиевкт Полиевктович*

Год рождения: 1969

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Капырин Дмитрий Александрович*

Год рождения: **1965**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**3**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «100 КЖИ»**

Место нахождения: **141364, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Скоропусковский, поселок Скоропусковский, производственная зона, 12**

ИНН: **5042000019**

ОГРН: **1025005321109**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **92,3 %**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **76,72 %**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **производство строительных конструкций и материалов, оказывающих влияние на несущую способность зданий и сооружений и окружающую среду;**
- **строительство зданий и сооружений;**
- **общестроительные и строительно-монтажные работы при возведении несущих и ограждающих конструкций (зданий и сооружений высотой до 100 м);**
- **специальные строительные работы;**
- **устройство инженерных сетей;**
- **выполнение функций генерального подрядчика;**
- **выполнение функций заказчика-застройщика;**
- **технологический и строительный инжиниринг;**
- **производство товаров народного потребления**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

- **Фамилия, имя, отчество: Папковский Александр Сергеевич**

Год рождения: **1958**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- **Фамилия, имя, отчество: Арцыбашев Анатолий Александрович**

Год рождения: **1957**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- **Фамилия, имя, отчество: Арник Инна Николаевна**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Мхитарьян Светлана Анатольевна**

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Деревяго Вячеслав Геннадьевич**

Год рождения: **1951**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Арцыбашев Анатолий Александрович**

Год рождения: **1957**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**4**

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «ПИК-Регион»***

Место нахождения: ***141800, Московская область, г.Дмитров, ул.Профессиональная, д.4***

ИНН: ***7729118074***

ОГРН: ***1027700214189***

Дочернее общество: ***Да***

Зависимое общество: ***Нет***

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»***

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: ***100%***

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: ***100%***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0 %***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0%***

Описание основного вида деятельности общества:

- ***совершение сделок с недвижимостью***

- ***совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок с недвижимостью***

- ***управление недвижимым имуществом по договору с собственником этого имущества***

- ***привлечение соинвесторов к инвестированию строительства***

- ***строительство и эксплуатация объектов недвижимости***

- ***лизинговая деятельность***

- ***организация и проведение выставок***

- ***проведение зрелищных, культурно-массовых мероприятий***

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

***Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества***

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Канаев Сергей Владимирович*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

5

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Москва»*

Место нахождения: *123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1*

ИНН: *7703563024*

ОГРН: *1057748191467*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- 1. совершение сделок с недвижимостью*
- 2. совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок с недвижимостью*
- 3. управление недвижимым имуществом по договору с собственником этого имущества*
- 4. привлечение соинвесторов к инвестированию строительства*
- 5. строительство и эксплуатация объектов недвижимости*
- 6. лизинговая деятельность*
- 7. организация и проведение выставок*
- 8. проведение зрелищных, культурно-массовых мероприятий*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган не сформирован*

*Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:

Фамилия, имя, отчество: *Тихонова Татьяна Владимировна*

Год рождения: *1960*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**6**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Девелопмент»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Девелопмент»*

Место нахождения: *121471, г.Москва, улица Рябиновая, д.22 А, стр. 2*

ИНН: *7713172975*

ОГРН: *1027739139086*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

*проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:

*Коллегиальный исполнительный орган не сформирован*

*Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:

Фамилия, имя, отчество: *Лукьянов Максим Александрович*

Год рождения: *1979*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**7**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Сервис»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Бизнес Сервис»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 123242, г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1*

ИНН: 7703705053

ОГРН: 1097746501995

Дочернее общество: *Нет*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *25%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *Чистка и уборка транспортных средств и оборудования;*
- *Деятельность по проведению дезинфекционных работ;*
- *Уборка территории и аналогичная деятельность;*
- *Производство изоляционных работ;*
- *Производство столярных и плотничных работ;*
- *Производство малярных работ;*
- *Производство отделочных и завершающих работ;*
- *Аренда строительных машин и оборудования с оператором;*
- *Монтаж строительных лесов и подмостей;*
- *Деятельность по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Мусиенко Василий Николаевич*

Год рождения: *1962*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

8

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Комфорт»*

Место нахождения: *107066, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 38/2, стр. 1*

ИНН: 7701208190

ОГРН: 1027700082266

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0 %

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0%

Описание основного вида деятельности общества:

- *предоставление услуг по содержанию, эксплуатации и ремонту в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда;*

- *проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непромышленного назначения, а также производство строительных материалов и изделий;*

- *торговля и торгово-закупочная деятельность;*

- *разработка, внедрение, производство и продажа товаров народного потребления и производственно-технического назначения;*

- *оказание торгово-посреднических, дилерских, брокерских, лизинговых, инжиниринговых, агентских и рекламно-маркетинговых услуг*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Сидоров Владимир Николаевич*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

9

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Дизайн»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК Дизайн»*

Место нахождения: *127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 46, корп. 1*

ИНН: *7713164519*

ОГРН: *1027739092039*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0 %

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0%

Описание основного вида деятельности общества:

- *рекламная деятельность на всех видах рекламных носителей;*

- *редакционно-издательская и полиграфическая деятельность;*

- *выпуск и прокат кино-, аудио-, видеоматериалов;*

- организация и проведение выставок, выставок продаж, ярмарок, аукционов

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Ивлиев Дмитрий Вениаминович*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

10

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «МФС-ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «МФС-ПИК»*

Место нахождения: *115114, г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, стр. 6*

ИНН: *7704539433*

ОГРН: *1047796934195*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *проектирование, строительство, ремонт, реставрация и эксплуатация зданий и помещений в г.Москве, на других территориях и за границей, используемых под жилые дома, гостиницы, представительства фирм, производственные, торговые, культурные, спортивные, выставочные цели и бизнес центры, и для других целей, соответствующих уставной компетенции Общества, а также деятельность в указанных направлениях по заказам населения, предприятий и организаций;*

- *проектирование, строительство и ремонт дорог;*

- *производство строительно-монтажных, отделочных, специальных, проектно-испытательских работ как своими силами, так и с привлечением субподрядчиков;*

- *осуществление полиграфической и издательской деятельности, тиражирование и ксерокопирование печатных материалов.*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции)**



**дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: *Савин Алексей Владимирович*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Карпетян Ерванд Оникович*

Год рождения: *1960*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Орешкова Людмила Павловна*

Год рождения: *1970*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Савина Наталья Борисовна*

Год рождения: *1965*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Кузнецов Константин Владимирович*

Год рождения: *1963*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Савин Алексей Владимирович*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**II**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Автотранс»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Автотранс»*

Место нахождения: *119530, г.Москва, проезд Стройкомбината, д. 1, стр.34*

ИНН: *7729537170*

ОГРН: *1057749215479*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:*51%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:-

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:*0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:*0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *деятельность автомобильного грузового транспорта;*

- *деятельность автомобильного (автобусного) пассажирского транспорта;*

- *деятельность такси;*

- деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта, подчиняющегося расписанию;
- деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта;
- деятельность морского транспорта;
- транспортная обработка грузов;
- хранение и складирование;
- транспортно-экспедиционные услуги;
- организация перевозок грузов;
- обслуживание и ремонт автомобилей

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: *Невожай Сергей Николаевич*

Год рождения: *1962*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Горносько Сергей Николаевич*

Год рождения: *1960*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Грачев Валентин Михайлович*

Год рождения: *1955*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Мхитарьян Светлана Анатольевна*

Год рождения: *1972*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Кузнецов Константин Владимирович*

Год рождения: *1963*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Невожай Сергей Николаевич*

Год рождения: *1962*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Технолоджи»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК Технолоджи»*

Место нахождения: *119530, г. Москва, пр-д Стройкомбината, д.1*

ИНН: 7729409210

ОГРН: 1027739138833

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:*51%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:-

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:*0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:*0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *организация оптовой, розничной и комиссионной торговли оборудованием для металлообработки, а также другими видами товаров*

- *оказание торгово-посреднических, дилерских, брокерских, инжиниринговых и агентских услуг*

- *проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения, а также производство строительных материалов и изделий, в том числе изготовление и монтаж легких металлических конструкций*

- *проведение поисковых, научно-исследовательских, проектно-конструкторских, технологических разработок с их последующим внедрением*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен.*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен.*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Терехин Анатолий Анатольевич*

Год рождения: *1973*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

13

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Инвест»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Инвест»*

Место нахождения: *109544, г. Москва, ул. Рабочая, д.93, стр. 2*

ИНН: 7709317610

ОГРН: 1027739136457

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:*100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:-

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:0 %

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:0%

Описание основного вида деятельности общества:

- *проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских, внедренческих, проектных, строительных работ, проведение инженерных изысканий для строительства (функции Заказчика);*

- *получение и оформление исходных данных для проектирования объектов строительства и реконструкции;*

- *оформление разрешительной документации на строительство и реконструкцию объектов*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Титочкин Александр Анатольевич*

Год рождения: *1957*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**14**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-ПОДЪЕМ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-ПОДЪЕМ»*

Место нахождения: *119618, г. Москва, Боровское шоссе, д.2, стр. 1*

ИНН: *7732507480*

ОГРН: *1067746330310*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:*70%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:*0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:*0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *предоставление услуг по производству, монтажу, ремонту и техническому обслуживанию подъемно-транспортного оборудования;*

- *производство электромонтажных работ;*

- *поставка подъемно-транспортного оборудования;*

- *проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских, внедренческих, проектных, строительных работ, проведение инженерных изысканий для строительства (функции Заказчика);*

- *координация деятельности проектных, строительно-монтажных, специализированных и*

*других организаций, осуществляющих проектирование, строительство и реконструкцию объектов*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

- Фамилия, имя, отчество: *Наумов Игорь Владимирович*

Год рождения: *1960*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Шаров Алексей Геннадьевич*

Год рождения: *1965*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Эйрамджанц Сергей Сергеевич*

Год рождения: *1974*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Орешикова Людмила Павловна*

Год рождения: *1970*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Соловьев-Холмогоров Владислав Вадимович*

Год рождения: *1971*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Наумов Игорь Владимирович*

Год рождения: *1960*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

15

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-профиль»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-профиль»*

Место нахождения: *127644, г. Москва, ул. Лобненская, д. 18, стр. 4*

ИНН: *7713153394*

ОГРН: *1027739135060*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0 %

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0%

Описание основного вида деятельности общества:

- *производство окон и дверей*

- *оказание торгово-посреднических, дилерских, брокерских, инжиниринговых и агентских услуг*

- *проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов производственного и непроизводственного назначения, а также производство строительных материалов и изделий, в том числе изготовление и монтаж легких металлических конструкций*

- *проведение поисковых, научно-исследовательских, проектно-конструкторских, технологических разработок с их последующим внедрением*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Комаров Сергей Евгеньевич*

Год рождения: *1960*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

## 16

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Производственное Предприятие «ЭКСПЛИТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПП «ЭКСПЛИТ»*

Место нахождения: *119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, дом.1*

ИНН: *7729423991*

ОГРН: *1037729004158*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *сдача имущества в аренду*

- *производство изделий из неармированного бетона для использования в строительстве*

- *производство изделий из армированного бетона для использования в строительстве*

- *производство гипсовых изделий для использования в строительстве*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Левин Николай Анатольевич*

Год рождения: *1955*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*17*

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Проектно-архитектурная мастерская «ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ПИК Проект»*

Место нахождения: *127521, г. Москва, 17-проезд Марьиной рощи, д.1, стр. 1*

ИНН: *7727206078*

ОГРН: *1027739136050*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *56%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *56%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- архитектурное проектирование;*
- генеральные планы объектов;*
- реставрация зданий и сооружений;*
- оформление интерьеров;*
- производство строительных материалов и изделий, в том числе изготовление и монтаж легких металлических конструкций*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Барсуковский Олег Николаевич*

Год рождения: *1961*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*18*

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Энергосервис»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Энергосервис»*

Место нахождения: *123001, г. Москва, ул. Садовая Кудринская, д.24/27, стр.1*

ИНН: *7709571825*

ОГРН: *10477967668304*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *проектирование, строительство и эксплуатация инженерных систем и сооружений;*
- *производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;*
- *монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;*
- *производство электромонтажных работ;*
- *производство санитарно-технических работ;*
- *деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не было принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Горбунов Алексей Николаевич*

Год рождения: *1962*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*19*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК*



**Системс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Системс»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

ИНН: **7703300240**

ОГРН: **1027739135709**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:**100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:**0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:**0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **строительно-монтажные работы;**

- **выполнение проектно-сметных и изыскательных работ;**

- **работы по устройству внутренних инженерных сетей и оборудования: прокладка линий связи, радио, телевидения, в том числе волоконно-оптических кабелей связи;**

- **разработка программного обеспечения**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Сапронов Федор Борисович**

Год рождения: **1973**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

20

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК - РТ»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1**

ИНН: **7703255661**

ОГРН: **1027739093843**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:**100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:-

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **инвестиции в капитальное строительство;**
- **привлечение инвесторов, в т.ч. иностранных, для участия в современных инвестиционных проектах;**
- **вложение средств в современные научные разработки;**
- **выпуск ценных бумаг с целью привлечения средств для осуществления долгосрочных инвестиционных проектов**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: **Сапронов Федор Борисович**

Год рождения: **1973**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: **Боев Игорь Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Андреенков Владимир Матвеевич**

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Тихонова Татьяна Владимировна**

Год рождения: **1960**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Жуков Юрий Владимирович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Обуханич Даромир Ростиславович**

Год рождения: **1972**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Андреенков Владимир Матвеевич**

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

21

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Стройэкоресурс»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Стройэкоресурс»*

Место нахождения: *109028, г. Москва, ул. Солянка, д. 1/2, стр. 1*

ИНН: *7709311930*

ОГРН: *1027739135203*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *консультирование по аппаратным средствам вычислительной техники;*
- *разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;*
- *деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;*
- *обработка данных;*
- *техническое обслуживание и ремонт офисных машин и вычислительной техники*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не было принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган не сформирован*

*Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Назаров Дмитрий Владимирович*

Год рождения: *1966*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

22

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Основа»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Торговый Дом «Основа»*

Место нахождения: *121374, г. Москва, Можайское шоссе, д. 4, корп.1*

ИНН: *7703372319*

ОГРН: 1037703026943

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *торговля автотранспортными средствами;*

- *торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;*

- *розничная торговля моторным топливом*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:

Фамилия, имя, отчество: *Ковалев Дмитрий Михайлович*

Год рождения: *1974*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

23

Полное фирменное наименование: *ПИОЛЕНТА ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД (PIOLENTA HOLDINGS LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: *Гр. Ксенопоулоу, 17, П.С. 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)*

Регистрационный номер: *191348*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

*Приобретение компаний, занимающихся девелоперской деятельностью*

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности,*

*предусмотренной Уставом*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Полномочия единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации возложены на юридическое лицо*

Полное фирменное наименование юридического лица: *АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСЕС ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: -

Место нахождения юридического лица: *Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)*

Доля юридического лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих юридическому лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

24

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Виктор»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Виктор»*

Место нахождения: *123100, г. Москва, ул. Мантулинская, д. 7, стр. 3, пом.1*

ИНН: *7709398673*

ОГРН: *1027709035276*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *разработка программных средств и выполнение иных научно-технических разработок;*
- *производство гипсовых изделий для использования в строительстве*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества, выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:

Фамилия, имя, отчество: *Боев Игорь Владимирович*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

25

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «160 ДСК Стройконструкция-2»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «160 ДСК Стройконструкция-2»*

Место нахождения: *г.Королев, ул. Калининградская, д.12*

ИНН: *5018055592*

ОГРН: *1025002033605*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *76,64%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *76,64%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *производство клееных деревянных конструкций;*
- *производство древесины гостовских ассортиментов;*
- *производство пластмассовых и алюминиевых конструкций;*
- *добыча древесины и лесовосстановление*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества выполнение работ и оказание услуг Эмитенту*

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не было принято*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:

*Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации*

Полное фирменное наименование управляющей организации: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»*

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: *ООО «ПИК - РТ»*

Место нахождения управляющей организации: *123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

26

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Стройбизнесцентр»*

Место нахождения: *123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр.1*

ИНН: *7703627214*

ОГРН: *1077746368468*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *производство общестроительных работ*
- *производство электромонтажных работ*
- *производство изоляционных работ*
- *сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Лукашин Александр Михайлович*

Год рождения: *1963*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

27

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Детский центр «КЛЕПА»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Детский центр «КЛЕПА»*

Место нахождения: *125047, г. Москва, ул. Александра Невского, д. 27, стр. 1*

ИНН: *7710332099*

ОГРН: *1027739137634*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:**100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:**0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:**0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**- осуществление издательской деятельности, тиражирование и ксерокопирование печатных материалов;**

**- организация детского и семейного досуга, культурно-просветительские мероприятия;**

**- оказание полиграфических услуг, в том числе выпуск и реализация информационной, художественной, рекламно-коммерческой литературы, периодических научно-методических изданий**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Смирнов Константин Владимирович**

Год рождения: **1965**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

28

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ИННОТЕК»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ИННОТЕК»**

Место нахождения: **123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, д.24/27, стр.1**

ИНН: **7714514004**

ОГРН: **1037739879165**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:**100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:**100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:**0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:**0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**Выполнение проектных работ для зданий и сооружений второго уровня ответственности, в том числе архитектурное проектирование, строительное проектирование и конструирование, проектирование инженерных сетей и систем, разработка проектов производства работ, сметной документации**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной**



*деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: ***Князев Виктор Юрьевич***

Год рождения:

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

**29**

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Очаковский завод ЖБК»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО «Очаковский завод ЖБК»***

Место нахождения: ***РФ, 119361, г. Москва, ул. Б. Очаковская, д.3, стр. 1***

ИНН: ***7729509166***

ОГРН: ***1047796463307***

Дочернее общество: ***Да***

Зависимое общество: ***Нет***

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»***

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: ***51%***

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: ***51%***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***0 %***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***0%***

Описание основного вида деятельности общества:

- ***производство товарного бетона и раствора;***
- ***производство спецжелезобетона;***
- ***производство конструкций и изделий из бетона и сборного железобетона;***
- ***производство асфальтобетонных смесей***

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

***Выполнение подрядных/субподрядных работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества***

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: ***Тихонова Татьяна Владимировна***

Год рождения: ***1960***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: ***Сапронов Федор Борисович***

Год рождения: ***1973***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Назаров Дмитрий Владимирович***

Год рождения: **1966**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Астрин Леонид Александрович**

Год рождения: **1969**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Бельцева Мария Константиновна**

Год рождения: **1966**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

- Фамилия, имя, отчество: **Кузнецов Алексей Викторович**

Год рождения: **1968**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Дайгородов Алексей Эдуардович**

Год рождения: **1961**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**30**

Полное фирменное наименование: ***Закрытое акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ЗАО ТП «Красный Восток»***

Место нахождения: ***105058, г. Москва, ул. Мироновская, д. 46***

ИНН: ***7719044264***

ОГРН: ***1027739137084***

Дочернее общество: ***Да***

Зависимое общество: ***Нет***

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: ***статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»***

Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества: ***93,3%***

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту: ***93,3%***

Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих дочернему и/или зависимому обществу: ***0%***

Описание основного вида деятельности общества:

- ***производство и реализация трикотажных изделий***

- ***производство и торговля товарами народного потребления, в том числе и через сеть собственных магазинов***

- ***разработка архитектурной и проектно-сметной документации на все виды***

*строительства и строительных работ*

*- организация работ по очищению и благоустройству городских территорий*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

***Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества***

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: ***Боев Игорь Владимирович***

Год рождения: ***1969***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: ***Андреевков Владимир Матвеевич***

Год рождения: ***1961***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Землякова Ольга Николаевна***

Год рождения: ***1961***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Никифоров Сергей Витальевич***

Год рождения: ***1979***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Назаров Дмитрий Владимирович***

Год рождения: ***1966***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

***Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации***

Полное фирменное наименование управляющей организации: ***Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»***

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: ***ООО «ПИК - РТ»***

Место нахождения управляющей организации: ***123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

31

Полное фирменное наименование: ***Открытое акционерное общество «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ОАО «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»; ОАО «КХЗ»***

Место нахождения: ***111394, г. Москва, ул. Перовская, д. 66***

ИНН: ***7720015388***

ОГРН: 1027739172780

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **92,43%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **92,43%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *производство синтетических смол и пластических масс*

- *оказание посреднических услуг*

- *приобретение и реализация автотранспортных средств*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: ***Боев Игорь Владимирович***

Год рождения: ***1969***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

*Члены совета директоров (наблюдательного совета):*

- Фамилия, имя, отчество: ***Андреенков Владимир Матвеевич***

Год рождения: ***1961***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Землякова Ольга Николаевна***

