Перечень совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2012 г.** |
| **Кол-во сделок** | **Объем в денежном выражении,** **тыс. рублей** |
| Количество и объем в денежном выражении совершенных Обществом за отчетный период крупных сделок и которые были одобрены общим собранием акционеров Общества  | - | - |
| Количество и объем в денежном выражении совершенных Обществом за отчетный период крупных сделок и которые были одобрены советом директоров Общества | 1 | не менее 9 900 000 000 рублей (или эквивалент данной суммы в долларах)  |
| **ИТОГО, количество и объем в денежном выражении совершенных Обществом за отчетный период крупных сделок** | 1 | не менее 9 900 000 000 рублей (или эквивалент данной суммы в долларах) |
| **Указанные сделки размером в денежной или иной форме от 25% и выше от балансовой стоимости активов Общества на дату принятия решения не совершались.** |

Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых сделками, в совершении которых имеется заинтересованность

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2012 г.** |
| **Кол-во сделок** | **Объем в денежном выражении** |
| **Количество и общий объем в денежном выражении совершенных Обществом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления Общества** | **53** | **12 815 865 488 рублей** |
| Количество и объем в денежном выражении совершенных Обществом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) Общества, | 3 | 8 030 211 500 рублей |
| Количество и объем в денежном выражении совершенных Обществом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом) Общества | 50 | 4 785 653 988 рублей |
| Количество и объем в денежном выражении совершенных Обществом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления Общества | - | - |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата соверш. сделки** | **Предмет, стороны и иные существенные условия сделки**  | **Заинтересованное(ые) лицо(а) и основания заинтересованности** | **Размер сделки в % от балансовой стоимости активов на дату окончания последнего заверш. отчет. периода, предшествующего дате совершения сделки** | **Орган управления Общества, принявший решение об одобрении сделки, дата принятия соответствующего решения (дата составления и номер протокола)** |
| 1 | **Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа** **ООО «ФИТ»** на следующих условиях: •стороны Договора: ОАО «ДВМП»- Управляющая компания, **ООО «ФИТ»** - Общество;•предмет Договора: осуществление полномочий единоличного исполнительного органа ООО «ФИТ» в порядке и на условиях, определенных Договором;•размер вознаграждения, выплачиваемого ОАО «ДВМП» в течение календарного года: 45 000 000 рублей, не включая НДС;•срок действия Договора: 5 (Пять) лет; •дата вступления Договора в силу: 01 февраля 2012 г. Цена (денежная оценка) сделки - 225 000 000 рублей, не включая НДС. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,09% | Совет директоров Общества, 30.01.2012 (Протокол № 14 от 30.01.2012 года) |
| 2 | **Договор купли-продажи** между ОАО «ДВМП» (Покупатель) и компанией **Shonstar Limited** (Продавец), предметом которого являются 119 (сто девятнадцать) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 1-01-58621-N, составляющих 85 (восемьдесят пять) процентов уставного капитала Закрытого акционерного общества «Транспортная компания» (ОГРН 1102536013150). Цена (денежная оценка) сделки - 5 933 161 500 рублей | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке | - | Совет директоров Общества, 06.02.2012 (Протокол № 16 от 09.02.2012 года) |
| 3 | **Договор купли-продажи акций**между ОАО «ДВМП» и **Neteller Holdings Limited** на следующих условиях:• Стороны Договора: ОАО «ДВМП» - Продавец Neteller Holdings Limited - Покупатель•предмет Договора: обыкновенные именные бездокументарные акции ОАО «ДВМП» в количестве 55 782 2818608414572/3376747026163 акции (далее - ЦБ);•общая стоимость ЦБ: 568 203 рубля 95 копеек.•срок оплаты ЦБ: 31 декабря 2012 г.•переход права собственности на ЦБ: с момента внесения соответствующей приходной записи по счету депо Покупателя в отношении всех Ценных бумаг;•срок действия Договора: вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору. Цена (денежная оценка) сделки - 568 203 рубля 95 копеек. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке | 0,00% | Совет директоров Общества, 06.02.2012 (Протокол № 16 от 09.02.2012 года) |
| 4 | **Договор аренды транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации (без экипажа)** **с Рубинским К.Ю.** на следующих условиях: Арендатор: ОАО «ДВМП» Арендодатель: Рубинский К.Ю. Предмет договора: аренда легкового автомобиля марки BMW 750Li xDrive без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации (без экипажа) Срок договора: 1 (один) год Цена (денежная оценка) сделки:15 000 рублей в месяц. | Рубинский К.Ю. (член Совета директоров ОАО «ДВМП» является стороной по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 01.03.2012 (Протокол № 18 от 05.03.2012 года) |
| 5 | **Договора купли-продажи автомобиля** марки MERCEDES-BENZ S450 4MATIC **с Рубинским К.Ю**. на следующих условиях: Продавец: Рубинский К.Ю. Покупатель: ОАО «ДВМП» Цена (денежная оценка) сделки - 1 770 000 рублей | Рубинский К.Ю. (член Совета директоров ОАО «ДВМП» является стороной по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 01.03.2012 (Протокол № 18 от 05.03.2012 года) |
| 6 | **Договор поручительства (Deed of suretyship)** в пользу **NATIXIS** на следующих существенных условиях: Стороны: Поручитель - ОАО «ДВМП»; Банк - NATIXIS; Выгодоприобретатель: **Neteller Holdings Limited;** Предмет поручительства: ОАО «ДВМП» безотзывно и безусловно гарантирует NATIXIS исполнение всех обязательств компании Neteller Holdings Limited (далее - «Обязанное лицо») по следующим документам по сделке: Генеральному Соглашению по форме ИСДА от 2002 года (ISDA 2002 Master Agreement) и Приложению к нему («Генеральное Соглашение») и подтверждению в связи со сделкой репо в отношении Акций, как они в нем определены («Сделка»), которое будет заключено во исполнение Генерального Соглашения и будет считаться дополнением и единой составной частью Генерального Соглашения («Подтверждение»), а также любому другому документу, который Банк и Поручитель укажут в качестве «Документа по Сделке». Генеральное Соглашение (и Подтверждение, которое является его неотъемлемой частью) заключаются между Банком и Обязанным лицом для целей установления условий, на которых Банк соглашается заключить с Обязанным лицом Сделку; Максимальный размер ответственности (денежная оценка сделки): 15 000 000 долларов США; Применимое право: право Англии; Срок действия поручительства: до полного выполнения Обязанным лицом всех обеспечиваемых Договором поручительства обязательств перед Банком. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке | 0,99% | Совет директоров Общества, 02.03.2012 (Протокол № 19 от 05.03.2012 года) |
| 6 | **Соглашение о перемене лиц в обязательстве** по Договору № TGF.001.2403 от «07» сентября 2009 года с **ЗАО «МАКОМНЕТ**» (Сторона-1) и **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** (Сторона-2) о нижеследующем: Заменить Сторону-2 на Сторону-3 (ОАО «ДВМП») с 01.03.2012 г. по Договору № TGF.001.2403 от «07» сентября 2009 года («Договор»), заключенному между Стороной-1 и Стороной-2. С 01.03.2012 г. к Стороне-3 переходят все права и обязанности Стороны-2 по Договору в полном объеме, в каком они существуют на дату 01.03.2012 г.  | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Генералов С.В., Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Фиркало Д.Г., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)  | 0,00% | Совет директоров Общества, 02.03.2012 (Протокол № 19 от 05.03.2012 года) |
| 7 | **Сублицензионный договор с ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** на следующих условиях: Стороны договора: • ООО «Транспортная группа ФЕСКО» - Сублицензиар • ОАО «ДВМП» - Сублицензиат, Предмет договора: передача прав на использование программного обеспечения программного обеспечения на материальном носителе в составе: • Документальная Система Поиска Информации (ДСПИ) «CROS» со встраиваемыми персонифицированными средствами идентификации и регистрации программы, выраженная в качестве однопользовательской лицензии версии 4.05.7 с серийным номером №35021 для работы 1 (Одного) компьютера; • Инструментальная Система Управления Базами Данных (ИСУБД) «CronosPro» со встраиваемыми персонифицированными средствами идентификации и регистрации программы, выраженная в качестве сетевой лицензии версии 4.00.150 с серийным номером №35021 для одновременной работы 10 (Десяти) компьютеров; • Типовая настройка банка данных «Экономическая безопасность» (большая модель) со встраиваемыми персонифицированными средствами идентификации настроек «CronosPlus», приобретенные Сублицензиаром у Закрытого акционерного общества «Научно-производственная компания «КРОНОС-ИНФОРМ» по Лицензионному договору №145/2008 от 12.03.2008 г., Лицензионному договору № 075/2010 от 16.02.2010 г. и Лицензионному договору № 077/2010 от 16.02.2010 г. Цена (денежная оценка) сделки: 44.770,61 рублей.  | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Генералов С.В., Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Фиркало Д.Г., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 15.03.2012 (Протокол № 21 от 15.03.2012 года) |
| 8 | **Договор купли-продажи обыкновенных именных бездокументарных акций** ОАО «Стройоптторг» между ОАО «ДВМП» (Покупатель) и **ООО «Фирма «Трансгарант» (Продавец)** на следующих условиях:• предмет Договора: обыкновенные именные бездокументарные акции ОАО «Стройоптторг» в количестве 449 999, что составляет 74,9 (Семьдесят четыре целых девять десятых) % от общего количества акций ОАО «Стройоптторг»;• стоимость ценных бумаг (акций): 148 949 669 рублей;• переход права собственности: с момента внесения соответствующей приходной записи по лицевому счету Покупателя в системе ведения реестра владельцев именных ценных бумаг ОАО «Стройоптторг» в отношении передаваемых ценных бумаг (акций).Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 150 483 669 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,33% | Совет директоров Общества, 21.03.2012 (Протокол № 22 от 22.03.2012 года) |
| 9 | **Договор займа** между ОАО «ДВМП»и **ОАО «ВМТП»** («Кредитор») на следующих условиях:Вид операции: предоставление займа с лимитом задолженностиСумма операции:100 000 000 рублейПорядок предоставления: траншами, по Заявлению о выборке средствСрок займа: до 31 декабря 2012 годаПроцентная ставка: 11 процентов годовых Цель предоставления займа: пополнение оборотных средств ОАО «ДВМП». Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 108 595 628,42 рубля. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Корчанов В.Н. (член Правления ОАО «ДВМП» входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,24% | Совет директоров Общества, 21.03.2012 (Протокол № 22 от 22.03.2012 года) |
| 10 | **Договор цессии (уступки прав требования)** между **ООО «Фирма «Трансгарант»** (Цедент) и ОАО «ДВМП» (Цессионарий) (далее - Договор) на следующих существенных условиях:•Стороны договора: Цедент - ООО «Фирма «Трансгарант», Цессионарий - ОАО «ДВМП», Должник – ЗАО «Русская Тройка».•Предмет договора: Цедент передает, а Цессионарий принимает и обязуется оплатить все принадлежащие Цеденту права требования к Закрытому акционерному обществу «Русская Тройка» (ИНН 7708542765, ОГРН 1047796851585, место нахождения: 107078, г. Москва, Орликов пер., д. 2), основанные на и вытекающие из договора займа № 1-Ф-45-062/10 от 02.02.2010, заключенного между Цедентом в качестве заимодавца и Должником в качестве заемщика.•Стоимость требования: стоимость приобретаемых по Договору прав требования согласовывается в сумме, равной полному размеру требований Цедента к Должнику на дату заключения Договора, включая суммы основного долга и проценты, начисленные на суммы основного долга, в соответствии с условиями Договора займа. Указанная стоимость рассчитывается Цедентом и подтверждается Цессионарием путем подписания расчета стоимости приобретаемых прав.Полная стоимость приобретаемых по Договору прав требования в зависимости от даты заключения Договора приведена в Приложении №1 к Протоколу.•Передача права требования: права требования, передаваемые по Договору, переходят к Цессионарию с момента оплаты Цессионарием стоимости передаваемых прав в соответствии с условиями Договора.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 59 387 695,48 рублей  | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,13% | Совет директоров Общества, 23.03.2012 (Протокол № 23 от 26.03.2012 года) |
| 11 | **Договор цессии (уступки прав требования)** между **ООО «Фирма «Трансгарант»** (Цедент) и ОАО «ДВМП» (Цессионарий) (далее- Договор) на следующих существенных условиях:* Стороны договора: Цедент - ООО «Фирма «Трансгарант», Цессионарий - ОАО «ДВМП», Должник – ОАО «Стройоптторг».