Год рождения: ***1961***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Никифоров Сергей Витальевич***

Год рождения: ***1979***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

- Фамилия, имя, отчество: ***Назаров Дмитрий Владимирович***

Год рождения: ***1966***

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: ***0%***

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

***Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации***

Полное фирменное наименование управляющей организации: ***Общество с ограниченной***

*ответственностью «ПИК - Развитие территорий»*

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: *ООО «ПИК - РТ»*

Место нахождения управляющей организации: *123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

32

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество Завод доборного железобетона «ВОЛГА ФОРМ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО ЗДЖБ «ВОЛГА ФОРМ»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 603074, г. Нижний Новгород, ул. Народная, д.41 «Б»*

ИНН: *5259030971*

ОГРН: *1025202830971*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

***Выпуск строительных конструкций, изделий, материалов;***

***- сборный железобетон;***

***- стеновые блоки;***

***- раствор товарный;***

***- асфальтобетон;***

***- арматура товарная;***

***- металлоконструкции;***

***- прочие материалы и изделия***

***Выполнение работ по капитальному строительству и ремонту промышленных и гражданских зданий и сооружений;***

***Выполнение ремонтно-строительных и монтажных работ***

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

***Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества***

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

***Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен***

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

***Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен***

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

Фамилия, имя, отчество: *Забашта Юрий Степанович*

Год рождения: *1952*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

33

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Спеццветмед-Инвест»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Спеццветмед-Инвест»*

Место нахождения: *127521, Москва, 17-й проезд Марьиной рощи, дом 1, стр.1*

ИНН: *7728517686*

ОГРН: *1047796495900*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *исследование конъюнктуры рынка;*
- *финансовое посредничество;*
- *устройство покрытий зданий и сооружений;*
- *производство земляных работ;*
- *разборка и снос зданий, расчистка строительных участков*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

*Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации*

Полное фирменное наименование управляющей организации: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»*

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: *ООО «ПИК - РТ»*

Место нахождения управляющей организации: *123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

34

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОПРОЕКТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ЕВРОПРОЕКТ»*

Место нахождения: *123007, г. Москва, ул. 4-я Магистральная, д. 11, корп. 1*

ИНН: *7714599209*

ОГРН: 1057746752403

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *деятельность в области архитектуры;*
- *инженерно-техническое проектирование;*
- *геолого-разведочные и геофизические работы;*
- *геодезическая и картографическая деятельность;*
- *деятельность в области стандартизации и метрологии;*
- *исследование конъюнктуры рынка*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Барсуковский Олег Николаевич*

Год рождения: *1961*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

35

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «480 КЖИ»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 301064, Тульская область г. Алексин, ул. Парковая, д. 5*

ИНН: *7111003137*

ОГРН: *1027103670890*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- **Производство строительных материалов, конструкций, изделий;**
- **Выполнение инженеринговых услуг;**
- **Осуществление строительно-монтажных работ;**
- **Осуществление проектных и сметных работ;**
- **Осуществление функций заказчика**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован**

**Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Кузин Александр Владимирович**

Год рождения: **1970**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

36

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Статус Лэнд»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Статус Лэнд»**

Место нахождения: **117405, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 141, стр. 19**

ИНН: **5003049684**

ОГРН: **1045000909469**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **-**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **сдача в наем собственного недвижимого имущества;**
- **предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;**
- **подготовка строительного участка;**
- **строительство зданий и сооружений**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**



*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган не сформирован*

*Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Колокольцев Сергей Аркадьевич*

Год рождения: *1955*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

37

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «НСС»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «НСС»*

Место нахождения: *249033, Калужская область, г.Обнинск, ул. Менделеева, д.14*

ИНН: *4025412892*

ОГРН: *1074025003832*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

*- производство товарного бетона;*

*- производство изделий из бетона для использования в строительстве;*

*- производство битуминозных смесей на основе природного асфальта или битума, нефтяного битума, минеральных смол или пеков*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Васильев Николай Михайлович*

Год рождения: *1953*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

38

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ПИК-Запад»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ПИК-Запад»*

Место нахождения: *249033, Калужская область, г. Обнинск, ул. Менделеева, д. 14*

ИНН: *7722556248*

ОГРН: *1057748240384*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

*Операции с недвижимым имуществом, в том числе:*

- *подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;*
- *подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;*
- *подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Дементьев Владимир Федорович*

Год рождения: *1946*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

39

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Риэлти»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Риэлти»*

Место нахождения: *123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1*

ИНН: *7703653768*

ОГРН: *1087746005632*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:**100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:-

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:**0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:**0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;*
- *покупка и продажа собственного недвижимого имущества;*
- *сдача внаем собственного недвижимого имущества;*
- *деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом;*
- *управление недвижимым имуществом*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Комисаренко Юрий Васильевич*

Год рождения: *1968*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

**40**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Подмосковье»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Подмосковье»*

Место нахождения: *141800, Московская область, г.Дмитров, ул.Профессиональная, д. 4*

ИНН: *5007064210*

ОГРН: *1085007000638*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:**100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:-

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:**0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:**0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *строительство зданий и сооружений;*
- *монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;*
- *производство отделочных работ;*
- *осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;*
- *аренда строительных машин и оборудования с оператором;*
- *деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Обуханич Даромир Ростиславович*

Год рождения: *1972*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*41*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Северо-Запад»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК Северо-Запад»*

Место нахождения: *191124, г.Санкт-Петербург, ул.Пролетарской Диктатуры, д. 6, литер А*

ИНН: *7842377963*

ОГРН: *1089847057079*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *строительство зданий и сооружений;*
- *монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;*
- *производство отделочных работ;*
- *осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;*
- *аренда строительных машин и оборудования с оператором;*
- *деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование;*
- *покупка и продажа собственного недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции)**

**дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Селюков Александр Геннадиевич*

Год рождения: *1976*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*42*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Юг»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Юг»*

Место нахождения: *344022, г.Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Пушкинская, д. 241/72*

ИНН: *6163090428*

ОГРН: *1086163001088*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *строительство зданий и сооружений;*
- *монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;*
- *производство отделочных работ;*
- *осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;*
- *аренда строительных машин и оборудования с оператором;*
- *деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование;*
- *покупка и продажа собственного недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган не сформирован*

*Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Канаев Сергей Владимирович*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

43

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Ростовское море»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Ростовское море»*

Место нахождения: *344022, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Пушкинская, д. 241/72*

ИНН: *6163090410*

ОГРН: *1086163001099*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *строительство зданий и сооружений;*
- *монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;*
- *производство отделочных работ;*
- *осуществление функций заказчика, застройщика, инвестора, в сфере строительства объектов недвижимости различного назначения;*
- *аренда строительных машин и оборудования с оператором;*
- *деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование;*
- *покупка и продажа собственного недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Канаев Сергей Владимирович*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: 0%

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: 0%

44

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Сервис»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Эксперт Сервис»*

Место нахождения: *123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1*

ИНН: 7703657018

ОГРН: 1087746217140

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *деятельность в области бухгалтерского учета и аудита;*
- *деятельность в области права;*
- *консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием;*
- *консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;*
- *финансовое посредничество;*
- *исследование конъюнктуры рынка;*
- *деятельность по управлению холдинг - компаниями;*
- *деятельность холдинг - компаний в области финансового посредничества;*
- *управление эксплуатацией жилого и нежилого фондов*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Колокольцев Сергей Аркадьевич*

Год рождения: *1955*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

45

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Стройформат»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Стройформат»*

Место нахождения: *346400, Российская Федерация, Ростовская область, г. Новочеркасск, шоссе Харьковское, 28*

ИНН: *6150051943*

ОГРН: *1076150007141*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья*

**105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:**100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:-

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:**0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:**0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *сдача имущества в аренду;*
- *производство изделий из неармированного бетона для использования в строительстве;*
- *производство изделий из армированного бетона для использования в строительстве;*
- *производство гипсовых изделий для использования в строительстве;*
- *производство строительных металлических конструкций и деталей;*
- *производство железобетонных конструкций и деталей*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Тищенко Геннадий Васильевич**

Год рождения:

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**46**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Монетчик»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения: **107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.19, корп.1**

ИНН: **7718122544**

ОГРН: **1027739584400**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:**100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:**100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:**0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:**0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *строительство зданий и сооружений, объектов жилищного, производственного и социального назначения;*
- *реконструкция зданий и сооружений;*
- *инвестирование средств в жилищное и иное строительство;*
- *изготовление стройматериалов;*



- оценка стоимости недвижимости

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Шевчук Олег Олегович**

Год рождения: **1978**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**47**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «160 Домостроительный комбинат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «160 ДСК»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 141075, Московская область, г. Королев, ул. Калининградская, д.12**

ИНН: **5018035250**

ОГРН: **1025002042306**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- **выпуск изделий из лесопродукции;**
- **производство стандартного сборного домостроения;**
- **производство изделий из химических материалов и пластмасс;**
- **производство деревоалюминевых блоков**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

**В рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества выполнение работ и оказание услуг Эмитенту**

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

**Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен**

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

**Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен**

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

**Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации**

Полное фирменное наименование управляющей организации: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»*

Сокращенное фирменное наименование управляющей организации: *ООО «ПИК - РТ»*

Место нахождения управляющей организации: *123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

48

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Домостроительная Компания»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «УДСК»*

Место нахождения: *119618, г. Москва, ул. Боровское шоссе, д. 2, стр. 1*

ИНН: *7732522311*

ОГРН: *1087746632676*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- деятельность по управлению холдинг - компаниями;*
- деятельность холдинг - компании в области финансового посредничества;*
- управление эксплуатацией жилого и нежилого фондов*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган не сформирован*

*Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Деревяго Вячеслав Геннадьевич*

Год рождения: *1951*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

49

Полное фирменное наименование: *ОРЕГОЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (OREGOL INVESTMENTS LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: *Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)*

Регистрационный номер: 229333

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

*Осуществление деятельности и коммерческих операций в качестве холдинговой и инвестиционной компании*

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Полномочия единоличного исполнительного органа возложены на юридическое лицо*

Полное фирменное наименование юридического лица: *АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСЕС ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: -

Место нахождения юридического лица: *Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)*

Доли юридического лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доли принадлежащих юридическому лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

50

Полное фирменное наименование: ***ФЕНТРУМА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (FENTROUMA HOLDINGS LIMITED)***

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: *Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)*

Регистрационный номер: 230492

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

*Осуществление деятельности и коммерческих операций в качестве холдинговой и инвестиционной компании*

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Полномочия единоличного исполнительного органа возложены на юридическое лицо*

Полное фирменное наименование юридического лица: **АТЛАС АЛЬФА СЕРВИСЕЗ ЛИМИТЕД (ATLAS ALPHA SERVICES LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: -

Место нахождения юридического лица: **Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Доли юридического лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доли принадлежащих юридическому лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

**51**

Полное фирменное наименование: **БЛЕЙКСТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BLAKESTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: **Кипр, 3105 г.Лимассол, Арч.Макариу III, 229, МЕЛИЗА КОРТ, 4-ый эт. (Arch. Makariou III, 229 MELIZA COURT, 4<sup>th</sup> floor P.C. 3105, Limassol, Cyprus)**

Регистрационный номер: **190220**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Нет**

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: *статья 106 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:0%

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

*Приобретение, владение, использование, продажа или иное отчуждение или обмен на любых условиях, которые могут быть сочтены должными, полностью или частично доли в любом бизнесе*

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Лица, осуществляющие функции исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

- Фамилия, имя, отчество: *Ева Агатагелу*

Год рождения: *1957*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

- Фамилия, имя, отчество: *Стелиос Саввидес*

Год рождения: *1943*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

52

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Иж-строй»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Иж-строй»*

Место нахождения: *Российская Федерация, Удмуртская Республика, 426000, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 30*

ИНН: *1835079411*

ОГРН: *1071841006885*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

*- Осуществление строительства, расширения, реконструкции, капитального и текущего ремонта и технического перевооружения зданий, строений и сооружений;*

- *Выполнение строительно-монтажных работ, в том числе общестроительных, отделочных, санитарно-технических, специальных и монтажных работ;*
- *Производство общестроительных работ по возведению зданий;*
- *Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества;*
- *Покупка и продажа собственных не жилых зданий и помещений;*

*Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде жилого недвижимого имущества*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Креницын Владимир Семенович*

Год рождения: *1961*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

53

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий ОАО «Стройиндустрия»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Завод ЖБИ ОАО «Стройиндустрия»*

Место нахождения: *Россия, 614056, г. Пермь, улица Переездная, 1*

ИНН: *5906062277*

ОГРН: *1055903339557*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

- *производство строительных материалов, конструкций и строительных модулей;*
- *ремонтные работы, строительно-монтажные работы*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Вишнев Станислав Анатольевич*

Год рождения: *1959*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

54

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Энергия-С»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Энергия-С»*

Место нахождения: *Россия, 614056, г. Пермь, улица Перездная, 1*

ИНН: *5906059732*

ОГРН: *1045901008713*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: *-*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности общества:

*- производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);*

*- деятельность по обеспечению работоспособности котельных и тепловых сетей*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Вишнев Станислав Анатольевич*

Год рождения: *1959*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

55

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «СтройИнвест»*

Место нахождения: *248031, г. Калуга, ул. Светлая, д. 25*

ИНН: *4025083775*

ОГРН: *1087746632676*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:-

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

- *Сдача в наем собственного недвижимого имущества;*
- *Аренда строительных машин и оборудования;*
- *Производство изделий из бетона для использования в строительстве;*
- *Производство сухих бетонных смесей;*
- *Производство изделий из асбестоцемента и волокнистого цемента;*
- *Аренда прочего автомобильного транспорта и оборудования;*
- *Исследование конъюнктуры рынка и выявление общественного мнения*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган не сформирован*

*Решение компетентного органа общества на дату окончания отчетного квартала о формировании коллегиального исполнительного органа не принято*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Еманов Анатолий Викторович*

Год рождения: *1961*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

56

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ИЛБАУ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ИЛБАУ»*

Место нахождения: *121471, г. Москва, ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2*

ИНН: *7729606106*

ОГРН: *1087746855448*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *статья 106 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:-

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0%**

Описание основного вида деятельности общества:

*проектирование, строительство, ремонт, реконструкция и эксплуатация объектов*



*производственного и непроизводственного назначения в том числе выполнение проектных работ, строительного-монтажных работ, инжиниринговые и другие услуги*

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Совет директоров (наблюдательный совет) Уставом не предусмотрен*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: **Фарокниа Махмод**

Год рождения: **1959**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

57

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Новоросгражданпроект»**

**Сокращенное фирменное наименование: ЗАО «Новоросгражданпроект»**

**Место нахождения: 353915, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Ф.Энгельса, 53**

**ИНН: 2315007902**

**ОГРН: 1022302380979**

Дочернее общество: **Нет**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %:**40,08%**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %:**40,08%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %:**0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %:**0%**

Описание основного вида деятельности общества:

**Архитектурное проектирование**

Описание значения такого общества для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом общества*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочернего общества:**

*Председатель совета директоров (наблюдательного совета):*

Фамилия, имя, отчество: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения:

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

*Члены Совета директоров:*

Фамилия, имя, отчество: **Савин Владислав Олегович**

Год рождения: **1975**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Фамилия, имя, отчество: *Куцев Олег Константинович*

Год рождения: *1969*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

Фамилия, имя, отчество: *Каранетьян Татьяна Петровна*

Год рождения: *1953*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

Фамилия, имя, отчество: *Титов Александр Валентинович*

Год рождения: *1976*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

*Решение о формировании указанного органа относится к компетенции высшего органа управления. Высшим органом управления дочернего общества на дату окончания отчетного квартала соответствующее решение не принято*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочернего общества:**

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом не предусмотрен*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочернего общества:**

Фамилия, имя, отчество: *Омельченко Валерий Григорьевич*

Год рождения: *1962*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0%*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0%*

58

Полное фирменное наименование: *КАЛТЕНБЕРГ ЛИМИТЕД (KALTENBERG LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: *Кипр, 1105 Никосия, Агиос Андреас, Агиоу Павлоу Стрит, 15, ЛЕДРА ХАУС (Agίου Pavlou, 15 LEDRA HOUSE Agios Andreas P.C. 1105, Nicosia, Cyprus)*

Регистрационный номер: *228687*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Нет*

Основания признания коммерческой организации дочерней или зависимой по отношению к эмитенту: *статья 105 Гражданского кодекса Российской Федерации; статья 6 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: -

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0 %*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0%*

Описание основного вида деятельности коммерческой организации:

*ведение единолично или совместно с другими компаниями в любой стране мира предпринимательской деятельности*

Описание значения такой коммерческой организации для деятельности эмитента:

*Оказание услуг и выполнение работ для Эмитента в рамках хозяйственной деятельности, предусмотренной Уставом*

**Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая*

*организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Данный пункт не заполняется, поскольку дочерняя и/или зависимая коммерческая организация является нерезидентом и формирование органа управления с функциями, предусмотренными для данного органа российским правом, иностранным правом не предусмотрено*

**Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа дочерней и/или зависимой коммерческой организации:**

*Полномочия единоличного исполнительного органа возложены на юридическое лицо*

Полное фирменное наименование юридического лица: **МИТТЕЛЬМЕЕР ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД (MITTELMEER DIRECTORS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: -

Место нахождения юридического лица: **ул.Дойранис, 10 Энгоми, Никосия, Кипр (Doiranis, 10 Egkomi, Nicosia, Cyprus)**

Доли юридического лица в уставном капитале эмитента: **0%**

Доли принадлежащих юридическому лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

Доли принадлежащих юридическому лицу обыкновенных акций эмитента: **0%**

### **3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

#### **3.6.1. Основные средства**

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации:

*в ежеквартальном отчете за четвертый квартал данная информация не раскрывается.*

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 последних завершенных финансовых лет, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки: *за время существования Эмитента переоценки основных средств не производилось.*

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента, и иных основных средств по усмотрению Эмитента: *приобретение, выбытия и замены основных средств, стоимостью 10 и более процентов общей стоимости основных средств не планируется.*

## **IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

### **4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.1 «Результаты финансово-экономической деятельности эмитента», не указывается.

#### **4.1.1. Прибыль и убытки**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.1.1 «Прибыль и убытки», не указывается.

#### **4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.1.2 «Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности», не указывается.

#### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.2 «Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств», не указывается.

#### **4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

##### **4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.3.1 «Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента», не указывается.

##### **4.3.2. Финансовые вложения эмитента**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.3.2 «Финансовые вложения эмитента», не указывается.

##### **4.3.3. Нематериальные активы эмитента**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в пункте 4.3.3 «Нематериальные активы эмитента», не указывается.

#### **4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития на соответствующий отчетный период, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента в такой отчетный период:

- 1. Ведется работа по патентованию объектов, относящихся к крупнопанельному домостроению.*
- 2. Ведется лицензионная работа по приобретению авторских прав.*
- 3. Заключены лицензионные договоры на право пользования патентами, связанными с производством и строительством домов по новым современным технологиям.*
- 4. Проводятся тематические и информационные поиски по отбору других перспективных способов строительства.*
- 5. Ведется работа по патентованию новых способов строительства.*
- 6. Ведется патентно-лицензионная работа по передаче прав на патенты на изобретения и полезные модели.*
- 7. Получен патент на полезную модель № 81227 «Узел сопряжения многопустотных плит перекрытия с ригелями (варианты)», срок действия которого истекает 04 сентября 2018 г.*

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности:

- 1. В 2000 г. наименование эмитента было зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного (ПИК) и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №194966 выдано 05 октября 2000г. Российским агентством по патентам и товарным знакам).*

*19 сентября 2006г. в Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации была внесена запись Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам (Приложение №1 к Свидетельству на товарный знак (знак обслуживания) №194966 от 19 сентября 2006г.), связанная с*

изменением наименования эмитента.

2. В апреле 2007 г. эмитентом было получено свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) в виде сочетания словесного (куПИКквартиру) и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) №324596, зарегистрировано 17 апреля 2007г. Федеральной службой по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам).

3. В настоящее время эмитентом поданы несколько Заявок на регистрацию товарных знаков и знаков обслуживания в Федеральную службу по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам (Роспатент), использование которых планируется осуществлять в рамках основной деятельности эмитента.

4. Получено свидетельство на товарный знак № 359302 с приоритетом от «27» февраля 2007 г. по классам 19, 35, 36, 37, 42, 45 МКТУ на вариант обозначения «ПИК» со стилизованной крышей, срок действия которого истекает 27.02.2017 г.