* Предмет договора: Цедент передает, а Цессионарий принимает и обязуется оплатить все принадлежащие Цеденту права требования к Открытому акционерному обществу «Хабаровское предприятие по оптовой торговле стройматериалами «Стройоптторг» (ИНН 2723008051, ОГРН 1022701192766, место нахождения: 680041, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Алеутская, 27), основанные на и вытекающие из указанных договоров займа, заключенных между Цедентом в качестве заимодавца и Должником в качестве заемщика
* Стоимость требования: стоимость приобретаемых по Договору прав требования согласовывается в сумме, равной полному размеру требований Цедента к Должнику на дату заключения Договора, включая суммы основного долга и проценты, начисленные на суммы основного долга, в соответствии с условиями Договоров займа. Указанная стоимость рассчитывается Цедентом и подтверждается Цессионарием путем подписания расчета стоимости приобретаемых прав.

Полная стоимость приобретаемых по Договору прав требования в зависимости от даты заключения Договора приведена в Приложении №2 к Протоколу.* Передача права требования: права требования, передаваемые по Договору, переходят к Цессионарию с момента оплаты Цессионарием стоимости передаваемых прав в соответствии с условиями Договора.

Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 122 247 808,33 рублей  | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,27% | Совет директоров Общества, 23.03.2012 (Протокол № 23 от 26.03.2012 года) |
| 12 | Взаимосвязанные сделки ОАО «ДВМП»:1) **Заключение между ОАО «ДВМП» (Покупатель) и ООО «Фирма «Трансгарант» (Продавец) договора купли-продажи акций** на следующих существенных условиях: •Стороны: Покупатель - ОАО «ДВМП»; Продавец - ООО «Фирма «Трансгарант»;•Предмет договора: Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает 1 000 (одна тысяча) обыкновенных акций компании TG Finance Limited, созданной и действующей по законодательству Республики Кипр, номинальной стоимостью 1 (один) ЕВРО каждая.•Цена сделки: 121 000 000 рублей.•Условия оплаты: Полная оплата за акции осуществляется Покупателем в течение 3 (трех) дней после подписания договора купли-продажи.•Условия передачи акций: В соответствии с законодательством Республики Кипр. 2) **Заключение между ОАО «ДВМП» (Покупатель) и ООО «Фирма «Трансгарант» (Продавец) договора купли-продажи доли** на следующих существенных условиях:•Стороны: Покупатель - ОАО «ДВМП»; Продавец - ООО «Фирма «Трансгарант»;•Предмет договора: Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает долю в уставном капитале ООО «ТГ-Лизинг» номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей, составляющую 1 (один) процент от уставного капитала.•Цена сделки: 1 138 000 рублей.•Условия оплаты: Полная оплата доли осуществляется Покупателем в течение 3 (трех) дней после подписания договора купли-продажи.•Условия передачи доли: В соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Право залога Продавца на долю до ее полной оплаты Покупателем не возникает.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - заключение ОАО «ДВМП» (Покупатель) договора купли-продажи акций компании TG Finance Limited с ООО «Фирма «Трансгарант» (Продавец) определена в размере 121 000 000 рублей.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - заключение ОАО «ДВМП» (Покупатель) договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО «ТГ-Лизинг» с ООО «Фирма «Трансгарант» (Продавец) определена в размере 1 138 000 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,00% | Совет директоров Общества, 23.03.2012 (Протокол № 23 от 26.03.2012 года) |
| 13 | **Договор займа** между ОАО «ДВМП» (Кредитор) и **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** (Заемщик) на следующих условиях:Сумма займа: 82 000 000 рублей;Процентная ставка:5% (Пять процентов) годовых;Периодичность уплаты процентов: в дату погашения;Срок займа: 366 дней с даты подписания Договора;Штрафные санкции: В случае нарушения Заемщиком обязательства по возврату всей или любой части суммы Займа в сроки, определенные в Договоре, Заемщик обязуется выплачивать Кредитору (по его требованию) пеню в размере 0,01% от просроченной суммы за каждый календарный день просрочки исполнения.В случае нарушения Заемщиком обязательства по уплате начисляемых процентов в установленные сроки, Заемщик обязуется выплачивать Кредитору (по его требованию) пеню в размере 0,01% от невыплаченной своевременно суммы процентов по Займу за каждый календарный день просрочки исполнения;Цель займа: финансирование оборотного капитала Заемщика.Цена (денежная оценка) сделки определена в размере 90 200 000 рублей, в том числе проценты, начисленные за период действия договора в размере 8 200 000 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Генералов С.В., Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Фиркало Д.Г., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,18% | Совет директоров Общества, 04.04.2012 (Протокол № 24 от 05.04.2012 года) |
| 14 | **Соглашение о перемене лиц в обязательстве** по договору №80396 от 14 апреля 2011 года на следующих условиях:Стороны Соглашения: Поставщик **ЗАО «Астерос»**Покупатель **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»**Новый покупатель ОАО «ДВМП»Предмет Соглашения: Переход прав и обязанностей Покупателя по Договору № 80396 от 14 апреля 2011 года от ООО «Транспортная группа ФЕСКО» к ОАО «ДВМП» в том объеме, в котором они существуют на дату заключения Соглашения;Сумма Соглашения 22 597 Долларов США, в том числе НДС (единовременный платеж за услуги по технической поддержке).Цена (денежная оценка) сделки определена в размере 22 597 Долларов США, в том числе НДС. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Генералов С.В., Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Фиркало Д.Г., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 04.04.2012 (Протокол № 24 от 05.04.2012 года) |
| 15 | **Дополнительное соглашение № 1 к Договору поручительства** №1 от 01.04.2011 г. к Долгосрочному договору аренды помещений от 20 марта 2008 г на следующих условиях:Стороны: Поручитель ОАО «ДВМП», Арендодатель **ООО «Серебряный город»,** Выгодоприобретатель (Арендатор) **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»**Предмет Дополнительного соглашения: Поручитель дополнительно к ранее принятому обязательству согласно Договору поручительства принимает на себя обязательство полностью отвечать перед Арендодателем за исполнение Арендатором обязательств по Дополнительному соглашению №5 к Договору аренды в сроки и на условиях, предусмотренных Договором поручительства: аренда офисных помещений расчетной площадью 1 840,38 (Одна тысяча восемьсот сорок и 38/100) кв. м, расположенных по адресу: 109028, Российская Федерация, г. Москва, Серебряническая набережная, дом 29, 5 этаж;Сумма Дополнительного соглашения:4 165 374 евро в рублях РФ по курсу ЦБ РФ для евро на дату платежа (без учета НДС). Срок Дополнительного соглашения: с 01.07.2012 по 31.05.2016 включительно.Цена (денежная оценка) сделки определена в сумме 5 231 260, 21 евро в рублях РФ по курсу ЦБ РФ для евро на дату платежа (без учета НДС). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Генералов С.В., Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Фиркало Д.Г., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,36% | Совет директоров Общества, 04.04.2012 (Протокол № 24 от 05.04.2012 года) |
| 16  | **Соглашение о передаче лицензий на право использования программных продуктов ORACLE** от **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** ОАО «ДВМП».Стороны соглашения: •Правообладатель - компания ORACLE East Central Europe Ltd.;•Передающая сторона – ООО «Транспортная группа ФЕСКО»;•Принимающая сторона - ОАО «ДВМП».Предмет соглашения: передача правообладателем неисключительных ограниченных прав использования программных продуктов ORACLE от ООО «Транспортная группа ФЕСКО» ОАО «ДВМП».Сумма платежей по соглашению: отсутствует.Срок соглашения: бессрочно.Иные условия: согласие подписания принимающей стороной условий стандартной лицензии ORACLE. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Генералов С.В., Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Фиркало Д.Г., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | - | Совет директоров Общества, 17.04.2012 (Протокол № 25 от 17.04.2012 года) |
| 17 | **Договор** на следующих условиях:Стороны Договора: •Принципал - **ООО «Фирма «Трансгарант»;**•Агент - ОАО «ДВМП».Предмет Договора: Агент обязуется за вознаграждение совершать от своего имени, но за счет и по поручению Принципала действия в целях оказания Принципалу следующих услуг:•участие Принципала в выставках и конференциях;•распространение рекламной продукции Принципала в целях привлечения интереса к Принципалу;•публикации в СМИ соответствующих рекламных материалов, посвященных коммерческой деятельности Принципала;•иных услуг, способствующих продвижению на рынок оказываемых Принципалом услуг.Оплата по Договору: Принципал обязуется ежеквартально оплачивать Агенту документально подтвержденные расходы на оказание услуг в соответствии с условиями Договора и вознаграждение Агента.Срок Договора: с 18.04.2012 по 31.12.2012.Цена (денежная оценка) сделки определена в размере, не превышающем 3 000 000 (Три миллиона) рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,00% | Совет директоров Общества, 17.04.2012 (Протокол № 25 от 17.04.2012 года) |
| 18 | **Соглашение о замене стороны** к Соглашению о предоставлении услуг, включающих техническое обслуживание № RM9721 от 03.06.2011 года на следующих условиях:Стороны: ОАО «ДВМП», **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»,** ООО "ИБМ Восточная Европа/Азия".Предмет Соглашения: ОАО «ДВМП» принимает на себя права и обязанности по Соглашению о предоставлении услуг, включающих техническое обслуживание № RM9721 от 03.06.2011 года (Услуги расширенной технической поддержки).Стоимость по соглашению (денежная оценка сделки): 24 465,9 долларов США. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Генералов С.В., Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Фиркало Д.Г., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 17.04.2012 (Протокол № 25 от 17.04.2012 года) |