5. Ведется патентно-лицензионная работа по передаче прав на товарные знаки.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков: *регистрация товарного знака действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет, эмитент считает, что вероятность продления действия товарных знаков в будущем велика. Срок действия полезной модели может быть продлен не более чем на три года. После этого действие исключительного права на полезную модель прекращается.*

#### 4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность:

Объем работ, выполненных по виду деятельности "Строительство", в 2009г. составил 3869,1 млрд.рублей, или 84,0% к уровню 2008г., в декабре 2009г. - 509,8 млрд.рублей, или 93,8% к уровню соответствующего периода предыдущего года.

В 2009г. организациями всех форм собственности построено 701,3 тыс. новых квартир или 59,8 млн. кв. метров, что составило 93,3% к соответствующему периоду предыдущего года (в 2008г. было введено 64,1 млн.кв.метров). В декабре 2009г. - 190,6 тыс. квартир.

В 2009 г. продолжился рост объемов индивидуального жилищного строительства. Населением за счет собственных и заемных средств введено 207,0 тыс. жилых домов общей площадью 28,5 млн.кв.метров, что составило 104,3% к 2008 году. При этом доля индивидуального домостроения в общей площади завершенного строительством жилья составила: в целом по России - 47,8%.

#### ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ<sup>6</sup>

(млн. квадратных метров общей площади)

Годы	Всего введено в эксплуатацию (млн. кв. метров общей площади)	в том числе: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) (млн. кв. метров общей площади)	Удельный вес ИЖС в общем вводе, процентов (%)
2002	33,8	14,2	41,9
2003	36,4	15,2	41,6
2004	41,0	16,1	39,2
2005	43,6	17,5	40,2

<sup>6</sup> По данным Федеральной службы государственной статистики, представленным на официальном сайте <http://www.gks.ru>

2006	50,6	20,0	39,5
2007	60,4	25,7	42,6
2008	63,76	27,2	42,7
2009	59,8	28,5	47,8

До 2004 г. Москва лидировала по объемам ввода жилья, однако в 2004г. первенство захватила Московская область. Это обусловлено быстрым развитием в Московской области индивидуального строительства, а также значительным увеличением активности крупных инвестиционно-строительных компаний в городах Московской области, что связано как с сокращением свободных площадок для жилищного строительства в г. Москве, так и ростом инвестиционной привлекательности городов ближайшего Подмосковья.

#### Ввод в действие жилых домов (тыс.кв.м. общей площади)<sup>7</sup>

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009 г
г.Москва	4274,1	4443	4578,6	4648,5	4802	4827,7	3279,9	2703,5
Московская область	3414,8	4136,4	5738,2	5296,5	6484	7586,6	7781,2	8235,7

Среди субъектов Российской Федерации наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись в Московской области, где введено 13,8% от сданной в эксплуатацию общей площади жилья по России в целом, Краснодарском крае - 5,7%, Москве - 4,5%, Санкт-Петербурге - 4,4%, Республике Башкортостан - 3,9%, Республике Татарстан - 3,4%, Тюменской области - 3,3%, Ростовской области - 3,0%. Вместе с тем, при значительных объемах жилищного строительства в этих субъектах Российской Федерации, кроме Московской области и Республики Башкортостан, в 2009г. наблюдалось снижение ввода жилья по сравнению с 2008 годом. Так в Челябинской области снижение составило 29,3%, Санкт-Петербурге - 18,9%, Москве - 17,2%, Краснодарском крае - 13,8%, Тюменской области - 10,4%, Ростовской области - 10,1%.

Анализируя основные тенденции развития строительной отрасли, а также сложившуюся в 2008-2009 годах ситуацию на рынке жилой недвижимости в России, необходимо отметить действия разнонаправленных факторов: с одной стороны – факторов, определяющих спрос и потребность в развитии отрасли, с другой – факторов, отражающих воздействие финансового кризиса, развернувшегося на мировых рынках, последствия которого сказались на состоянии строительного комплекса.

Последствия мирового финансового кризиса повлияли на развитие российской экономики, в частности, на строительную отрасль. В первую очередь, это связано с сокращением объемов финансирования строительства, ростом стоимости заемных средств:

- в условиях кризиса банки, стремясь снизить собственные риски, минимизируют предоставление кредитов другим банкам, предприятиям реального сектора и населению.

Снижение доступности финансовых ресурсов может увеличить риски, связанные с:

- невозможностью рефинансирования краткосрочных займов, взятых застройщиками под долгосрочные проекты;
- увеличение сроков реализации проектов;
- заморозкой новых жилищных проектов;
- недофинансированием и недостроен объектов, по которым у застройщиков есть обязательства перед покупателями по предварительным договорам продажи;
- затруднением получения ипотечных кредитов на приобретение жилья гражданами.

Вместе с тем, существует ряд факторов, говорящих в пользу относительной устойчивости российского рынка недвижимости:

- во-первых, недостаточная обеспеченность населения качественным жильем формирует

<sup>7</sup> По данным Федеральной службы государственной статистики, представленным на официальном сайте <http://www.gks.ru>

- долгосрочный спрос на недвижимость эконом-класса.
- во-вторых, в условиях высокой неопределенности и нестабильности национальных валют рынок недвижимости рассматривается потребителями как один из более надежных инструментов вложения денежных средств, по сравнению с фондовым и валютным рынком;
- в-третьих, Правительством Российской Федерации было разработано несколько программ господдержки, свидетельствующих о том, что строительная отрасль стратегически важна для страны.

В условиях развивающегося рынка жилой недвижимости деятельность Эмитента полностью соответствовала тенденциям отрасли. С 1994г. и до настоящего времени, Эмитент является одним из ведущих участников девелоперского и строительного рынка России. Основные направления деятельности Эмитента: инвестиционно-строительная деятельность, девелопмент, операции с недвижимостью. Эмитент обладает высоким техническим и интеллектуальным потенциалом, большими стратегическими и финансовыми ресурсами, которые позволяют воплотить в жизнь яркие, масштабные проекты.

Группа Компаний ПИК выполнила все необходимые условия для завершения реструктуризации кредитного портфеля и получения нового финансирования в Сбербанке РФ – 12,75 млрд. рублей. В частности, Группа Компаний ПИК получила государственные гарантии на общую сумму 14,375 млрд. рублей, а также подписала соглашения о реструктуризации задолженности с основными кредиторами, в том числе – с ВТБ, Росбанком, Абсолютбанком.

Сравнивая темпы развития строительства жилья в связи с деятельностью Эмитента и по отрасли в целом, следует отметить, что за период с 2002г. по 2007г., деятельность Эмитента по инвестированию и строительству жилья развивалась опережающими темпами, обеспечивая:

- предложение по всем классам и типам домов (панельных, кирпичных, кирпично-монолитных);
- региональную диверсификацию в более чем 11 регионах РФ, включая г. Москву, города Московской области, а также города в других регионах.

Финансовый кризис внес коррективы в деятельность Эмитента, что связано прежде всего с отказом от приобретения новых земельных участков, сокращение строительной программы в части новых, еще не поступивших на реализацию объектов, уступкой инвестиционных прав по начатым проектам с целью получения со-финансирования и завершения строительства, сокращением затрат и расходов на АХР.

Указанная информация приводится в соответствии с единогласным мнением органов управления Эмитента. Членами Правления Эмитента или членами Совета директоров Эмитента особого мнения не высказано.

#### **4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности. Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

##### **Факторы:**

- изменение цен;
- высокая потенциальная потребность в жилье;
- рост доходов населения;
- рост инфляции;
- ситуация на ипотечном рынке;
- динамика цен на энергоносители на мировых рынках;
- совершенствование законодательства в области строительства и операций с недвижимостью.

##### **Описание степени влияния факторов в сложившихся условиях.**

###### **• Изменение цен.**

На протяжении длительного периода с 2003 года цены на жилье непрерывно росли. В 2008 году в целом цены выросли в среднем по стране на 10,3% (к уровню декабря 2007 года), при этом в Москве цены за тот же период выросли на 12,7%, в Московской области - на 16,2%.

Однако в результате развернувшегося кризиса на финансово-кредитных рынках в РФ и за рубежом, сокращения объемов ипотечного кредитования, рост цен на жилищном рынке остановился, в ряде регионов произошла определенная коррекция цен в сторону снижения. В IV

квартале 2008г. цены на первичном рынке жилья в РФ начали снижаться. В целом снижение цен на первичном рынке жилья в РФ за 2009 г. составило – 9,1% (Росстат). В IV квартале 2009 г. цены на жилье достигли «дна»: снижение цен существенно замедлилось, а в некоторых городах РФ они стабилизировались или показали рост. Так, в IV квартале 2009 г. в целом по РФ снижение составило 0,5%, по сравнению с 2,7% в III квартале 2009 г.

Изменение цен на первичном рынке жилья РФ (Росстат)

	2008	2009	% к предыдущему году
I квартал	48 729	50 465	3,6%
II квартал	51 299	49 313	-3,9%
III квартал	52 799	47 968	-9,1%
IV квартал	52 504	47 715	-9,1%

Снижение цен и объемов продаж, а также сложности с получением финансирования в 2009 году скажутся, прежде всего, на снижении объемов предложения на первичном рынке жилья, что создаст эффект отложенного спроса с последующим ростом цен. Так, уже в IV квартале 2009 г. количество сделок на рынке стало расти, достигнув в декабре существенных значений, превысив показатели 2008 г.: в Москве – на 35%, в Санкт-Петербурге – на 7,5%. Увеличение активности на рынке жилья происходит в других регионах РФ.

- **Высокая потенциальная потребность в жилье.**

Потребности населения в жилье в РФ в целом оцениваются в 1,6 млрд. кв. метров нового жилья (Фонд «Институт Экономики Города»). Они формируются, прежде всего, за счет необходимости замены аварийного и ветхого жилья, модернизации и качественного обновления существующего жилого фонда, демографических сдвигов. Замедление строительства проектов застройщиками, которые не смогут найти достаточное финансирование, чтобы реализовать начатые жилищные проекты, также может привести к дефициту предложения, что в свою очередь увеличит дисбаланс на рынке жилья и будет способствовать последующему росту цен. Так, ввод жилья в 2009 г. снизился в целом по РФ – на 6,7%. Во многих регионах снижение ввода жилья было большим: в Москве – 17,2%, в Санкт-Петербурге – 18,9%, в Краснодарском крае – 13,8%, Ростовской области – 10,1%. В 2010 г. ввод жилья может сократиться еще больше.

- **Доходы населения и риски снижения объема платежеспособного спроса.**

В период 2000-2008 гг. рост среднедушевых доходов населения в РФ в целом соответствовал индексу цен на первичном рынке жилья. Среднегодовые доходы населения в 2008 году увеличились на 19,9% относительно показателя 2007 года. После снижения в конце 2008 - начале 2009 г., в 2009 г. рост среднедушевых доходов продолжился. В целом за период декабрь 2008 г. – декабрь 2009 г. среднедушевые доходы населения РФ выросли на 12,6%, а средняя начисленная заработная плата – на 8,5%.

Произошедшая коррекция цен на рынке жилья при условии сохранения уровня доходов увеличила доступность жилья для большей части населения, что окажет положительное влияние на платежеспособный спрос.

- **Рост инфляции.**

В 2009 г. уровень инфляции составил 8,8% . что существенно ниже, чем годовой показатель инфляции в 2008г. (13,3%). Подобный уровень инфляции является критичным для финансово-хозяйственной деятельности Эмитента. В своей деятельности Эмитент будет ориентироваться, прежде всего, на наиболее стабильные и рентабельные направления деятельности. С учетом снижения цен на основные строительные материалы и конструкции в 2009 году инфляция не оказывает негативного влияния на показатели деятельности Эмитента.

- **Развитие ипотечного кредитования.**

В настоящий момент в системе ипотечного кредитования произошло замедление объемов кредитования – трудности, возникшие в сфере фондирования и рефинансирования ипотечных банков в связи с мировым ипотечным кризисом, привели к сокращению числа выдаваемых



ипотечных кредитов и росту ставок по ипотеке в российских банках, которые зависели от привлечения зарубежных ресурсов.

За 11 месяцев 2009 года было выдано ипотечных кредитов на сумму 124,5 млрд. руб. (данные ЦБ РФ). В то время как в 2008г. ипотечных кредитов было выдано на сумму 633,8 млрд. рублей, что на 13,9% больше, чем в 2007г. (650 млрд. рублей, из них ипотечных кредитов – 556,4 млрд. рублей).

Основную долю в объемах выдаваемых ипотечных ресурсов в I-IV квартале 2009 г. составляли банки с государственным участием: Сбербанк РФ и ВТБ.

Процентные ставки по рублевым кредитам с января по декабрь 2009г. увеличились на 1,5% а в долларах США увеличились на 2,2% (данные ЦБ РФ). За кризисный период с сентября 2008 г. условия получения ипотечного кредита ужесточились, часть банков, не имеющих самостоятельной депозитной базы, а также возможности привлекать и рефинансировать ипотечные кредиты приостановили программы ипотечного кредитования.

- ***Значительное падение цен на энергоносители на мировых рынках.***

В случае значительного снижения цен на нефть и другие энергоносители, могут возникнуть проблемы в связи с возникновением дефицита бюджета РФ, что в свою очередь может повлечь за собой определенные проблемы с финансированием различных социальных программ, стимулирующих развитие рынка недвижимости и платежеспособного спроса на нем. В течение 2-го и 4-го кварталов 2009 г. цены на нефть стабилизировались и стали расти, достигнув уровня в 68-83 долларов США за баррель (Brent), что обеспечивает достаточный объем средств с точки зрения пополнения бюджета страны. С целью снижения этих рисков Правительство РФ располагает необходимым резервным фондом на уровне 1,83 трлн. рублей, позволяющим в среднесрочной перспективе снизить риски падения цен на энергоносители.

- ***Изменение законодательства.***

В настоящее время создаются условия для поддержки жилищного строительства в РФ и сбалансированного стимулирования спроса и предложения на жилищном рынке. На федеральном уровне приняты меры, государственной поддержки спроса на уровне 447 млрд. рублей (2009 г.), в том числе: обеспечение жильем военнослужащих и их семей, выполнение обязательств перед отдельными категориями граждан, обеспечение жильем ветеранов войны, жителей сельской местности, использование материнского капитала на погашение долга и уплату процентов по жилищным кредитам. Кроме того, Правительство направляет бюджетные средства на формирование предложения на рынке жилья: развитие инфраструктуры для комплексной жилищной застройки регионов, стимулирование развития ресурсной базы строительства.

Для сохранения достигнутого уровня и предотвращения возможного влияния негативной рыночной конъюнктуры Эмитент планирует осуществлять:

- непрерывный мониторинг текущих цен на жилье на первичном рынке для оперативной корректировки ценовой политики Эмитента;
- расширение участия в инвестировании строительства не только в качестве основного (генерального) инвестора, но и на условиях соинвестирования;
- увеличение объема работ по подрядным договорам.

Основными факторами, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, являются:

- стабилизация макроэкономической ситуации в РФ,
- рост реальных доходов населения, восстановление объемов ипотечного кредитования, рост платежеспособного спроса на жилищном рынке;
- замедление темпов инфляции;
- создание прозрачных и цивилизованных условий для развития инвестиционно-строительной деятельности, меры по совершенствованию системы государственной регистрации прав на недвижимость, системы согласований и разрешений, экспертизы и т.д.;
- устойчивая политическая ситуация в России.

Меры Правительства РФ, направленные на выход из кризисной ситуации, поддержание курса национальной валюты, сдерживание инфляции, поддержание рынка ипотечного кредитования, доходов населения и спроса на рынке жилья, а также поддержание деятельности

системообразующих предприятий (перечень которых утвержден Правительственной комиссией по повышению устойчивости развития российской экономики 26 декабря 2008) позволяют Эмитенту планировать свою деятельность в среднесрочной перспективе.

Эмитент рассматривает вышеуказанные факторы как значимые и оценивает возможность их наступления с высокой степенью вероятности. В то же время, большинство данных факторов носит макроэкономический характер и не зависит от воли Эмитента.

#### **4.5.2. Конкуренты эмитента**

Основные существующие и предполагаемые конкуренты Эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом. Перечень факторов конкурентоспособности с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

ОАО «Группа компаний ПИК» работает на российском рынке недвижимости с 1994 года. Основные направления деятельности компании — девелоперская деятельность, инвестиции в жилищное строительство.

Основные конкуренты Компании по основным видам деятельности в сегменте жилья эконом-класса в регионах присутствия:

- ЗАО «СУ-155» – Москва, Московская область, Нижний Новгород, Калининград
- ОАО ХК «Главмосстрой» – Москва, Московская область, Ярославль
- ДСК 1 – Москва и Московская область
- ОАО «Группа ЛСР» – Московская область

Помимо этого в сегменте эконом-класса существуют отдельные заявленные проекты у ряда других застройщиков, работающих в других сегментах рынка – «Интеко» и др. В большинстве регионов есть 1-2 местных застройщика, занимающих 25-30% рынка.

***Ключевыми факторами конкурентоспособности ГК ПИК являются:***

#### **1. Большое время работы на рынке - 15 лет**

влияние на конкурентоспособность Компании: сокращение производственных и управленческих издержек, устойчивая репутация в деловых и правительственных кругах, возможность эффективной реализации крупных, масштабных проектов, отличное знание и понимание рынка недвижимости, наличие высокопрофессиональной команды

#### **2. Наличие собственных производственных, строительных и НИОКР ресурсов**

влияние на конкурентоспособность Компании – минимизация производственных издержек, возможность организации собственных производств, наиболее эффективно отвечающих целям и задачам Группы, сокращение сроков реализации проектов за счет уменьшения транзакционных издержек, диверсификация бизнеса. Собственные предприятия строительной индустрии позволяют компании минимизировать издержки по созданию объектов жилищного строительства.

#### **3. Региональная диверсификация**

стратегия региональной диверсификации деятельности контрагента привела к расширению географии строительства и поддержанию доли ГК ПИК на федеральном рынке многоквартирного жилья – доля Эмитента оценивается в 2,2%. Тенденции смещения потребительского спроса в сегменте жилья эконом-класса из Москвы в Московскую область привело к снижению доли контрагента в г. Москве с уровня 16% в 2005 г. до 6,9% в 2008 году.

Доля контрагента на крупнейшем растущем рынке Московской области за период увеличилась с 2,9% в 2005 году до 10,7% в 2008 году

#### б. Развитая система партнерских отношений с ведущими российскими банками

влияние на конкурентоспособность Эмитента: долгосрочные партнерские отношения с ведущими российскими банками (Сбербанк РФ др.) позволяет компании более эффективно управлять кредитным портфелем, осуществлять реструктуризацию кредитной задолженности и привлекать новые кредиты на осуществление основной производственной деятельности.

#### 4. Наличие сильного, узнаваемого бренда:

влияние на конкурентоспособность Компании – узнаваемость торговой марки, восприятие потребителями Компании как надежной, стабильной и выполняющей свои обязательства позволяет ей поддерживать достаточно высокий уровень продаж.

#### 5. Наличие банка земельных участков

влияние на конкурентоспособность Эмитента: синергетический эффект от комплексного освоения территорий, возможность эффективного географического и продуктового развития, формирование стратегии комплексного освоения территорий, возможность реализации востребованных проектов.

#### б. Включение Компании Правительством РФ в список системообразующих предприятий

влияние на конкурентоспособность Эмитента: в сложившихся условиях на финансовых рынках предоставление государственных гарантий для Эмитента позволяет ему обеспечивать бесперебойное финансирование строящихся объектов за счет банковских кредитов и снимает риск внепланового увеличения сроков строительства

### **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

#### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

***В соответствии с учредительным документом общества - Уставом (ст.17 Устава) ОАО «Группа Компаний ПИК» органами управления Общества являются:***

- Общее собрание акционеров;***
- Совет директоров;***
- Правление Общества - коллегиальный исполнительный орган;***
- Президент Общества - единоличный исполнительный орган.***

***Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.***

***В соответствии со ст. 19 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 4 от 06.10.2009г.) к компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:***

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава в новой редакции;***
- 2) реорганизация Общества;***
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;***
- 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;***
- 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных***

акций и прав, предоставляемых этими акциями;

6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций;

7) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций по закрытой подписке;

8) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций по открытой подписке в случае, если количество дополнительно размещаемых акций составляет более 25 процентов, ранее размещенных Обществом обыкновенных акций;

9) увеличение уставного капитала Общества путем размещения дополнительных обыкновенных акций по открытой подписке в случае, если количество дополнительно размещаемых акций составляет 25 и менее процентов, ранее размещенных Обществом обыкновенных акций, и не достигнуто единогласие по данному вопросу на заседании Совета директоров Общества;

10) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;

11) размещение Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, если указанные облигации (иные эмиссионные ценные бумаги) размещаются посредством закрытой подписки или посредством открытой подписки, когда при открытой подписке конвертируемые облигации (иные эмиссионные ценные бумаги) могут быть конвертированы в обыкновенные акции Общества, составляющие более 25 процентов, ранее размещенных обыкновенных акций;

12) передача полномочий единоличного исполнительного органа по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);

13) принятие решения о досрочном прекращении полномочий управляющей организации или управляющего;

14) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;

15) утверждение Аудитора Общества;

16) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

17) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

18) определение порядка ведения общего собрания акционеров;

19) избрание членов Счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

20) дробление и консолидация акций;

21) принятие решений об одобрении сделок, в которых имеется заинтересованность в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

22) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

23) приобретение Обществом размещенных акций в случаях, когда в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и иными нормативными актами принятие такого решения не может быть отнесено к компетенции Совета директоров Общества;

24) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

25) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества, в том числе:

- Положения «Об общем собрании»,

- Положения «О Совете директоров»,

- Положения «О Ревизионной комиссии»,

- Положения «О Правлении»;

2б) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».

Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

В соответствии со ст. 29 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 4 от 06.10.2009г.) к компетенции Совета директоров общества относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, в том числе утверждение годового бюджета, бюджетов на среднесрочную и долгосрочную перспективу, стратегий и программ развития Общества, внесение изменений в указанные документы, рассмотрение итогов их выполнения;

2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст.55 Федерального закона «Об акционерных обществах»;

3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров;

4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;

5) увеличение уставного капитала Общества путем размещения Обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций, определенных настоящим Уставом, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах», а также пп. 7, 8 п. 1 ст. 19 и абз. 2 п. 2 ст. 19 настоящего Устава;

6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах» и пп. 11 п. 1 ст. 19, а также абз. 3 п. 2 ст. 19 настоящего Устава;

7) утверждение решений о выпуске ценных бумаг, проспектов ценных бумаг, отчетов об итогах выпуска ценных бумаг Общества, отчетов об итогах приобретения акций Общества в целях их погашения;

8) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

9) приобретение размещенных Обществом акций в соответствии с п.2 ст. 72 Федерального закона «Об акционерных обществах» и в других случаях, предусмотренных указанным законом и иными нормативными актами, когда принятие такого решения может быть отнесено к компетенции Совета директоров Общества, за исключением случаев, предусмотренных п.4 ст.10 и абз. 6 п. 2 ст. 19 настоящего Устава;

10) приобретение облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

11) образование коллегиального исполнительного органа – Правления Общества, определение срока его полномочий, а также досрочное прекращение полномочий членов Правления;

12) назначение единоличного исполнительного органа (Президента) Общества, определение срока его полномочий, а также досрочное прекращение его полномочий;

13) рекомендация общему собранию акционеров по принятию решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации или управляющему;

14) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации или управляющего, решения об образовании временного единоличного исполнительного органа Общества, а также о проведении внеочередного общего собрания акционеров для решения следующих вопросов: о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) или о досрочном прекращении полномочий управляющей организации (управляющего) и передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества

другой управляющей организации (управляющему);

15) рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, утверждение условий заключаемого с Аудитором договора, в том числе определение размера оплаты его услуг;

16) рекомендации по размеру дивиденда по акциям, форме и сроку его выплаты, утверждение внутреннего документа о дивидендах по акциям Общества;

17) использование резервного фонда и иных фондов Общества;

18) утверждение внутренних документов Общества, регламентирующих вопросы, входящие в компетенцию Совета директоров Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено уставом Общества к компетенции общего собрания акционеров и исполнительных органов Общества;

19) создание филиалов, открытие представительств, их ликвидация, утверждение Положений о них;

20) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

21) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах»;

22) утверждение Регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

23) назначение и освобождение от должности Корпоративного секретаря Общества, утверждение Положения о Корпоративном секретаре и Аппарате Корпоративного секретаря Общества;

24) утверждение внутреннего документа, определяющего процедуры внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;

25) утверждение Положения о структурном подразделении Общества, осуществляющем функции внутреннего контроля, согласование кандидатов на должность его руководителя, а также рассмотрение иных вопросов, решения по которым должны приниматься Советом директоров в соответствии с Положением об указанном подразделении;

26) избрание (переизбрание) Председателя Совета директоров Общества;

27) согласование совмещения лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, членами Правления Общества должностей в органах управления других организаций;

28) разрешение лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа, работы по совместительству в оплачиваемой должности в других организациях;

29) создание постоянно действующих или временных (для решения определенных вопросов) комитетов Совета директоров, утверждение Положений о них;

30) утверждение условий договоров (дополнительных соглашений), заключаемых с Президентом, членами Совета директоров, членами Правления, руководителем структурного подразделения Общества, осуществляющего функции внутреннего контроля, Корпоративным секретарем Общества, а также рассмотрение вопросов, решения по которым должны приниматься Советом директоров в соответствии с указанными договорами;

31) принятие решений об участии и прекращении участия Общества в других организациях (за исключением решения об участии и о прекращении участия в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций);

32) утверждение внутренних документов (документа), определяющих правила и подходы к раскрытию информации об Обществе, порядок использования информации о деятельности Общества, о ценных бумагах Общества и сделках с ними, которая не является общедоступной;

33) утверждение Кодекса корпоративного управления Общества, внесение изменений и дополнений в него;

34) утверждение иных внутренних документов Общества, утверждение которых не относится к компетенции общего собрания акционеров и исполнительных органов Общества;

35) иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом Общества.

*В соответствии со ст. 33 Устава ОАО «Группа Компаний ПИК» руководство текущей деятельностью Общества осуществляет Правление Общества – коллегиальный исполнительный орган, которое возглавляет Президент, являющийся единоличным исполнительным органом.*

*В соответствии со ст. 34 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 4 от 06.10.2009г.), к компетенции Правления Общества относятся:*

- 1) принятие решений о назначении руководителей филиалов и представительств Общества;*
- 2) выдвижение кандидатур генерального директора, управляющей организации, управляющего, членов правления, членов советов директоров иных обществ, в которых Общество является участником;*
- 3) утверждение внутренних документов, регламентирующих вопросы, входящие в компетенцию Правления Общества, за исключением документов, утверждаемых общим собранием акционеров и Советом директоров Общества;*
- 4) разработка предложений по основным направлениям деятельности Общества, в том числе проектов годового бюджета, бюджетов на среднесрочную и долгосрочную перспективу, стратегий и программ развития Общества, предложений по внесению изменений в указанные документы;*
- 5) принятие решений по вопросам организации выполнения решений общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;*
- 6) анализ результатов работы структурных подразделений Общества, в т.ч. обособленных, и выработка обязательных для исполнения указаний по совершенствованию их работы;*
- 7) определение перечня сведений, составляющих коммерческую тайну, порядок работы с такой информацией и ответственность за нарушение этого порядка;*
- 8) определение кадровой и социальной политики Общества;*
- 9) утверждение внутреннего документа, регламентирующего общие положения мотивации труда, а также рассмотрение и принятие решения о заключении коллективных договоров и соглашений;*
- 10) подготовка материалов и проектов решений по вопросам, подлежащим рассмотрению на общем собрании акционеров, Совете директоров и представление материалов комитетам Совета директоров;*
- 11) определение учетной политики, контроль за совершенствованием методологии бухгалтерского и управленческого учета, а также за внедрением отчетности по международным стандартам бухгалтерского учета Общества;*
- 12) определение методологии планирования, бюджетирования и контроллинга Общества;*
- 13) определение политики обеспечения безопасности Общества;*
- 14) определение порядка наделения филиала имуществом и изъятие закрепленного за филиалом имущества;*
- 15) согласование кандидатов на должность заместителей руководителей, главных бухгалтеров филиалов и представительств и освобождения указанных лиц от занимаемой должности;*
- 16) утверждение условий договоров (дополнительных соглашений), заключаемых с заместителями руководителей, главными бухгалтерами филиалов и представительств, а также рассмотрение вопросов, решения по которым должны приниматься Правлением в соответствии с указанными договорами;*
- 17) утверждение организационной структуры Общества, включая основные функции;*
- 18) определение порядка взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;*
- 19) Правление Общества вправе также принимать решения по иным вопросам руководства текущей деятельности Общества по поручению Совета директоров или по предложению Президента Общества.*

*В соответствии со ст. 35 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол № 4 от 06.10.2009г.), Президент Общества подотчетен Совету директоров Общества и общему собранию акционеров Общества. Президент Общества организует выполнение решений общего собрания акционеров, Совета директоров и Правления Общества.*

*Президент Общества осуществляет функции Председателя Правления Общества.*

*Президент Общества:*

- без доверенности действует от имени Общества;
- совершает от имени Общества сделки и иные юридические действия в пределах компетенции, установленной настоящим Уставом и действующим законодательством;
- распоряжается движимым и недвижимым имуществом Общества;
- представляет Общество и защищает его интересы;
- нанимает и увольняет работников Общества, от имени Общества заключает с ними трудовые договоры, применяет к работникам меры поощрения и взыскания;
- утверждает штатное расписание, должностные инструкции, правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- в соответствии с решениями общего собрания акционеров, Совета директоров, Правления и своей компетенцией издает приказы, дает указания и распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- решает вопросы прямо не отнесенные Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом к компетенции общего собрания акционеров, Совета директоров и Правления Общества.

Эмитентом утвержден (принят) кодекс корпоративного поведения либо иной аналогичный документ:

*Последняя действующая редакция Кодекса Корпоративного Управления эмитента утверждена решением Совета директоров - Протокол № 17 от 27.04.2007г.*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст: [www.pik.ru/doc\\_iner/](http://www.pik.ru/doc_iner/)

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: [www.pik.ru/doc\\_iner/](http://www.pik.ru/doc_iner/)

## **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

### **5.2.1. Состав совета директоров эмитента**

*В течение IV квартала 2009 года действовали два состава Совета директоров:*

*Персональный состав Совета директоров эмитента, избранный решением годового общего собрания акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК» 29.06.2009 г. (Протокол № 3 от 07.07.2009 г.):*

- 1. Писарев Кирилл Валерьевич – Председатель Совета директоров*
- 2. Жуков Юрий Владимирович – Заместитель Председателя Совета директоров*
- 3. Губарев Александр Валерьевич*
- 4. Грачев Павел Сергеевич*
- 5. Марьянчик Алек (Maryanchik Alec)*
- 6. Мосионжик Александр Ильич*
- 7. Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee)*
- 8. Родионов Андрей Михайлович*
- 9. Ноздрачев Денис Александрович*

*Персональный состав Совета директоров эмитента, избранный решением внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК» 02.10.2009 г. (Протокол № 4 от 06.10.2009 г.):*

- 1. Писарев Кирилл Валерьевич – Председатель Совета директоров*
- 2. Жуков Юрий Владимирович – Заместитель Председателя Совета директоров*



3. *Губарев Александр Валерьевич*
4. *Грачев Павел Сергеевич*
5. *Марьянчик Алек (Maryanchik Alec)*
6. *Мосионжик Александр Ильич*
7. *Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee)*
8. *Родионов Андрей Михайлович*
9. *Липатов Олег Юрьевич*
10. *Лёвин Кирилл Юрьевич*
11. *Романов Александр Владимирович*
12. *Корриган Джеймс Джон*

**Информация о лицах, входящих в состав Совета директоров эмитента:**

1

ФИО: *Писарев Кирилл Валерьевич (Председатель Совета директоров)*

Год рождения: **1969**

Образование:

*высшее*

**- Государственная финансовая академия при Правительстве РФ:**

**Экономист, специальность «Финансы и кредит»**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.1994	07.2009	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК» (с 20.09.1994 до 24.03.1996 - Акционерное Общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»; с 25.03.1996 до 26.09.2005 - Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»)	Президент
1996	н.в.	Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)	Председатель Совета директоров
02.1998	05.2006	Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛСТРОЙТЕХИНВЕСТ»	Генеральный директор
11.2001	01.12.2007	Компания «Лондон Интернэшнл Бизнес Лимитед»	Директор
2001	06.2006	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»	Член Совета директоров
2005	06.2006	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»	Член Совета директоров
12.2005	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
03.2006	07.2009	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Правления
21.06.2007	01.06.2008	Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная	Член Совета директоров

		Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)	
30.08.2007	01.04.2008	Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»	Член Совета директоров
29.11.2007	н.в.	СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД	Член Наблюдательного Совета

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

2

ФИО: ***Жуков Юрий Владимирович (Заместитель Председателя Совета директоров)***

Год рождения: ***1969***

Образование:  
***высшее***

- ***Московский Государственный институт электроники и математики:***

***Инженер, специальность «Электронные приборы и устройства»***

- ***Московский институт коммунального хозяйства и строительства:***

***Менеджер, специальность «Государственное и муниципальное управление»***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1996	н.в.	Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)	Член Совета директоров

1999	02.2004	Закрытое акционерное общество «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ»	Исполнительный директор
11.2000	20.12.2007	Представительство «ДЭЛТ ЭДЖЕНСИ ЛТД»	Директор
11.2001	01.12.2007	Компания «Лондон Интернэшнл Бизнес Лимитед»	Директор
2001	н.в.	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»	Председатель Совета директоров
2001	03.2006	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»	Член Правления
2005	н.в.	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»	Председатель Совета директоров
08.2005	03.2006	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»	Президент
08.2005	2006	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»	Член Правления
08.2005	16.06.2008	Открытое акционерное общество «160 Домостроительный комбинат»	Член Совета директоров
12.2005	07.2009	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Совета директоров
04.2006	30.08.2007	Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания – Регион»	Член Совета директоров
06.2006	01.04.2008	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Интерьер»	Член Правления
23.04.2009	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»	Член Совета директоров
07.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель Председателя Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: *Губарев Александр Валерьевич*

Год рождения: *1973*

Образование:

*высшее*

*- Московский Государственный институт международных отношений (Университет):*

*Экономист по международным экономическим отношениям со знанием иностранного языка*

*- Бизнес-школа Мичиганского университета (г. Энн-Арбор, США): магистр делового администрирования*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.10.2004	18.08.2005	Открытое акционерное общество «АПК Агро - Рязань»	Генеральный директор
14.09.2005	26.04.2007	Открытое акционерное общество «Рязаньгазинвест»	Генеральный директор
19.08.2008	н.в.	Московское представительство компании с ограниченной ответственностью «Галахад Эдвайзерс Лимитед»	Глава Представительства
25.12.2008	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «ПСГ Основа»	Член Совета директоров
17.04.2009	н.в.	Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)	Член Совета директоров
29.06.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

4

ФИО: *Грачев Павел Сергеевич*

Год рождения: *1973*

Образование:

*высшее*

*- Университет г. Триест (Италия)*

*- Государственный университет г. Санкт-Петербург:*

*Специальность – юриспруденция*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1998	2002	Юридическая фирма «Pavia e Ansaldo»	Глава Российского представительства
2002	2006	Юридическая фирма «Pavia e Ansaldo»	Управляющий партнер российского отделения
12.2006	09.2008	Открытое акционерное общество «Полиметалл»	Член Совета директоров
2006	04.2008	ООО «НАФТА МОСКВА»	Директор юридического департамента
04.2008	н.в.	Представительство компании с ограниченной ответственностью «НАФТА МОСКВА (КИПР) ЛИМИТЕД» (Республика Кипр), г. Москва	Управляющий директор
05.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Полюс Золото»	Член Совета директоров
29.06.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или

введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

5

ФИО: *Марьянчик Алек (Maryanchik Alec)*

Год рождения: *1973*

Образование:

*высшее*

- *Университет БРАНДАЙС (Уолтхэм, штат Массачусетс, США):*

*Магистр наук в области биохимии*

- *Бизнес-школа «Коламбия» (Нью-Йорк, США):*

*Магистр делового администрирования, финансы*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.2002	10.2004	THE SPUTNIK GROUP / Группа Спутник	Senior Associate / Старший партнер
10.2004	01.2006	THE SPUTNIK GROUP / Группа Спутник	Vice President / Вице-президент
01.2006	06.2006	THE SPUTNIK GROUP / Группа Спутник	Director / Директор
06.2006	12.2007	DRESDNER KLEINWORT / ДРЕЗДНЕР КЛЯЙНВОРТ	Vice President / Вице-президент
01.2008	02.2008	DRESDNER KLEINWORT / ДРЕЗДНЕР КЛЯЙНВОРТ	Director/ Директор
24.06.2008	н.в.	KLEVER GROUP LTD / КЛЕВЕР ГРУП ЛТД	Director / Глава Московского представительства
25.06.2008	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации

Федерации о несостоятельности (банкротстве):  
*Лицо указанных должностей не занимало*

6

ФИО: *Мосионжик Александр Ильич*

Год рождения: *1961*

Образование:  
*высшее*

*- Тульский политехнический институт:  
Специальность – прикладная математика  
Кандидат технических наук.*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2001	2006	Компания «НАФТА МОСКВА»	Генеральный директор
2006	н.в.	Компания «НАФТА МОСКВА»	Председатель Совета директоров
11.2005	09.2008	Открытое акционерное общество «Полиметалл»	Председатель Совета директоров
05.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Полнос Золото»	Член Совета директоров, Заместитель Председателя Совета директоров
29.06.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

7

ФИО: *Тимминс Стюарт Ли (Timmins Stuart Lee)*

Год рождения: **1961**

Образование:  
**высшее**

**- Университет штата Техас в городе Остин (США):**

**Бакалавр Делового Администрирования**

**- Южный Методистский университет (г. Даллас, Техас, США):**

**Магистр Делового Администрирования**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
1993	н.в.	Hines International, Inc. / Хайнс Интернэшнл, Инк (США)	Старший вице-президент Компании Хайнс (США)/Глава московского представительства Компании Хайнс Интернэшнл, Инк (США)
29.06.2006	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

8

ФИО: **Родионов Андрей Михайлович**

Год рождения: **1968**

Образование:  
**высшее**

**Ярославское высшее военное финансовое училище;**

**Специальность: Экономист**



Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	2005	ОАО ГНК «НАФТА МОСКВА»	Директор финансового департамента
11.2005	09.2008	Открытое акционерное общество «Полиметалл»	Член Совета директоров
2006	2008	ООО «НАФТА МОСКВА»	Директор финансового департамента
04. 2008	н.в.	Представительство компании с ограниченной ответственностью «НАФТА МОСКВА (КИПР) ЛИМИТЕД» (Республика Кипр) г. Москва	Управляющий директор
05.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Полюс Золото»	Член Совета директоров
29.06.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

9

ФИО: *Липатов Олег Юрьевич*

Год рождения: *1968*

Образование:  
*высшее*

*- Московский геолого-разведочный институт*

*Специальность – геологические методы поисков и разведки*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2004	11.2005	ОАО «Элит Эстейт»;	Генеральный директор
06.2005	09.2007	ООО «ПАТЕ»	Генеральный директор
10.2005	11.2007	ЗАО «Рублево-Архангельское»	Генеральный директор
05.2006	05.2007	ОАО «ГНК»	Генеральный директор
06.2008	09.2008	Открытое акционерное общество «Полиметалл»	Член Совета директоров
02.2008	10.2008	ООО «НАФТА МОСКВА»	Генеральный директор
03.2008	н.в.	Представительство компании с ограниченной ответственностью «НАФТА МОСКВА (КИПР) ЛИМИТЕД» (Республика Кипр), г. Москва	Глава Представительства
02.10.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

10

ФИО: **Ноздрачев Денис Александрович**

Год рождения: **1973**

Образование:

**высшее**

**- Московский государственный технический университет им. Н.Э. Баумана**

**Инженер-радиомеханик, инженер-разработчик**

**- Финансовая академия при Правительстве РФ:**

**экономист**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2001	01.2006	ОАО «Внешторгбанк»	Главный специалист управления проектного финансирования, начальник отдела управления корпоративного финансирования, директор инвестиционного блока
02.2006	н.в.	Государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (ВНЭШЭКОНОМБАНК)»	Заместитель директора департамента структурного финансирования, Начальник департамента проектного финансирования, Директор департамента инфраструктуры
27.02.2009	02.10.2009	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
31.07.2009	н.в.	ОАО АКБ "Связь-банк"	Президент, Председатель Правления

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: *Корриган Джеймс Джон*

Год рождения: *1977*

Образование: *высшее*

*Закончил Университет Дублина, Тринити Колледж, Ирландия (финансы и русский язык), дата окончания: 2000 г.; Санкт-Петербургский Государственный Университет (Факультет управления), дата окончания: 1999 г.;*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	н.в.	ЗАО "ВТБ Капитал"	Начальник Управления Недвижимостью. на Глобальных Рынках Департамента Инвестиционно-Банковской Деятельности,
12.2004	07.2008	Компания «Jones Lang LaSalle»	Региональный Директор по Рынкам Капитала
02.1998	05.2006	Компания "Meridian Capital"	
02.10.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Романов Александр Владимирович*