| 19 | **Договор** на следующих условиях:Стороны Договора: Принципал - **ООО «ФИТ»;** Агент - ОАО «ДВМП».Предмет Договора: Агент обязуется за вознаграждение совершать от своего имени, но за счет и по поручению Принципала действия в целях оказания Принципалу следующих услуг:•участие Принципала в выставках и конференциях;•распространение рекламной продукции Принципала в целях привлечения интереса к Принципалу;•публикации в СМИ соответствующих рекламных материалов, посвященных коммерческой деятельности Принципала;•иных услуг, способствующих продвижению на рынок оказываемых Принципалом услуг.Оплата по Договору: Принципал обязуется ежеквартально оплачивать Агенту документально подтвержденные расходы на оказание услуг в соответствии с условиями Договора и вознаграждение Агента.Срок Договора: с 18.04.2012 года по 31.12.2020 года.Цена (денежная оценка) сделки определена в размере, не превышающем 50 000 000 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.ОАО «ДВМП» является Управляющей организацией стороны по сделке на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа. | 0,00% | Совет директоров Общества, 17.04.2012 (Протокол № 25 от 17.04.2012 года) |
| 20 | **Договор купли-продажи программно-аппаратного комплекса информационной безопасности CISCO SAFE** на следующих условиях:Стороны договора: Продавец - **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»;** Покупатель - ОАО «ДВМП»;Предмет договора: Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить имущество - программно-аппаратный комплекс информационной безопасности CISCO SAFE(Товар);Цена договора (денежная оценка имущества): Стоимость Товара составляет 6 779 100 рублей, в том числе НДС в размере 1 034 100 рублей;Срок договора: определяется полным выполнением обязательств сторонами договора (зачисление денежных средств в размере стоимости товара на счет продавца). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Генералов С.В., Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Фиркало Д.Г., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,02% | Совет директоров Общества, 14.05.2012 (Протокол № 27 от 14.05.2012 года) |
| 21 | **Договор займа** между ОАО «ДВМП» (Заемщик) и **ООО «ВКТ»** (Кредитор) на следующих условиях:Сумма и валюта займа 300 000 000 рублейДата предоставления - до 08 июня 2012 года;Дата погашения - 31 декабря 2012 года;Процентная ставка - 7 (семь) процентов годовых;Периодичность уплаты - процентов в дату погашения;Целевое назначение: пополнение оборотных средствЦена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере, не превышающем 312 450 820 рублей (из них: 300 000 000 рублей – основной долг; 12 450 820 рублей – проценты, начисленные в период действия договора займа). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,67% | Совет директоров Общества, 31.05.2012 (Протокол № 29 от 04.06.2012 года) |
| 22 | **Договор займа** между ОАО «ДВМП» (Заемщик) и **ООО «Национальная контейнерная компания»** на следующих условиях:Сумма и валюта займа - 150 000 000 (Сто пятьдесят миллионов) рублейДата предоставления - до 08 июня 2012 годаДата погашения - 31 декабря 2012 годаПроцентная ставка - 7 (семь) процентов годовыхПериодичность уплаты процентов - в дату погашенияЦелевое назначение: пополнение оборотных средств.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере, не превышающем 156 225 410 рублей (из них: 150 000 000 рублей – основной долг; 6 225 410 рублей – проценты, начисленные в период действия договора займа). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,34% | Совет директоров Общества, 31.05.2012 (Протокол № 29 от 04.06.2012 года) |
| 23 | **Договор займа** между ОАО «ДВМП» (Заемщик) и **ООО «М-Порт»** (Кредитор) на следующих условиях:Сумма и валюта займа 300 000 000 (триста миллионов) рублей;Дата предоставления - до 08 июня 2012 года;Дата погашения - 31 декабря 2012 года;Процентная ставка - 7 (семь) процентов годовых;Периодичность уплаты процентов - в дату погашения;Целевое назначение: пополнение оборотных средств;Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере, не превышающем 312 450 820 рублей (из них: 300 000 000 рублей – основной долг; 12 450 820 рублей – проценты, начисленные в период действия договора займа). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Гильц Ю.Б. (член Совета директоров и Правления ОАО «ДВМП» входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,67% | Совет директоров Общества, 31.05.2012 (Протокол № 29 от 04.06.2012 года) |
| 24 | **Договор поручительства** № 189/П/2/12 (далее – Договор поручительства 1) между ОАО «ДВМП» (Поручитель) и **ООО «Альфа-Лизинг»** (Кредитор) в качестве обеспечения исполнения **ООО «ФЕСКО Рейл»** своих обязательств по Договору лизинга № 189/Л/1/07 от «08» октября 2007 г. между **ООО «Фирма«Трансгарант»** и ООО «Альфа-лизинг» (далее - «Договор лизинга 1») на следующих условиях:1.Кредитор приобрел в собственность указанное ООО «Фирма «Трансгарант» имущество, представляющее собой вагоны-платформы модели 23-469-07, ТУ 3182-002-44297774-04, проект 469М4.00.00.000, вариант исполнения 469-07.00.00.000, производства ОАО «Завод металлоконструкций», год изготовления 2007 в количестве 167 (Сто шестьдесят семь) единиц (далее - «Предмет лизинга 1»), у определенного ООО «Фирма «Трансгарант» Продавца - ЗАО «ТД «РУСУКРВАГОН» (ОГРН 1047796587860) по Договору поставки № 189/К/1/07 от 08.10.2007 г. (далее – «Договор поставки 1»), и предоставил ООО «Фирма «Трансгарант» этот Предмет лизинга 1 за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей. 2.Согласно заключенному «31» мая 2012 года между Кредитором, ООО «Фирма «Трансгарант» и ООО «ФЕСКО Рейл» (в качестве Нового Лизингополучателя, далее – «Должник») Договора перенайма № 189/Л/1/07-П по Договору лизинга 1 права и обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга 1 в полном объеме перешли от ООО «Фирма «Трансгарант» к Должнику. Передача Предмета лизинга 1 от ООО «Фирма «Трансгарант» к Должнику подтверждается Актом приема-передачи. 3.Срок владения и пользования Предметом лизинга 1 (срок лизинга) составляет 120 (Сто двадцать) месяцев с даты передачи Предмета лизинга 1/партии Предмета лизинга 1 в лизинг на условиях, определенных Договором лизинга 1. 4.За владение и пользование Предметом лизинга 1 Должник обязался уплачивать Кредитору лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей согласно Приложениям №№ 2, 3, 4, 5, 6 к Договору поручительства 1. Общая сумма лизинговых платежей по Договору лизинга 1 составляет не более 665 000 000 (Шестьсот шестьдесят пять миллионов) рублей, в том числе НДС (18%), а общая сумма будущих лизинговых платежей, подлежащих оплате Должником по Договору лизинга 1, на дату заключения Договора поручительства 1 не превышает 310 000 000,00 (триста десять миллионов) рублей, включая НДС. Размер лизингового платежа определяется на условиях Договора лизинга 1.5.Срок уплаты лизингового платежа за лизинговый период: не позднее 20 (Двадцатого) числа оплачиваемого календарного месяца (лизингового периода). В случае если срок уплаты лизингового периода приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день. 6.В случае просрочки оплаты лизинговых платежей, предусмотренных в Графике лизинговых платежей, Кредитор вправе взыскать с Должника пени в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки в порядке и на условиях, указанных в Договоре лизинга 1. 7.По окончании срока лизинга и при отсутствии у Должника задолженности по Договору лизинга 1, Кредитор передает право собственности на Предмет лизинга 1 в пользу Должника по договору купли-продажи. Цена Предмета лизинга 1 равна его выкупной стоимости, которая составляет не более 3 000 000,00 (Три миллиона) рублей, в том числе НДС (18%).Обеспеченные обязательства: Поручитель обязуется перед Кредитором отвечать солидарно с Должником за надлежащее исполнение Должником всех текущих и будущих обязательств перед Кредитором по Договору лизинга 1, включая выплату:а) лизинговых платежей, выкупной стоимости, в том числе при досрочном расторжении Договора лизинга 1;б) неустойки, штрафов, убытков и иных обязательств; в) в случае признания, при отсутствии вины Кредитора, Договора лизинга 1 недействительным, установленной вступившим в законную силу решением суда, Поручитель обязуется перед Кредитором отвечать за уплату (компенсацию) Должником затрат (расходов) на приобретение Предмета лизинга 1 по Договору поставки 1, а также все возникшие у Кредитора дополнительные расходы и убытки, связанные с приобретением Предмета лизинга 1 и заключением Договора лизинга 1, в том числе упущенную выгоду в виде недополученных до окончания срока лизинга лизинговых платежей, а также расходы, связанные с исполнением обязательств перед третьими лицами, например у которых может находиться (удерживаться) Предмет лизинга 1, а также иные убытки, в том числе, но не ограничиваясь: расходы по кредитному и иным договорам, которые были заключены Кредитором в целях приобретения Предмета лизинга 1, его доставке, монтажу, хранению, страхованию и пр. Также Поручитель обязуется уплатить Кредитору все расходы и убытки, понесенные Кредитором как в целях защиты нарушенного права, в том числе расходы на оплату услуг по хранению и доставке Предмета лизинга 1, оплату услуг консультантов (юристов), страховщиков, так и иные убытки, например вызванные удовлетворением требований Продавца об исполнении его законных требований, в т.ч. предусмотренных Договором поставки 1, а также разницы между ценой приобретения и ценой продажи Предмета лизинга 1 третьему лицу и пр.Срок поручительства: Поручительство действует начиная с даты заключения Договора поручительства 1 и прекращается в зависимости от того, какая из дат наступит ранее: - в дату исполнения Обеспеченных обязательств в полном объеме; - «31» января 2021 года.Ответственность Поручителя: В случае неисполнения Поручителем Обеспеченных обязательств в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения Поручителями требования Кредитора Кредитор вправе взыскать с Поручителя неустойку в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая процента) от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не ниже двойной ставки рефинансирования Банка России, действующей в день, за который производится начисление неустойки. Неустойка начисляется до даты зачисления всей суммы неисполненного обязательства на счет Кредитора.Цена сделки определена в размере, не превышающем 310 000 000,00 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. Гром А.Н. (член Правления входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,40% | Совет директоров Общества, 31.05.2012 (Протокол № 29 от 04.06.2012 года) |