Год рождения: *1980*

Образование:

*высшее*

*- Финансовая академия при Правительстве РФ:*

**экономист**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
12.2001	02.2003	ОАО АКБ «Автобанк»	Экономист управления финансовых институтов
02.2003	11.2006	ОАО «Внешторгбанк»	Ведущий специалист дополнительного офиса управления по г. Москве и Московской области, главный специалист управления инвестиционных программ, менеджер, ведущий менеджер управления инвестиционных операций и услуг
11.2006	н.в.	Внешэкономбанк	- заместитель начальника отдела проектов в сфере строительства и коммунальной инфраструктуры департамента структурного финансирования; - заместитель начальника управления инфраструктуры туризма департамента инфраструктуры; - начальник управления жилищно-коммунальной инфраструктуры департамента инфраструктуры
02.10.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

13

ФИО: ***Лёвин Кирилл Юрьевич***

Год рождения: ***1968***

Образование:

***высшее***

***- Московский авиационный институт им. Орджоникидзе;***

***Специальность:***

***- Экономика и управление научными исследованиями и проектированием;***

***Квалификация:***

***Инженер-экономист***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2002	10.2007	ЗАО «Газпромбанк»	Заместитель председателя Правления
05.2006	н.в.	ОАО «Магнитогорский металлургический комбинат»	Член совета директоров
03.2008	05.2008	ООО «УК Ренессанс-Капитал»	Управляющий директор
05.2008	04.2009	ООО «УК Ренессанс-Капитал»	Президент
05.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Сбербанк России»	Вице-президент, Директор департамента корпоративного бизнеса
02.10. 2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью

эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

**Президент Общества – единоличный исполнительный орган**

***Единоличный исполнительный орган эмитента избранный Советом директоров 28 июля 2009 года (Протокол № 2 от 29 июля 2009г.):***

***Поселёнов Павел Александрович***

**1**

**ФИО: *Поселёнов Павел Александрович***

**Год рождения: *1967***

**Образование:**

***высшее***

**- *Московский Государственный Университет им. М.В. Ломоносова:***

***Специальность: химия***

**- *Негосударственное образовательное учреждение «Межотраслевой технологический институт»:***

***Квалификация: Экономист***

***Специальность: «Финансы и кредит»***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.2002	02.2008	Общество с ограниченной ответственностью «ПСГ Основа»	Генеральный директор
01.2008	12.2008	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Северо-Запад»	Генеральный директор
02.2008	12.2008	Открытое акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Директор инвестиционных программ
12.2008	07.2009	Открытое акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Вице-президент по координационной деятельности
06.2009	наст. время	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат № 3"	Член Совета Директоров
07.2009	наст. время	Открытое акционерное общество "Группа Компаний ПИК"	Президент

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

### **5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

**Правление Общества - коллегиальный исполнительный орган**

**Персональный состав Правления, образованный решением Совета директоров 28 июля 2009 года (Протокол №2 от 29 июля 2009г.):**

- 1. Эйрамджанц Артём Сергевич**
- 2. Канаев Сергей Владимирович**
- 3. Сапронов Федор Борисович**
- 4. Кузнецов Константин Владимирович**
- 5. Колончина Анна Алексеевна**

**Функции Председателя Правления осуществляются Президентом ОАО «Группа Компаний ПИК - Поселёновым Павлом Александровичем.**

**Информация о лицах, входящих в действующий состав Правления эмитента:**

**1**

ФИО: **Эйрамджанц Артём Сергевич**

Год рождения: **1969**

Образование:  
**высшее**

**- Государственная финансовая академия:**

**Экономист, специальность «Международные экономические отношения»**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2000	н.в.	Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования» (до 03.2005 - Закрытое акционерное общество «Объединенный Промышленно-Торговый Банк»)	Член Совета директоров



2002	05.2006	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»	Председатель Правления
2005	н.в.	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»	Член Совета директоров
2005	06.2006	Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»	Член Совета директоров
12.2005	17.06.2008	Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»	Член Совета директоров
12.2005	06.2009	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
03.2006	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
04.2006	01.04.2008	Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»	Член Совета директоров
05.2006	11.2006	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»	Генеральный директор
08.2006	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Первый Вице-президент
21.06.2007	01.06.2008	Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»)	Член Совета директоров
29.11.2007	н.в.	СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД	Член Наблюдательного Совета

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

2

ФИО: **Канаев Сергей Владимирович**

Год рождения: **1969**

Образование:  
**высшее**

**- Московский экономико-статистический институт:**

**Инженер-экономист, специальность «Организация механизированной обработки экономической информации»**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
14.12.1999	н.в.	Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион» (до 06.2004 - ЗАО «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ»)	Генеральный директор
2001	н.в.	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»	Член Совета директоров
2005	н.в.	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»	Член Совета директоров
15.12.2005	29.06.2009	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
12.04.2006	01.04.2008	Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»	Член Совета директоров
06.2006	н.в.	Закрытое акционерное общество «Подмосковье 160 Домостроительный комбинат»	Член Правления
01.03.2008	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Первый Вице-президент
13.03.2008	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Юг»	Генеральный директор
13.03.2008	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «Ростовское море»	Генеральный директор
11.06.2008	н.в.	Открытое акционерное общество «Новоросгражданпроект»	Член Совета директоров
23.07.2008	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов

управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

3

ФИО: ***Сапронов Федор Борисович***

Год рождения: ***1973***

Образование:

***высшее***

***- Военный Университет Министерства Обороны РФ:***

***Юрист, специальность «Юриспруденция»***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
15.04.2002	31.01.2006	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Холдинг»	Директор Юридического департамента
2004	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Системс»	Генеральный директор
2005	06.2006	Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»	Член Совета директоров
20.06.2005	н.в.	Закрытое акционерное общество «Очаковский завод ЖБК»	Член Совета директоров
01.02.2006	28.07.2009	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Директор юридического департамента
03.2006	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
04.2006	01.04.2008	Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»	Член Совета директоров
06.2006	16.06.2008	Открытое акционерное общество «160 Домостроительный комбинат»	Член Совета директоров
20.06.2007	н.в.	Открытое акционерное общество «Краснопресненский сахарорафинадный завод»	Председатель Совета директоров
21.06.2007	01.06.2008	Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания» (с 25.03.2008 - Общество с ограниченной ответственностью	Член Совета директоров

		«Первая Ипотечная Компания-Москва»	
28.09.2007	01.07.2008	Закрытое акционерное общество «160 ДСК Стройконструкция-2»	Член Совета директоров
29.11.2007	н.в.	СТУРМ ПРОПЕРТИЗ ЛИМИТЕД	Член Наблюдательного Совета
30.06.2008	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»	Председатель Совета директоров
29.07.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по правовым вопросам

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

**4**

ФИО: ***Кузнецов Константин Владимирович***

Год рождения: ***1963***

Образование:

***высшее***

***- Московский ордена Трудового Красного Знамени инженерно-строительный институт им. В.В. Куйбышева:***

***Специальность: Производство строительных изделий и конструкций;***

***- Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Государственный университет управления»:***

***Мастер делового администрирования- Master of Business Administration (MBA);***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		

12.2004	03.2008	Открытое акционерное общество «Управление промышленных предприятий Главмосстроя»	Генеральный директор
06.2006	03.2008	Открытое акционерное общество Холдинговая компания Главмосстрой»	Вице-президент по промышленности
2008	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по промышленности и строительству Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК»
02.10.2008	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Автотранс»	Член Правления
01.10.2008	09.2009	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК – Неруд»	Член Правления
01.10.2008	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «МФС -ПИК»	Член Правления
09.10.2008	12.05.2009	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»	Член Правления
07.10.2008	14.05.2009	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»	Член Правления
06.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»	Член Совета Директоров
01.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Колончина Анна Алексеевна***

Год рождения: ***1972***

Образование:

*высшее*

**- Московский финансовый институт:**

**Специальность: бухгалтерский учет и аудит**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2008	01.2009	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Советник Президента по финансовым вопросам Аппарата Президента Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК»
01.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по экономике и финансам – финансовый директор Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК»
01.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
06.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»	Член Совета Директоров
06.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»	Член Совета Директоров

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

### **5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

#### **Совет директоров**

*Вознаграждения членам Совета директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» выплачиваются в соответствии с Положением о Совете директоров ОАО «Группа Компаний ПИК» (утвержден Общим собранием акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК», Протокол №4 от 06 октября 2009 года).*

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

*Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году, в соответствии с Уставом и Положением о Совете директоров, предусматриваются Положением о Совете директоров Общества, а также договорами, заключенными с членами Совета директоров. Помимо этого, соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году могут устанавливаться общим собранием акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК» в случае принятия соответствующего решения данным органом управления.*

#### **Коллегиальный исполнительный орган – Правление:**

*Вознаграждения членам Правления ОАО «Группа Компаний ПИК» выплачиваются в соответствии с Положением о Правлении ОАО «Группа Компаний ПИК» (утвержден Общим собранием акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК», Протокол №10 от 20 апреля 2006 года).*

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

*Соглашения относительно таких выплат в текущем финансовом году, в соответствии с Уставом и Положением о Правлении Общества, предусматриваются решениями Совета директоров, а также договорами, заключенными с членами Правления.*

### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*В соответствии со ст. 38 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009г.), для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием избирается ревизионная комиссия общества в количестве 3 человек.*

*В компетенцию Ревизионной комиссии входит:*

- проверка достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах;
- выявление фактов нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности;
- проверка соблюдения правовых норм при исчислении и уплате налогов;
- выявление фактов нарушения правовых актов Российской Федерации, в соответствии с которыми Общество осуществляет финансово-хозяйственную деятельность;

- оценка экономической целесообразности финансово-хозяйственных операций Общества.

*В соответствии со ст.2.1.-2.2. Положения о Ревизионной комиссии ОАО «Группа Компаний ПИК», утвержденного общим собранием акционеров (протокол №1 от 31.03.2008г.) к компетенции ревизионной комиссии относятся решение следующих вопросов:*

*2.1. Ревизионная комиссия осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, включая его филиалы и представительства.*

*2.2. Ревизионная комиссия в пределах своей компетенции осуществляет контроль за деятельностью Общества по следующим направлениям:*

- проверка финансово-хозяйственной документации Общества, в том числе, при необходимости, данных первичного бухгалтерского учета;
- проверка законности решений и действий исполнительных органов Общества, в том числе заключенных договоров и совершенных сделок;
- проверка соответствия условий совершенных Обществом сделок условиям сделок, совершаемых при сравнимых обстоятельствах;
- анализ соответствия ведения бухгалтерского и статистического учета и отчетности существующим нормативным документам;
- анализ финансового положения Общества, выявление резервов улучшения экономического состояния Общества;
- анализ своевременности и правильности расчетов с контрагентами, бюджетами различного уровня, акционерами и иными кредиторами Общества;
- анализ расчетов с дебиторами Общества, в том числе в части своевременности и полноты мер, предпринимаемых исполнительными органами;
- по иным направлениям деятельности Общества в рамках компетенции Ревизионной комиссии.

*Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента осуществляется:*

- 1. Ревизионной комиссией, избираемой общим собранием акционеров;*
- 2. Комитетом по аудиту Совета директоров;*
- 3. Структурными подразделениями эмитента – Департаментом внутреннего аудита и Контрольно-ревизионным управлением.*

*Указанные орган, комитет и структурные подразделения осуществляют свои полномочия по контролю за финансово хозяйственной деятельностью в соответствии с локальными актами эмитента, регламентирующими их деятельность и субординацию.*

*Срок работы службы внутреннего аудита/внутреннего контроля и ее ключевые сотрудники:*

*В июле 2006 года в соответствии с внесенными изменениями в штатное расписание эмитента о создании структурного подразделения эмитентом был сформирован Департамент внутреннего аудита, осуществлявший свою деятельность и в отчетном периоде. Ключевым сотрудником Департамента является его руководитель - Директор департамента.*

*Основные функции службы внутреннего аудита; подотчетность службы внутреннего аудита, взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:*

*В соответствии с локальным актом - «Департамент внутреннего аудита ОАО «Группа Компаний ПИК». Положение о подразделении», утвержденным решением Совета директоров (Протокол № 17 от 27.04.2007г.) Департамент внутреннего аудита выполняет следующие функции:*

- проведение объективного анализа аудиторских доказательств с целью осуществления независимой оценки и выражения мнения о надежности и эффективности систем, процессов, операций, осуществляемых в ОАО «Группа Компаний ПИК», а также оказание консультационной поддержки в этой части Совету Директоров, высшему руководству и



*менеджменту ОАО «Группа Компаний ПИК»;*

*- планирование деятельности и определение приоритетов внутреннего аудита на основании проведённого анализа рисков и в соответствии с целями ОАО «Группа Компаний ПИК»;*

*- реализация / выполнение плана деятельности, формирование и предоставление отчётов о результатах проделанной работы менеджменту ОАО «Группа Компаний ПИК»;*

*- оказание содействия Совету Директоров, Комитету по аудиту Совета Директоров, высшему руководству и менеджменту ОАО «Группа Компаний ПИК» по разработке мероприятий (корректирующих шагов) по результатам проведённых аудитов, а также осуществление мониторинга результатов выполнения мероприятий;*

*- консультирование менеджмента ОАО «Группа Компаний ПИК» по вопросам управления рисками, контроля, корпоративного управления;*

*- осуществление взаимодействий с подразделениями ОАО «Группа Компаний ПИК» в части оказания поддержки по вопросам, относящимся к ведению внутреннего аудита;*

*- координация своей деятельности с деятельностью внешнего аудитора с целью избежать дублирования усилий и минимизировать затраты на аудит;*

*- оказание содействия в расследовании мошенничеств, информирование Совета Директоров и высшего руководства ОАО «Группа Компаний ПИК» о результатах проделанной работы;*

*- периодическая отчетность перед Советом Директоров и высшим руководством ОАО «Группа Компаний ПИК» о деятельности Департамента внутреннего аудита о результатах проведенного аудита, выявленных недостатках, существенных рисках, проблемах контроля и корпоративного управления, других сведениях, необходимых Совету Директоров и высшему руководству в соответствии с их зонами ответственности;*

*- информирование Совета Директоров, высшего руководства и менеджмента ОАО «Группа Компаний ПИК» о результатах и качестве выполнения мероприятий (корректирующих шагов), проведенных по результатам аудита;*

*выполнение прочих заданий, поручений и участие в прочих проектах – по поручению Совета Директоров и высшего руководства ОАО «Группа Компаний ПИК».*

Подотчетность службы внутреннего аудита, взаимодействие с исполнительными органами управления эмитента и советом директоров (наблюдательным советом) эмитента:

*В соответствии с локальным актом - «Департамент внутреннего аудита ОАО «Группа Компаний ПИК». Положение о подразделении», утвержденным решением Совета директоров (Протокол № 17 от 27.04.2007г.) Департамент внутреннего аудита подчиняется функционально – Совету Директоров ОАО «Группа Компаний ПИК», а административно Президенту ОАО «Группа Компаний ПИК».*

*Департамент внутреннего аудита во взаимодействии с Советом Директоров, Комитетом по аудиту Совета Директоров, высшим руководством и менеджментом ОАО «Группа Компаний ПИК» участвует в совершенствовании систем управления рисками, контроля и корпоративного управления с целью обеспечения:*

*- эффективности процесса управления рисками;*

*- надежности и эффективности системы внутреннего контроля;*

*- достоверности финансовой и управленческой отчетности;*

*- обеспечение соблюдения ОАО «Группа Компаний ПИК» законодательства.*

Взаимодействие службы внутреннего аудита и внешнего аудитора эмитента:

*Получение информации, данных. Проведение встреч, обсуждений с целью выявления рисков, получения оценки внешнего аудитора о состоянии системы внутреннего контроля.*

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

*Внутренним документом эмитента, устанавливающим правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации является Положение об инсайдерской информации (утверждено решением Совета директоров – Протокол № 13 от 28.04.2006г.)*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен его полный текст:  
[www.pik.ru/doc\\_iner/](http://www.pik.ru/doc_iner/)

### 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:  
**Ревизионная комиссия**

**Персональный состав Ревизионной комиссии эмитента, избранный на годовом общем собрании акционеров эмитента 29 июня 2009г. (Протокол № 3 от 07.07.2009 г.):**

1. **Монетова Людмила Петровна**
2. **Иванова Елена Алексеевна**
3. **Кобизская Ольга Викторовна**

#### Информация о лицах, входящих в действующий состав Ревизионной комиссии эмитента:

**1**

ФИО: **Монетова Людмила Петровна**

Год рождения: **1956**

Образование:  
**высшее**

**- Всероссийская государственная налоговая академия Министерства РФ по налогам и сборам: Экономист, специальность «Бухгалтерский учет и аудит»**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2005	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза и аудит»	Заместитель Генерального директора
2005	2006	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-Инвест"	Начальник контрольно-ревизионного отдела Департамента экономики и финансов
2006	2006	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Начальник отдела аудита экспертно-ревизионного управления Департамента экономики и финансов
2006	2007	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Начальник отдела аудита - заместитель начальника контрольно-ревизионного управления Департамента внутреннего аудита
2007	2008	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Начальник отдела аудита - заместитель начальника контрольно-ревизионного управления
12.2008	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Начальник Контрольно-ревизионного управления

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

2

ФИО: **Иванова Елена Алексеевна**

Год рождения: **1977**

Образование:

**высшее**

**- Волжская государственная академия водного транспорта:**

**Экономист, специальность «Бухгалтерский учет и аудит»**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2005	09.2006	Открытое акционерное общество «Лианозовский молочный комбинат (после 06.07.06г. - Открытое акционерное общество «Вимм-Билль-Данн»)	Специалист по международной отчетности
10.2006	11.2007	Открытое акционерное общество «Вимм-Билль-Данн продукты питания»	Менеджер отдела международной отчетности Службы финансового контролера
11.2007	02.2009	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель начальника по контролю над иностранными инвестициями Управления отчетности по МСФО департамента финансов и отчетности
02.2009	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Начальник Управления и отчетности по МСФО Департамента финансов и отчетности

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

3

ФИО: **Кобизская Ольга Викторовна**

Год рождения: **1972**

Образование:

**высшее**

**- Университет Российской академии образования:**

**специализация – практический маркетинг, специальность «Коммерция»**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2004	01.2006	Общество с ограниченной ответственностью «Пик Холдинг»	Заместитель директора департамента корпоративного развития и проектного финансирования (с 11.2005 – Департамент кредитно-финансовых операций)
02.2006	06.2006	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора Департамента кредитно-финансовых операций
06.2006	н.в.	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора Казначейства по привлечению финансовых ресурсов

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало.*

#### **5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершённый финансовый год:

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:  
*Ревизионная комиссия*

*В соответствии с Положением о Ревизионной комиссии ОАО «Группа Компаний ПИК» (утверждено Общим собранием акционеров ОАО «Группа Компаний ПИК», Протокол № 1 от 31 марта 2008 года) членам Ревизионной комиссии компенсируются все подтвержденные расходы, связанные с исполнением ими обязанностей членов Ревизионной комиссии.*

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

*Указанные соглашения отсутствуют.*

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал информация, содержащаяся в настоящем пункте, не указывается.

### **VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

#### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: *8 (восемь)*

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: *5 (пять)*

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций:

#### ***Номинальные держатели***

Сведения о номинальных держателях, на которых зарегистрированы в реестре акционеров эмитента акции, составляющие не менее чем 5 процентов уставного капитала или не менее чем 5 процентов обыкновенных акций эмитента:

**I. Полное фирменное наименование номинального держателя: «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью**

Сокращенное фирменное наименование номинального держателя: **ООО «Дойче Банк»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 129090, город Москва, улица Щепкина, 4**

Контактный телефон: **+7 (495) 797-50-00**

Факс: **+7 (495) 797-50-17**

Адрес электронной почты: **[db.moscow@db.com](mailto:db.moscow@db.com)**

**1) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-05616-000100**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **04.09.2001**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг**

**2) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-05600-100000**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **04.09.2001**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг**

**3) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-05608-010000**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **04.09.2001**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: **Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг**

**4) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-09679-001000**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **14.11.2006**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения**

**срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг:  
**Федеральная служба по финансовым рынкам**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **191 428 612 обыкновенных акций эмитента, что составляет 38,81 % от общего числа обыкновенных акций эмитента**

**II.** Полное фирменное наименование номинального держателя:

**Закрытое Акционерное Общество «Депозитарно-Клиринговая Компания»**

Сокращенное фирменное наименование номинального держателя: **ЗАО «ДКК»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 115162, город Москва, улица Шаболовка, дом 31, строение Б**

Контактный телефон: **+7 (495) 956-09-99; 411-83-38**

Факс: **+7 (495) 232-68-04; 411-83-37**

Адрес электронной почты: **dcc@dcc.ru**

**1) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-06236-000100**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **09.10.2002**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг:  
**Федеральная служба по финансовым рынкам**

**2) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление клиринговой деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-06229-000010**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **07.10.2002**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг:  
**Федеральная служба по финансовым рынкам**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: **270 635 679 обыкновенных акций эмитента, что составляет 54, 87 % от общего числа обыкновенных акций эмитента**

**III.** Полное фирменное наименование номинального держателя:

**Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр»**

Сокращенное фирменное наименование номинального держателя: **ЗАО «НДЦ»**

Полное наименование на английском языке: **The National Depository Center (Closed Joint Stock Company)**

Сокращенное наименование на английском языке: **NDC**

Место нахождения: **г. Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 4**

Контактный телефон: **+7 (495) 956-27-90/91**

Факс: **+7 (495) 956-27-92**

Адрес электронной почты: **dc@ndc.ru**

**1) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **177-03431-000100**

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: **04.12.2000**

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: *без ограничения срока действия*

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: ***Федеральная служба по финансовым рынкам***

**2) Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление клиринговой деятельности**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: ***177-03437-000010***

Дата выдачи лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: ***04.12.2000***

Срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг: *без ограничения срока действия*

Наименование органа, выдавшего лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг: ***Федеральная служба по финансовым рынкам***

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: ***30 524 538 обыкновенных акций эмитента, что составляет 6,19 % от общего числа обыкновенных акций эмитента***

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности

***Указанной доли нет***

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации)

***Указанной доли нет***

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности

***Указанной доли нет***

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

***Указанное право не предусмотрено***

### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

***Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет***

### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:



2004 год

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 20 мая 2004 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ» (после 06.2004 - Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»)**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ЖИЛСТРОЙИНДУСТРИЯ» (после 06.2004 - ЗАО «ПИК-Регион»)**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 09 сентября 2004 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

2005 год

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 07 июня 2005 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 15 августа 2005 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 07 октября 2005 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 18 октября 2005 года

1) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Писарев Кирилл Валерьевич**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,4%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,4%**

2) Фамилия, имя, отчество физического лица:

**Жуков Юрий Владимирович**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **5,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **5,8%**

3) Полное фирменное наименование:

**Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания-Регион»**

Сокращенное фирменное наименование:

**ЗАО «ПИК-Регион»**

Доля лица в уставном капитале эмитента: **79,8%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **79,8%**

**2006 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 07 февраля 2006 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 01 марта 2006 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 28 апреля 2006 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 29 мая 2006 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,98%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,98%**

**2007 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 29 января 2007 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,986%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,986%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,986%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,986%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 30 марта 2007 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,986%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,986%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **49,986%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **49,986%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 30 мая 2007 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **50%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **50%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **50%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **50%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 03 августа 2007 года

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **41,74%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **41,74%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **41,74%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **41,74%**

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**ИБГ Девелопмент Груп Инк. («IBG Development Group Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0,44%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0,44%**

2) Полное фирменное наименование:

**ФМС Риелторс Холдинг Инк. («FMC Realtors Holding Inc.»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0,44%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0,44%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **10,84%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,84%**

**2008 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 04 февраля 2008 года

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **35,68%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **35,68%**

2) Полное фирменное наименование:

**Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **41,9%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **41,9%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **18,38%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **18,38%**

Клиенты Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)

Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **6,22%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **6,22%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 15 мая 2008 года

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **35,68%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **35,68%**

2) Полное фирменное наименование:

**Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **38,45%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **38,45%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **21,86%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **21,86%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 21 ноября 2008 года

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **30,508%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **30,508%**

2) Полное фирменное наименование:

**Clearstream Banking S.A. (Клирстрим Бэнкинг Сосаеде Аноним)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **10,000%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,000%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **24,997%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **24,997%**

Клиенты номинального держателя Закрытого Акционерного Общества «Депозитарно-Клиринговая Компания»

1) Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **28,707%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **28,707%**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 11 декабря 2008 года

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **30,508%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **30,508%**

2) Полное фирменное наименование:

**Clearstream Banking S.A. (Клирстрим Бэнкинг Сосаеде Аноним)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **10,000%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,000%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **24,927%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **24,927%**

Клиенты номинального держателя Закрытого Акционерного Общества «Депозитарно-Клиринговая Компания»

1) Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **28,707%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **28,707%**

**2009 год**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 15 мая 2009 года

Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью

1) Полное фирменное наименование:

**Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **18 %**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **18%**

2) Полное фирменное наименование:

**Clearstream Banking S.A. (Клирстрим Бэнкинг Сосаеде Аноним)**

Сокращенное фирменное наименование:

-



Доля лица в уставном капитале эмитента: **10,000%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,000%**

3) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **24,322%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **24,322%**

**Клиенты номинального держателя Закрытого Акционерного Общества «Депозитарно-Клиринговая Компания»**

1) Полное фирменное наименование:

**Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **17%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **17%**

2) Полное фирменное наименование:

**Lacero Trading Limited (ЛАСЕРО ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **25%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **25%**

**Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров: 15 июля 2009 года**

**Клиенты номинального держателя «Дойче Банк» Общество с ограниченной ответственностью**

1) Полное фирменное наименование:

**Clearstream Banking S.A. (Клирстрим Бэнкинг Сосаете Аноним)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **10,000%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **10,000%**

2) Полное фирменное наименование:

**Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Траст Компани Америкас»)**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **23,248%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **23,248%**

3) Полное фирменное наименование:

**HOLBORNER SERVICES LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **3,646%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **3,646%**

4) Полное фирменное наименование:

***Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)***

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **1,86 %**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **1,86%**

5) Полное фирменное наименование:

***Lacero Trading Limited (ЛАСЕРО ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД)***

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **0,56%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0,56%**

**Клиенты номинального держателя Закрытого Акционерного Общества «Депозитарно-Клиринговая Компания»**

1) Полное фирменное наименование:

***HOLBORNER SERVICES LIMITED***

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **2,626%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **2,626%**

2) Полное фирменное наименование:

***Maritrade Investments Limited (МЭРИТРЕЙД ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)***

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **12,50 %**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **12,50%**

3) Полное фирменное наименование:

***Forienst Investments Limited (ФОРИЕНСТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)***

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **14,36 %**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **14,36 %**

4) Полное фирменное наименование:

***Lacero Trading Limited (ЛАСЕРО ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД)***

Сокращенное фирменное наименование:

-

Доля лица в уставном капитале эмитента: **24,37%**

Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **24,37%**

**6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала

Наименование показателя	Общее	Общий объем в денежном
-------------------------	-------	------------------------

	количество	выражении, руб.
Совершенных эмитентом за отчетный период сделки, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента	4	917 702 799
Совершенных эмитентом за отчетный период сделки, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента	0	0
Совершенных эмитентом за отчетный период сделки, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента)	4	917 702 799
Совершенных эмитентом за отчетный период сделки, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал: **0**

Общий объем в денежном выражении сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, совершенных эмитентом за последний отчетный квартал, руб.: **0**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которой имелась заинтересованность и решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием акционеров (участников) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации: **0**

#### **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

В ежеквартальном отчете за четвертый квартал указанная информация не раскрывается.

### **VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация**

#### **7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента**

*Не указывается в данном отчетном квартале.*

*Годовая бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации включается в состав ежеквартального отчета за первый квартал.*

#### **7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал**

Состав квартальной бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету

а) квартальная бухгалтерская отчетность эмитента, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

*Не прилагается к ежеквартальному отчету за четвертый квартал;*

б) квартальная бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета

США: Указанная квартальная отчетность не составляется и не прилагается.

**7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год**

*Не указывается, поскольку сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность к ежеквартальному отчету за IV квартал не прилагается.*

**7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

*В ежеквартальном отчете за IV квартал учетная политика эмитента не подлежит раскрытию, поскольку изменения в учетную политику эмитента в отчетном квартале не вносились.*

**7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)*

**7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого финансового года**

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.:  
**90 381 472,26**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.:

**8 447 131,20**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала:

*Существенных изменений в составе недвижимого имущества не происходило.*

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента: *указанных приобретений или выбытий не было.*

Сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого финансового года до даты окончания отчетного квартала: *указанных изменений не было.*

**7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента:**

*20 июля 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-52241/09-47-351 по иску ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК» к ОАО «Группа Компаний ПИК» и ОАО «ДСК № 3» о солидарном взыскании задолженности по Кредитному соглашению № 000001000507 в размере 10 840 917,67 долларов США, в том числе: 10 000 000 – основной долг, 162 099,18 – проценты за пользование кредитом и 678 818,49 – неустойка за просрочку основного долга и проценты за пользование кредитом с 06.03.2009г. по 09.04.2009г. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 20.07.2009г. исковое заявление было принято к производству. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 30.07.2009г. иски удовлетворены частично: с ОАО «Группа Компаний ПИК» и ОАО «ДСК №3» солидарно взыскана в полном объеме сумма основного долга и процента. Сумма неустойки уменьшена до 200 тыс. руб. ОАО «ДСК №3» обратилось с апелляционной жалобой на судебный акт. Определением Девятого арбитражного апелляционного суда от 16.11.2009 г. производство по апелляционной жалобе прекращено в связи с отказом Ответчика. ОАО «Группа Компаний ПИК» обратилось с кассационной жалобой. В настоящее время между сторонами достигнуто соглашение о мирном урегулировании спора. Судебное разбирательство предполагается прекратить.*

*08 июля 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-6550/09-56-368*

*по иску ОАО «Северная Казна» к ОАО «Группа Компаний ПИК» о взыскании задолженности в размере 81 345 832,6 рублей. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 08.07.2009г. исковое заявление было принято к производству. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 08.09.2009г. иски удовлетворены в полном объеме. Ответчик обратился с апелляционной жалобой. 02.11.2009 г. Девятый арбитражный апелляционный суд отменил судебный акт первой инстанции, назначив повторное рассмотрение дела. Постановление Девятого арбитражного суда от 02.12.2009 иск удовлетворен в полном объеме.*

*28 июля 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-91901/09-56-486 по иску ОАО «Северная Казна» к ОАО «Группа Компаний ПИК» о взыскании вексельного долга в размере 135 076 388,00 рублей, из которых: сумма вексельного долга в размере 125 000 000 рублей по простым векселям №№062267-062291, проценты в размере 4 663 194,00 рублей, пени в размере 4 663 194,00 рублей, госпошлина в размере 100 000 рублей. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 28.07.2009г. исковое заявление было принято к производству. Решением арбитражного суда г. Москвы от 18.11.2009 г. иски удовлетворены частично.*

*15 сентября 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-18741/09-56-685 по иску ОАО «Северная Казна» к ОАО «Группа Компаний ПИК» о взыскании вексельного долга в размере 132 881 944,5 рублей, из которых: сумма вексельного долга в размере 125 000 000,00 рублей (векселя №№062217-062241), проценты в размере 3 565 972,25 рублей, пеня в размере 3 565 972,25, 750 000 рублей – издержки по протесту, государственная пошлина в размере 100 000 рублей. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 15 сентября 2009 года исковое заявление было принято к производству. Решением Арбитражного суда города Москвы от 09.12.2009 г. иски удовлетворены частично в сумме 132 131 944,5 рублей, а так же госпошлина в сумме 100 000 рублей. Ответчик обратился с апелляционной жалобой.*

*22 сентября 2009 года в Арбитражном суде г. Москвы возбуждено дело № А40-122484/09-56-706 по иску ОАО «Северная Казна» к ОАО «Группа Компаний ПИК» о взыскании вексельного долга в размере 81 345 832,6 рублей, из которых сумма вексельного долга в размере 75 000 000,00 рублей (векселя №№062292-062316), проценты в размере 2 797 916,3 рублей, пеня в размере 2 797 916,3 рублей, 750 000 рублей – издержки по протесту, а также государственную пошлину в размере 100 000 рублей. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 22 сентября 2009 года исковое заявление было принято к производству.*

ОАО «Группа Компаний ПИК» в настоящее время прилагает все усилия, направленные на благоприятное разрешение указанных выше спорных ситуаций.

Иных судебных процессов, участие в которых может существенным образом отразиться на финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Группа Компаний ПИК», нет.

## **VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **30 828 774 000**

#### **Обыкновенные акции**

Общая номинальная стоимость: **30 828 774 000**

Размер доли в УК, %: **100**

#### **Привилегированные**

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: 0

*Часть акций эмитента обращается за пределами Российской Федерации посредством обращения в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранных эмитентов, удостоверяющих права в отношении указанных акций эмитента*

Категории (типы) акций, обращающихся за пределами Российской Федерации:

Вид ценной бумаги: *акции*

Категория акций: *обыкновенные*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Доля акций, обращающихся за пределами Российской Федерации, от общего количества акций соответствующей категории (типа): *по состоянию на 31.12.2010г. – 163 295 963 обыкновенных именных акций, что составляет 33,11 % от общего числа размещенных обыкновенных именных акций эмитента.*

Иностранный эмитент, ценные бумаги которого удостоверяют права в отношении акций эмитента данной категории (типа)

Полное фирменное наименование: *Deutsche Bank Trust Company Americas («Дойче Банк Трест Компани Америкас»)*

Место нахождения: *60 Wall Street New York, NY 10005, United States of America (60 Уолл Стрит, Нью-Йорк, штат Нью-Йорк, США)*

Краткое описание программы (типа программы) выпуска ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении акций данной категории (типа):

*Компания Deutsche Bank Trust Company Americas выпустила в соответствии с иностранным правом Global depositary receipt (GDR), удостоверяющие права в отношении обыкновенных именных акций эмитента. GDR выпущены в соответствии с двумя депозитарными соглашениями: GDR по Правилу 144A и GDR по Регламенту S. При этом одна GDR представляет одну обыкновенную акцию эмитента.*

Сведения о получении разрешения Федеральной комиссии на допуск акций эмитента данной категории (типа) к обращению за пределами Российской Федерации (если применимо):

*- В соответствии с Приказом ФСФР России от 08 мая 2007 года №07-963/пз-и разрешено размещение и обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг I-02-01556-A от 10.11.98, государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг I-02-01556-A-003D от 08.05.2007, в количестве 107 940 000 (Сто семь миллионов девятьсот сорок тысяч) обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК»;*

*- В соответствии с Приказом ФСФР России от 10 апреля 2008 года №08-797/пз-и разрешено обращение за пределами Российской Федерации обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК», государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг I-02-01556-A от 10.11.98, в количестве 64 701 131 (Шестидесяти четырех миллионов семьсот одной тысячи сто тридцати одной) обыкновенной именной бездокументарной акции*

Иностранный организатор торговли (организаторы торговли), через которого обращаются ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении акций эмитента (если такое обращение существует):

*London Stock Exchange (10 Paternoster Square, London, EC4M 7LS)*

Дополнительные сведения:

*Депозитарные расписки на акции ОАО «Группа Компаний ПИК» с 30 ноября 2007 года учитываются при расчете индексов MSCI Emerging Markets (MSCI EM) и MSCI Russia.*

*Индекс MSCI Emerging Markets (MSCI EM), куда входит MSCI Russia, рассчитывается подразделением инвестиционного банка Morgan Stanley. Он ориентирован на инвестфонды, вкладывающие денежные средства в российские акции.*

*Вес (зависит от капитализации эмитента, количества акций в свободном обращении и их*

доступности) GDR на акции ОАО «Группа Компаний ПИК» при включении в MSCI Emerging Markets (MSCI EM) составил 0,34%, в MSCI Russia - 0,7%.

#### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

*Изменений размера УК за данный период не было*

#### **8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента**

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: *Резервный фонд*

Размер фонда, установленный учредительными документами: *Уставом ОАО «Группа Компаний ПИК» предусмотрено создание Резервного фонда в размере 5 процентов от уставного капитала общества*

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: *11 583*

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): *0.03757*

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: *0*

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: *0*

#### **8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Наименование высшего органа управления эмитента: *В соответствии со ст.47 Федерального закона «Об акционерных обществах» и ст.18 Устава ОАО «Группа Компаний ПИК» высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*Общий порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания высшего органа управления предусмотрен Федеральным законом «Об акционерных обществах» и конкретизирован Уставом эмитента.*

*В соответствии с п.1 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009г.) Совет директоров Общества определяет порядок сообщения акционерам о проведении общего собрания акционеров.*

*В соответствии с п.2 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009г.) сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.*

*Сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до даты его проведения в следующих случаях:*

*- если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества;*

*- если повестка дня общего собрания акционеров содержит вопрос о реорганизации Общества в форме слияния, выделения или разделения и вопрос об избрании Совета директоров Общества, создаваемого путем реорганизации в форме слияния, выделения или разделения.*

*В соответствии с п.3 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009 г.) в указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом либо опубликовано в газете «Коммерсант». Конкретный способ направления уведомления определяется Советом директоров при назначении общего собрания акционеров.*

*В соответствии с п.4 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний*

**ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009г.) Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении общего собрания акционеров путем размещения соответствующего сообщения в различных периодических печатных изданиях или через иные средства массовой информации (телевидение, радио), а также путем размещения соответствующей информации на сайте Общества в сети Интернет.**

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

**В соответствии с п.1 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров протокол №4 от 06.10.2009 г.) внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций Общества на дату предъявления требования.**

**В соответствии с п.2 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009 г.) созыв внеочередного общего собрания акционеров по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.**

**В соответствии с п.3 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009 г.) в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, то такое предложение должно содержать имена кандидатов и данные документов, удостоверяющих их личность: серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ, в случае, если кандидат является акционером Общества, также указывается количество и категория (тип) принадлежащих ему акций, наименование органа, для избрания в который предлагается кандидат. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций. Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров.**

**В соответствии с п.5 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009 г.) в течение 5 дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10% голосующих акций Общества, о созыве внеочередного общего собрания акционеров Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров либо об отказе в его созыве.**

**В соответствии с п.10 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009 г.) в случае если в течение установленного Федеральным законом «Об акционерных обществах» срока Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, внеочередное общее собрание акционеров может быть созвано органами и лицами, требующими его созыва. При этом органы и лица, созывающие внеочередное общее собрание акционеров, обладают предусмотренными Федеральным законом «Об акционерных обществах» полномочиями, необходимыми для созыва и проведения общего собрания**



акционеров. В этом случае расходы на подготовку и проведение общего собрания акционеров могут быть возмещены по решению общего собрания акционеров за счет средств Общества.

Порядок направления (предъявления) требований о созыве (о проведении) внеочередного собрания высшего органа управления эмитента предусмотрен Положением о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров (утв. постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 31 мая 2002 г. №17/нс).

В соответствии с п.2.1. Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут быть представлены путем:

- направления почтовой связью по адресу (месту нахождения) единоличного исполнительного органа общества, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц, по адресам, указанным в уставе общества или в ином внутреннем документе общества, регулирующем деятельность общего собрания;
- вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа общества, председателю совета директоров (наблюдательного совета) общества, корпоративному секретарю общества или иному лицу, уполномоченному принимать письменную корреспонденцию, адресованную обществу.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Общий порядок определения даты проведения собрания высшего органа управления предусмотрен Федеральным законом «Об акционерных обществах» и конкретизирован уставом эмитента.

В соответствии с п.1 ст.24 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009 г.), при подготовке к проведению Общего собрания акционеров Совет директоров Общества определяет дату проведения общего собрания акционеров.

В соответствии с п.1 ст.18 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009 г.), годовое общее собрание акционеров проводится в сроки не ранее чем через два месяца и не позднее, чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

В соответствии с п.6 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009 г.), внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 % голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

В соответствии с п.6 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2009 г.), внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, повестка дня которого содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

В случае, когда количество членов Советов директоров Общества становится менее количества, составляющего кворум для проведения заседаний Совета директоров Общества, внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы для решения вопроса об избрании Совета директоров Общества, должно быть проведено в течение 70 дней с момента принятия решения о его проведении Советом директоров Общества.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания высшего органа управления предусмотрены Федеральным законом «Об акционерных обществах» и уставом

эмитента.