| 25 | **Договор поручительства** № И6/П/1/12 (далее – Договор поручительства 2) между ОАО «ДВМП» (Поручитель) и **ООО «Интергруп»** (Кредитор) в качестве обеспечения исполнения **ООО «ФЕСКО Рейл»** своих обязательств по Договору лизинга И6/Л/1/07 от «12» июля 2007 г. между **ООО «Фирма «Трансгарант»** и ООО «Интергруп» (далее - «Договор лизинга 2»), действующему на следующих основных условиях:1.Кредитор приобрел в собственность указанное ООО «Фирма «Трансгарант» имущество, представляющее собой вагоны-платформы модели 23-469-07, ТУ 3182-002-44297774-04, проект 469М4.00.00.000, вариант исполнения 469-07.00.00.000, производства ОАО «Завод металлоконструкций», год изготовления 2007 в количестве 140 (Сто сорок) единиц (далее - «Предмет лизинга 2»), у определенного ООО «Фирма «Трансгарант» Продавца - ЗАО «ТД «РУСУКРВАГОН» (ОГРН 1047796587860) по Договору поставки № И6/П/1/07 от 12.07.2007 г. (далее – «Договор поставки 2»), и предоставил ООО «Фирма «Трансгарант» этот Предмет лизинга 2 за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей. 2.Согласно заключенному «31» мая 2012 года между Кредитором, ООО «Фирма «Трансгарант» и ООО «ФЕСКО Рейл» (в качестве Нового Лизингополучателя, далее – «Должник») Договора перенайма № И6/Л/1/07-П по Договору лизинга 2 права и обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга 2 в полном объеме перешли от ООО «Фирма «Трансгарант» к Должнику. Передача Предмета лизинга 2 от ООО «Фирма «Трансгарант» к Должнику подтверждается Актом приема-передачи. 3.Срок владения и пользования Предметом лизинга 2 (срок лизинга) составляет 120 (Сто двадцать) месяцев с даты передачи Предмета лизинга 2/партии Предмета лизинга 2 в лизинг на условиях, определенных Договором лизинга 2. 4.За владение и пользование Предметом лизинга 2 Должник обязался уплачивать Кредитору лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей согласно Приложениям №№ 2, 3, 4, 5 к Договору поручительства 2. Общая сумма лизинговых платежей по Договору лизинга 2 составляет не более 495 000 000,00 рублей, в том числе НДС (18%), а общая сумма будущих лизинговых платежей, подлежащих оплате Должником по Договору лизинга 2, на дату заключения Договора поручительства 2 не превышает 220 000 000,00 рублей, включая НДС. Размер лизингового платежа определяется на условиях Договора лизинга 2.5.Срок уплаты лизингового платежа за лизинговый период: не позднее 20 (Двадцатого) числа оплачиваемого календарного месяца (лизингового периода). В случае если срок уплаты лизингового периода приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день. 6.В случае просрочки оплаты лизинговых платежей, предусмотренных в Графике лизинговых платежей, Кредитор вправе взыскать с Должника пени в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки в порядке и на условиях, указанных в Договоре лизинга 2. 7.По окончании срока лизинга и при отсутствии у Должника задолженности по Договору лизинга 2, Кредитор передает право собственности на Предмет лизинга 2 в пользу Должника по договору купли-продажи. Цена Предмета лизинга 2 равна его выкупной стоимости, которая составляет не более 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей, в том числе НДС (18%).Обеспеченные обязательства: Поручитель обязуется перед Кредитором отвечать солидарно с Должником за надлежащее исполнение Должником всех текущих и будущих обязательств перед Кредитором по Договору лизинга 2, включая выплату:а) лизинговых платежей, выкупной стоимости, в том числе при досрочном расторжении Договора лизинга 2;б) неустойки, штрафов, убытков и иных обязательств; в) в случае признания, при отсутствии вины Кредитора, Договора лизинга 2 недействительным, установленной вступившим в законную силу решением суда, Поручитель обязуется перед Кредитором отвечать за уплату (компенсацию) Должником затрат (расходов) на приобретение Предмета лизинга 2 по Договору поставки 2, а также все возникшие у Кредитора дополнительные расходы и убытки, связанные с приобретением Предмета лизинга 2 и заключением Договора лизинга 2, в том числе упущенную выгоду в виде недополученных до окончания срока лизинга лизинговых платежей, а также расходы, связанные с исполнением обязательств перед третьими лицами, например у которых может находиться (удерживаться) Предмет лизинга 2, а также иные убытки, в том числе, но не ограничиваясь: расходы по кредитному и иным договорам, которые были заключены Кредитором в целях приобретения Предмета лизинга 2, его доставке, монтажу, хранению, страхованию и пр. Также Поручитель обязуется уплатить Кредитору все расходы и убытки, понесенные Кредитором как в целях защиты нарушенного права, в том числе расходы на оплату услуг по хранению и доставке Предмета лизинга 2, оплату услуг консультантов (юристов), страховщиков, так и иные убытки, например вызванные удовлетворением требований Продавца об исполнении его законных требований, в т.ч. предусмотренных Договором поставки 2, а также разницы между ценой приобретения и ценой продажи Предмета лизинга 2 третьему лицу и пр.Срок поручительства: Поручительство действует начиная с даты заключения Договора поручительства 2 и прекращается в зависимости от того, какая из дат наступит ранее: - в дату исполнения Обеспеченных обязательств в полном объеме;- «31» октября 2020 года.Ответственность Поручителя: В случае неисполнения Поручителем Обеспеченных обязательств в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения Поручителями требования Кредитора, Кредитор вправе взыскать с Поручителя неустойку в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая процента) от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не ниже двойной ставки рефинансирования Банка России, действующей в день, за который производится начисление неустойки. Неустойка начисляется до даты зачисления всей суммы неисполненного обязательства на счет Кредитора.Цена сделки определена в размере, не превышающем 220 000 000,00 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. Гром А.Н. (член Правления входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,32% | Совет директоров Общества, 31.05.2012 (Протокол № 29 от 04.06.2012 года) |
| 26 | **Договор поручительства** № И105/П/1/12 (далее – Договор поручительства 3) между ОАО «ДВМП» (Поручитель) и **ООО «Интергруп»** (Кредитор) в качестве обеспечения исполнения **ООО «ФЕСКО Рейл»** своих обязательств по Договору лизинга И105/Л/1/07 от «18» июля 2008 г. между **ООО «МетизТранс»** и ООО «Интергруп» (далее - «Договор лизинга 3»), действующему на следующих основных условиях:•Кредитор приобрел в собственность указанное ООО «МетизТранс» имущество, представляющее собой вагоны-платформы для крупнотоннажных контейнеров модели 13-4085-01, ТУ УЗ.06-056-69819-104-94 и чертежу 4085.00.000-04, производства ОАО «Днепровагонмаш», год изготовления 2008, в количестве 120 (Сто двадцать) единиц (далее - «Предмет лизинга 3»), у определенного ООО «МетизТранс» Продавца - ООО «Торговый дом «Днепровагонмаш» (ОГРН 1077746712746) по Договорам купли-продажи № И105/К/1/08 от 18.07.2008 г. и № И108/К/1/08 от 18.07.2008 г. (далее – Договоры поставки 3), и предоставил ООО «МетизТранс» этот Предмет лизинга 3 за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей. •Согласно заключенному «31» мая 2012 года между Кредитором, ООО «МетизТранс» и ООО «ФЕСКО Рейл» (в качестве Нового Лизингополучателя, далее – «Должник») Договора перенайма № И105/Л/1/08-П по Договору лизинга 3 права и обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга 3 в полном объеме перешли от ООО «МетизТранс» к Должнику. Передача Предмета лизинга 3 от ООО «МетизТранс» к Должнику подтверждается Актом приема-передачи. •Срок владения и пользования Предметом лизинга 3 (срок лизинга) составляет 112 (Сто двенадцать) месяцев с даты передачи Предмета лизинга 3/партии Предмета лизинга 3 в лизинг на условиях, определенных Договором лизинга 3. •Помимо прочего, Поручитель подтверждает, что ему известно, что согласно Договору лизинга 3 Кредитор предоставил Должнику рассрочку по оплате лизинговых платежей за период с января 2011 года по март 2011 года, общий размер которых составляет 20 863 392,51 рублей, в том числе НДС (18%) в размере 3 182 551,40 рублей. Оплата указанных выше лизинговых платежей осуществляется Должником в рассрочку. •За владение и пользование Предметом лизинга 3 Должник обязался уплачивать Кредитору лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей согласно Приложению № 2 к Договору поручительства 3. Общая сумма лизинговых платежей по Договору лизинга 3 составляет не более 250 000 000,00 (Двести пятьдесят миллионов) рублей, в том числе НДС (18%), а общая сумма будущих лизинговых платежей, подлежащих оплате Должником по Договору лизинга 3, на дату заключения Договора поручительства 3 не превышает 210 000 000,00 (двести десять миллионов) рублей, включая НДС. Размер лизингового платежа определяется на условиях Договора лизинга 3.