*В соответствии с п.3 ст.18 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием (протокол №4 от 06.10.2009 г.), акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2% голосующих акций Общества, в срок не позднее 45 дней после окончания финансового года Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества, Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа.*

*В соответствии с п.4 ст.18 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием (протокол №4 от 06.10.2009 г.), предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров вносится в письменной форме, содержащей формулировку вопроса, имя (наименование) акционера (акционеров), вносящего вопрос, количества и категории (типа) принадлежащих ему акций и должно быть подписано акционером (акционерами). Предложение о внесении вопросов в повестку дня общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.*

*В соответствии с п.1 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием (протокол №4 от 06.10.2009 г.) внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10% голосующих акций Общества на дату предъявления требования.*

*В соответствии с п.3 ст.22 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием (протокол №4 от 06.10.2009 г.) в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, то такое предложение должно содержать имена кандидатов и данные документов, удостоверяющих их личность: серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ, в случае, если кандидат является акционером Общества, также указывается количество и категория (тип) принадлежащих ему акций, наименование органа, для избрания в который предлагается кандидат. При этом число кандидатов не может превышать количественный состав соответствующего органа. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций. Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров.*

*Порядок внесения предложений в повестку для собрания высшего органа управления эмитента предусмотрен Положением о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров (утв. постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 31 мая 2002 г. №17/пс).*

*В соответствии с п.2.1. Положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров предложения о внесении в повестку для собрания акционеров могут быть внесены путем:*

- направления почтовой связью по адресу (месту нахождения) единоличного исполнительного органа общества, содержащемуся в едином государственном реестре юридических лиц, по адресам, указанным в уставе общества или в ином внутреннем документе общества, регулирующем деятельность общего собрания;*
- вручения под роспись лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа общества, председателю совета директоров (наблюдательного совета) общества, корпоративному секретарю общества или иному лицу, уполномоченному принимать*

*письменную корреспонденцию, адресованную обществу.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

*Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами) предусмотрены Федеральным законом «Об акционерных обществах».*

*В соответствии с п.4 ст.52 Федерального закона «Об акционерных обществах» информация (материалы), предоставляемые для подготовки и проведения собрания высшего органа управления, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров предоставляется лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) предоставляется лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, также во время его проведения.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления предусмотрен Федеральным законом «Об акционерных обществах».*

*В соответствии с п.4 ст.62 Федерального закона «Об акционерных обществах» решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.*

#### **8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

##### **1**

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 2»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «ДСК-2»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д. 1*

ИНН: *7729022911*

ОГРН: *1027700180309*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *97,799%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

##### **2**

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Домостроительный комбинат № 3»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «ДСК-3»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 119618, г. Москва, Боровское шоссе, д. 2, строение*

*1*

ИНН: 7732002200

ОГРН: 1027739013664

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 87,3%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

3

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «100 Комбинат железобетонных изделий»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «100 КЖИ»*

Место нахождения: *141364, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Скорopusковский, поселок Скорopusковский, производственная зона, 12*

ИНН: 5042000019

ОГРН: 1025005321109

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 92,3%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

4

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания - Регион»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ПИК-Регион»*

Место нахождения: *141800, Московская область, г.Дмитров, ул.Профессиональная, д.4*

ИНН: 7729118074

ОГРН: 1027700214189

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

5

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Первая Ипотечная Компания-Москва»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Москва»*

ИНН: 7703563024

ОГРН: 1057748191467

Место нахождения: *123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

6

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Девелопмент»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Девелопмент»*

Место нахождения: *121471, г.Москва, улица Рябиновая, д.22 А, стр. 2*

ИНН: 7713172975

ОГРН:1027739139086

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

7

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Сервис»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Бизнес Сервис»*

Место нахождения: *123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1*

ИНН: *7703705053*

ОГРН: *1097746501995*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *25%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

**8**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Комфорт»*

Место нахождения: *107066, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 38/2, стр. 1*

ИНН: *7701208190*

ОГРН: *1027700082266*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

**9**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Дизайн»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК Дизайн»*

Место нахождения: *127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 46, корп. 1*

ИНН: *7713164519*

ОГРН: *1027739092039*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

**10**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «МФС-ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «МФС-ПИК»*

Место нахождения: *115114, г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, стр. 6*

ИНН: *7704539433*

ОГРН: *1047796934195*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

**11**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Автотранс»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Автотранс»*

Место нахождения: *119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д. 1, стр. 34*

ИНН: *7729537170*

ОГРН: *1057749215479*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *51%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

12

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК  
Технолоджи»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК Технолоджи»*

Место нахождения: *119530, г. Москва, пр-д Стройкомбината, д.1*

ИНН: *7729409210*

ОГРН: *1027739138833*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *51%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

13

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-  
Инвест»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-Инвест»*

Место нахождения: *109544, г. Москва, ул. Рабочая, д.93, стр. 2*

ИНН: *7709317610*

ОГРН: *1027739136457*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

14

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-  
ПОДЪЕМ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-ПОДЪЕМ»*

Место нахождения: *119618, г. Москва, Боровское шоссе, д.2, стр. 1*

ИНН: *7732507480*

ОГРН: *1067746330310*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *70%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

15

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-  
профиль»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК-профиль»*

Место нахождения: *127644, г. Москва, ул. Лобненская, д. 18, стр. 4*

ИНН: *7713153394*

ОГРН: *1027739135060*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

16

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью  
«Производственное Предприятие «ЭКСПЛИТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПП «ЭКСПЛИТ»*

Место нахождения: *119530, г. Москва, проезд Стройкомбината, д.1*

ИНН: 7729423991

ОГРН: 1037729004158

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

17

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Проектно-архитектурная мастерская «ПИК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ПИК Проект»*

Место нахождения: *127521, г. Москва, 17-проезд Марьиной роуи, д.1, стр. 1*

ИНН: 7727206078

ОГРН: 1027739136050

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 56%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

18

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Энергосервис»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Энергосервис»*

Место нахождения: *123001, г. Москва, ул. Садовая Кудринская, д.24/27, стр.1*

ИНН: 7709571825

ОГРН: 10477967668304

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

19

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Системс»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК Системс»*

Место нахождения: *123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1*

ИНН: 7703300240

ОГРН: 1027739135709

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

20

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ПИК - Развитие территорий»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ПИК - РТ»*

Место нахождения: *123001, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 24/27, стр. 1*

ИНН: 7703255661

ОГРН: 1027739093843

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 100%

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

21

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью*

**«Стройэкоресурс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стройэкоресурс»**

Место нахождения: **109028, г. Москва, ул. Солянка, д. 1/2, стр. 1**

ИНН: **7709311930**

ОГРН: **1027739135203**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**22**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Основа»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Торговый Дом «Основа»**

Место нахождения: **121374, г. Москва, Можайское шоссе, д. 4, корп.1**

ИНН: **7703372319**

ОГРН: **1037703026943**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**23**

Полное фирменное наименование: **ПИОЛЕНТА ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД («PIOLENTA HOLDINGS LIMITED»)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: **Гр. Ксенопоулоу, 17, П.С. 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17 P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Регистрационный номер: **191348**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**24**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Виктор»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Виктор»**

Место нахождения: **123100, г. Москва, ул. Мантулинская, д. 7, стр. 3, пом.1**

ИНН: **7709398673**

ОГРН: **1027709035276**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**25**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «160 ДСК Стройконструкция-2»**

Место нахождения: **г.Королев, ул. Калининградская, д.12**

ИНН: **5018055592**

ОГРН: **1025002033605**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **76,64%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**



26

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Стройбизнесцентр»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Стройбизнесцентр»*

Место нахождения: *123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр.1*

ИНН: *7703627214*

ОГРН: *1077746368468*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

27

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Детский центр «КЛЕПА»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Детский центр «КЛЕПА»*

Место нахождения: *125047, г. Москва, ул. Александра Невского, д. 27, стр. 1*

ИНН: *7710332099*

ОГРН: *1027739137634*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

28

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «ИННОТЕК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ИННОТЕК»*

Место нахождения: *123001, г. Москва, Садовая-Кудринская, д.24/27, стр.1*

ИНН: *7714514004*

ОГРН: *1037739879165*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

29

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Очаковский завод ЖБК»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Очаковский завод ЖБК»*

Место нахождения: *РФ, 119361, г. Москва, ул. Б. Очаковская, д.3, стр. 1*

ИНН: *7729509166*

ОГРН: *1047796463307*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *51%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

30

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Трикотажное предприятие «Красный Восток»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО ТП «Красный Восток»*

Место нахождения: *105058, г. Москва, ул. Мироновская, д. 46*

ИНН: *7719044264*

ОГРН: *1027739137084*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *93,3%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

31

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Кусковский ордена «Знак Почета» химический завод»; ОАО «КХЗ»*

Место нахождения: *111394, г. Москва, ул. Перовская, д. 66*

ИНН: *7720015388*

ОГРН: *1027739172780*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *92,43%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

32

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество Завод доборного железобетона «ВОЛГА ФОРМ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО ЗДЖБ «ВОЛГА ФОРМ»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 603074, г. Нижний Новгород, ул. Народная, д.41 «Б»*

ИНН: *5259030971*

ОГРН: *1025202830971*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

33

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Спеццветмед-Инвест»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Спеццветмед-Инвест»*

Место нахождения: *127521, Москва, 17-й проезд Марьиной рощи, дом 1, стр.1*

ИНН: *7728517686*

ОГРН: *1047796495900*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

34

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРОПРОЕКТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ЕВРОПРОЕКТ»*

Место нахождения: *123007, г. Москва, ул. 4-я Магистральная, д. 11, корп. 1*

ИНН: *7714599209*

ОГРН: *1057746752403*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

35

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «480 Комбинат железобетонных изделий»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «480 КЖИ»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 301064, Тульская область г. Алексин, ул. Парковая, д. 5*

ИНН: **7111003137**

ОГРН: **1027103670890**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**36**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Статус Лэнд»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Статус Лэнд»**

Место нахождения: **117405, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 141, стр. 19**

ИНН: **5003049684**

ОГРН: **1045000909469**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**37**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «НСС»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «НСС»**

Место нахождения: **249033, Калужская область, г.Обнинск, ул. Менделеева, д.14**

ИНН: **4025412892**

ОГРН: **1074025003832**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**38**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «ПИК-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «ПИК-Запад»**

Место нахождения: **249033, Калужская область, г. Обнинск, ул. Менделеева, д. 14**

ИНН: **7722556248**

ОГРН: **1057748240384**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**39**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Риэлти»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Риэлти»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1**

ИНН: **7703653768**

ОГРН: **1087746005632**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**40**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Подмосковье»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Подмосковье»**

Место нахождения: **141800, Московская область, г. Дмитров, ул.Профессиональная, д. 4**

ИНН: **5007064210**

ОГРН: **1085007000638**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**41**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК Северо-Запад»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК Северо-Запад»**

Место нахождения: **191124, г.Санкт-Петербург, ул.Пролетарской Диктатуры, д. 6, литер А**

ИНН: **7842377963**

ОГРН: **1089847057079**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**42**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Юг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ПИК-Юг»**

Место нахождения: **344022, г.Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Пушкинская, д. 241/72**

ИНН: **6163090428**

ОГРН: **1086163001088**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**43**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Ростовское море»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Ростовское море»**

Место нахождения: **344022, г.Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Пушкинская, д. 241/72**

ИНН: **6163090410**

ОГРН: **1086163001099**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**44**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Сервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Эксперт Сервис»**

Место нахождения: **123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1**

ИНН: **7703657018**

ОГРН: **1087746217140**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**45**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью**

**«Стройформат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Стройформат»**

Место нахождения: **346400, Российская Федерация, Ростовская область, г. Новочеркасск, шоссе Харьковское, 28**

ИНН: **6150051943**

ОГРН: **1076150007141**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**46**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Монетчик»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Монетчик»**

Место нахождения: **107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.19, корп.1**

ИНН: **7718122544**

ОГРН: **1027739584400**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**47**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «160 Домостроительный комбинат»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «160 Домостроительный комбинат»**

Место нахождения: **Российская Федерация, 141075, Московская область, г. Королев, ул. Калининградская, д.12**

ИНН: **5018035250**

ОГРН: **1025002042306**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**48**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Домостроительная Компания»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «УДСК»**

Место нахождения: **119618, г. Москва, ул. Боровское шоссе, д. 2, стр. 1**

ИНН: **7732522311**

ОГРН: **1087746632676**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций общества: **-**

Доля коммерческой организации в уставном капитале эмитента: **0%**

Доля принадлежащих коммерческой организации обыкновенных акций эмитента: **0%**

**49**

Полное фирменное наименование: **ОРЕГОЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (OREGOL INVESTMENTS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: **-**

Место нахождения: **Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenopoulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Регистрационный номер: **229333**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**50**

Полное фирменное наименование: **ФЕНТРУМА ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (FENTROUMA HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: **Гр.Ксенопулу, 17, 3106, Лимассол, Кипр (Gr. Xenoroulou, 17, P.C. 3106, Limassol, Cyprus)**

Регистрационный номер: **230492**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**51**

Полное фирменное наименование: **БЛЕЙКСТОН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД (BLAKESTON HOLDINGS LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: -

Место нахождения: **Кипр, 3105 г.Лимассол, Арч.Макариу III, 229, МЕЛИЗА КОРТ, 4-ый эт. (Arch. Makariou III, 229 MELIZA COURT, 4<sup>th</sup> floor P.C. 3105, Limassol, Cyprus)**

Регистрационный номер: **190220**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**52**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Иж-строй»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Иж-строй»**

Место нахождения: **Российская Федерация, Удмуртская Республика, 426000, г. Ижевск, ул. Ленина, д. 30**

ИНН: **1835079411**

ОГРН: **1071841006885**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**53**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий ОАО «Стройиндустрия»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Завод ЖБИ ОАО «Стройиндустрия»**

Место нахождения: **Россия, 614056, г. Пермь, улица Переездная, 1**

ИНН: **5906062277**

ОГРН: **1055903339557**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100%**  
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

**54**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Энергия-С»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Энергия-С»**

Место нахождения: *Россия, 614056, г. Пермь, улица Переездная, 1*

ИНН: *5906059732*

ОГРН: *1045901008713*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

**55**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «СтройИнвест»*

Место нахождения: *248031, г. Калуга, ул. Светлая, д. 25*

ИНН: *4025083775*

ОГРН: *1087746632676*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

**56**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ИЛБАУ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ИЛБАУ»*

Место нахождения: *121471, г. Москва, ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2*

ИНН: *7729606106*

ОГРН: *1087746855448*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *50%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

**57**

Полное фирменное наименование: *КАЛТЕНБЕРГ ЛИМИТЕД (KALTENBERG LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: *-*

Место нахождения: *Κυπρ, 1105 Νικοσία, Αγίος Ανδρέας, Αγίου Παύλου Στρίτ, 15, ΛΕΔΡΑ ΧΑΥΣ (Agίου Pavlou, 15 LEDRA HOUSE Agios Andreas P.C. 1105, Nicosia, Cyprus)*

Регистрационный номер: *228687*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

**58**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Компания реабилитации промышленных территорий»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Компания реабилитации промышленных территорий»*

Место нахождения: *119017, г. Москва, Старомонетный пер., д. 9, стр. 1*

ИНН: *7706542833*

ОГРН: *1047796504436*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *16%*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

**59**

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество*

### **«Новоросгражданпроект»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Новоросгражданпроект»**

Место нахождения: **353915, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Ф.Энгельса, 53**

ИНН: **2315007902**

ОГРН: **1022302380979**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **40,08%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

#### **8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

За отчетный квартал:

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки:

*Сделки (группа взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки, в отчетном квартале не совершались.*

#### **8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

Сведения по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за 5 последних завершенных финансовых лет:

##### **Долгосрочный РДЭ (рейтинг дефолта эмитента) в иностранной валюте**

Объект присвоения кредитного рейтинга: *эмитент*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания последнего отчетного квартала:

***Долгосрочный РДЭ (рейтинг дефолта эмитента) в иностранной валюте: CCC (RW Негативный)***

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала:

№	Значение кредитного рейтинга	Дата присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга
---	------------------------------	--

1	<i>BB- (Стабильный)</i>	<i>«21» декабря 2007г.</i>
---	-------------------------	----------------------------

2	<i>BB- (RW Негативный)</i>	<i>«19» сентября 2008г.</i>
---	----------------------------	-----------------------------

3	<i>CCC (RW Негативный)</i>	<i>«27» ноября 2008г.</i>
---	----------------------------	---------------------------

Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг:

***Fitch Ratings, 101 Finsbury Pavement London EC2A 1RS UK***

***Fitch Ratings CIS Ltd., Дукам Плейс III ул. Гашека, д. 6 Москва Россия, 125047***

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: ***<http://www.fitchratings.com>***  
***<http://www.fitchratings.ru>***

***С 11 декабря 2008 г. Fitch Ratings не рейтингует ОАО «Группа Компаний ПИК» и не проводит по нему анализ.***

##### **Краткосрочный РДЭ (рейтинг дефолта эмитента) в иностранной валюте**

Объект присвоения кредитного рейтинга: *эмитент*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания последнего отчетного квартала:



**Краткосрочный РДЭ (рейтинг дефолта эмитента) в иностранной валюте: C / RW  
Негативный**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчётного квартала:

№	Значение кредитного рейтинга	Дата присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга
1	<i>B</i>	<i>«21» декабря 2007г.</i>
2	<i>B / RW Негативный</i>	<i>«19» сентября 2008г.</i>
3	<i>C / RW Негативный</i>	<i>«27» ноября 2008г.</i>

Полное и сокращённое фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг:

***Fitch Ratings, 101 Finsbury Pavement London EC2A 1RS UK***

***Fitch Ratings CIS Ltd., Дукам Плейс III ул. Гауека, д. 6 Москва Россия, 125047***

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <http://www.fitchratings.com>  
<http://www.fitchratings.ru>

***С 11 декабря 2008 г. Fitch Ratings не рейтингует ОАО «Группа Компаний ПИК» и не проводит по нему анализ.***

**8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Категория акций: ***обыкновенные***

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): ***номинальная стоимость одной акции 62 (Шестьдесят два) рубля 50 копеек***

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашёнными или аннулированными): ***493 260 384 (Четыреста девяносто три миллиона двести шестьдесят тысяч триста восемьдесят четыре) обыкновенных именных акции***

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчёта об итогах их выпуска): ***0 (Ноль) обыкновенных именных акции***

Количество объявленных акций: ***363 000 000 (Триста шестьдесят три миллиона) штук обыкновенных именных акций***

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: ***0 (Ноль) обыкновенных именных акции***

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещённых ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: ***0 (Ноль) обыкновенных именных акции***

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
<b><i>10.11.1998г.</i></b>	<b><i>1-02-01556-A</i></b>

***13.11.2007г. ФСФР России осуществлено аннулирование индивидуального номера (кода) 003D государственного регистрационного номера последнего дополнительного выпуска ценных бумаг ОАО «Группа Компаний ПИК» 1-02-01556-A-003D от 08.05.2007г., соответствующая запись в реестре акционеров общества была сделана Регистратором общества 28.11.2007г.***

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

***В соответствии с п.4 ст.11 Устава Открытого акционерного общества «Группа Компаний***

*ПИК» (редакция №8), утвержденного общим собранием акционеров (протокол №4 от 06.10.2008г.), акционеры - владельцы обыкновенных акций имеют право:*

- *участвовать в общем собрании акционеров как лично, так и через своего представителя, с правом голоса по всем вопросам его компетенции;*
- *получать дивиденды в порядке и способами, предусмотренными настоящим Уставом;*
- *получать часть имущества или стоимость части имущества Общества, оставшегося при ликвидации Общества после расчетов с кредиторами, пропорционально принадлежащим акционеру акциям в очередности и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации;*
- *продавать, обменивать, вносить в уставный капитал, передавать в залог, в доверительное управление и иным образом распоряжаться принадлежащими им акциями в любое время без какого-либо согласования с иными акционерами и органами Общества;*
- *преимущественного приобретения размещаемых Обществом посредством открытой подписки дополнительных акций и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций Общества этой категории (типа);*
- *получать доступ к документам, предусмотренным п.1 ст.89 Федерального закона «Об акционерных обществах», в порядке, предусмотренном ст.91 указанного закона;*
- *требовать у Регистратора Общества подтверждения прав акционера на акции путем выдачи ему выписки из реестра акционеров Общества;*
- *получать у Регистратора Общества информацию о всех записях на его лицевом счете, а также иную информацию, предусмотренную правовыми актами Российской Федерации, устанавливающими порядок ведения реестра акционеров;*
- *требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих акционеру акций в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;*
- *продать акции Обществу в случае, если Обществом принято решение о приобретении данных акций;*
- *акционер, владеющий более 1 процентом голосующих акций Общества, вправе требовать у Регистратора Общества информацию об имени (наименовании) зарегистрированных в реестре акционеров владельцев акций и о количестве, категории и номинальной стоимости, принадлежащих им акций;*
- *акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в органы управления и контроля Общества, избираемые общим собранием акционеров;*
- *акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе требовать у Совета директоров Общества созыва внеочередного общего собрания акционеров. В случае, если в течение установленного действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом срока Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного общего собрания акционеров или принято решение об отказе в его созыве, внеочередное собрание может быть созвано указанными акционерами (акционером);*
- *акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, вправе во всякое время требовать проведения ревизии финансово-хозяйственной деятельности Общества;*
- *акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Общества, имеют право доступа, а также имеют право на получение копий документов бухгалтерского учета и протоколов заседаний коллегиального исполнительного органа Общества;*
- *получать информацию о деятельности Общества;*
- *имеют иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящим Уставом.*