•Срок уплаты лизингового платежа за лизинговый период: не позднее 20 (Двадцатого) числа оплачиваемого календарного месяца (лизингового периода). В случае если срок уплаты лизингового периода приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день. •В случае просрочки оплаты лизинговых платежей, предусмотренных в Графике лизинговых платежей, Кредитор вправе взыскать с Должника пени в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки в порядке и на условиях, указанных в Договоре лизинга 3. •По окончании срока лизинга и при отсутствии у Должника задолженности по Договору лизинга 3, Кредитор передает право собственности на Предмет лизинга 3 в пользу Должника по договору купли-продажи. Цена Предмета лизинга 3 равна его выкупной стоимости, которая составляет не более 35 000 000,00 (Тридцать пять миллионов) рублей, в том числе НДС (18%).Обеспеченные обязательства: Поручитель обязуется перед Кредитором отвечать солидарно с Должником за надлежащее исполнение Должником всех текущих и будущих обязательств перед Кредитором по Договору лизинга 3, включая выплату:а) лизинговых платежей, выкупной стоимости, в том числе при досрочном расторжении Договора лизинга 3;б) неустойки, штрафов, убытков и иных обязательств; в) в случае признания, при отсутствии вины Кредитора, Договора лизинга 3 недействительным, установленной вступившим в законную силу решением суда, Поручитель обязуется перед Кредитором отвечать за уплату (компенсацию) Должником затрат (расходов) на приобретение Предмета лизинга 3 по Договорам поставки 3, а также все возникшие у Кредитора дополнительные расходы и убытки, связанные с приобретением Предмета лизинга 3 и заключением Договора лизинга 3, в том числе упущенную выгоду в виде недополученных до окончания срока лизинга лизинговых платежей, а также расходы, связанные с исполнением обязательств перед третьими лицами, например у которых может находиться (удерживаться) Предмет лизинга 3, а также иные убытки, в том числе, но не ограничиваясь: расходы по кредитному и иным договорам, которые были заключены Кредитором в целях приобретения Предмета лизинга 3, его доставке, монтажу, хранению, страхованию и пр. Также Поручитель обязуется уплатить Кредитору все расходы и убытки, понесенные Кредитором как в целях защиты нарушенного права, в том числе расходы на оплату услуг по хранению и доставке Предмета лизинга 3, оплату услуг консультантов (юристов), страховщиков, так и иные убытки, например вызванные удовлетворением требований Продавца об исполнении его законных требований, в т.ч. предусмотренных Договорами поставки 3, а также разницы между ценой приобретения и ценой продажи Предмета лизинга 3 третьему лицу и пр.Срок поручительства: Поручительство действует, начиная с даты заключения Договора поручительства 3 и прекращается в зависимости от того, какая из дат наступит ранее: - в дату исполнения Обеспеченных обязательств в полном объеме;- «31» января 2021г.Ответственность Поручителя: В случае неисполнения Поручителем Обеспеченных обязательств в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения Поручителями требования Кредитора Кредитор вправе взыскать с Поручителя неустойку в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая процента) от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не ниже двойной ставки рефинансирования Банка России, действующей в день, за который производится начисление неустойки. Неустойка начисляется до даты зачисления всей суммы неисполненного обязательства на счет Кредитора.Цена сделки определена в размере, не превышающем 210 000 000,00 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. Гром А.Н. (член Правления входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,33% | Совет директоров Общества, 31.05.2012 (Протокол № 29 от 04.06.2012 года) |
| 27 | **Договор займа** с **ООО «ТГ-Терминал»** на следующих условиях:Стороны Договора:Кредитор (Займодавец) - ОАО «ДВМП»Заемщик - ООО «ТГ-Терминал»Предмет Договора: займ в размере 150 000 000 рублейПроцентная ставка за пользование займом: 5% годовых, начисляемых ежемесячноПериодичность уплаты процентов - в дату погашения займаЦель займа: пополнение оборотных средствСрок возврата займа: до 21.05.2013 года с возможностью досрочного погашения.Цена (денежная оценка) имущества определена в размере, не превышающем 157 274 589 рублей (в том числе: 150 000 000 рублей – основной долг; 7 274 589 рублей – проценты, начисленные в период действия договора займа). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,34% | Совет директоров Общества, 31.05.2012 (Протокол № 29 от 04.06.2012 года) |
| 28 | Договор **пожертвования** на следующих условиях:Стороны договора: «Жертвователь» - ОАО «ДВМП»;«Получатель» - **Муниципальное казенное учреждение культуры** Культурно-творческий центр «Гармония» городского поселения Михнево Ступинского муниципального района Московской области;«Управляющий №1» - **Администрация городского поселения Михнево** Ступинского муниципального района Московской области;«Управляющий №2» - **ООО «ТГ Терминал».**Предмет договора: безвозмездная передача денежных средств Муниципальному казенному учреждению культуры Культурно-творческий центр «Гармония» городского поселения Михнево Ступинского муниципального района Московской области на цели капитального ремонта кровли и потолка общей площадью 450 кв.м. в Кузьминском Доме культуры Цена договора (денежная оценка имущества): 1 500 000 рублей.Срок договора: 2012 г. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,00% | Совет директоров Общества, 11.07.2012 (Протокол № 2 от 13.07.2012 года) |
| 29 | **Договор пожертвования** на следующих условиях:Стороны договора: «Жертвователь» - ОАО «ДВМП»;«Получатель» - **Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Усадовская средняя общеобразовательная школа»** Ступинского муниципального района Московской области;«Управляющий №1» - **Администрация городского поселения Михнево** Ступинского муниципального района Московской области;«Управляющий №2» - **ООО «ТГ-Терминал».**Предмет договора: безвозмездная передача денежных средств Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Усадовская средняя общеобразовательная школа» Ступинского муниципального района Московской области на цели замены 65 оконных блоков общей площадью 470 кв.м.Цена договора (денежная оценка имущества): 2 500 000 рублей.Срок договора: 2012 г. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке | 0,01% | Совет директоров Общества, 11.07.2012 (Протокол № 2 от 13.07.2012 года) |
| 30 | **Соглашение о замене стороны по Лицензионному договору** № 01-03/33 от 26 октября 2011 г., заключенному между **ООО «ИнфраМенеджер»** (Лицензиар) и **Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Транспортная группа ФЕСКО»** (Лицензиат):Стороны: «Новый пользователь» - ОАО «ДВМП»; «Пользователь» - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Транспортная группа ФЕСКО»; «Правообладатель» - ООО «ИнфраМенеджер».Предмет Соглашения: ОАО «ДВМП» принимает на себя права и обязанности пользователя по Лицензионному договору № 01-03/33 от 26 октября 2011 г., заключенному между ООО «ИнфраМенеджер» (Лицензиар) и Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Транспортная группа ФЕСКО» (Лицензиат) согласно которому, Лицензиар обязуется предоставить Лицензиату неисключительные ограниченные права на использование программного обеспечения «ИнфраМенеджер».Срок предоставления прав: не ограничен.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 493 736,55 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 11.07.2012 (Протокол № 2 от 13.07.2012 года) |
| 31 | **Дополнительное соглашение №1 к Договору займа** № FIN0003D11 от 18.08.2011 года, заключенному между ОАО «ДВМП» (Заемщик) и **ОАО «ВМТП»** (Кредитор) (Договор) о нижеследующем: Изложить пункт 2.4 Договора займа в следующей редакции: «2.4 Сумма Займа предоставляется Кредитором Заёмщику сроком до 31 декабря 2012 года. Заёмщик вправе возвратить Заём или его часть ранее указанного срока».Условия основного обязательства – Договора займа № FIN0003D11 от 18.08.2011, заключенного между ОАО «ДВМП» и ОАО «ВМТП»:Стороны Договора займа: Заемщик - ОАО «ДВМП», Кредитор - ОАО «ВМТП»Сумма и валюта займа 300 000 000 рублейДата предоставления займа 18 августа 2011 годаДата погашения займа 20 августа 2012 годаПроцентная ставка 8 процентов годовыхПериодичность уплаты процентов в дату погашенияЦелевое назначение займа пополнение оборотных средствЦена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 308 786 885,25 рублей (из них: 300 000 000 рублей – основной долг, 8 786 885,25 рублей - проценты, начисленные в период действия Дополнительного соглашения к Договору). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Корчанов В.Н. (член Правления ОАО «ДВМП» входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,73% | Совет директоров Общества, 29.08.2012 (Протокол № 4 от 30.08.2012 года) |
| 32 | **Соглашение № 2 к Договору аренды** № ARD0009D12 от 10.01.2012 г., заключенному между ОАО «ДВМП» (Арендатор) и **ОАО «ВМТП»** (Арендодатель) о нижеследующем: Передать в аренду имущество согласно Приложению 4 к Протоколу.•Плата за аренду имущества, указанного в Приложении 4, с 01.07.2012 по 31.12.2012 гг. составляет 25 333,00 рублей, без учета НДС.Условия основного обязательства - Договора аренды № ARD0009D12 от 10.01.2012 г., заключенного между ОАО «ДВМП» и ОАО «ВМТП»: Стороны Договора аренды: Арендатор: ОАО «ДВМП», Арендодатель: ОАО «ВМТП»Предмет Договора аренды: Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Владивосток, ул. Стрельникова, 9 (площадь 26 кв.м)Арендная ставка по Договору аренды: 17 628,00 рублей в месяц без учета НДССрок Договора аренды: 10.01.2012 31.12.2012 гг.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 151 998 рублей (кроме того НДС). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Корчанов В.Н. (член Правления ОАО «ДВМП» входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 29.08.2012 (Протокол № 4 от 30.08.2012 года) |