**8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за**

исключением акций эмитента

### 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы):

1

#### **ПИК-01**

Вид ценных бумаг: *облигации*

Серия (тип) ценных бумаг: *01*

Форма ценных бумаг: *документарные*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

*на предъявителя*

*процентные*

*неконвертируемые*

*с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-01-01556-А*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *30.11.2001*

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: *ФКЦБ России*

Количество ценных бумаг выпуска: *100 000 шт.*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *100 000 000 руб.*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *14.07.2002*

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *исполнение обязательств по ценным бумагам*

2

#### **ПИК-02**

Вид ценных бумаг: *облигации*

Серия (тип) ценных бумаг: *02*

Форма ценных бумаг: *документарные*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

*на предъявителя*

*процентные*

*неконвертируемые*

*с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-02-01556-А*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *30.11.2001*

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: *ФКЦБ России*

Количество ценных бумаг выпуска: *100 000 шт.*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *100 000 000 руб.*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *14.08.2002*

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *исполнение обязательств по ценным бумагам*

3

#### **ПИК-03**

Вид ценных бумаг: *облигации*

Серия (тип) ценных бумаг: *03*

Форма ценных бумаг: *документарные*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

*на предъявителя*  
*процентные*  
*неконвертируемые*

*с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-03-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **20.09.2002**

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: **ФКЦБ России**

Количество ценных бумаг выпуска: **500 000 шт.**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **500 000 000 руб.**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **11.10.2003**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

**4**

**ПИК-04**

Вид ценных бумаг: **облигации**

Серия (тип) ценных бумаг: **04**

Форма ценных бумаг: **документарные**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

*на предъявителя*

*процентные*

*неконвертируемые*

*с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-04-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **06.06.2003**

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: **ФКЦБ России**

Количество ценных бумаг выпуска: **750 000 шт.**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **750 000 000 руб.**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **29.06.2005**

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: **исполнение обязательств по ценным бумагам**

**5**

**ПИК-05**

Вид ценных бумаг: **облигации**

Серия (тип) ценных бумаг: **05**

Форма ценных бумаг: **документарные**

Иные идентификационные признаки ценных бумаг:

*на предъявителя*

*процентные*

*неконвертируемые*

*с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-05-01556-А**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **28.04.2005**

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: **ФСФР России**

Количество ценных бумаг выпуска: **1 120 000 шт.**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *1 120 000 000 руб.*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *20.05.2008*

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *исполнение обязательств по ценным бумагам*

### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении**

Информация об общем количестве и объеме по номинальной стоимости (при наличии номинальной стоимости для данного вида ценных бумаг) всех ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида, которые находятся в обращении (не погашены): *эмиссионных ценных бумаг эмитента, находящихся в обращении, за исключением акций эмитента, нет*

*09 октября 2008 года ФСФР России были зарегистрированы:*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А);*

*- Проспект ценных бумаг (государственные регистрационные номера выпусков ценных бумаг, в отношении которых зарегистрирован Проспект ценных бумаг: 4-06-01556-А, 4-07-01556-А, 4-08-01556-А).*

В период с 09 октября 2008 года по 08 октября 2009 года единоличным исполнительным органом эмитента не было принято решение об определении даты начала размещения облигаций серии 06, 07 и 08, при этом срок размещения Облигаций не может превышать одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

***Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А):***

*Вид размещаемых ценных бумаг: облигации*

*Серия: 06*

*Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

*Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

***5 000 000 (Пять миллионов) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей***

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: ***открытая подписка***

*Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:*

***Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.***

***При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п 2.9. Проспекта ценных***

бумаг.

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А):**

Вид размещаемых ценных бумаг: *облигации*

Серия: *07*

Иные идентификационные признаки: *документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

Форма размещаемых ценных бумаг: *документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

*4 000 000 (Четыре миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей*

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: *открытая подписка*

Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А):**

Вид размещаемых ценных бумаг: *облигации*

Серия: *08*

Иные идентификационные признаки: *документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

Форма размещаемых ценных бумаг: *документарные на предъявителя с обязательным*

*централизованным хранением*

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

*3 000 000 (Три миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей*

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: *открытая подписка*

Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

### **8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)**

Информация об общем количестве и объеме по номинальной стоимости (при наличии номинальной стоимости для данного вида ценных бумаг) всех ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида, по которым при наличии наступившего срока исполнения каких-либо обязательств по ценным бумагам такие обязательства эмитентом не исполнены или исполнены ненадлежащим образом (дефолт): *сведения не указываются, так как эмитентом полностью и надлежащим образом исполнены все обязательства по его ценным бумагам*

### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска**

Сведения о лице (лицах), предоставивших обеспечение по размещенным облигациям, которые находятся в обращении (не погашены):

*09 октября 2008 года ФСФР России были зарегистрированы:*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А);*

*- Проспект ценных бумаг (государственные регистрационные номера выпусков ценных бумаг, в отношении которых зарегистрирован Проспект ценных бумаг: 4-06-01556-А, 4-07-01556-А, 4-08-01556-А).*

В период с 09 октября 2008 года по 08 октября 2009 года единоличным исполнительным органом эмитента не было принято решение об определении даты начала размещения облигаций серии 06, 07 и 08, при этом срок размещения Облигаций не может превышать одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А):**

Вид размещаемых ценных бумаг: *облигации*

Серия: *06*

Иные идентификационные признаки: *документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

Форма размещаемых ценных бумаг: *документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

*5 000 000 (Пять миллионов) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей*

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: *открытая подписка*

Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: *обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А):**

Вид размещаемых ценных бумаг: *облигации*

Серия: *07*

Иные идентификационные признаки: *документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

Форма размещаемых ценных бумаг: *документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

*4 000 000 (Четыре миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей*

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой



подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: *открытая подписка*

Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: *обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется*

*Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А):*

Вид размещаемых ценных бумаг: *облигации*

Серия: *08*

Иные идентификационные признаки: *документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

Форма размещаемых ценных бумаг: *документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

*3 000 000 (Три миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей*

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: *открытая подписка*

Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты*

*начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: *обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется*

#### **8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска**

Способ предоставленного обеспечения по размещенным облигациям, которые находятся в обращении (не погашены):

*09 октября 2008 года ФСФР России были зарегистрированы:*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А);*

*- Решение о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А);*

*- Проспект ценных бумаг (государственные регистрационные номера выпусков ценных бумаг, в отношении которых зарегистрирован Проспект ценных бумаг: 4-06-01556-А, 4-07-01556-А, 4-08-01556-А).*

В период с 09 октября 2008 года по 08 октября 2009 года единоличным исполнительным органом эмитента не было принято решение об определении даты начала размещения облигаций серии 06, 07 и 08, при этом срок размещения Облигаций не может превышать одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.

*Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-06-01556-А):*

*Вид размещаемых ценных бумаг: облигации*

*Серия: 06*

*Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

*Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

*5 000 000 (Пять миллионов) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей*

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: *открытая подписка*

*Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:*

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: *обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-07-01556-А):**

*Вид размещаемых ценных бумаг: облигации*

*Серия: 07*

*Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

*Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**4 000 000 (Четыре миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: *открытая подписка*

*Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:*

*Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанным в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанным в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.*

*Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».*

*Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: *обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется*

**Краткая информация о ценных бумагах в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска: 4-08-01556-А):**

*Вид размещаемых ценных бумаг: облигации*

*Серия: 08*

*Иные идентификационные признаки: документарные процентные неконвертируемые на предъявителя со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев*

*Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги:

**3 000 000 (Три миллиона) штук; номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей**

Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки — также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: **открытая подписка**

*Порядок определения даты начала размещения ценных бумаг:*

**Дата начала размещения облигаций определяется единоличным исполнительным органом эмитента и доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**При этом дата начала размещения облигаций не может быть установлена ранее, чем через две недели после опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.**

**Указанный двухнедельный срок исчисляется с даты, следующей за датой публикации сообщения о государственной регистрации выпуска облигаций в газете «Коммерсантъ».**

**Дата начала размещения облигаций, определенная уполномоченным органом управления эмитента, может быть изменена решением того же органа управления эмитента при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения облигаций, определенных законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.**

Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям выпуска: **обеспечение по облигациям настоящего выпуска не предоставляется**

#### **8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**

Сведения о размещенных облигациях с ипотечным покрытием, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт): **не указываются, так как эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.**

#### **8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: **регистратор**

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.»**

Место нахождения регистратора: **г. Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 13**

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **10-000-1-00264**

Дата выдачи: **03.12.2002г.**

Дата окончания действия: **без ограничения срока действия**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: **26.03.2007г.**

В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением:

*Сведения не указываются, поскольку в период с 09 октября 2008 года по 08 октября 2009 года единоличным исполнительным органом эмитента не было принято решение об определении даты начала размещения облигаций серии 06, 07 и 08, при этом срок размещения Облигаций не может превышать одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций.*

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам  
Вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам, регулируются следующими нормативно-правовыми актами (в последних действующих редакциях):

**1. Налоговый кодекс Российской Федерации**

*Часть первая от 31 июля 1998 г. №146-ФЗ и часть вторая от 5 августа 2000 г. №117-ФЗ;*

**2. Федеральный закон Российской Федерации от 10 декабря 2003 г. N 173-ФЗ**

*«О валютном регулировании и валютном контроле»;*

**3. Федеральный закон Российской Федерации от 09.07.1999 г. №160-ФЗ**

*«Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;*

**4. Федеральный закон Российской Федерации «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25.02.1999 г.**

*№39-ФЗ в редакции от 24.07.2007 г.;*

**5. Федеральный закон Российской Федерации №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) Доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 г. в редакции от 28.11.2007 г.;**

**6. Федеральный закон Российской Федерации от 26 декабря 1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»;**

**7. Федеральный закон Российской Федерации от 22 апреля 1996 г. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;**

**8. Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;**

**9. Иные законодательные акты Российской Федерации.**

**8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

*Налоговые ставки, действующие на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (31 декабря 2009 г.):*

Вид дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Резиденты	Нерезиденты	Резиденты	Нерезиденты
Доход от реализации ценных бумаг	20%	20%	13%	30%
Доход в виде дивидендов: А) Доля участия получающей дивиденды организации в уставном (складочном) капитале (фонде) не менее 50% или владение депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов в сумме,	0%	15%	9%	15%

соответствующей не менее 50% общей суммы выплачиваемых дивидендов при условии, что стоимость приобретения и/или получения в собственность доли превышает 500 млн. руб. и непрерывный период владения долей или депозитарными расписками не менее 365 дн.				
Б) Все остальные случаи	9%	15%	9%	15%

### **ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**Вид налога – налог на доходы.**

**К доходам от источников в Российской Федерации относятся:**

дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ;

доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций.

**Налоговая база.**

Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;

купли - продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком.

**К указанным расходам относятся:**

суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;

оплата услуг, оказываемых депозитарием;

комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг, скидка, уплачиваемая (возмещаемая) управляющей компанией паевого инвестиционного фонда при продаже (погашении) инвестором инвестиционного паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;

биржевой сбор (комиссия);

оплата услуг регистратора;

налог на наследование, уплаченный налогоплательщиком при получении ценных бумаг в порядке наследования;

*налог, уплаченный налогоплательщиком при получении в порядке дарения акций, паев в соответствии с пунктом 18.1 статьи 217 НК;*

*другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные за услуги, оказываемые профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.*

*Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается (увеличивается) на сумму процентов, уплаченных за пользование денежными средствами, привлеченными для совершения сделки купли - продажи ценных бумаг, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.*

*По операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, размер убытка определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.*

*К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.*

*Если расходы налогоплательщика на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг не могут быть отнесены непосредственно к расходам на приобретение, реализацию и хранение конкретных ценных бумаг, указанные расходы распределяются пропорционально стоимостной оценке ценных бумаг, на долю которых относятся указанные расходы. Стоимостная оценка ценных бумаг определяется на дату осуществления этих расходов.*

*Убыток по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученный по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям купли - продажи ценных бумаг данной категории.*

*Доход по операциям купли - продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения отвечали требованиям, установленным для ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, может быть уменьшен на сумму убытка, полученного в налоговом периоде, по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.*

*Дата фактического получения дохода:*

*день выплаты дохода, в том числе перечисления дохода на счета налогоплательщика в банках либо по его поручению на счета третьих лиц - при получении доходов в денежной форме;*

*день приобретения ценных бумаг.*

*Налоговая база по операциям купли - продажи ценных бумаг и операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода. Расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода.*

*При осуществлении выплаты денежных средств налоговым агентом до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, определяемого в соответствии с настоящей статьей, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств. Доля дохода определяется как произведение общей суммы дохода на отношение суммы выплаты к стоимостной оценке ценных бумаг, определяемой на дату выплаты денежных средств, по которым налоговый агент выступает в качестве брокера. При осуществлении выплаты денежных средств налогоплательщику более одного раза в течение налогового периода расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.*

*Стоимостная оценка ценных бумаг определяется исходя из фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на их приобретение.*

*Под выплатой денежных средств понимаются выплата наличных денежных средств, перечисление денежных средств на банковский счет физического лица или на счет третьего лица по требованию физического лица.*

*При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 НК.*

*Удержанный налог подлежит перечислению налоговыми агентами в течение одного месяца с даты окончания налогового периода или с даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг).*

## **ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**Вид налога – налог на прибыль.**

**К доходам относятся:**

*выручка от реализации имущественных прав (доходы от реализации);*

*внереализационные доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам и/или от долевого участия в других организациях.*

**Налоговая база.**

*Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику Эмитентом. При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.*

*Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.*

**Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:**

**1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;**

**2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;**

**3) если по ним рассчитывается рыночная котировка, когда это предусмотрено соответствующим национальным законодательством.**

**Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.**

**Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству календарных дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до**



*даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).*

*В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:*

*1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;*

*2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.*

*Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.*

*При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:*

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);*
- 2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);*
- 3) по стоимости единицы.*

*Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.*

*При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.*

*В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется отдельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.*

#### **8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

**Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет: решения о выплате (объявлении) дивидендов высшим органом управления эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет не принимались**

Сведения о доходах по облигациям эмитента:

	Выпуск 1	Выпуск 2	Выпуск 3	Выпуск 4	Выпуск 5
Вид ценных бумаг - облигации	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением	Документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением
Способ размещения	Закрытая подписка	Закрытая подписка	Открытая подписка	Открытая подписка	Открытая подписка
Серия, форма выпуска	01 (ПИК-01) Документарные	02 (ПИК-02) Документарные	03 (ПИК-03) Документарные	04 (ПИК-04) Документарные	05 (ПИК-05) Документарные
Государственный рег. № выпуска облигации и дата регистрации	4-01-01556-А 30.11.2001г.	4-02-01556-А 30.11.2001г.	4-03-01556-А 20.09.2002г.	4-04-01556-А 06.06.2003г.	4-05-01556-А 28.04.2005г.
Андеррайтер	ФК «Уралсиб»	ФК «Уралсиб»	ФК «Уралсиб», ЗАО «Банк ЖилФинанс»	ФК «Уралсиб»	ФК «Уралсиб»
Поручители по займу	ФК «Уралсиб»	ЗАО «Банк ЖилФинанс»	ЗАО «ПИК-Регион», ОАО «ДСК-2»	ЗАО «ПИК-Регион», ОАО «ДСК-2»	ЗАО «ПИК-Регион», ОАО «ДСК-2», ООО «ПИК-Девелопмент»
Дата начала размещения	15 января 2002	16 января 2002	16 октября 2002	10 июня 2003	24 мая 2005
Дата погашения	14 июля 2002	14 августа 2002	11 октября 2003	29 июня 2005	20 мая 2008
Срок обращения, дней	180	210	360	720	1092
Цена размещения	100%	100%	99,51%	97%	100%
Доходность при размещении	23,5 % к оферте	23,5 % к оферте	21,6% к погашению	15,95% к погашению	13,65% к погашению
Дата гос. регистрации отчета об итогах выпуска облигации	17.01.2002 г.	17.01.2002 г.	19.11.2002 г.	29.07.2003 г.	16.06.2005 г.
Количество облигаций выпуска (шт.)	100 тыс.	100 тыс.	500 тыс.	750 тыс.	1120 тыс.

Оферта	На дату окончания 1 купонного периода	На дату окончания 1 купонного периода	Через 200 дней от даты размещения	Не предусмотрена	На дату окончания 4 и 8 купонного периода
Амортизация	Не предусмотрена	Не предусмотрена	25 % от номинальной стоимости облигации на 180-ый день от даты размещения	По 25 % от номинальной стоимости облигации на дату окончания 5, 6 и 7 купонного периода	По 25 % от номинальной стоимости облигации на дату окончания 9, 10 и 11 купонного периода
Номинальная стоимость каждой облигации	1 тыс. руб.	1 тыс. руб.	1 тыс. рублей	1 тыс. рублей	1 тыс. рублей
Объем выпуска	общ. ном. ст-тью 100 миллионов рублей	общ. ном. ст-тью 100 миллионов рублей	общ. ном. ст-тью 500 миллионов рублей	общ. ном. ст-тью 750 миллионов рублей	общ. ном. ст-тью 1120 миллионов рублей
Вид дохода	купон (2 купона)	купон (2 купона)	купон(8 купонов)	купон (8 купонов)	купон (12 купонов)
Срок, отведенный для выплаты доходов	1-ый купон - на 90-й день, 2-ой купон – на 180-й день со дня начала размещения	1-ый купон на 90-й день, 2-ой купон – на 210 день со дня начала размещения	Купонный период-90 дней, срок обращения-360 дней	Купонный период-90 дней. Срок обращения 2 года	Купонный период-91 день. Срок обращения 1092 дня
Размер дохода на одну облигацию					
<b>1 купон</b>	57,95 руб. (23,5 % годовых, общая сумма выплаты-5795000 руб.)	57,95 руб. (23,5 % годовых, общая сумма выплаты 5795000 руб.)	51,78 руб. (21% годовых, общая сумма выплаты 25890000 руб.)	34,52 руб.(14% годовых, общая сумма выплаты 25890000 руб.)	32,41 руб.(13% годовых, общая сумма выплаты 36299200 руб.)
<b>2 купон</b>	56,81 руб. (23,04 % годовых, общая сумма выплаты 5681000 руб.)	75,75 руб. (23,04 % годовых, общая сумма выплаты 7575000 руб.)	51,78 руб. (21% годовых, общая сумма выплаты 25890000 руб.)	34,52 руб. (14 % годовых, общая сумма выплаты 25890000руб)	32,41 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 36299200 руб.)
<b>3 купон</b>			38,84 руб. (21% годовых, общая сумма выплаты 19420000 руб.)	34,52 руб. (14 % годовых, общая сумма выплаты 25890000 руб.)	32,41 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 36299200 руб.)
<b>4 купон</b>			38,84 руб. (21% годовых, общая сумма выплаты 19420000 руб.)	34,52 руб. (14% годовых, общая сумма выплаты 25890000 руб.)	32,41 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 36299200 руб.)
<b>5 купон</b>				32,05 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 24037500 руб.)	25,43 руб. (10,2% годовых, общая сумма выплаты 28481600 руб.)

6 купон				24,04 руб. (13% годовых, общая сумма выплаты 18030000 руб.)	25,43 руб. (10,2% годовых, общая сумма выплаты 28481600 руб.)
7 купон				16,03 руб. (13 % годовых, общая сумма выплаты 12022500 руб.)	25,43 руб. (10,2% годовых, общая сумма выплаты 28481600 руб.)
8 купон				8,01 руб. (13 % годовых, общая сумма выплаты 6007500 руб.)	25,43 руб. (10,2% годовых, общая сумма выплаты 28481600 руб.)
9 купон					22,94 руб. (9.2% годовых, общая сумма выплаты 25692800 руб.)
10 купон					17,2 руб. (9.2% годовых, общая сумма выплаты 19264000 руб.)
11 купон					11,47 руб. (9.2% годовых, общая сумма выплаты 12846400 руб.)
12 купон					5,73 руб. (9.2% годовых, общая сумма выплаты 6417600 руб.)
Текущее состояние	Погашен	Погашен	Погашен	Погашен	Погашен

#### 8.10. Иные сведения

Иных сведений об эмитенте и его ценных бумагах, предусмотренных Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами нет.

#### 8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

*Раздел не заполняется, поскольку право собственности на ценные бумаги эмитента не удостоверяется Российскими депозитарными расписками.*