| 33 | **Соглашение о компенсации затрат за переданные права на использование программного продукта** «Инфраменеджер» с **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** на следующих условиях:Стороны Соглашения: Сторона-1: ООО «Транспортная группа ФЕСКО»; Сторона-2: ОАО «ДВМП»;Предмет Соглашения: Сторона-2 компенсирует Стороне-1 денежные средства, затраченные Стороной-1 на приобретение прав на использование Программного продукта «Инфраменеджер»;Сумма Соглашения (денежная оценка имущества): 483 736,55 рублей;Условия оплаты по Соглашению: Сторона-2 уплачивает Стороне-1 Сумму возмещения в полном объеме в течение 90 дней с даты настоящего Соглашения путем перечисления денежных средств на расчетный счет Стороны 1. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | - | Совет директоров Общества, 29.08.2012 (Протокол № 4 от 30.08.2012 года) |
| 34 | **Договор займа** № FIN0011D12 между ОАО «ДВМП» (Заемщик) и **ОАО «ВМТП»** (Кредитор) (далее - Договор) на следующих условиях:Стороны договора займа: Заемщик - ОАО «ДВМП»,Кредитор - ОАО «ВМТП»Сумма и валюта займа 100 000 000 рублейДата предоставления 29 августа 2012 Дата погашения 31 декабря 2012 Процентная ставка 7 (семь) процентов годовыхПериодичность уплаты процентов в дату погашенияЦелевое назначение займа финансирование оборотного капитала.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 102 390 710,38 рублей (из них: 100 000 000 рублей – основной долг, 2 390 710,38 рублей - проценты, начисленные в период действия Договора). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Корчанов В.Н. (член Правления ОАО «ДВМП» входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,23% | Совет директоров Общества, 29.08.2012 (Протокол № 4 от 30.08.2012 года) |
| 35 | **Договор займа** между ОАО «ДВМП» (Заемщик) и **ООО «ФЕСКО Лайнз Владивосток»** (Кредитор) (далее - Договор) на следующих условиях:Стороны договора займа: Заемщик - ОАО «ДВМП», Кредитор - ООО «ФЕСКО Лайнз Владивосток»Сумма и валюта займа 35 000 000 рублейДата предоставления 31 августа 2012 Дата погашения 31 декабря 2012 Процентная ставка 6 (шесть) процентов годовыхПериодичность уплаты процентов в дату погашенияЦелевое назначение займа финансирование оборотного капитала.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 35 705 737,70 рублей (из них: 35 000 000 рублей – основной долг, 705 737,70 рублей - проценты, начисленные в период действия Договора). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | - | Совет директоров Общества, 29.08.2012 (Протокол № 4 от 30.08.2012 года) |
| 36 | **Соглашение о прекращении взаимных обязательств зачетом** с **ООО «Национальная контейнерная компания»** (далее – «Соглашение») по Договору займа № б/н от 06.06.2012 на следующих условиях:Стороны Соглашения: Сторона 1 - ОАО «ДВМП»; Сторона 2 - ООО «Национальная контейнерная компания»; Предмет Соглашения: в соответствии с Соглашением Сторона 1 и Сторона 2 прекращают встречные однородные требования путем зачета;Сумма зачета по Соглашению (денежная оценка имущества): 150 000 000 рублей (сумма основного долга по Соглашению);Иные условия: обязательство Стороны 1 по уплате Стороне 2 суммы, не прекращенное Соглашением, подлежит удовлетворению в срок до 30.09.2012 г. путем зачисления на счет Стороны 2 по реквизитам, указанным в Ст.4 Соглашения денежных средств в размере неудовлетворенного требования. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,34% | Совет директоров Общества, 13.09.2012 (Протокол № 5 от 14.09.2012 года) |
| 37 | **Договор займа** между ОАО «ДВМП» (Заемщик) и **ЗАО «ВКТ»** (Кредитор) (далее - Договор) на следующих условиях:Стороны Договора займа: Заемщик - ОАО «ДВМП»; Кредитор - ЗАО «ВКТ»;Сумма и валюта займа 110 000 000 рублейДата предоставления займа - после даты подписания, не ранее 14.09.2012 годаДата погашения займа - 31 декабря 2012 годаПроцентная ставка - 7 (семь) процентов годовыхПериодичность уплаты процентов - в дату погашенияЦелевое назначение займа - финансирование оборотного капиталаЦена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 112 293 169,40 рублей (из них: 110 000 000 рублей – основной долг, 2 293 169,40 рублей - проценты, начисленные в период действия Договора). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Корчанов В.Н. (член Правления ОАО «ДВМП» входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,25% | Совет директоров Общества, 13.09.2012 (Протокол № 5 от 14.09.2012 года) |
| 38 | **Соглашение о передаче прав на использование программных продуктов 1С** с **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** на следующих условиях:Стороны Соглашения: Сторона-1 - ООО «Транспортная группа ФЕСКО»;Сторона-2 - ОАО «ДВМП»;Предмет Соглашения: Сторона-1 передает Стороне-2, а Сторона-2 принимает от Стороны-1 права на использование программных продуктов 1С согласно Приложению 1 к Протоколу.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 237 265, 64 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 13.09.2012 (Протокол № 5 от 14.09.2012 года) |
| 39 | **Соглашение о передаче прав на использование программных продуктов** с **ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** на следующих условиях:Стороны Соглашения: Сторона-1 - ООО «Транспортная группа ФЕСКО»;Сторона-2 - ОАО «ДВМП»;Предмет Соглашения: Сторона-1 передает Стороне-2, а Сторона-2 принимает от Стороны-1 права на использование программных продуктов согласно Приложению 2 к Протоколу.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 234 856,61 рублей. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 13.09.2012 (Протокол № 5 от 14.09.2012 года) |
| 40 | **Договор займа с ОАО «ВМТП»** (Кредитор) (далее - Договор) на следующих условиях:Стороны Договора займа: Заемщик - ОАО «ДВМП»; Кредитор - ОАО «ВМТП»Сумма и валюта займа 840 000 000 рублейДата предоставления займа - после даты подписания, не ранее 20 сентября 2012 годаДата погашения займа 30 сентября 2013 Процентная ставка 10,50 (десять с половиной) процентов годовыхПериодичность уплаты процентов в дату погашенияЦелевое назначение займа финансирование оборотного капитала.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 931 031 722,43 рублей (из них: 840 000 000 рублей – основной долг, 91 031 722,43 рубля - проценты, начисленные в период действия Договора). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Корчанов В.Н. (член Правления ОАО «ДВМП» входит в состав органов управления стороны по сделке) | 0,81% | Совет директоров Общества, 13.09.2012 (Протокол № 5 от 14.09.2012 года) |
| 41 | **Договор займа с ЗАО «ВКТ»** (Кредитор) (далее - Договор) на следующих условиях:Стороны договора займа: Заемщик - ОАО «ДВМП»; Кредитор - ЗАО «ВКТ»Сумма и валюта займа 500 000 000 рублейДата предоставления после даты подписания, не ранее 20 сентября 2012 годаДата погашения 30 сентября 2013 Процентная ставка 10,50 (десять с половиной) процентов годовыхПериодичность уплаты процентов в дату погашенияЦелевое назначение займа финансирование оборотного капиталаЦена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 554 185 549,07 рублей (из них: 500 000 000 рублей – основной долг, 54 185 549,07 рублей - проценты, начисленные в период действия Договора). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Корчанов В.Н. (член Правления ОАО «ДВМП» входит в состав органов управления стороны по сделке) | 1,12% | Совет директоров Общества, 13.09.2012 (Протокол № 5 от 14.09.2012 года) |
| 42 | **Соглашение о компенсации затрат за переданные права на использование программных продуктов с ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** на следующих условиях:Стороны Соглашения: Сторона-1 - ООО «Транспортная группа ФЕСКО»; Сторона-2 - ОАО «ДВМП»;Предмет Соглашения: Сторона-2 компенсирует Стороне-1 денежные средства, затраченные Стороной-1 на приобретение прав на использование программных продуктов согласно Приложению 1 к настоящему Протоколу, на сумму 234 856,61 (Двести тридцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят шесть и 61/100) рублей (денежная оценка имущества). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 27.09.2012 (Протокол № 6 от 28.09.2012 года) |
| 43 | **Соглашение о компенсации затрат на приобретение программных продуктов 1С с ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** на следующих условиях:Стороны Соглашения: Сторона-1 - ООО «Транспортная группа ФЕСКО»; Сторона-2 - ОАО «ДВМП»;Предмет Соглашения: Сторона-2 компенсирует Стороне-1 денежные средства, затраченные Стороной-1 на приобретение прав на использование программных продуктов согласно Приложению 2 к Протоколу, на сумму 237 265,64 рублей (денежная оценка имущества) | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 27.09.2012 (Протокол № 6 от 28.09.2012 года) |
| 44 | **Договор купли-продажи с ООО «ФИТ»** на следующих условиях:Стороны Договора купли-продажи: «Продавец» - ОАО «ДВМП»; «Покупатель» - ООО «ФИТ»;Предмет Договора купли-продажи: Продавец обязуется поставить, а Покупатель надлежащим образом принять и оплатить Оборудование в количестве и по ценам согласно Приложению 3 к Протоколу.Цена Договора купли-продажи (денежная оценка имущества): Стоимость Оборудования составляет 518 000 рублей, в том числе НДС в размере 79 016,95 рублей.Оплата по Договору купли-продажи: Покупатель обязуется оплатить Стоимость Товара на расчетный счет Продавца, указанный в Договоре купли-продажи, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его подписания Сторонами. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными с момента зачисления денежных средств в размере Стоимости Товара на счет Продавца.Срок передачи товара: Товар передается Покупателю в течение 3 (трех) рабочих дней после зачисления на счет Продавца денежных средств в размере Стоимости Товара. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.ОАО «ДВМП» является Управляющей организацией стороны по сделке на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа. | - | Совет директоров Общества, 27.09.2012 (Протокол № 6 от 28.09.2012 года) |
| 45 | **Договор купли-продажи с ООО «ТГ-Терминал»** на следующих условиях:Стороны Договора купли-продажи: «Продавец» - ОАО «ДВМП»; «Покупатель» - ООО «ТГ-Терминал»;Предмет Договора купли-продажи: Продавец обязуется поставить, а Покупатель надлежащим образом принять и оплатить Оборудование в количестве и по ценам согласно Приложению 4 к Протоколу.Цена Договора купли-продажи (денежная оценка имущества): Стоимость Оборудования составляет 129 500 рублей, в том числе НДС в размере 19 754,24 рубля. Оплата по Договору купли-продажи: Покупатель обязуется оплатить Стоимость Товара на расчетный счет Продавца, указанный в Договоре купли-продажи, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его подписания Сторонами. Обязательства Покупателя по оплате считаются исполненными с момента зачисления денежных средств в размере Стоимости Товара на счет Продавца.Срок передачи товара: Товар передается Покупателю в течение 3 (трех) рабочих дней после зачисления на счет Продавца денежных средств в размере Стоимости Товара. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,00% | Совет директоров Общества, 27.09.2012 (Протокол № 6 от 28.09.2012 года) |
| 46 | **Договор субаренды офисных помещений с ООО «Транспортная группа ФЕСКО»** на следующих условиях:Стороны договора: Субарендодатель: ООО «Транспортная группа ФЕСКО»; Субарендатор: ОАО «ДВМП»Предмет договора: субаренда офисных помещений расчетной площадью 223 (Двести двадцать три) кв. м,;Срок договора: с 01.10.2012 г. по 31.08.2013 г. (Одиннадцать месяцев) с возможностью последующей пролонгации;Условия: Сумма арендной платы за Помещение составляет 42 000 (Сорок две тысячи) евро в квартал, кроме того НДС 18%. Сумма арендной платы включает расходы, связанные с оплатой коммунальных платежей, эксплуатационных расходов, электроэнергии, относящиеся к арендуемому Помещению.Сумма договора (денежная оценка имущества) составит 154 000 евро в рублях РФ по курсу ЦБ РФ для евро на дату платежа (кроме того НДС 18%). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Генералов С.В., Рубинский К.Ю. (члены Совета директоров ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке)Костян С.В., Шохин Д.А., Гильц Ю.Б., Гром А.Н., Корчанов В.Н., Ермошкин Н.Н. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,00% | Совет директоров Общества, 01.10.2012 (Протокол № 7 от 02.10.2012 года) |
| 47 | **Соглашение о прекращении взаимных обязательств зачетом (далее – «Соглашение») с ООО «М-Порт»** на следующих условиях:•Стороны Соглашения: ОАО «ДВМП» - Сторона 1ООО «М-Порт» - Сторона 2.•Предмет Соглашения: в соответствии с Соглашением стороны прекращают встречные однородные требования путем зачета;•Сумма зачета по Соглашению (денежная оценка имущества): 118 500 000,00 рублей – часть суммы основного долга по договору займа б/н от 31.05.12 по Соглашению;•иные условия: обязательство Стороны 1 по уплате Стороне 2 суммы, не прекращенное настоящим Соглашением, подлежит удовлетворению в срок не позднее 60 дней с даты принятия решения путем зачисления на счет Стороны 2 по реквизитам, указанным в Ст.4 Соглашения денежных средств в размере неудовлетворенного требования. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,27% | Совет директоров Общества, 01.10.2012 (Протокол № 7 от 02.10.2012 года) |
| 48 | **Договор №2965-12/ДБГ о предоставлении банковской гарантии** между ОАО «ДВМП» и **Номос-Банк (ОАО)** (далее - Договор) на следующих основных условиях:Бенефициары: прежние владельцы ценных бумаг – обыкновенных именных бездокументарных акций Открытого акционерного общества «Хабаровское предприятие по оптовой торговле стройматериалами «Стройоптторг» **(ОАО «Стройоптторг»)**Гарант: Номос-Банк (ОАО),Принципал: ОАО «ДВМП»;Обеспечиваемое обязательство: уплатить любому Бенефициару по его первому письменному требованию денежную сумму в случае неисполнения Принципалом обязательств, возникающих из Добровольного предложения о приобретении ценных бумаг открытого акционерного общества (далее – «Добровольное предложение»), которое будет направленно Принципалом в соответствии со статьей 84.1 Федерального закона от 26.12.1995 года №208-ФЗ «Об акционерных обществах», а именно: уплаты Бенефициарам цены проданных Бенефициаром Принципалу обыкновенных именных бездокументарных акций (далее – «Акции») в количестве 150 001 штуки.При этом в соответствии с условиями Добровольного предложения Принципала цена 1 (Одной) обыкновенной именной бездокументарной акции ОАО «Стройоптторг», составляет 348 рублей.Сумма Гарантии: 52 200 348 (Пятьдесят два миллиона двести тысяч триста сорок восемь) рублей РФ.Срок Гарантии: 12 календарных месяцев с даты выдачи включительно.Комиссия: 2 (Два) процента годовых на сумму Гарантии, но не менее 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей в квартал или его часть. Платежи в счет уплаты комиссии за предоставленную Гарантию производятся ежеквартально не позднее последнего рабочего дня каждого календарного квартала действия Гарантии или его части.Срок действия Договора: Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение срока действия Гарантии плюс три месяца при условии полного исполнения Сторонами своих обязательств по ДоговоруШтрафы и пени: В случае нарушения сроков перечисления сумм, указанных в пунктах 4 и 5 Договора, невозмещения либо частичного возмещения уплаченной Гарантом суммы либо неуплаты либо частичной уплаты комиссии за предоставленную Гарантию, Гарант вправе потребовать, а Принципал обязан уплатить Гаранту пеню в размере двойной процентной ставки рефинансирования Банка России, действующей на дату неисполнения обязательства и выраженной в процентах годовых, от суммы долга за каждый календарный день просрочки.При невыполнении либо несвоевременном выполнении условий п. 12.2. Договора Гарант вправе потребовать, а Принципал обязан уплатить Гаранту пеню из расчета 30 000 рублей за каждый календарный день просрочки.За непредставление документов, указанных в п. 12.3. Договора, по требованию Гаранта Гарант вправе потребовать, а Принципал обязан уплатить Гаранту штраф (разовый) в размере 5 000 рублей.При невыполнении либо несвоевременном выполнении условий п. 12.7. Договора Гарант вправе потребовать, а Принципал обязан уплатить Гаранту штраф (разовый) в размере 30 000 рублей.Цена (денежная оценка) обязательства, являющегося предметом сделки, определена в размере 64 398 364,92 рубля. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,12% | Совет директоров Общества, 15.10.2012 (Протокол № 8 от 16.10.2012 года) |
| 49 | **Договор займа** (далее - Договор) с **ЗАО «Транском»** на следующих условиях:Стороны Договора: Заемщик - ОАО «ДВМП»; Кредитор - ЗАО «Транском»Сумма и валюта займа - 118 500 000,00 рублейДата погашения «31» декабря 2012 года Процентная ставка 10,2 (десять целых 2/10) процентов годовыхПериодичность уплаты процентов в дату погашенияЦелевое назначение займа пополнение оборотных средств Заемщика.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 121 241 040,98 рублей, из них: 118 500 000 рублей – основной долг, 2 741 040,98 рублей - проценты, начисленные в период действия Договора). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,27% | Совет директоров Общества, 15.10.2012 (Протокол № 8 от 16.10.2012 года) |
| 50 | **Дополнительное соглашение № 2 к Договору займа № 4 от 22.10.2010 года,** заключенному между ОАО «ДВМП» (Заемщик) и **ООО «ФЛВ»** (Кредитор) (далее - Договор) о нижеследующем: Изложить пункт 2.4. Договора займа в следующей редакции:«2.4 Сумма Займа предоставляется Кредитором Заёмщику сроком до 31 декабря 2012 года. Заёмщик вправе возвратить Заём или его часть ранее указанного срока».Условия основного обязательства – Договора займа № 4 от 22.10.2010, заключенного между ОАО «ДВМП» и ООО «ФЛВ»:Стороны договора займа - Заемщик - ОАО «ДВМП», Кредитор - ООО «ФЛВ»Сумма и валюта займа 200 000 000,00 рублейДата предоставления - «22» октября 2010 годаДата погашения текущая - «22» октября 2012 года Процентная ставка - 9 (девять) процентов годовыхПериодичность уплаты процентов - в дату погашенияЦелевое назначение займа - пополнение оборотных средствЦена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 203 491 803,28 рубля (из них: 200 000 000 рублей – основной долг, 3 491 803,28 рубля - проценты, начисленные в период действия Дополнительного соглашения к Договору). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,46% | Совет директоров Общества, 13.11.2012 (Протокол № 9 от 13.11.2012 года) |
| 51 | **Дополнительное соглашение № 2 к Договору займа** № 3 от 13.09.2010 года, заключенному между ОАО «ДВМП» (Заемщик) и **ООО «ФЛВ»** (Кредитор) (далее - Договор) о нижеследующем: Изложить пункт 2.4 Договора займа в следующей редакции: «2.4 Сумма Займа предоставляется Кредитором Заёмщику сроком до 31 декабря 2012 года. Заёмщик вправе возвратить Заём или его часть ранее указанного срока».Условия основного обязательства – Договора займа № 3 от 13.09.2010, заключенного между ОАО «ДВМП» и ООО «ФЛВ»:Стороны договора займа - Заемщик - ОАО «ДВМП», Кредитор - ООО «ФЛВ»Сумма и валюта займа - 100 000 000,00 РублейДата предоставления - «21» сентября 2010 годаДата погашения текущая - «20» сентября 2012 года Процентная ставка - 9 (девять) процентов годовыхПериодичность уплаты процентов - в дату погашенияЦелевое назначение займа - пополнение оборотных средствЦена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 102 532 786,89 рублей (из них: 100 000 000 рублей – основной долг, 2 532 786,89 рублей - проценты, начисленные в период действия Дополнительного соглашения к Договору). | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,23% | Совет директоров Общества, 13.11.2012 (Протокол № 9 от 13.11.2012 года) |
| 52 | **Договор займа** между ОАО «ДВМП» и **ОАО «Стройоптторг»** на следующих условиях:Стороны договора займа - Кредитор - ОАО «ДВМП», Заемщик - ОАО «Стройоптторг»Сумма и валюта займа - 58 767 000,00 рублей;Дата погашения - 31 декабря 2017 года. Заемщик вправе возвратить заем или его часть ранее указанного срока; Процентная ставка - 8,5 процентов годовыхПериодичность уплаты процентов в дату погашения;Целевое назначение займа - приобретение, реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и ремонт объектов основных средств Заемщика.Цена (денежная оценка) имущества, являющегося предметом сделки, определена в размере 84 998 597,79 рублей из них: 58 767 000 рублей – основной долг, 26 231 597,79 рубля - проценты, начисленные в период действия Договора. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,13% | Совет директоров Общества, 13.11.2012 (Протокол № 9 от 13.11.2012 года) |
| 53 | **Договор купли-продажи доли** (далее – Договор) между ОАО «ДВМП» и **ООО «Фирма «Трансгарант»** на следующих существенных условиях:Стороны договора: Продавец – ОАО «ДВМП» (Российская Федерация), Покупатель – ООО «Фирма «Трансгарант» (Российская Федерация)Предмет Договора: Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает долю в размере 100 % (Сто) процентов в уставном капитале ООО «ФЕСКО Рейл» ИНН 7702669412, ОГРН 1087746421421 (далее – Доля), номинальной стоимостью 1 000 000,00 (Один миллион) рублей.Сумма Договора: 13 672 000,00 рублей (далее - Покупная цена).Условия оплаты: Покупатель осуществляет оплату Покупной цены в течение 3 (трех) дней со дня подписания и нотариального удостоверения Договора путем перечисления всей суммы Покупной цены на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в Договоре.Условия передачи доли: Право собственности на Долю считается перешедшим к Покупателю, а обязанность Продавца по передаче Доли считается исполненной в момент нотариального удостоверения Договора. Стороны пришли к соглашению о том, что уведомление Общества о состоявшемся переходе Доли к Покупателю по Договору, а также предоставление Обществу доказательств перехода Доли осуществляется нотариусом, совершившим нотариальное удостоверение Договора.Цена (денежная оценка) отчуждаемого ОАО «ДВМП» имущества определена в размере 13 672 000,00 рублей.  | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 0,03% | Совет директоров Общества, 13.11.2012 (Протокол № 9 от 13.11.2012 года) |
| 54 | **Договор поручительства** между ОАО «ДВМП» и **ОАО «Транскредитбанк»** (Кредитор) на следующих условиях:Обеспечиваемое обязательство - Кредитный договор № К2600/12-0476КС/Д000 от 18.10.2012 (Договор), заключенный между **ЗАО «Русская Тройка»** (Заемщик) и ОАО «Транскредитбанк» (Кредитор)Оценка обязательства (денежная оценка имущества) - 377 197 534,00 рублей Срок действия договора - Договор вступает в силу в дату подписания Сторонами и действует до момента надлежащего исполнения обязательств Заемщика по Кредитному договоруПорядок исполнения обязательств - При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Кредитному договору Поручитель обязан исполнить обязательства Заемщика в день, указанный в направляемом ему требовании Кредитора | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Гром А.Н., Костян С.В. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке). | - | Совет директоров Общества, 13.11.2012 (Протокол № 9 от 13.11.2012 года) |
| 55 | **Сублицензионные договоры** между ОАО «ДВМП» (сублицензиар) и **ООО «ФЕСКО Брокер», ООО «ТГ-Терминал», ООО «ФИТ», ЗАО «МАК Трансфес», ООО «МАК Трансфес Сахалин», ЗАО МАК «Трансфес-Магадан», ООО «Дальрефтранс», ОАО «ВМТП», ЗАО «ВКТ»** (сублицензиаты)Предмет договоров: Сублицензиар предоставляет Сублицензиату право использования программ для ЭВМ, перечисленных в Спецификациях к Договору, на условиях простой (неисключительной) лицензии, а Сублицензиат принимает и оплачивает предоставление права использования программ для ЭВМ (Приложения 1-9 к Протоколу)Срок договоров: до выполнения всех обязательств по Договору обеими СторонамиОбщая цена (денежная оценка) имущества по договорам: 54 183 842,3 рублей | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.ОАО «ДВМП» является Управляющей организацией стороны по сделке на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа.Корчанов В.Н., Костян С.В. (члены Правления ОАО «ДВМП» входят в состав органов управления стороны по сделке) | 0,04% | Совет директоров Общества, 27.12.2012 (Протокол № 14 от 29.12.2012 года) |
| 56 | **Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа** ООО «Фирма «Трансгарант» между ОАО «ДВМП» и **ООО «Фирма «Трансгарант»** на следующих условиях: • предмет Договора: осуществление полномочий единоличного исполнительного органа ООО «Фирма «Трансгарант» в порядке и на условиях, определенных Договором;• размер вознаграждения, выплачиваемого ОАО «ДВМП» в течение календарного года: 65 000 000 рублей, не включая НДС;• срок действия Договора: 5 (Пять) лет.Цена (денежная оценка) сделки, определена в размере 325 000 000 рублей, не включая НДС. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | - | Совет директоров Общества, 27.12.2012 (Протокол № 14 от 29.12.2012 года) |
| 57 | **Договор купли-продажи доли** в уставном капитале ООО «Фирма «Трансгарант» между ОАО «ДВМП» и **Neteller Holdings Limited** на следующих существенных условиях: •Стороны договора: ОАО «ДВМП» – Покупатель; Neteller Holdings Limited – Продавец;•Предмет договора: доля в уставном капитале ООО «Фирма «Трансгарант» номинальной стоимостью 554 527 500 (Пятьсот пятьдесят четыре миллиона пятьсот двадцать семь тысяч пятьсот) рублей, что составляет 15 (Пятнадцать) процентов уставного капитала ООО «Фирма «Трансгарант»;•Цена сделки: 1 549 270 000 рублей;•Переход права собственности на долю: в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;•Право залога Продавца до полной оплаты доли Покупателем не возникает; | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 3,48% | Общее собрание акционеров Общества, 16.04.2012 (Протокол № 29 от 18.04.2012) |
| 58 | **Внесение ОАО «ДВМП» дополнительного вклада в уставный капитал ООО «ФЕСКО Авто»** на следующих существенных условиях:•Стороны сделки: ОАО «ДВМП» – Участник; ООО «ФЕСКО Авто» – Общество;•Предмет сделки: внесение Участником дополнительного вклада в уставный капитал Общества имуществом – 100 (Сто) процентов акций компании Eustacia Finance Limited;•Цена сделки: 547 780 000 рублей;•Увеличение номинальной стоимости доли Участника: в размере 547 780 000 рублей в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 1,23% | Общее собрание акционеров Общества, 16.04.2012 (Протокол № 29 от 18.04.2012) |
| 59 | **Договор займа** между ОАО «ДВМП» (Заимодавец) и **Обществом с ограниченной ответственностью «Владивостокский контейнерный терминал»** (Заемщик) на следующих существенных условиях:•Предмет договора: Заимодавец предоставит Заемщику заем с лимитом задолженности;•Лимит задолженности (денежная оценка имущества): 5 000 000 000 рублей;•Порядок предоставления: траншами, по заявлению Заемщика о выборке средств;•Срок займа: до 5 (пяти) лет;•Процентная ставка: не менее 9 (Девять) и не более 12 (Двенадцать) процентов годовых;•Цель предоставления займа: финансирование текущей производственной деятельности и инвестиционной программы Заемщика.  | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке.Корчанов В.Н. (член Правления ОАО «ДВМП» входит в состав органов управления стороны по сделке) | - | Общее собрание акционеров Общества, 15.06.2012 (Протокол № 30 от 19.06.2012)  |
| 60 | **Договор купли-продажи акций** между ОАО «ДВМП» (Покупатель) и компанией **Shonstar Limited** (Продавец) на следующих существенных условиях:•Предмет договора: Продавец продал, а ОАО «ДВМП» приобрело и обязуется оплатить 119 (сто девятнадцать) обыкновенных именных бездокументарных акций Закрытого акционерного общества «Транспортная компания» номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 1-01-58621-N; •Цена договора: 5 933 161 500 рублей;•Переход права собственности на акции: перешло к Покупателю с момента внесения приходной записи в отношении акций по счету депо Покупателя в депозитарии ценных бумаг;•Порядок оплаты: Покупатель обязуется оплатить Продавцу стоимость акций до 31 декабря 2012 г. посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | 13,31% | Общее собрание акционеров Общества, 15.06.2012 (Протокол № 30 от 19.06.2012) |
| 61 | **Договор купли-продажи акций** между ОАО «ДВМП» (Покупатель) и компанией **Halimeda International Limited** (Продавец).•Предмет договора: Продавец продаст и передаст, а ОАО «ДВМП» купит и оплатит от 1 000 000 (один миллион) до 1 200 000 (один миллион двести тысяч) обыкновенных именных бездокументарных акций Открытого акционерного общества «Центр по перевозке грузов в контейнерах «ТрансКонтейнер» номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 1-01-55194-E (далее – «Акция»);•Цена договора: цена одной Акции, которая должна быть определена на дату заключения договора купли-продажи акций в размере, равном средневзвешенной цене фактически проведенных сделок по купле-продаже Акций на Бирже ММВБ-РТС за 3 (три) календарных месяца, предшествующих дате сделки (объем сделок в рублях за 3 (три) календарных месяца, предшествующих дате сделки, деленный на количество Акций, являвшихся предметом данных сделок), умноженная на количество продаваемых Акций;•Передача Акции: Продавец передаст акции Покупателю не позднее 31 декабря 2012 года;•Порядок оплаты: Покупатель обязуется оплатить Продавцу стоимость акций до 31 декабря 2012 года посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца. | ОАО «ДВМП» совместно с его аффилированными лицами имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал стороны по сделке. | - | Общее собрание акционеров Общества, 15.06.2012 (Протокол № 30 от 19.06.2012) |